«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«12» 01 2018 ж.
№ 6817 есепке алынды

Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию «__29_» ___декабря_2017 г.

Заказчик Акционерное общество "Астана - Региональная Электросетевая Компания» г. Астана ул. Домалак Ана 9
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от 29.12.2017г. АО "Электромонтаж", г. Алматы, Ауэзовский район, Утеген батыра ,7/1, Председатель Правления Умбеталиев Ермек Ерланович
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.12.2017г. ТОО «Астанастройэнерго» г. Астана, район «Алматы»,ул. Отырар, 5, в лице Захаровой Елены Сергеевны, аттестат КДСЖКХ №06000 от 16.09.2013г., КДСЖКХ №06175 от 05.11.2013г., КДСЖКХ №06176 от 05.11.2013г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 29.12.2017г.ТОО«ТЕХНСТРОЙ» Алпысбаев Марат Узубекович аттестат №KZ71VJE00025303 от 21.04.2017г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:Реконструкция подстанции ПС 110/10 «ИКИ»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: г.Астана, район «Алматы», район ТЭЦ-2
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_15» __07____20_16___ г.___№__197-1251_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «28» апреля 2017 года № 120-868 Акимат города Астаны
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление ГАСК г.Астаны» __№ ХҚМЖ-512_ от 27.07.2017г.____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» 65/16
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)___РГП «Госэкспертиза» №12-0398/16 от 10.11.2016г.____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 21.07.17г;
месяц, год
окончание работ:29.12.17г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца
фактически 5 месяцев, 9 дней
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее

водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего:**261 603,77**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ:**106 761,40** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **154 842,37**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **221 815,55**тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ:**92 795,43**тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **129 020,12** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **ПС «ИКИ»**,принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:**Павлов А.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:**Захарова Е.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:**Алпысбаев М.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: (генеральный подрядчик)**Умбеталиев Е.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

100 «АСТАНАСТРОЙЭНЕРГО» ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОТНИУП ЗАХАРОВА ЕС

Автор и.о. нач. СР

Прошнуровано 4
Количество листов 4
Дата «13» 02 2018 год.

Р АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 18

Электрондық нөмірі 00213506203 3

21:338:063:010:187

03.03.18

Жіберілген мекенжай

Тіркеуші

Әлім сәтінде

Қолы

Қолы

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕПАРТАМЕНТ
ЮСТИЦИИ ГОРОДА АСТАНЫ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002135062013

03.03.2018г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **21:318:063:010; 21:318:063:010:19Т**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Астана, р-н Алматы, ул. 101, соорж. 19Т**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Акционерное общество "Астана - Региональная Электросетевая Компания"	**Договор приема-передачи (от 02.02.2012г.) - Дата регистрации: 15.02.2012 18:16** **Выписка из постановления (№ 197-1251 от 15.06.2016г.) - Дата регистрации: 30.01.2017 16:27** **Договор об аренде земельного участка (№ 15373 от 28.06.2016г.) - Дата регистрации: 30.01.2017 16:27** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ - от 29.12.2017г.) - Дата регистрации: 01.03.2018 10:42**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (колы/подпись) **Махат Ә.М.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (колы/подпись) **Нугуманова А.К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Консультант-тіркеуші
Консультант-регистратор (колы/подпись) **Утемисова Н.К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)