**Бекітемін**
«ПрофСтройЭксперт» ЖШС
Директор
С.К. Мустафин

**«Әкімшілік ғимаратын реконструкциялау құрылысымен. Құрылысы, әкімшілік-тұрмыстық кешен, қойма және БӨП мекен-жай бойынша: Павлодар облысы, Павлодар қ., Транспортная к-сі, құрылысы 2/8»**
жұмыс жобасы бойынша

12.04.2017 ж. № ПСЭ-0008/17

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«NFC Kazakhstan» ЖШС

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«ZHANER» ЖШС

Павлодар қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Әкімшілік ғимаратын реконструкциялау құрылысымен. Құрылысы, әкімшілік-тұрмыстық кешен, қойма және БӨП мекен-жай бойынша: Павлодар облысы, Павлодар қ., Транспортная к-сі, құрылысы 2/8» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ПрофСтройЭксперт» ЖШС берілді.**

**«ПрофСтройЭксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

**Утверждаю**
Директор
ТОО «ПрофСтройЭксперт»
Мустафин С.К.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ПСЭ-0008/17 от 12.04.2017 г.

по рабочему проекту

**«Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ТОО «NFC Kazakhstan»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

ТОО «ZHANER»

г. Павлодар

## ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8» выдано ТОО «ПрофСтройЭксперт».**

**Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофСтройЭксперт»**.

**1 НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8», разработан в 2016 году.

Настоящее заключение составлено на основании письма №72 от 26 января 2017 года и в соответствии с электронным договором №ПСЭ-0007 от 09 марта 2017 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8».

**2 ЗАКАЗЧИК:** ТОО «NFC Kazakhstan», 140000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. ПАВЛОДАР УЛ. ЧАЙКОВСКОГО, 2.

**3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ZHANER», государственная лицензия №13004252 от 11 марта 2013 года (III категория), город Астана.

**ГИП** – Джагапарова Ж.Д., приказ №16 от 11 октября 2016 года.

**4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** собственные средства – письмо №72 от 26.01.2017 года.

**5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

Основными исходными данными для разработки проекта послужили следующие материалы:

- Задание на проектирование на «Реконструкцию административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Транспортная, строение 2/8», утвержденное заместителем генерального директора ТОО «NFC Kazakhstan»;
- Архитектурно-планировочное задание № KZ66VUA00012277 от 02.12.2016г., утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;
- Акт на право частной собственности на земельный участок №0243930 от 05.07.2011г., площадь земельного участка 1,4552 га, кадастровый номер 14¬218-139-069, для строительства и обслуживания производственной базы;
- Акт на право частной собственности на земельный участок №0348768 от 10.03.2016г., площадь земельного участка 0,6043 га, кадастровый номер 14¬218-139-554, для размещения и обслуживания производственных зданий;
- Технические условия на проектирование сетей электроснабжения №2915-16 от 20.12.2016г., выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- Технические условия на проектирование сетей водоснабжения и канализации № 952 от 09.12.2016г., выданные ТОО «Павлодар-Водоканал»;

- Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ZHANER» (лицензия №16018256);
- Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ПромМашПроект-ПВ» (лицензия №15000117);

экспертное заключение №022-1/ТО16 от 17 октября 2016 года «Акт технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций», выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ»

**5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций**

1) ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара» - согласование эскизного проекта -13.12.2016 года;

2) Санитарно-эпидемиологическое заключение №S103-0037/17 от 16.03.2017 г. по рабочему проекту «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8» , выданное РГУ «Павлодарское городское управление по защите прав потребителей департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

3) Заключение государственной экологической экспертизы №S3-0102/17 от 20 марта 2017 года на рабочий проект «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8», выданное Акиматом Павлодарской области ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области».

**5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу**

1. Пояснительная записка;
2. Архитектурно-строительная часть. Конструкции железобетонные. Конструкции металлические;
3. Водоснабжение и канализация;
4. Отопление и вентиляция;
5. Электрооборудование и электроосвещение;
6. Пожарная сигнализация;
7. Генеральный план. Наружные сети водопровода и канализации. Электроснабжение. Наружная пожарная сигнализация;
8. Раздел ОВОС.

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Целью и назначением данного рабочего проекта является строительство и реконструкция зданий для производственной базы:

1. Реконструировать административное здание, путем демонтажных и монтажных работ.

2. Строительство административно-бытового комплекса;
3. Строительство склада (не требующего особых условий для хранения);
4. Строительство КПП (контрольно-пропускной пункт).

## 6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект расположен - Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, ул.Транспортная, строение 2/8

**Природно-климатические условия района строительства**

Район строительства согласно строительно-климатическим признакам относится к 1-у климатическому району, подрайон «В» со следующими характеристиками:

- среднегодовая температура наружного воздуха 2,2 °С
- температура наиболее холодной пятидневки -37 °С
- наиболее холодных суток -39 °С
- снеговая нагрузка 70 кг/м$^2$
- ветровой напор 38 кг/м$^2$
- степень агрессивности среды - не агрессивная
- глубина промерзания грунта 2,6 м
- сейсмичность площадки - не сейсмичная.

Уровень ответственности здания - II (технически несложный) уровень ответственности

Категория здания (сооружения) по взрывоопасной и пожарной опасности - Д

Класс здания (СНиП РК 2.02-05-2002):

- по конструктивной пожарной опасности - С 2.
- по функциональной пожарной опасности - Ф 1.4.

Степень огнестойкости (СНиП РК 2.02-05-2009) - II.

**Инженерно-геологические условия площадки строительства**

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка приурочена к поверхности II надпойменной правобережной террасы р. Иртыш. Поверхность площадки ровная.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины (10,0м) представлен тремя геолого-генетическими комплексами:

- отложения современного возраста (насыпной грунт);
- эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста (супесь);
- аллювиальные отложения верхнечетвертичного возраста (песок мелкий, средней крупности и крупный);

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ), описание которых приведены ниже:

| | | |
|---|---|---|
| ИГЭ-1 | 0,0-0,5(1,3)м | Насыпной грунт: супесь коричневая, слежавшаяся, переотложенная. |
| ИГЭ-2 | 0,5(1,3)-1,5(3,0)м | Супесь коричневая, твёрдая, с пятнами карбонатов до глубины 2,0м, с прослоями песка мощностью до 0,5см. |
| ИГЭ-3 | 1,5(9,6)-3,5(10,0) | Песок мелкий, плотный и средней плотности, влажный, с глубины 3,0м насыщенный водой, с включением гравия до 1%. |
| ИГЭ-4 | 2,7(9,4)-3,5(10,0)м | Песок средней крупности, серо-коричневый, плотный и средней плотности, влажный, с глубины 3,2м насыщенный водой, с включением гравия до 1%. |
| ИГЭ-5 | 8,6(9,0)-9,4(9,6)м | Песок крупный, коричневый, плотный и средней плотности, с включением гравия до 5%. |

Грунтовые воды вскрыты на глубине 3,0-3,2м (усл. отметка 118,5м). Возможен сезонный подъем уровня за счет инфильтрации до +0,7 м.

Вода неагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, слабоагрессивная к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании, к алюминиевой и свинцовой оболочкам кабеля коррозионная активность - высокая.

Коэффициент фильтрации характеризует супесь и песок мелкий, как водопроницаемый грунт (Кф=0,5м/сут, Кф=0,9м/сут, соответственно), а песок средней крупности и песок крупный, как сильноводопроницаемый грунт (Кф=3,2м/сут, Кф=5,5м/сут, соответственно).

Супеси обладают низкой коррозийной активностью к стали, высокой - к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля; к бетону нормальной проницаемости на портландцементе - неагрессивные.

Супесь твердая (ИГЭ-2) обладает слабопросадочными свойствами при дополнительных нагрузках до глубины 2,0м.

Нормативные значения зависимости относительной просадочности от давления приведены ниже:

Рбыт-0,07; $P_1$кгс/см$^2$- 0,08; $P_2$кгс/см$^2$- 0,010; $P_3$кгс/см$^2$- 0,010.

Начальное просадочное давление 2,0 кгс/см$^2$. Тип грунтовых условий I.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов равна 2,6м.

Грунты по степени трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором относятся: насыпной грунт, супесь и песок средней крупности - к I строительной группе.

**Техническое состояние реконструируемого здания:**

Согласно результатам обследования технического состояния строительных конструкций объекта – административное здание по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8, оценивается как работоспособное и технически возможно произвести реконструкцию объекта и строительство пристройки с правого торца здания, а также дальнейшее использование объекта по своему функциональному назначению.

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Генеральный план**

Генеральный план разработан на основании архитектурно-планировочного задания, задания на проектирование и топографической съемки.

Компоновка генерального плана решена исходя из существующей застройки производственной базы.

Проектируемые объекты расположены по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Транспортная, строение 2/8.

На земельных участках площадью 1,4552 га и 0,6043 га по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Транспортная, строение 2/8, расположены: одноэтажное административное здание, общей площадью - 141,2 м , производственный корпус «Модуль», общей площадью - 1164,6 м , гараж, общей площадью - 347,8 м$^2$, весовая, общей площадью - 25,9 м$^2$, трансформаторная подстанция, общей площадью - 38,9 м .

Принятые проектом архитектурно-планировочные решения обеспечивают:

- оригинальную композицию проектируемого объекта, увязанную с существующей застройкой;
- доступность в обслуживании инженерного оборудования;
- долговечность.

Территория объекта благоустраивается, содержится в чистоте.

Перед входными дверьми устанавливаются решетки для очистки обуви.

При входе в здания устанавливаются урны для мусора.

На территории производственной базы существует площадка, на которой установлены контейнеры с крышками для сбора мусора, с водонепроницаемым покрытием, огражденная с трех сторон сплошной стеной, в специально отведенном месте, в хозяйственной зоне объекта.

Организация рельефа.

Вертикальная планировка территории выполнена в красных горизонталях сечением рельефа через 0,10 м.

Система высот - Балтийская.

Система координат - условная.

Вертикальная планировка проектируемого участка решена путем искусственного создания необходимых уклонов, повышением отметок территории и сплошной подсыпки, а также отвода ливневых стоков на прилегающие газоны и проезды.

Установление схемой вертикальной планировки проектные отметки в характерных точках являются исходными для проектирования.

Организация стока поверхностных ливневых и талых вод заключается в создании благоприятных условий стока талых и дождевых вод.

Благоустройство и озеленение территории.

