Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной 68-15
комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «30» 11 2015 г. **г. Павлодар, ул. Урицкого, 76**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) Распоряжение акима г. Павлодара от 3.11.2015 г № 1-474р.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Иманзаипов Ержан Бейбутович - заместитель акима города Павлодара
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

_____

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика:

Рансов Рустем Серикбаевич – руководитель ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:

Культуманов Исламбек Махмерович – директор ТОО «ГИДРОПРОМ»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Иманалиев Кахарман Толегенович – директор ТОО «Павлодрмоспроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

Сафяников Александр Борисович – руководитель Республиканского государственного учреждения «Павлодарское городское управление по защите прав потребителей Департамента по

защите прав потребителей Павлодарской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей »

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Бертыбаев Каират Тлеугабылович – руководитель ГУ «Управление по чрезвычайным ситуациям города Павлодара»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Отдел строительства города Павлодара»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: Реконструкция и переоборудование административного здания под детский сад N 52"

исправленному верить

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение) по адресу: г. Павлодар, ул. Урицкого, 2б

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от _____
Акимата города Павлодара_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **«3» августа 2015 года № 289 ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля Павлодарской области »**

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «ГИДРОПРОМ»**

(наименование организации)

выполнившим **строительно - монтажные работы**

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Павлодармоспроект»**

(наименование организации)

выполнившим **проектно - сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы_____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **типовой**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

на основании заключения РГП «Госэкспертиза» от 30 марта 2015 года № 16-0147/15
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2015 года**;
(месяц, год)
окончание работ **октябрь 2015 года**;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
исполнительная, проектно - сметная
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	место	64		64	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1010	885,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	5040	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	85					
двухкомнатных						

трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Реконструкция	шт.	1	4 месяца

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 69 558 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 55 887 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 900 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 134 855,584 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности
решений технологических _____
_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объекта: "Реконструкция и переоборудование административного здания под специальный детский сад № 52" исправленному верить

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель государственной приемочной комиссии

Иманзанов Е. Б.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Кусаиков Д.Т.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Рансов Р. С.

фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Сафяников А. Б.

фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Бертыбаев К. Т.

фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Культуманов И. М.

фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Иманалиев К. Т.

фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати