Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От 28 декабря 2015 г. г. Павлодар улица Бектурова в границах улиц Каирбаева-Лермонтова
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) **от 28 декабря 2015 г. №** ***Распоряжение акима города Павлодара***
(наименование органа, назначившего комиссию) в составе: председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) ***заместитель акима города Павлодара – Иманзаипов Ержан Бейбутович***
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Гл. специалист отдела ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» - Джуматаев Ерсин Александрович**
(фамилия, имя, отчество, должность) членов комиссии - представителей:
заказчика **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» -Ковальчук Вадим Владимирович**
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации _____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика **Директор ТОО «Бонус Строй» - Карамурзинов Куаныш Мейрамбекович**
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) **Директор ТОО «ПАВЛОДАРГРАДКОДАСТР» - Смайлова Лейла Каиркеновна**
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора ***Сафяников Александр Борисович – руководитель ГУ «Павлодарское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области агенства Республики Казахстан по защите прав потребителей»***
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной *службы подполковник* ***Валишанов Ренат Ельгизович - исполняющий обязанности начальника ГУ «Управления по чрезвычайным ситуациям города Павлодара»***
(фамилия, имя, отчество, должность)
авторский надзор **ГИП ТОО «ПАВЛОДАРГРАДКОДАСТР» - Тополь Алексей Леонидович**
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» , ТОО «Бонус Строй»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **капитальный ремонт сквера по улице Ак. Бектурова в границах улиц Каирбаева-Лермонтова**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение) по адресу: **улица Ак. Бектурова в границах улиц Каирбаева-Лермонтова город Павлодар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "21"августа 2015 г. № 1104/21
Акимат города Павлодара

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. №

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Бонус Строй»**

(наименовании организации)

выполнившим **капитальный ремонт сквера (благоустройство территории)** и субподрядчиком **ТОО "Сити Трейд-ПВ"** выполнившим **(наружное электричество)**

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ПАВЛОДАРГРАДКОДАСТР»**

(наименование организации)

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Павлодара»
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Павлодара»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

документацию на объект (очередь, пусковой комплекс) от "__" _____ 20__ г. № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2015 г;** (месяц, год)
окончание работ **декабрь 2015 г.;** (месяц и год)
при продолжительности строительства, три месяца.:
по норме или по проекту организации строительства три месяца;
фактически три месяца.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: договор № 151 от 05 октября 2015 г. сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства (исключить добавить), нулевая смета, акт №1 приемки выполненных работ от 02.11.15 г, акт №2 приемки выполненных работ от 02.11.15 г., акт №3 приемки выполненных работ от 24.11.15 г., акт №4 приемки выполненных работ от 15.12.15 г., исполнительная схема благоустройства на 4 страницах, исполнительная схема наружного электроосвещения, сертификат соответствия на 20 листах, результаты проверки на 3 страницах, переписка с ТОО «Павлодарградкадастр» на 4 листах, переписка с ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г. Павлодара» на 6 листах, письмо ТОО «Павлодар-Водоканал» , письмо замена объемов работ 30.10.2015 г., журнал технического контроля

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели

мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Покрытие тротуаров из брусчатки	м2	5325,159	01.11.2015 г.
Асфальтобетонное покрытие	м2	1922	12.10.2015 г.
Ель европейская	шт	12	23.10.2015 г.
Детский игровой комплекс «Олимпия»	шт	1	25.10.2015 г.
Скамья тип-1	шт	72	17.11.2015 г.
Урна металлическая	шт	40	17.11.2015 г.
Ограждение для пешиходов	м.п	1463,2	23.11.2015 г.
Вазон	шт	8	17.11.2015 г.
Наружная облицовка стен фонтана	м2	311,4	26.11.2015 г.
Статуи знаков зодиака	шт	12	15.12.2015 г.
Ротанда	шт	1	15.12.2015 г.
Установка светильников	шт	83	01.11.2015 г.

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 103454,7235 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 91784,52 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2255,872 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности

решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Сквер по улице Ак. Бектурова в границах улиц Канрбаева-Лермонтова**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии _____ ***Е. Б. Имангазиев***

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии _____ ***К.К. Каиширов***

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ ***Р.Е. Коисоймасов***

_____ ***С.И. Шагиров***

_____ ***Л.К. Смайлова***

_____ ***А. Б. Сафяников***

_____ ***Р.Е. Валишанов***

_____ ***А.Л. Тополь***

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

В.В. Ковальчук

К.М. Карамурзина