На данной территории существуют асфальтобетонные дороги, парковки, разворотные площадки, также территория облагорожена и озеленена деревьями, кустарниками и газоном. Проектом предусматривается спроектировать асфальтобетонное покрытие от существующего проезда до проектируемого склада.

**Показатели генерального плана:**

| | |
|---|---|
| Площадь участка | 1,4552 га и 0,6043 га |
| Площадь застройки | 2702,3 м$^2$ |
| Строительный объём | 18900,0 м$^3$ |

### 6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Транспортная, строение 2/8» разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Архитектурно-планировочные решения зданий разработаны с учетом требований нормативных документов Республики Казахстан и обеспечивают меры безопасности и конструктивной надежности здания с учетом противопожарных, санитарно-гигиенических и других обязательных требований.

В административно-бытовом комплексе предусмотрены: помещение для мытья уборочного инвентаря, оборудования, для его сушки существуют стеллажи, гардеробная с раздельным хранением личной и специальной одежды, складские и административно - бытовые помещения, санитарный узел с раковиной для мытья рук, оборудованных подводкой горячей и холодной воды, оснащенных смесителями, средствами для мытья рук, комната для персонала, помещение для хранения инвентаря, помещение для хранения моющих и дезинфицирующих средств. Хранение моющих, дезинфицирующих средств осуществляется в сухом, проветриваемом помещении, оборудованном стеллажами, в соответствии с технической документацией изготовителя.

Внутренняя отделка помещений выполняется с использованием нетоксичных отделочных материалов, устойчивых к моющим и дезинфицирующим средствам.

Административно-бытовой комплекс (далее АБК) одноэтажный, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами по осям - 24,500 х 15,800 м.

Площадь АБК составляет - 325,5 м$^2$.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 -го этажа, высота потолка от уровня пола, составляет - 2,70 м.

После реконструкции административное здание одноэтажное, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами по осям - 20,900 х 10,200 м.

Площадь административного здания составляет - 186,3 м$^2$За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 -го этажа, высота потолка от уровня пола, составляет - 2,40 и 2,50 м.

Склад одноэтажный, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами по осям - 74,000 х 30,000 м.

Площадь склада составляет - 2216,7 м$^2$.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 -го этажа, высота потолка от уровня пола, составляет - 8,00 м.

КПП одноэтажный, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами по осям - 4,000 х 2,400 м.

Площадь КПП составляет - 8,7 м$^2$

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 -го этажа, высота потолка от уровня пола, составляет - 2,40 м

Электроснабжение - централизованное.

Водоснабжение - централизованное.

Канализация - централизованная.

Теплоснабжение - местное.

### 6.2.3 Конструктивные решения

Конструктивная схема проектируемых объектов обуславливается планировочным, объемно-пространственным и технико-экономическим решением.

Конструкция административного здания:

Фундамент - монолитный.

Стены - сэндвич панель.

Перекрытие - конструкция из сэндвич панели Двери - металлические.

Окна - пластиковые с двойным стеклопакетом.

Наружная отделка - сэндвич панель.

Конструкция АБК:

Фундамент - монолитный, столбчатый.

Стены - сэндвич панель.

Перекрытие - конструкция из сэндвич панели. Двери - металлические.

Окна - пластиковые с двойным стеклопакетом.

Наружная отделка - сэндвич панель.

Конструкция КПП:

Фундамент - монолитный.

Стены - сэндвич панель.

Перекрытие - конструкция из сэндвич панели. Двери - металлические.

Окна - пластиковые с двойным стеклопакетом.
Наружная отделка - сэндвич панель.
Конструкция склада:
Фундамент - монолитный. Сборный фундамент под колонны (стакан).
Стены - камни бетонные (пескоблок).
Перекрытие - конструкция из профлиста.
Колонны - железобетонные.
Двери - металлические.
Ворота - металлические, распашные с калиткой.
Окна - пластиковые с двойным стеклопакетом.
Внутренняя отделка - водоэмульсионная покраска.
Наружная отделка - водоэмульсионная покраска.

**6.2.4 Отопление и вентиляция**

Проект отопления и вентиляции выполнен на основании задания на проектирование. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции минус 37°С.

Средняя температура отопительного периода - минус 8,3°С.

Продолжительность отопительного периода - 212 сут.

Проект разработан на расчетную зимнюю температуру наружного воздуха минус 37 °С при расчетных параметрах "Б".

На основании технического задания на проектирование источником теплоснабжения приняты электрические котлы марки ЭВН-К-36Р фирмы "Келет".

Управление котла выполнено в ручную, на лицевой панели встроенного пульта управления ЭВН-К расположены ручка регулятора температуры, выключатели ступеней регулирования и индикация напряжения. Ступенчатое регулирование мощности электрокотлов позволяет поддержать необходимую температуру в помещении в наиболее экономичном режиме в зависимости от температуры воздуха на улице.

Для заполнения и подпитки системы отопления использовать воду водопроводную ГОСТ 2874.

Опорожнение системы предусмотреть в канализацию с разрывом струи.

Для обеспечения в течение заданного времени требуемых режимов и допустимых параметров в помещениях предусмотрено резервирование источника тепла, установлены 2 агрегата (электрокотла). Переключение осуществлять в ручную ткрыванием/закрыванием соответствующей арматуры и включением/отключением оборудования.

Эксплуатация электроводонагревателя и системы теплоснабжения без защитного зануления категорически запрещается.

ЭВН могут эксплуатироваться в условиях, соответствующих исполнению УХЛ4 по ГОСТ 15150-69, в помещениях от +1 до +40°С при относительной влажности не более 80%. ЭВН-К размещены в помещении теплового узла на отм 0,000. Исполнение ЭВН-К - навесное.

ОТОПЛЕНИЕ

Теплоноситель системы отопления - горячая вода с параметрами 85- 65°С.

Расчетные параметры внутреннего воздуха в помещениях приняты в соответствии с требованиями ГОСТ 30494-2011, ГОСТ 12.1.005-88 и в соответствии с действующими нормативами.

Схема системы отопления - двухтрубная с нижней разводкой.

Магистральные трубопроводы проложены по полу, частично в конструкции. Уклон магистральных трубопроводов принят 2‰ в сторону узла управления.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС- 140М.

Регулирование теплоотдачи приборов осуществляется с помощью автоматических терморегуляторов RA-N фирмы "Danfoss". Для отключения радиатора на обратном трубопроводе установлен шаровый кран.

Для удаления воздуха из системы в верхних точках радиаторов предусмотрены воздушные краны Маевского. В верхних точках системы предусмотрены автоматические воздухоотводчики.

Трубопроводы систем отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Магистрали изолируется трубной изоляцией K-FLEX ST б=13мм, с последующим покрытием по изоляции алюминизированным покрытием AL CLAD. Перед изоляцией трубы покрываются краской БТ-177 за 2 раза по грунтовке Г Ф-021.

ВЕНТИЛЯЦИЯ.

В здании предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

Воздухообмены определены согласно требованиям нормативных документов по кратности.

Приток в помещения не организованный через неплотности оконных и дверных проемов.

Удаление воздуха предусмотрено естественными системами, посредством воздуховодов при помощи решеток типа РВ (регулируемые). Все воздуховоды выведены выше уровня кровли но 0,7м и укрыты зонтами.

Помещения душевой, кухни и санузла оборудованы системами с искусственным побуждением (В1, В2, В3).

Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

**6.2.5 Водопровод и канализация**

Проект внутреннего водоснабжения и канализации разработан согласно задания на проектирование Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

В пристройке к административному зданию, АБК, складе и КПП запроектирована система холодного, горячего водоснабжения и система внутренней канализации. Источником холодной воды служит центральный водопровод. Сброс хоз-бытовых стоков предусматривается в центральный коллектор.

Внутренняя сеть хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована из труб для водоснабжения полиэтиленовых PE100 SDR 17 - 020-32 мм по СТ РК ИСО 4427-2004. Система горячего водопровода выполнена из полиэтиленовых труб PP-R по СТ РК ГОСТ

Р 52134-2010 диаметром 020-25. Нагрев воды происходит в электрических водонагревателях марки Термекс объемом 50, 150 литров. Уклон на сетях водопровода принят 0.002 в сторону ввода здания.

Проектом выполнена сеть бытовой канализации из труб полиэтиленовых PE 100 SDR26 СТ РК ИСО 4427-2004 диаметрам 50 и 100. В здании АБК в помещении кухни установлен жироуловитель для мойки производительностью 1.0м$^3$.

Проектом предусмотрены установки прочисток на каждом выпуске диаметром 100мм. В ходе монтажа сети необходимо вывести верх прочистки до уровня пола подвала с обеспечением доступа, ревизии и прочистки выпуска канализации. Канализация сбрасывается в центральный коллектор.

Монтаж внутренних санитарно-технических систем производить в соответствии требований СНиП 3.05.01-85 и СН РК 4.01-05-2002, "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб." При проходе через строительные конструкции пластмассовые трубы заключить в футляр из пластмассы. Внутренний диаметр футляра на 10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы. Зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси. Зазор в проеме между футляром и наружной стеной заполнить плотным эластичным водо- и газонепроницаемым, несгораемым материалом. Против ревизий на стояках и прочисток (системы К1), запорной арматуры при скрытой прокладке (системы В1, Т3), предусмотреть люки размером 30х40см. Параллельно со стояками водопровода проложить сталь круглую 06, для заземления ванн (см. спецификацию ЭМ). Закрепление хомутов опор на стояках и отводящих трубопроводах следует производить после соединения их с санитарными приборами в проектном положении. Монтажные стыки канализационных труб выполнить с тщательной герметизацией по всей длине прокладываемого трубопровода. Прокладку труб выполнить с необходимыми уклонами в сторону спускного трубопровода канализации на выпуск сети из здания. Заделку монтажных отверстий в перекрытиях выполнить после всех работ по монтажу и испытанию трубопроводов водоснабжения, канализации.

Водопроводные и канализационные сети прокладываются скрыто в специальных каналах, бороздах и зашиваются по месту. Для обслуживания ревизий, запорной арматуры и водомерных узлов в соответствующих местах устраиваются смотровые лючки. Привязки санитарно-технических приборов и подводки к ним систем водопровода и канализации уточняются по месту.

Проект наружных сетей водопровода и канализации выполнен на основании архитектурно-планировочного задания (АПЗ) и согласно технических условий №952 от 09 декабря 2016 года, и с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Точка подключения хоз-питьевого водопровода к действующей сети диаметром 200 мм, проходящей по ул. Суворова. Подключение произведено в существующем колодце. Врезка выполнена диаметром 50 мм с установкой отключающих задвижек и установкой пожарного гидранта. Водопроводная сеть принята из полиэтиленовых труб PE 100 SDR17

по СТ РК ИСО 4427-2004. Пожарный гидрант принят по ГОСТ 8220-85 с высотой размещения на сети №ид.=2750мм. Задвижки приняты чугунные с обрезиненным клином с корпусом из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом модели FAF 6000.

