Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

**Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта
в эксплуатацию**

Сноска. Акт в редакции постановления Правительства РК от 02.11.2011 № 1277 (порядок введения в действие см. пункт 2).

От " **16** " **августа 2013 г.** **с. Тасоткель Хромтауского района**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от " **14** "_**августа 2013 г. № 388 Акимат Хромтауского района**
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа
(*при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию*) **Шилманов С.К. - заместитель Акима Хромтауского района.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (*при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации*) **Примбетов Б.А. - директор ГУ Департамента ГАСК и лицензирования Актюбинской области.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика: **Омаров Ш.У - руководитель отдела ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: **Мукатов А.А. – директор ТОО «МК Стройсервис»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (*при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения*) **Чемоданова А.С. - директор ТОО «Ремстройпроект»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора: **Князев Ж.Т. руководитель управление СЭС по Хромтаускому району**
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы: **Айтпанбетов Е.Ш..- руководитель ОЧС по Хромтаускому району.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной службы **Сейдуллаев Т.А. Руководитель ГУ « Хромтауский районный отдел образований, физической культуры и спорта»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

Технадзор объекта - Горехан Н. Директор «Interrelation – tor – icrom»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Байсеитов Б.- Аким Тасоткельского сельского округа
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жолдыбаева Г.М.- Директор Тасоткельской средней школы

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком): **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию

«Строительство средней школы на 60 ученических мест в селе Тасоткель Хромтауского района Актюбинской области»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **с. Тасоткель Хромтауского района Актюбинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от **Решение акима Тасоткельского сельского округа №1 от 28.03.2012года**

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от " 7 " **август** 2012 г. № 405

Департамент ГАСК по Актюбинской области

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: **ТОО «МК Стройсервис»**

Выполнившим: **Строительно-монтажные работы.**

(виды работ)

и субподрядными организациями __-_____

_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Ремстройпроект» 06-ГСЛ № 010360**

(наименование организации)

выполнившим **Рабочий проект «Строительство средней школы на 60 ученических мест в селе Тасоткель Хромтауского района Актюбинской области»**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями __-_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**

Задание на проектирование.

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому): **Типовой**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена: **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

документацию на объект

от "07" июня 2012 г.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2012 год;**

(месяц, год)

окончание работ: **август 2013 год;**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: **4 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства фактически **4 месяцев;**

Примечание РЦПИ!
Пункт 9 вводится в действие с 31.01.2012.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **рабочий проект, проектно-сметная документация, исполнительная документация в полном объеме.**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

Примечание РЦПИ!
Пункт 10 вводится в действие с 31.01.2012.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
60	мест				

Предъявленный к приемке в эксплуатацию школа имеет следующие показатели: -

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	962,14	
Число этажей	этаж	1	
Общий строительный объем	м3	4858,16	
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	1144,38	

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Мощность зданий – 60 ученических мест, этажность здания – 1 этажная, площадь участка – 1,2 га, площадь застройки школы – 1144,38 м2.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту). **Испытание объекта проведена согласно правил промышленной безопасности.**

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: **условия проекта полностью соблюдены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении **предоставленному**____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены: -

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **166,841 млн. тенге,** в том числе: строительно-монтажных работ **126,463 млн. тенге**

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ .

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических - **нет.**

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) **- нет.**

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: «**Строительство средней школы на 60 ученических мест в селе Тасоткель Хромтауского района Актюбинской области**»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии: **ШИЛМАНОВ С.К.**

(подпись, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

ПРИМБЕТОВ Б.А.

(подпись, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

ОМАРОВ Ш.У.

(подпись, печать)

БАЙСЕИТОВ Б.

(подпись, печать)

СЕЙДУЛЛАЕВ Т.

(подпись, печать)

АЙТПАНБЕТОВ Е.

(подпись, печать)

ЖОЛДЫБАЕВА Г.

(подпись, печать)

ЧЕМОДАНОВА С.

(подпись, печать)

ГОРЕХАН Н.

(подпись, печать)

МУКАТОВ А.

(подпись, печать)

КНЯЗЕВ Ж.

(подпись, печать)