Медеу ауданы

Алматы қаласы
Сәулет және қала
құрылысы басқармасы

қызметі

аты-жөні

2012 ж. «23» қолы 12

бәттер саны

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы
мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию

№234

«26» 12 2012 ж.

Оқушылар сарайынан бастап Мақатаев көшесіне дейін
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«01» **акпан** 2011ж. № 7р
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

Алматы қаласы әкімінің өкімі
(наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында/ в составе:

В. Долженков — **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

А. Тұтубаев — **МСҚБжЛ департаментінің директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика **А. Рахимбетов** — **«Алматы қаласы табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасының бастығы»**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик
Б. Ишназаров — **«Капстройгрупп-Т» ЖШС-ның директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика
К. Сапаев — **«Таза Су «ЖКФ» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Е. Дүрімбетов — **«МСЭЖКД» директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора
Н. Мадьяров — **ӨКД бастығының орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Анықталды:
Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«Алматы қаласы табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме.**
Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) (ұйымның атауы) (наименование организации)

А № 0000587

пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Медеу, Бостандық аудандарындағы өзен арнасы мен су қорғау алқабының жеке телімдерін қалпына келтіру (қосымша тізімдер бойынша)». Алматы қаласының ішіндегі су қорғау алқабының жеке телімдері мен Кіші Алматы өзені арнасын Оқушылар сарайынан бастап Мақатаев көшесіне дейін қалпына келтіру».**

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекен жайы: **Алматы қаласы, Медеу ауданы, Оқушылар сарайынан бастап Мақатаев көшесіне дейін**

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

2012 жылғы 17 сәуірдегі № 2/332 Алматы қаласының әкімдігінің қаулысы

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2012 жылғы 29 маусымдағы № 298 рұқсаты негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

« Капстройгрупп-Т» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау және қайта құрылымдау жұмыстары**

(жұмыс түрі)

Выполнившии

қосалқы мердігерші ұйым **жоқ**

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)

«Таза Су «ЖКФ» ЖШС

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы сәулет және қала құрылысы басқармасының 2010 жылдың бұйрығының жобалауға тапсырмасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, кайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

Қабанбай батыр көшесінен Мақатаев көшесіне дейін «ПК 11+09 ПК 28+84,5»

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач. указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена **Алматы қаласы табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасының 2011 жылдың 06 мамырдағы ж7 № 111-негізгі құжат**

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2010 жылғы 14 желтоқсандағы № 02-0730/10 жобалары бойынша қорытындысы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **мамыр 2012 ж.;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2012 ж.;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты

фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі. (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Темір бетоннан түп құрылымы	**м3**	**2955,8**		**2661,6**	
Қазіргі бетонның тік және суғарлық қабырғалары бетінің бетондауы	**м2/м3**	**5212/1421,2 Қалыңдығы 200мм, 650мм**		**4517/1228,7 Қалыңдығы 200мм, 650мм**	
Бетоннан қазіргі сағаларының бетондауы	**м3**	**268,8**		**261,4**	
Гранитті тақталарын жақтауларын қою	**м2**	**2898,1**		**2909**	
Соқпақтар және аяқ жолдар, съездерінің асфальттеуі	**м2**	**8875**		**8875**	
Шондар рамалары, шондар және суағарлық қабырғаларын қою	**дана**	**68**		**68**	
(каналда) сатылардың монтажы	**дана**	**68**		**68**	
Жаяу жүргіншілер көпірлерінің монтажы	**дана**	**4**		**4**	
Сатылардың монтажы Ф 1000	**дана**	**4**		**4**	
Арнаны жағалай перилдармен қоршауды монтаждау	**м/п**	**3520**		**3520**	
Скамейкалар	**дана**	**23**		**23**	
Металлдық урна	**дана**	**23**		**23**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша, по проекту	Нақты, фактически
Жалпы ауданы / общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны Число этажей	Қабат Этаж		

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

_____

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ....к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Барлығы 532, 246 350 теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы ____-____ теңге,

всего 532, 246 350 теңге, в том числе: строительно-монтажных работ ____-____ тенге

жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар _____ теңге

оборудования, инструмента и инвентаря _____ мың.теңге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны _____-_____ мың. теңге

сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны _____-_____ мың. теңге

в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тыс. теңге

жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны _____-_____ мың. теңге

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. теңге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосканда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

_____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:

Қабылдауға ұсынылды

Предъявленный к примке

«Медеу, Бостандық аудандарындағы өзен арнасы мен су қорғау алқабының жеке телімдерін қалпына келтіру (қосымша тізімдер бойынша)». Алматы қаласының ішіндегі су қорғау алқабының жеке телімдері мен Кіші Алматы өзені арнасын Оқушылар сарайынан бастап Мақатаев көшесіне дейін қалпына келтіру».

(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **В. Долженков** _____
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ **А. Тутубаев** _____
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии: _____ **А. Рахимбетов** _____
(қолы) (подпись)

_____ **Е. Дүрімбетов** _____ _____ **Б. Ишназаров** _____
(қолы) (подпись) (қолы) (подпись)

_____ **Н. Жаңыбаев** _____ _____ **К. Сапаев** _____
(қолы) (подпись) (қолы) (подпись)

г. Алматы, БФ. Зак. № 70-12