На сети установлены круглые водопроводные колодцы из сборного железобетона по ТПР 901-09-11.84 и серии 3.900.1-14 для сухих грунтов. Сборные железобетонные колодцы выполнить из бетона марки F100 W6 на сульфатостойком цементе. Колодец на сети устанавливать на бетонной подготовке из бетона класса В15 толщиной 100мм.

Проект наружных сетей бытовой канализации выполнен согласно СНиП РК 4.01.03-2011 "Канализация. Наружные сети и сооружения". Сброс стоков от производственной базы предусмотрен к действующей канализационной сети диаметром 150 мм, идущей от станции Южная на КНС. Подключение выполнено в существующем канализационном колодце. Наружная сеть канализации запроектирована из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб для наружных сетей канализации с раструбом DN/ID 150 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011. На сети установлены круглые канализационные колодцы из сборного железобетона по ТПР 902-09-22.84 и по серии 3.900.1-14 для сухих грунтов. Сборные ж/б элементы колодцев выполнить из бетона марки F100W6 на сульфатостойком цементе. Колодцы на сетях устанавливать на бетонной подготовке из бетона класса В15 толщиной 100мм. Обратная засыпка траншеи в проезжей части полностью производится местным грунтом, не содержащих твердых включений с послойным уплотнением от дна траншеи до низа дорожного полотна.

**6.2.6 Электроснабжение и освещение**

Проект электроснабжения выполнен согласно ТУ за №2915-16 от 20 декабря 2016 г., выданным АО «ПРЭК».

По степени надежности электроснабжения проектируемый объект относится к третьей категории.

Источником питания служит ПС 110/10 кВ «Восточная - городская» фидер 10 кВ №14. Точка подключения - ведомственная РУ-10 кВ ЦРП-74 (существующая схема электроснабжения).

Проектом предусматривается, согласно ТУ, в КТП №340 замена существующего трансформатора мощностью 250 кВА на трансформатор мощностью 630 кВА. Выбор трансформатора выполнен согласно расчету и перспективного роста нагрузки.

На КТП-10/0,4 кВ устанавливается расчетный прибор учета эл.энергии системы АСКУЭ, УСПД с системой учета в АО «ПРЭК» с передачей данных GSM каналам.

Электроснабжение проектируемых зданий выполняется от КТП №340 до ВРУ проектируемых зданий воздушной линией 0,4 кВ. Проектируемая ВЛ-0,4 кВ выполняется изолированным проводом марки СИП2 по железобетонным опорам. Опоры приняты по серии 3.407.136.

С рубильником, установленным на наружной стене. Ящик с рубильником устанавливается в металлическом шкафу марки ЩРМН для защиты от атмосферных воздействий.

Подключение КПП предусматривается кабелем марки АВБбШв-4х6 от свободной группы силового щита рядом стоящего здания.

Проектируемый кабель прокладывается в земле на глубине 0,7 м от планировочных отметок. При прохождении под асфальтовым покрытием, кабель проложить в полиэтиленовой трубе.

Электротехническая часть проекта административно-бытового комплекса выполнена согласно ТУ за №2915-16 от 20 декабря 2016 г., выданным АО «ПРЭК». Проект выполнен на напряжение 380/220 В с глухозаземленной нейтралью трансформатора.

По степени надежности электроснабжения АБК относится к 3-й категории.

В объем данного проекта входит выбор и установка вводно-распределительного устройства, подключение оборудования, электроосвещение.

Выбор вводно-распределительного устройства выполнен с учетом нагрузки склада, КПП и перспективного роста нагрузки. Вводно-распределительное устройство принято марки ВРУ1-21-10УХЛ4.

Проектом предусматривается питание пультов управления электрокотлов. Пульты поступают в комплекте с электрокотлами. Кабель от пультов до электрокотлов поступает в комплекте.

Для подключения эл.плиты и уборочной машины, проектом предусматривается установка 3-х фазных розеток. Подключение силовых розеток выполняется от силового щитка. Щиток выбран модульный марки ЩРН.

Питающая и распределительная сеть силового оборудования выполняется кабелем марки ВВГнг и прокладывается в трубах ПВХ по стенам под слоем штукатурки.

Проектом предусматривается рабочее, аварийное и эвакуационное (в коридоре) освещение. В качестве щитков рабочего и аварийного освещения приняты модульные щитки марки ЩРН.

Рабочее освещение предусматривается во всех помещениях здания. Светильники аварийного освещения и эвакуационного выделены из общего числа светильников рабочего освещения и питаются от щитка аварийного освещения.

Светильники рабочего и аварийного приняты с люминесцентными лампами. Типы светильников выбраны с учетом характеристики помещений и указаны на плане. Светотехнический расчет произведен методом удельных мощностей.

Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВВГнг-0,66. Кабель прокладывается по стенам под слоем штукатурки и потолку.

Для дополнительной защиты от прямого прикосновения в цепях, питающих розетки для уборочных механизмов, устанавливается УЗО (Гр.1С).

Мощность электроосвещения определена с учетом потерь в пускорегулирующих устройствах люминесцентных светильников.

Кабели рассчитаны по длительно допустимому току и проверены по потерям напряжения.

В помещении электрощитовой устанавливается ящик ЯТП на напряжение 220/36 В для ремонтного освещения. Ремонтное освещение выполняется переносным светильником РВО.

Высота установки над полом в метрах: выключателей - 1,7; щитков освещения - 1,7м.

Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Для зануления используются нулевые провода электросети, дополнительные 3 и 5-е защитные РЕ-проводники от светильников до специальной РЕ-шины (зажима) осветительного щитка, далее (специальные зажимы) соединяются специальным РЕ-проводником с зажимом на ВРУ от которого ст.полоса 25х4мм соединяется с выносным контуром заземления.

Электротехническая часть проекта реконструкции административного здания со строительством пристройки выполнена на напряжение 380/220 В с глухозаземленной нейтралью трансформатора.

По степени надежности электроснабжения административное здание относится к 3 категории.

В объем данного проекта входит подключение оборудования (уборочной машины) и электроосвещение пристройки к административному зданию.

Для подключения уборочной машины предусматривается установка 3-х фазных розеток. Подключение 3-х фазных розеток предусматривается от силового модульного щитка марки ЩРН.

Проектом предусматривается рабочее и эвакуационное (в коридоре) освещение. В качестве щитков рабочего и аварийного освещения приняты модульной щиток марки ЩРН и автомат марки АП50Б2МТ соответственно.

Питание силового щитка и щитка рабочего освещения выполняется от существующего электрощита административного здания.

Рабочее освещение предусматривается во всех помещениях пристройки. Светильники эвакуационного освещения выделены из общего числа светильников рабочего освещения и питаются от щитка аварийного освещения.

Светильники рабочего и аварийного приняты с люминесцентными лампами. Типы светильников выбраны с учетом характеристики помещений и указаны на плане. Светотехнический расчет произведен методом удельных мощностей.

Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВВГнг-0,66. Кабель прокладывается по стенам под слоем штукатурки и потолку.

Для дополнительной защиты от прямого прикосновения в цепях, питающих розетки для уборочных механизмов, устанавливается УЗО (Гр.1С).

Мощность электроосвещения определена с учетом потерь в пускорегулирующих устройствах люминесцентных светильников.

Кабели рассчитаны по длительно допустимому току и проверены по потерям напряжения.

В помещении электрощитовой устанавливается ящик ЯТП на напряжение 220/36 В для ремонтного освещения. Ремонтное освещение выполняется переносным светильником РВО.

Высота установки над полом в метрах: выключателей - 1,7; щитков освещения - 1,7м.

Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Для зануления используются нулевые провода электросети, дополнительные 3 и 5-е защитные РЕ-проводники от светильников до

специальной РЕ-шины (зажима) осветительного щитка, далее (специальные зажимы) соединяются специальным РЕ-проводником с зажимом на ВРУ.

Электротехническая часть проекта склада выполнена на напряжение 380/220 В с глухозаземленной нейтралью трансформатора.

По степени обеспечения надежности электроснабжения склад относится к 3 категории.

Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение, выполненное светодиодными светильниками марки Кедр ССП-200. Количество светильников аварийного освещения выбрано из общего числа светильников. Марки, количество и высота подвески светильников указаны на планах. Типы светильников выбраны с учетом характеристики помещения. Светотехнический расчет произведен методом удельных нагрузок.

Осветительные щитки рабочего и аварийного освещения приняты модульные марки ЩРН. Щитки освещения устанавливаются у входа на наружной стене здания склада. Для защиты от атмосферных воздействий, щитки устанавливаются в ящике ЩРНГ со степенью защиты IP54. Ящик ЩРМНГ заказан в части ЭС.

Осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВГнг. Кабель прокладывается частично по стене и подвешивается на тросу. Светильники крепятся на тросу. Эл.сети освещения рассчитаны по длительно-допустимому току и проверены по перегрузочной способности и потере напряжения.

Управление освещением местное от выключателей, установленных на наружной стене склада у входа.

Высота установки над полом в метрах: выключателей - 1,7; щитков освещения - 1,7м.

Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Для зануления используются нулевые провода электросети. Линии групповой сети, прокладываемой от щитков до светильников общего освещения, выполняются 3-х (5-ти) проводными (фазные - L, нулевой рабочий - N, нулевой).

Электротехническая часть проекта КПП выполнена на напряжение 380/220 В с глухозаземленной нейтралью трансформатора от ящика с рубильником склада.

Данной частью проекта предусматривается электроосвещение контрольно-пропускного пункта. Проект выполнен на основании архитектурно-строительной части проекта.

По степени обеспечения надежности электроснабжения КПП относится к 3 категории.

В качестве вводно-распределительного устройства принят щит марки ЩРН с вводным автоматом и автоматами распределения.

Учет потребляемой электроэнергии предусматривается счетчиками активной энергии для всего комплекса.

Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение. Рабочее освещение выполняется во всех помещениях. Светильники аварийного освещения выделены из числа светильников рабочего освещения, и питаются от щитка аварийного освещения. В

качестве щитка аварийного освещения принят автомат марки АП50Б-2МТ. Рабочие и аварийные светильники приняты с люминесцентными лампами и энергосберегающими лампами на напряжение 220 В.

