Договор субподрядные работы № 1

г. Павлодар 10.04.2011 г.

ТОО «Строительная фирма «Мелисса»,в лице директора **Казбекпаева М.И.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и **ТОО «Строительная компания «Кен Асар»** в лице директора **Кенжибаева М.С**, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по поручению Заказчика в срок **до 15 мая 2011 года** выполнить работы по **реконструкции водопровода, г.Аксу,пос.Черемушки,п.Аксу, пос.Беловка**, из своих материалов, в объеме и качестве согласно утвержденной сторонами смете (Приложение 1).

2.СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1.Сумма договора составляет 22 404 378 (двадцать два миллиона четыреста четыре тысяча триста семьдесят восемь) тенге 00 тиын.
2.2. Сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления за выполненные работы, на расчетный счет Поставщика и подписания сторонами акта выполненных работ.
2.3. Основание для оплаты является акт выполненных работ, счет - фактура.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:
Своими силами и средствами выполнять все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, соблюдать требования и выполнить работы в соответствии с заданием, Подрядчик в праве отступать от них только с согласия Заказчика;
завершить все работы и сдать их результаты Заказчику не позднее срока, указанного в п. 1.1. настоящего Договора;
контролировать соблюдение рабочими трудовой дисциплины, бережное отношение их к имуществу Заказчика на Объекте, обеспечить качество работ, выполняемых по настоящему Договору;
в случае необходимости проведения дополнительных работ и/или возникновения обстоятельств, влекущих за собой изменение ведения работ - своевременно предупредить об этом Заказчика.

3.2. Заказчик обязан:
обеспечить свободный доступ рабочих Подрядчика на Объект;
своевременно, до закупки, согласовать с Подрядчиком выбор материалов используемых при ведении работ;
своевременно и полностью производить платежи Подрядчику согласно п.3.2 настоящего Договора;
принять результаты своевременно, полностью и качественно выполненных Подрядчиком работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ РАБОТ

4.1. После завершения работ Подрядчик предоставляет Заказчику для подписания Акт выполненных работ. Заказчик подписывает Акт при условии, что работы выполнены качественно и претензий к Подрядчику нет.

4.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта выполненных работ составляется двусторонний Акт разногласий. Все указанные в Акте разногласий недоделки Подрядчик обязуется устранить за свой счет в пятидневный срок, если иной срок не будет согласован сторонами в таком Акте разногласий.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

5.1. В случае изменения по желанию Заказчика предусмотренного объема работ, Заказчик соответственно изменяет Техническое задание, утверждает изменения ведения работ, а также выдает Подрядчику письменную гарантию оплаты таких дополнительных работ в согласованном сторонами размере.
5.2. Изменение согласованного сторонами срока работ производится только на основании дополнительного письменного соглашения сторон к настоящему Договору, которое становится неотъемлемой частью настоящего Договора с момента его подписания сторонами.

6. СРОК ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах и вступает в силу после подписания его сторонами и действует до полного исполнения своих обязательств.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. За нарушение принятых по Договору обязательств стороны несут имущественную (материальную) ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.
7.2. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия в судебном порядке.

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

Подрядчик:	**Заказчик:**
ТОО «Строительная компания «Кен Асар»	**ТОО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «МЕЛИССА»**
БИН 071 140 020 548	БИН 020 340 000 476
ИИК KZ7794812KZT22030379	ИИК: KZ80998FTB0000013178
АО "Евразийский Банк"	АО «Цеснабанк»
БИК EURIKZKA	БИК TSESKZKA
РК, Павлодар, ул.Естая,132-31,	г. Павлодар, ул. Кутузова 31/1, офис 220
Директор	**Директор:**
Кенжибаев М.С.	**Казбекпаев М.И.**