Типы светильников выбраны с учетом характеристики помещений и указаны на плане. Расчет выполнен методом удельных нагрузок. Групповые сети выполняются кабелем марки ВВГнг-3х2,5 скрыто под слоем штукатурки.

Управление освещением - местное от выключателей, установленных на входе. Высота установки оборудования над полом в метрах: щитка освещения - 1,7; выключателей - 1,0; розеток - 1,0.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СНиП.

**6.2.7 Пожарная сигнализация**

Проектом предусмотрены работы по устройству сетей пожарной сигнализации.

Наружные сети пожарной сигнализации выполняются кабелем марки ТПП-10х2х0,5 от прибора ПС, установленного в КПП, до коробки КРТП в складе, от коробки КРТП до здания АБК прокладывается кабель ТПП 10х2х0,5.

Проектируемые кабели прокладываются в земле на глубине 0,7 м от планировочных отметок.

При пересечении с подземными коммуникациями, кабель ТПП прокладывается в полиэтиленовой трубе.

Проектом предусматриваются работы по устройству внутренних сетей пожарной сигнализации административно-бытового комплекса.

По степени обеспечения надежности электроснабжения, пожарная сигнализация относится к первой категории.

Пожарная сигнализация предназначена для подачи сигнала о возникновении пожара в защищаемом помещении. С этой целью на потолке монтируется дымовой автоматический пожарный извещатель типа ИП-212- 41М, включаемый последовательно в шлейфы блокировки прибора «Гранит- 16», установленного на КПП.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелями марки КСПВ- 2х0,5 мм открыто по потолку. В месте прохода через стену провод защищается ПВХ трубкой Д 16 мм.

При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями пожарной сигнализации напряжением до 60 В с осветительными проводами и кабелями должно быть не менее 0,5 м, пожарные извещатели необходимо располагать на расстоянии не менее 0,5 м от светильников.

Прибор пожарной сигнализации устанавливается в помещении КПП. От прибора ПС прокладывается кабель до коробки КРТП. От коробки КРТП до здания АБК прокладывается кабель ТПП-10х2х0,5.

При выполнении работ по устройству сетей пожарной сигнализации пожарные извещатели необходимо располагать на расстоянии 0,5 м от светильников.

При этом соблюдать требования СНиП РК 2.02-15-2003 по размещению пожарных извещателей: дымовых - 4,5 м от стен, 9 м между извещателями; ручных - 1,5 м от пола, 50 м между извещателями.

Проектом предусматриваются работы по устройству внутренних сетей пожарной сигнализации склада.

По степени обеспечения надежности электроснабжения, пожарная сигнализация относится к первой категории.

Пожарная сигнализация предназначена для подачи сигнала о возникновении пожара в защищаемом помещении. С этой целью на потолке монтируется дымовой автоматический пожарный извещатель типа ИП-212- 41М, включаемый последовательно в шлейфы блокировки прибора «Гранит- 16», установленного на КПП.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелями марки КСПВ- 2х0,5 мм открыто по стенам и под потолком на тросу. В месте прохода через стену провод защищается ПВХ трубкой Д 16 мм.

При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями пожарной сигнализации напряжением до 60 В с осветительными проводами и кабелями должно быть не менее 0,5 м, пожарные извещатели необходимо располагать на расстоянии не менее 0,5 м от светильников.

Прибор пожарной сигнализации устанавливается в помещении КПП. От прибора ПС прокладывается кабель до коробки КРТП, установленной в помещении склада.

При выполнении работ по устройству сетей пожарной сигнализации пожарные извещатели необходимо располагать на расстоянии 0,5 м от светильников.

При этом соблюдать требования СНиП РК 2.02-15-2003 по размещению пожарных извещателей: дымовых - 4,5 м от стен, 9 м между извещателями; ручных - 1,5 м от пола, 50 м между извещателями.

Проектом предусматриваются работы по устройству внутренних сетей пожарной сигнализации КПП.

По степени обеспечения надежности электроснабжения, пожарная сигнализация относится к первой категории.

Пожарная сигнализация предназначена для подачи сигнала о возникновении пожара в защищаемом помещении. С этой целью на потолке монтируется дымовой автоматический пожарный извещатель типа ИП-212- 41М, ИПР-3СУ, включаемый последовательно в шлейфы блокировки прибора «Гранит-16».

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелями марки КСПВ- 2х0,5 мм открыто по потолку. В месте прохода через стену провод защищается ПВХ трубкой Д 16 мм.

При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями пожарной сигнализации напряжением до 60 В с осветительными проводами и кабелями должно быть не менее 0,5 м, пожарные извещатели необходимо располагать на расстоянии не менее 0,5 м от светильников.

Прибор «Гранит-16» соединяется проводом КСПВ-4х0,5 (открыто по стенам с креплением скобами) с выносными сигнальными устройствами типа «Маяк-12КП».

Питание прибора осуществляется от щитка ЩО через щиток ЩК 1101 кабелем ВВГ 3х2,5 мм (открыто по стенам с креплением скобами). Резервным источником питания служит аккумуляторная батарея.

Защитным заземлением оборудуется вся аппаратура, которая может оказаться под напряжением при повреждении изоляции. В качестве заземлителя служит третья жила питающего провода.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности**

Противопожарная безопасность зданий обеспечивается архитектурно - планировочным и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

Противопожарные разрывы между существующими и проектируемыми зданиями соответствуют требованиям СНиП РК 3.01-01-2002* и СНиП РК 2.02-05-2002.

Проект благоустройства территории выполнен с учетом обеспечения подъезда средств пожаротушения к зданию.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению к выходу из здания.

Строительные конструкции и материалы, примененные в проектных решениях для внутренней и наружной отделки, обеспечивают нормированный предел огнестойкости и допустимую степень пожарной опасности.

В целях пожарной безопасности внутренняя отделка помещений запроектирована из трудносгораемых материалов.

Электромонтажные работы выполнять согласно ПУЭ, по окончании произвести замеры сопротивления изоляции с составлением соответствующего акта.

Приборы освещения приняты закрытого типа.

Здания оборудовать огнетушителями рекомендуемыми органами ЧС и противопожарными ведомствами.

Рабочий проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

**6.4 Охрана окружающей среды**

Проведение работ на проектируемом объекте практически не окажет влияния на экологические условия прилегающих районов и условия жизни населения. Влияние объекта на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое. Учитывая наличие незначительных выбросов ЗВ на период строительства объекта и отсутствие воздействия на период его эксплуатации можно заключить, что проведение работ на объекте не будет оказывать негативного влияния на здоровье населения, животный и растительный мир, на прилегающую территорию и ее ландшафт.

По окончании строительства проектом предусмотрено благоустройство прилегающих территорий.

Весь комплекс мероприятий создает полноценную среду обитания, исключает нарушения экологического равновесия.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- организованный отвод атмосферных осадков на прилегающую территорию.

- в процессе деятельности образуются бытовые отходы, которые складируются в существующий контейнер. Затем эти отходы вывозятся автотранспортом на свалку.

Выбросы в атмосферу, в землю, в воду вредных веществ в виде пыли, газа и т.д. отсутствуют.

**6.5 Организация строительства**

Строительные работы должны вести с соблюдением соответствующих разделов строительных норм и правил. Долговечность и надежность конструкций здания обеспечивается его конструктивной схемой, качеством применяемых материалов и изделий, высоким качеством строительных работ.

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля!»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- Подготовить площадки для складирования ж.-б. изделий.

Производство строительно-монтажных работ на объекте осуществлять с соблюдением требований СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация строительства должна выполняться в соответствии со СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Антикоррозийная защита стальных конструкций должна быть выполнена в соответствии со СНиП 2.03.11-85.

При наличии в районе земляных работ подземных коммуникаций любые раскопки можно вести только в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти линии. Выемки необходимо разрабатывать с откосами, предусмотренными СНиП РК. Бровки выемок должны быть свободны от статического и динамического нагружения. Движущиеся по отсыпанной насыпи транспортные и землеройные машины не должны приближаться к бровке ближе, чем на 0,5 м.

При работе в ночное время рабочие места должны быть освещены, землеройные, транспортные и землеройные - транспортные машины должны иметь индивидуальное освещение. При разработке грунта экскаваторами рабочим запрещается находиться под ковшом или стрелой и работать со стороны забоя.

Нормативная продолжительность строительства определена с учетом условий и требований Заказчика, согласно СНиП РК 1.04.03-2008 часть 1,2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений» и составляет 1,0 месяц.

## 7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**7.1 Оценка принятых проектных решений**

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II уровня ответственности технически несложный.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

**7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, выявленные в рабочем проекте в процессе экспертизы**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ПрофСтройЭксперт» в рабочий проект «Реконструкцию административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Транспортная, строение 2/8»внесены следующие изменения и дополнения:

| Замечание | Ответ |
|---|---|
| 1 | 2 |
| Раздел «ГП» | |
| Листы 1, 2. Общие данные. | |
| 1. Отсутствует «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей». | 1. Принимается, замечание устранено. |
| 2. В прилагаемых документах отсутствует смета. | 2. Принимается, замечание устранено |
| 3. Отсутствует таблица согласований. Отредактировать основную надпись по форме 5 ГОСТ21.1101-2009. | 3. Принимается, замечание устранено |
| 4. Исправить «Общие данные» на «Общие указания». | 4. Принимается, замечание устранено |
| 5. В общих указаниях написать номер задания на проектирование, на | 5. Принимается, замечание устранено |

| | |
|---|---|
| основании которого разработан рабочий проект.<br>6. Не нужно делить общие указания на разделы с заголовками. Достаточно нового абзаца.<br>7. В общих данных раздела ГП не нужно писать противопожарные мероприятия для проектируемых зданий, направление открывания их верей и т.п., и об охране окружающей среды. Это указать в соответствующих разделах.<br>8. Отсутствует надпись «ВНИМАНИЕ! Производство работ без проекта производства работ ЗАПРЕЩАЕТСЯ!» | 6. Принимается, замечание устранено<br>7. Принимается, замечание устранено<br>8. Принимается, замечание устранено |
| Лист 3. Ситуационная схема. | |
| 1. На ситуационной схеме отсутствуют условные обозначения. Участок проектирования заштриховать и выноску исправить на «Проектируемый участок». | 1 . Принимается, замечание устранено |
| Лист 4. Генплан. | |
| 1. Добавить условное обозначение условной границы участка. | 1. Принимается, замечание устранено |
| Лист 5. Разбивочный план. | |
| 1. Указать координаты строительной сетки (перекрестий).<br>2. В условные обозначения добавить обозначение условной границы участка.<br>3. Указать проемы ворот и дверей п.5.5 ГОСТ 21.508-93.<br>4. Указать абсолютную отметку нуля на каждом проектируемом здании | 1. Принимается, замечание устранено<br>2. Принимается, замечание устранено<br>3. Принимается, замечание устранено. И в условных обозначениях отмечено, что ворота существующие<br>4. Принимается, замечание устранено |

| | |
|---|---|
| п.5.6 ГОСТ 21.508-93.<br>5. Указать координаты пересечения осей проектируемых зданий п.5.7а ГОСТ 21.508-93.<br>6. Показать отмостку.<br>7. В примечаниях написать, что чертеж выполнен на топографической основе с указанием масштаба, кем и когда выполнена топосъемка. Указать систему координат и систему высот.<br>8. Указать все радиусы проектируемых дорог и площадок (радиус примыкания проектируемой дороги к существующему покрытию). | 5. Принимается, замечание устранено<br>6. Принимается, замечание устранено<br>7. Принимается, замечание устранено<br>8. Принимается, замечание устранено |
| Лист 6. План зонирования территории. | |
| 1. Добавить условное обозначение условной границы участка. | 1. Принимается, замечание устранено |
| Лист 7. План организации рельефа | |
| 1. Убрать оси проектируемых зданий, привязки и размеры п.6.1 ГОСТ 21.508-93.<br>2. Указать абсолютную отметку нуля на каждом проектируемом здании п.5.6 ГОСТ 21.508-93.<br>3. Согласно ГОСТ 21.508-93 п.6 п.п.6.2б и в и п.п.6.6, проектные горизонтали должны быть по всей планируемой территории (земляной поверхности, автомобильным дорогам, площадкам), а не только на асфальтобенных покрытиях.<br>4. В примечаниях написать, что чертеж выполнен на топографической основе с указанием масштаба, кем и когда выполнена топосъемка. | 1. Принимается, замечание устранено<br>2. Принимается, замечание устранено<br>3. Принимается, замечание устранено<br>4. Принимается, замечание устранено |

| | |
|---|---|
| Указать систему координат и систему высот.<br>5. Добавить ведомость объемов работ | 5. Принимается, замечание устранено |
| Лист 8. План земляных масс. | |
| 1. Добавить условные обозначения.<br>2. Добавить примечания с учетом п.7.6 б ГОСТ 21.508-93.<br>3. Исправить таблицу «Баланс земляных масс» на «Ведомость объемов земляных масс», выполнить ее по ГОСТ 21.508-93 приложение Л, форма 7. Соответственно, добавить поправку на уплотнение 10% и пр.<br>4. Как посчитано корыто под одежду дороги и площадок с дорожным покрытием? Проверить и исправить. | 1. Принимается, замечание устранено<br>2. Принимается, замечание устранено<br>3. Принимается, замечание устранено<br>4. Принимается, замечание устранено |
| Лист 9. План покрытий. | |
| 1. Отсутствует план благоустройства территории. Можно совместить с планом покрытий, лист назвать «План благоустройства территории М1:500», на который добавить условные обозначения озеленения, МАФ и покрытий, ведомость озеленения по форме 9 ГОСТ 21.508-93 (нигде не указано количество плодородного грунта, необходимого для озеленения, квадратура и вид насаждений), ведомость малых архитектурных форм по форме 8.<br>2. План благоустройства территории выполняется согласно п.9 ГОСТ 21.508-93. | 1. Принимается, замечание устранено. Данная территория озеленена и благоустроена, В примечаниях и условных обозначениях отмечено.<br>2. Принимается, замечание устранено |
| Лист 10. Сводный план инженерных сетей. | |

| | |
|---|---|
| 1. Экспликация на сводном плане инженерных сетей отличается от экспликации на других листах. Она должна быть одинаковая на всех листах раздела!<br>2. Условные обозначения инженерных сетей обозначить буквенно.<br>3. Добавить примечания, в которых написать, что чертеж выполнен на топографической основе с указанием масштаба, кем и когда выполнена топосъемка. Указать систему координат и систему высот.<br>4. В примечаниях написать на основании каких заданий или каких чертежей выполнен сводный план инженерных сетей.<br>5. Отсутствует роза ветров.<br>6. На площадке перед зданием склада изображены два сооружения с обозначением «КН», которые отсутствуют на других планах. Если ли они на самом деле? Либо убрать их с этого плана, либо нанести на все остальные планы раздела ГП.<br>7. Отсутствует проектируемая дорога и площадка. Сводный план инженерных сетей выполняется на основе разбивочного плана п.8.1 ГОСТ 21.508-93. | 1. Принимается, замечание устранено<br>2.Принимается, замечание устранено<br>3.Принимается, замечание устранено<br>4.Принимается, замечание устранено<br>5.Принимается, замечание устранено<br>6.Принимается, замечание устранено<br>7.Принимается, замечание устранено |
| **КПП.** Раздел «АС» | |
| Листы 1-2. | |
| 1. Весь раздел выполнить одним типом шрифтов.<br>2. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>3. Какая абсолютная отметка принята за «0,000». | 1.Принимается, замечание устранено.<br>2. Принимается, замечание устранено.<br>3. Принимается, абсолютная отметка равна 121,5. |

| | |
|---|---|
| 4. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; годовое количество осадков.<br>5. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>6. Исправить снеговую нагрузку.<br>7. Из названия листа 4 убрать масштаб.<br>8. В конструктивных решениях упомянут профлист – где он используется.<br>9. Заменить СНиП 2.03.11-85 на СНиП РК 2.01-19-2004.<br>10. Убрать из раздела ТБ по земляным работам.<br>11. В прилагаемых документах отсутствует смета.<br>12. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 4. Принимается, замечание устранено.<br>5. Принимается, замечание устранено.<br>6. Принимается, замечание устранено.<br>7. Принимается, замечание устранено.<br>8. Принимается, профлист исключен, так как его нет в проекте.<br>9. Принимается, замечание устранено.<br>10. Принимается, замечание устранено.<br>11. Принимается, замечание устранено.<br>12. Принимается, замечание устранено. |
| Лист 3. | |
| 1. С названий фасадов и плана убрать масштаб.<br>2. На фасадах что привязывают отметки от +0,900 до + 2,500.<br>3. Отсутствует тамбур.<br>4. Отсутствует крыльцо.<br>5. Отсутствует цоколь.<br>6. С каким листом смотреть данный лист.<br>7. Пересчитать площади дверей.<br>8. Откуда в паспорте отделки появился профлист и сайдинг.<br>9. На фасадах отсутствуют окна и двери. | 1.Принимается, замечание устранено.<br>2. Принимается, замечание устранено.<br>3. Тамбур не предусмотрен в проекте по заданию заказчика.<br>4. Крыльцо не предусмотрен в проекте по заданию заказчика.<br>5. Цоколь не предусмотрен в проекте.<br>6. Принимается, данный лист смотреть совместно с л.4<br>7. Принимается, замечание устранено.<br>8. Принимается, профлист и сайдинг исключены.<br>9. Принимается, замечание устранено. |
| Лист 4. | |
| 1. С названий фасадов и разреза убрать масштаб.<br>2. На плане кровли показан уклон 3%, хотя крайние отметки одинаковые.<br>3. При кровли из сэндвича минимальный уклон 5% при отсутствии стыков.<br>4. Пол не утеплен.<br>5. Экспликация полов не соответствует разрезу 3-3.<br>6. В спецификации не правильно | 1.Принимается, замечание устранено.<br>2. Принимается, отметки и уклон кровли откорректированы.<br>3. Принимается, замечание устранено.<br>4. Принимается, полы откорректированы по Серия 2.244-1 Выпуск 6. Часть 2. Полы.<br>5. Принимается, замечание устранено. |

| | |
|---|---|
| замаркирована дверь Д-2. Должна быть ДПВ.<br>7. В примечании пункт 2 имеется ссылка на лист 7, который отсутствует.<br>8. В примечании пункт 3 имеется ссылка на окна алюминиевые – в проекте пластиковые.<br>9. Толщина пластикового пакета 4+16+4=24 мм. Толщина сэндвича 100мм. Разница 76 мм. Зачем слив 150 мм.<br>10. Кровельные сэндвич должен быть не менее 120 мм, так как при пролете 4,0 метра он сломается. | 6. Принимается, маркировка двери откорректирована.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9.Принимается, откорректировано.<br>10. Принимается, кровельная сэндвич панель принята толщиной 120мм. |
| Раздел «КЖ» | |
| Лист 1. | |
| 1. В ведомости – «Общие данные (начало)» - где окончание.<br>2. Весь раздел выполнить одним типом шрифтов.<br>3. Отсутствуют перечень актов на скрытые работы.<br>4. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>5. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>6. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; годовое количество осадков.<br>7. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>8. Исправить снеговую нагрузку.<br>9. В конструктивных решениях упомянут профлист – где он используется.<br>10. Заменить СНиП 2.03.11-85 на СНиП РК 2.01-19-2004.<br>11. В прилагаемых документах отсутствует смета.<br>12. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 1.Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, абсолютная отметка 121,5.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, откорректировано.<br>10.Принимается, откорректировано.<br>11.Принимается, откорректировано.<br>12. Принимается, откорректировано. |
| Лист 2. | |
| 1. Подливка под колонны выполняется из бетона классом не ниже чем сам | 1.Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| фундамент.<br>2. Масса болта А-1 не верная.<br>3. Отсутствует «Ведомость расхода стали».<br>4. Где замаркированы позиции 1, 2.<br>5. Болты анкерные торчат над полом.<br>6. Где замаркирован разрез 2-2.<br>7. Размеры подколонника на разрезе 1-1 не соответствует на «Фундамент Ф-1».<br>8. Не правильно дана глубина анкеровки болта.<br>9. Сетка С-1 не соответствует по размерам, если смотреть разрез 1-1. | 3. Принимается, ведомость расхода стали предоставлен.<br>4. Принимается, позиции 1, 2 замаркированы на данном листе.<br>5. Отметка уровня пола 0,000, уровень земли на отметке -0,100, анкерный болт торчит от уровня земли на 80мм.<br>6. Принимается, разрез 2-2 замаркирован.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, откорректировано. |
| Лист 3. | |
| 1. На плане фундаментов, что обозначает размер 560.<br>2. На разрезе 1-1 даны отметки отличные от отметок на листе 2. | 1.Принимается, размеры откорректированы.<br>2. Принимается, отметки откорректированы. |
| Раздел «КМ» | |
| Лист 1. | |
| 1. Весь раздел выполнить одним типом шрифтов.<br>2. Отсутствуют перечень актов на скрытые работы.<br>3. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>4. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>5. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; годовое количество осадков.<br>6. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>7. Исправить снеговую нагрузку.<br>8. В прилагаемых документах отсутствуют смета и спецификация металлопроката.<br>9. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3.Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, откорректировано. |
| Лист 2. | |
| 1. Ведомость элементов перенести на лист 3.<br>2. В «Ведомости элементов» отсутствуют усилия или надпись «конструктивно». | 1.Принимается, откорректировано.<br>2.Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| 3. В «Ведомости элементов» есть ссылки на примечания – какие.<br>4. В «Спецификации металлопроката» есть графа Фахверки – такой конструкции в проекте нет, а при креплении сэндвичей к колоннам нет и ригелей-фахверков.<br>5. «Спецификацию металлопроката» убрать в прилагаемые документы. | 3.Принимается, откорректировано.<br>4.Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано. |
| Лист 3. | |
| 1. Узлы по покрытию не с этого проекта!!!<br>2. Разрезы А-А, Б-Б, В-В, Г-Г замаркированы не верно.<br>3. Примечания пункт 2 ссылается сам на себя.<br>4. В примечаниях используется электрод Э42 – в общих указаниях Э46.<br>5. В примечании степень очистки II – в общих указания III.<br>6. В примечании пункт 9 указывается ферма Ф-1 и лист 6 таких в проекте нет.<br>7. Последние три пункта примечаний имеют нумерацию примечаний выше.<br>8. В примечании 5 ссылка на лист 6 – нет такого листа. | 1.Принимается, узлы устранены.<br>2. Принимается, маркировки разрезов откорректированы.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4.Принимается, откорректировано.<br>5.Принимается, откорректировано.<br>6.Принимается, откорректировано.<br>7.Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано. |
| Лист 4. | |
| 1. Маркировка узла не верная.<br>2. Толщина подливки 30 мм – КЖ 50 мм.<br>3. Марка стали колонны С235 в Ведомости элементов С245.<br>4. Отметка обреза фундамента -0,07 в КЖ -0,05.<br>5. Подливка класса В20 в КЖ М100.<br>6. Отсутствуют размеры пластины толщиной 10 мм.<br>7. Добавить узлы стыковки К-1 и ПР-1. | 1.Принимается, маркировка узла откорректирована.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4.Принимается, отметка фундамента откорректирована.<br>5.Принимается, откорректировано.<br>6.Принимается, размеры пластины указаны.<br>7.Принимается, узел стыковки предоставлен. |
| **АБК с пристройкой.** Раздел «АС» | |
| Лист 1-2. | |
| 1. Весь раздел выполнить одним типом шрифтов.<br>2. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>3. Какая абсолютная отметка принята за | 1.Принимается, шрифты откорректированы.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| «0,000».<br>4. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; годовое количество осадков.<br>5. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>6. Исправить снеговую нагрузку.<br>7. Из названия листов убрать масштаб.<br>8. В конструктивных решениях упомянут профлист – где он используется.<br>9. Заменить СНиП 2.03.11-85 на СНиП РК 2.01-19-2004.<br>10. Убрать из раздела ТБ по земляным работам.<br>11. В прилагаемых документах отсутствует смета.<br>12. Лист 10 не соответствует название по штампу.<br>13. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 4.Принимается, откорректировано.<br>5.Принимается, откорректировано.<br>6.Принимается, снеговая нагрузка исправлена.<br>7.Принимается, масштабы из названий листов убраны.<br>8. Принимается, профлист исключен.<br>9. Принимается, откорректировано.<br>10.Принимается, из раздела ТБ земляные работы исключены.<br>11. Принимается, откорректировано.<br>12. Принимается, название откорректировано.<br>13.Принимается, откорректировано. |
| Лист 3. | |
| 1. Убрать масштабы с названий фасадов.<br>2. На фасадах показан цоколь которого нет в разделах «КЖ, КМ». | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано. |
| Лист 4. | |
| 1. Убрать масштабы с названий фасадов.<br>2. На фасадах показан цоколь которого нет в разделах «КЖ, КМ».<br>3. Почему в паспорте кровля из профлиста. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3.Принимается, откорректировано. |
| Лист 5. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. В примечании 2 указывается, что смотреть экспликацию нужно на листе 6, тогда на этом листе что.<br>3. На планах выполнить маркировку помещений согласно ГОСТ 21.501 п. 2.3. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, примечание откорректировано.<br>3.Принимается, маркировка помещений откорректирована. |
| Лист 6. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. На планах выполнить маркировку помещений согласно ГОСТ 21.501 п. 2.3.<br>3. В демонтаже не учен пол и фундамент. | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Принимается, маркировка помещений откорректирована. |

| | |
|---|---|
| 4. Убрать экспликацию с листа. | 3. Принимается, пол учтен в демонтаже, фундамент не демонтируется.<br>4.Принимается, экспликация исключена. |
| Лист 7. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. На планах выполнить маркировку помещений согласно ГОСТ 21.501 п. 2.3.<br>3. Убрать экспликацию с листа.<br>4. Примечание п.6 – смотреть маркировочный план чего.<br>5. Примечание п. 4 Заменить покрытие кровли с асбестоцементного на профлист – где и сколько.<br>6. Узел стыковки по оси 2 не верный. Согласно раздела «КМ» сэндвич выходит за плоскость кирпичной стены. Добавить узел. | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Принимается, маркировка помещений откорректирована.<br>3. Принимается, экспликация исключена.<br>4.Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано. |
| Лист 8. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. На планах выполнить маркировку помещений согласно ГОСТ 21.501 п. 2.3. | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Принимается, маркировка помещений откорректирована. |
| Лист 9. | |
| 3. Убрать масштабы с названия плана. | 1.Принимается, масштабы откорректированы. |
| Лист 10. | |
| 1. Не учтено утепление пола.<br>2. В примечании п.3 окна алюминиевые – в проекте пластиковые.<br>3. В «Ведомости отделки» обосновать оштукатуривание панели сэндвич.<br>4. В спецификации двери замаркированы как металлические – в проекте пластиковые. | 1.Принимается, полы откорректированы по Серия 2.244-1 Выпуск 6. Часть 2. Полы.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, штукатурка производится со стороны стены.<br>4.Принимается, маркировка двери в спецификации откорректирована. |
| Лист 11. | |
| 1. Убрать масштабы с названия разреза.<br>2. Во флажке присутствует сущ. бетонная подготовка – она должна быть демонтирована.<br>3. Где замаркирован данный разрез.<br>4. Обосновать устройство обрешетки и профлиста по сэндвичу толщиной 100 | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3.Принимается, разрез замаркирован на л.9.<br>4. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| мм. Дать узлы. | |
| Лист 12. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. Лист неверно занумерован. | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Принимается, откорректировано. |
| Лист 13. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. Не учтен демонтаж плит покрытия (если они есть). | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Демонтаж плит покрытий не требуется, т.к. демонтируемая часть из деревянных конструкций (навес). |
| Лист 14. | |
| 1. Убрать масштабы с названия плана.<br>2. Данный лист ссылается сам на себя.<br>3. В примечании п.3 кровельная сэндвич панель толщиной 150 мм, на других листах 100 мм.<br>4. В осях «3-4» «А-Б» не верно указан план кровли – отсутствует линия стыка на наклонной части кровли. | 1.Принимается, масштабы откорректированы.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3.Принимается, толщина кровельной сэндвич панели откорректирована.<br>4. Принимается, откорректировано. |
| Раздел «КЖ» | |
| Лист 1. | |
| 1. Весь раздел выполнить одним типом шрифтов.<br>2. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>3. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>4. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; годовое количество осадков.<br>5. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>6. Исправить снеговую нагрузку.<br>7. Заменить СНиП 2.03.11-85 на СНиП РК 2.01-19-2004.<br>8. В прилагаемых документах отсутствует смета.<br>9. Названия чертежей в «Ведомости рабочих чертежей» не соответствуют названиям по штампу.<br>10. В чертежах отсутствует проверка | 1.Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, абсолютная отметка 121,5.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8.Принимается, откорректировано.<br>9.Принимается, откорректировано.<br>10. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| специалистов нормоконтроля. | |
| Лист 2. | |
| 1. Отметки верха и низа фундаментов не соответствуют отметкам по разрезу на листе 3. | 1. Принимается, отметки откорректированы. |
| Лист 3. | |
| 1. Отсутствует «Ведомость расхода стали».<br>2. Для бетона не указана морозостойкость и водонепроницаемость.<br>3. Размеры накладываются друг на друга, не читаемо.<br>4. На разрезе отсутствует отмостка.<br>5. На разрезе указана стена толщиной 400 мм – в проекте сэндвич.<br>6. Обосновать расчетом применение ленточного фундамента под колонны.<br>7. В материалах не учтена бетонная подготовка. | 1.Принимается, ведомость расхода стали предоставлен на л.5.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3.Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5.Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, под колонны предусмотрен монолитный столбчатый фундамент.<br>7.Принимается, откорректировано. |
| Раздел «КМ» | |
| Лист 1. | |
| 1. Весь раздел выполнить одним типом шрифтов.<br>2. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>3. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>4. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; годовое количество осадков.<br>5. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>6. Исправить снеговую нагрузку.<br>7. Заменить СНиП 2.03.11-85 на СНиП РК 2.01-19-2004.<br>8. В прилагаемых документах отсутствует смета и спецификация металлопроката.<br>9. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 1. Принимается, шрифты откорректированы.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, абсолютная отметка 121,5.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, откорректировано. |
| Лист 2. | |
| 1. «Ведомость элементов» перенести на другой лист.<br>2. В «Ведомости элементов» не указаны | 1. Принимается, ведомость элементов перенесен на л.3.<br>2. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| усилия или надпись «конструктивно».<br>3. В «Спецификации металлопроката» убрать графу «Фахверки» по причине их отсутствия.<br>4. «Спецификацию металлопроката» убрать в прилагаемые. | 3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, изменения внесены. |
| Лист 3. | |
| 1. Где замаркирован разрез а-а.<br>2. Разрез а-а - уголка 4,5 не бывает.<br>3. Разрез а-а – швеллера 12 в проекте нет.<br>4. Разрез а-а – не указано количество анкеров.<br>5. Не замаркирован узел 1.<br>6. На узле 1 – толщина подливки и отметки не соответствуют разделу. «КЖ».<br>7. На узле 1 – марка стали колонны не соответствует принятой в «Ведомости элементов».<br>8. На узле 1 – не указано количество анкерных болтов.<br>9. На узле 1 – не указаны размеры пластины толщиной 10 мм.<br>10. Добавить узлы стыковки К-1 с ПР-1 и Б-1. | 1. Принимается, разрез замаркирован на плане л.4.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, количество анкеров указано в примечаний на л.4.<br>5. Принимается, узел 1 замаркирован на плане л.3.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, изменения внесены.<br>9. Принимается, откорректировано.<br>10. Принимается, откорректировано. |
| Лист 4. | |
| 1. Не указан шаг ПР-1.<br>2. Отметка низа колонны не соответствует принятой в разделе «КЖ».<br>3. В осях «3-4» «А-Б» не верно указано расположение ПР-1.<br>4. Примечание п.12 – 6 листа в комплекте нет.<br>5. Примечание п.9 – фермы в проекте нет.<br>6. В примечаниях используется электрод Э42 – в общих указаниях Э46.<br>7. В примечании степень очистки II – в общих указания III.<br>8. Не указаны узлы примыкания кровельного сэндвича к стене. | 1. Принимается, шаг ПР-1 указан.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано. |
| **АБК.** Раздел АС | |
| Общие. | |
| 1. В чертежах отсутствует проверка | 1. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| специалистов нормоконтроля.<br>2. Принятые в проекте конструкции стен, перекрытия подтвердить теплотехническим расчетом (для АБК с постоянным пребыванием персонала толщины панелей явно недостаточно)<br>3. Объем чертежей стадии РП, представленный на проверку, соответствует стадии П.<br>4. Нет узлов креплений сендвич-панелей, как внутренних, так и наружных.<br>5. Не понятно как решен вопрос с потолком, материал, конструкция, узлы.<br>6. Нет информации, какая применена раскладка стеновых панелей, горизонтальная или вертикальная, нет данных о количестве панелей. | 2. Принимается, наружные стены приняты толщиной 150мм.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4.Принимается, узлы крепления сэндвич панелей предоставлен.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6.Принимается, раскладка вертикальная. Полную раскладку панелей со всеми крепления в ППР. |
| Лист 1. | |
| 1. В примечаниях. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>2. Отметка 0,000 является относительной отметкой. Не указана абсолютная отметка в Балтийской системе высот.<br>3. В ведомости рабочих чертежей. Масштаб на листе не ставиться, только в разделе ГП.<br>4. Отсутствует «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов».<br>5. Отсутствует «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей».<br>6. Отсутствует боковой штамп с согласованиями смежных отделов, по форме 5 ГОСТ 21.101-97 Приложение Д.<br>7. Уточнить снеговую нагрузку для данного региона.<br>8. Отсутствуют перечень актов на скрытые работы.<br>9. Отсутствуют характеристики грунтов. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, абсолютная отметка 121,5.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей» предоставлен.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, откорректировано. |
| Лист 2. | |
| 1. Фундамент – монолитный, столбчатый. | 1. Принимается, откорректировано. |
| Лист 3-4. | |
| 1. На фасадах не показываются размеры в | 1. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| осях, см. ГОСТ 21.501-93 Приложение 5.<br>2. Не показана отмостка, нет крыльца входа.<br>3. Отметка уровня пола, принятая за 0,000, должна быть минимум на 150мм выше отметки земли. Вход в здание также должен быть выше земли в соответствии требований СНиП РК 3.02-03-2003 Полы.<br>4. Конструкция кровли тамбура в осях 4-5 скатная. Не соответствует конструктивному решению раздела КМ.<br>5. Убрать обозначение масштабов. | 2. Принимается, изменения внесены.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано в разделе КМ.<br>5. Принимается, откорректировано. |
| Лист 5. | |
| 1. Откорректировать обозначение линейных размеров чтоб не находили на другие обозначения чертежа.<br>2. Помещение 9 не может быть котельной т.к. в нем не установлено топочное оборудование.<br>3. В комнатах персонала 3; 5; 7; 10; 12; 14 санузлы размещены у наружной стены с оконным проемом. С внутренней стороны комнаты тоже показан оконный проем внутрь санузла. Обосновать данное планировочное решение.<br>4. В помещении 19, кухня отсутствует мойка для посуды.<br>5. Разрез 1-1 обозначить в соответствии требований ЕСКД.<br>6. Запасной выход по оси 8. Должен быть тамбур. Рассмотреть необходимость запасного выхода в соответствии требований СНиП.<br>7. Не показаны металлические колонны на плане. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, изменения внесены.<br>3. Принимается, планировочное решение было предоставлено заказчиками.<br>4. Принимается, откорректировано в разделе КМ.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано. |
| Лист 6. | |
| 1. Название Котельная откорректировать. | 1.Принимается, откорректировано. |
| Лист 7. | |
| 1. Название листа должно быть – План полов на отм. 0,000. | 1.Название листа – Маркировочный план на отм. 0,000 |
| Лист 8. | |
| 1. Конструкции полов выполнить в | 1. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| соответствии требований СНиП РК 3.02-03-2003 Полы. Толщина и марка бетона, утеплитель т.к. полы по грунту.<br>2. Ведомость отделки помещений. Откорректировать номера помещений в соответствии с л.6<br>3. Не указан вид потолка.<br>4. Примечание п. 3 исправить в соответствии с проектным решением. Проверить орфографию.<br>5. Примечание п.7. СНиП РК В.2.6-3-2000 отменен.<br>6. Обозначение блока Д-1 показано как открывающийся внутрь помещения (Вн). По проекту открывание наружу.<br>7. Обозначение блоков Д1.. Д-4 не соответствует ГОСТ 30970-2002 БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ ПРОФИЛЕЙ. Все блоки показаны с правым открыванием. Все блоки светлые, в т.ч. и в санузлы.<br>8. Д-2. Не понятно, что обозначает перечеркнутые линии на блоке.<br>9. На л.2 указано, что окна с двойным стеклопакетом. В спецификации обозначение однокамерного стеклопакета с заполнением аргоном и теплоотражающим покрытием. Обосновать данное решение, в том числе окна из комнаты в санузел. | 2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, изменен на СНиП РК 3.02-03-2003.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, обозначения в спецификации откорректированы. |
| Лист 9. | |
| 1. На разрезе не показаны колонны, ферма.<br>2. Конструкция фундамента, отметка верха фундамента не соответствуют разделу КЖ.<br>3. Не указана конструкция отмостки.<br>4. Нет узлов стыковки стеновой панели, пола и отмостки.<br>5. Конструкция кровли не соответствует проектному решению.<br>6. Конструкцию пола выполнить в соответствии требований СНиП РК 3.02- | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, отмостка указана.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| 03-2003 Полы. | |
| Лист 10. | |
| 1. На кровле отсутствуют вентиляционные выходы из санузлов, душевой, кухни.<br>2. Конструкции кровли недоработаны. Нет спецификации, коньковых элементов, фасонных элементов, элементов крепления. | 1. Принимается, предусмотрена искусственная вентиляция.<br>2. Принимается, смотреть узлы крепления на л.11,12. |
| Раздел «КЖ» | |
| Общие. | |
| 1. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля.<br>2. В штампах наклон шрифта должен быть однообразен. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, шрифты откорректированы. |
| Лист 1. | |
| 1. В примечаниях. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>2. Не указано, что принято за относительную отметку 0,000.<br>3. Отсутствует «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов».<br>4. Отсутствует «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей».<br>5. Отсутствует боковой штамп с согласованиями смежных отделов, по форме 5 ГОСТ 21.101-97 Приложение Д.<br>6. СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии отменен, *Взамен введен СНиП РК 2.01-19-2004*<br>7. Не указан перечень актов на скрытые работы требующие оформления.<br>8. Указать требования каких СНиП соблюдать при выполнении работ. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов» прилагается.<br>4. Принимается, «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей» прилагается.<br>5. Принимается, изменения внесены.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, шрифты откорректированы. |
| Лист 2. | |
| 1. Исправить номер листа.<br>2. Разрез 1-1. Не показан фундамент по оси В.<br>3. Отметку верха фундамента привести в соответствие с разделами АС, КМ.<br>4. Сноски на Плане – Фундамент Ф-1 находиться на листе 3.<br>5. Размеры фундамента на плане не | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, изменения внесены.<br>4. Принимается, изменения внесены.<br>5. Принимается, изменения внесены. |

| | |
|---|---|
| соответствуют размерам на л.3, 940х940. | |
| Лист 3. | |
| 1. Не показано положение разреза 1-1; 2-2.<br>2. Указаны разные размеры на плане фундамента Ф-1 и на разрезах.<br>3. Разрез 1-1(армирование) не показано положение сетки С1.<br>4. Разрез 2-2. Размер 640х640, на плане 540х540.<br>5. Нет ведомости расхода стали.<br>6. Не показано местоположение поз.1; 2.<br>7. Подливка под колонны выполняется из бетона классом не ниже чем сам фундамент. | 1.Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, размеры откорректированы.<br>3.Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5.Принимается, ведомость расхода стали предоставлен на л.5.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7.Принимается, откорректировано. |
| Раздел «КМ» | |
| Общие. | |
| 1. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля.<br>2. В штампах наклон шрифта должен быть однообразен.<br>3. Объем чертежей стадии РП, представленный на проверку, соответствует стадии П.<br>4. Нет узлов соединения конструкций. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, шрифты откорректированы.<br>3. Принимается, изменения внесены.<br>4. Принимается, узлы предоставлены. |
| Лист 1. | |
| 1. В примечаниях. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>2. Отсутствует «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей».<br>3. Отметка 0,000 является относительной отметкой. Не указана абсолютная отметка в Балтийской системе высот.<br>4. Отсутствует боковой штамп с согласованиями смежных отделов, по форме 5 ГОСТ 21.101-97 Приложение Д.<br>5. Спецификация металлопроката относится к Прилагаемым документам согласно ГОСТ 21.502-2007 п.5.8.<br>6. Нет листа нагрузок действующих на фундамент ГОСТ 21.502-2007 п.5.3.<br>7. В окраске указать один слой эмали ПФ-115, два слоя грунтовки ГФ-021. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей» предоставлен.<br>3. Принимается, абсолютная отметка 121,5.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| Лист 3. | |
| 1. Не показано местоположения узла 1. Показать сечение по этому узлу.<br>2. В разделе КЖ подливка указана из раствора толщ. 50мм, отметка верха фундамента -0,050.<br>3. В разделе КЖ анкерный болт диам.24.<br>4. Связи Св-1 не указан их тип, крестовые или портальные. Находятся в районе окон, желательно подобрать тип связей не загораживающий проем. Св-1 нет в ведомости элементов.<br>5. В крайних пролетах зданий, из-за возникающих температурных напряжений, связи ставить не рекомендуется. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, изменения внесены.<br>4. Принимается, связь Св-1 крестовая.<br>5. Принимается, откорректировано. |
| Лист 4. | |
| 1. Указать по какому поясу фермы выполняется монтаж прогонов, связей. | 1. Принимается, откорректировано. |
| Лист 5. | |
| 1. Отметка низа колонны на разрезах не соответствует узлу 1 лист3 и разделу КЖ.<br>2. На разрезах показать положение связей Св-1.<br>3. Разрез А-А, оси 4-5. Показано два элемента РС-1 в одном месте.<br>4. Прим. 4. Дополнить чем крепятся стеновые панели. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, откорректировано. |
| Лист 6. | |
| 1. Длина Ф-1 не соответствует пролету между осями В-В.<br>2. Ферма должна своими узлами опираться на колонны по осям В, Г а не просто на нижний пояс.<br>3. Уклон верхнего пояса фермы не соответствует 17% по разделу АС.<br>4. В ведомости элементов пропущена связь Св-1. Уточнить на какое примечание дана ссылка.<br>5. В проекте не указано кол-во сэндвич-панелей П1, ОС1. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано.<br>3.Принимается, уклон откорректирован.<br>4.Принимается, уклон откорректирован.<br>5.Принимается, уклон откорректирован. |

| **Склад.** Раздел «КЖ» | |
|---|---|
| Лист 1.1. | |
| 1. В штампе ссылка, что листов 2, где второй.<br>2. В «Ведомости чертежей» полное не соответствие названий со штампами.<br>3. В «Ведомости чертежей» лист 1 заменить на КЖ-1, остальные листы перенумеровать.<br>4. Отсутствует в прилагаемых смета.<br>5. Отсутствуют перечень актов на скрытые работы.<br>6. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>7. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>8. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; продолжительность отопительного сезона.<br>9. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>10. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, ведомость чертежей откорректирован.<br>3. Принимается, нумерация листов откорректирована.<br>4. Принимается, откорректировано.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано.<br>8. Принимается, откорректировано.<br>9. Принимается, откорректировано.<br>10. Принимается, откорректировано. |
| КЖ-1. | |
| 1. Обосновать расчетом применение фундамента Фм-1 по осям 1, 13.<br>2. Отсутствует схема раскладки блоков ФБС и ФЛ. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, раскладка блоков на л. КЖ-4. |
| КЖ-2. | |
| 1. В спецификации элементов не замаркированы позиции элементов.<br>2. В спецификации элементов для чего используется бетон В7,5. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, откорректировано. |
| КЖ-3. | |
| 1. Почему выпуск для колонны из диаметра 28, если у самой колонны 32.<br>2. На разрезе 2-2 что привязывает отметка -0,300. | 1. Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, отметка откорректирована. |
| КЖ-4. | |
| 1. Накладки на стыке арматуры выходят за грань колонны: 45-16=29 мм, а накладка | 1. Принимается, откорректировано. |

| | |
|---|---|
| 32 мм. | |
| КЖ-5. | |
| 1. В осях 10-11 по фасадам расположены окна и ворота. | 1. Принимается, оси откорректированы. |
| Раздел «КМ» | |
| Лист 1.1. | |
| 1. В штампе ссылка, что листов 2, где второй.<br>2. В «Ведомости чертежей» полное не соответствие названий со штампами.<br>3. Отсутствует в прилагаемых смета спецификация металлопроката.<br>4. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>5. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>6. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; продолжительность отопительного сезона.<br>7. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 1.Принимается, откорректировано.<br>2. Принимается, ведомость чертежей откорректирован.<br>3. Принимается, откорректировано.<br>4. Принимается, характеристика грунтов предоставлена.<br>5. Принимается, откорректировано.<br>6. Принимается, откорректировано.<br>7. Принимается, откорректировано. |
| Лист 2. | |
| 1. Переместить в прилагаемые. | 1.Принимается, перенесен. |
| Лист 4. | |
| 1. Не правильная маркировка узлов.<br>2. Отсутствует маркировка «Разрез 1-1».<br>3. С каким листом смотреть данный лист.<br>4. Отсутствуют усилия для Б1.<br>5. Предоставить расчет Б1. | 1.Принимается, маркировка откорректирована.<br>2.Принимается, маркировка на л.3.<br>3.Принимается, откорректировано.<br>4.Принимается, откорректировано.<br>5.Принимается, откорректировано. |
| Лист 6. | |
| 1. Не правильная маркировка узлов.<br>2. Ось «Е» заменить на ось «А».<br>3. Где замаркирован разрез 5-5.<br>4. Нет узла крепления Б1 к ж/б колонне.<br>5. Указать величину свеса сэндвича с Б1. | 1.Принимается, откорректировано.<br>2.Принимается, ось Е заменен на ось А.<br>3.Принимается, откорректировано.<br>4.Принимается, откорректировано.<br>5.Принимается, откорректировано. |
| Раздел «АС» | |
| Листы 1.1-1.2. | |
| 1. В «Ведомости чертежей» листы 1,1, 1,2 заменить на АС-1, АС-2 остальные листы перенумеровать. | 1.Принимается, листы откорректированы. |

| | |
|---|---|
| 2. Отсутствует в прилагаемых смета.<br>3. Отсутствуют характеристики грунтов.<br>4. Какая абсолютная отметка принята за «0,000».<br>5. Убрать из «Общих указаний» - среднегодовую температуру; температура наиболее холодных суток; продолжительность отопительного сезона.<br>6. Исправить «Общие данные» на «Общие указания».<br>7. В конструктивной части описывается ферма, которой нет в проекте.<br>8. Убрать производство в зимнее время, так как на листе АС-2 имеются указания о работе только в летнее время.<br>9. В чертежах отсутствует проверка специалистов нормоконтроля. | 2.Принимается, изменения внесены.<br>3.Принимается, изменения внесены.<br>4.Принимается, изменения внесены.<br>5.Принимается, изменения внесены.<br>6.Принимается, изменения внесены.<br>7.Принимается, изменения внесены.<br>8.Принимается, изменения внесены.<br>9.Принимается, изменения внесены. |
| АС-1. | |
| 1. Над входами отсутствуют козырьки. | 1.Принимается, козырек не предусмотрен заданием. |
| АС-2. | |
| 1. В примечаниях имеется ссылка на листы 1.3-1.6 которых нет в проекте. | 1.Принимается, листы откорректированы. |
| АС-5. | |
| 1. Не замаркирован разрез 1-1.<br>2. Комната отдыха и сан узел – не понятно из чего выполнены.<br>3. Отсутствует величина уклона кровли. | 1.Принимается, листы откорректированы.<br>2.Принимается, листы откорректированы.<br>3.Принимается, листы откорректированы. |
| Реконструкция административного здания со строительством пристройки (-ОВ1) | |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Предоставить расчет отопительных приборов | Принято. Выполнено |
| 2 | Привести в соответствие количество секций отопительных приборов на плане и на схеме | Принято. Выполнено |
| 3 | Обосновать количество металла для крепления трубопроводов и воздуховодов | Принято. Определено по НПРМ сборник 16, 20.1, 20.2 и серий 5.904-1, 4.904-69 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | Обосновать количество краски для трубопроводов | Принято. Определено по ВСН 447-84 |
| 5 | Обосновать количество изолированных труб | Принято |
| 6 | Согласно СП 4.02-17-2005 п.п 5.13 «Подпитка водой из водопровода не допускается» | Принято. Узел доработан |
| 7 | Допустимое давление в системе отопления при использовании данных котлов 0,15Мпа. Проверить давление создаваемое насосом. Предоставить гидравлический расчет | Принято. Давление в системе не превышает 15м |
| | Административно-бытовой комплекс (-ОВ2) | |
| 1 | Предоставить расчет отопительных приборов | Принято. Выполнено |
| 2 | Предоставить гидравлический расчет системы отопления с увязкой давлений | Принято. Выполнено |
| 3 | Обосновать подбор насоса | Принято |
| 4 | Объединять вентиляцию теплового узла и электрощитовой не допускается | Выполнено в соответствие ПУЭ РК 2015, п.986 |
| 5 | Согласно СП 4.02-17-2005 п.п 5.13 «Подпитка водой из водопровода не допускается» | Принято. Узел доработан |

## 8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция административного здания со строительством пристройки. Строительство административно-бытового комплекса, склада и КПП по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Транспортная, строение 2/8» соответствует требованиям государственных

нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить её на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована директором ТОО «NFC Kazakhstan» в соответствии с условиями договора №ПСЭ-0007 от 09.03.2017 года.

## 8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Ескере отырып, өзгерістер мен толықтырулар енгізілген "жұмыс жобасы Қайта жаңарту әкімшілік ғимаратының құрылысымен. Құрылысы, әкімшілік-тұрмыстық кешен, қойма және БӨП мекен-жай бойынша: Павлодар облысы, Павлодар қ., Транспортная к-сі, строение 2/8" талаптарына сәйкес мемлекеттік нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтерді, Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы ұсынылады және белгіленген тәртіппен бекіту үшін.

2. Тапсырыс берушіге іске асыру басталғанға дейін жұмыс жобасын алуға қажетті келісу және қорытынды бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдар.

3. Тапсырыс беруші қабылдау кезінде құжаттама жұмыс жобасы бойынша жобалық ұйымның тексеруге тиіс оның сәйкестігі осы сараптама қорытындысы.

4. Тапсырыс берушіге 5-тармағын орындау үшін отырысының Хаттамалық шешіміне, Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2 ақпандағы 2010 жылғы № 17-56/005-1689, 05-12 салу кезінде барынша құрал-жабдықтар, материалдар және конструкциясының отандық тауар өндірушілер.

5. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді және бастапқы мәліметтерді тапсырыс беруші бекіткен материалдарды жобалау үшін дұрыстығын онда кепілдік берілген директор ТОО "NFC Kazakhstan" шарттың талаптарына сәйкес №ПСЭ-0007 жылғы 09.03.2017.

Раскопов Е.М.

Эксперт

Терновая И.А.

Эксперт

Егорова С.А.

Эксперт

Яковлева О.Б.

Эксперт

Хоментовская Т.П.

Эксперт

Зеленцова О.О.

Эксперт

Грецкий Д.В.

Эксперт