«"Солтүстік-Қазақстан облысы, Пресновка ауылы, Кожаберген жырау көшесі, 52 мекен-жайында орналасқан «Солтүстік-Қазақстан облысы Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу"**»**
жұмыс жобасы бойынша

03.10.2018 ж. № КХТ-0002/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік-Қазақстан облысы Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі» КММ

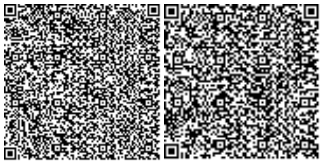
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектно-внедренческое предприятие «Яшма» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік-Қазақстан облысы, Пресновка ауылы, Кожаберген жырау көшесі, 52 мекен-жайында орналасқан «Солтүстік-Қазақстан облысы Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Каз Холдинг Триумф» ЖШС-мен берілді.

«Каз Холдинг Триумф» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

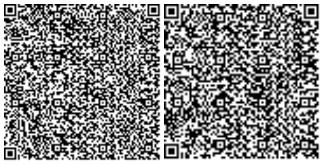


ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КХТ-0002/18 от 03.10.2018 г.

по рабочему проекту
«"Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: Северо-Казахстанская область, село Пресновка, ул. Кожаберген жырау, 52"**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района



Северо-Казахстанской области»

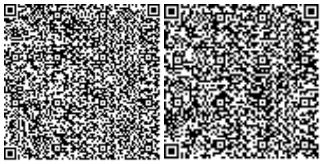
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-внедренческое предприятие «Яшма»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: Северо-Казахстанская область, село Пресновка, ул. Кожаберген жырау, 52»** выдано ТОО «Каз Холдинг Триумф»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Каз Холдинг Триумф»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау, 52**».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 78 от 31.07.2018 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Каз Холдинг Триумф» и КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с письмом за № 8.3.7.-27/35 от 10.08.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-внедренческое предприятие «Яшма». Государственная лицензия №000778 от 30.09.2011 года, выданная агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Город Астана. Категория III.

ГИП Колесникова Г. И. Приказ о назначении ГИП за №3 от 1 июля 2018 года.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Курылыс Синтез». Государственная лицензия №17014372 от 11.08.2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области». Акимат Северо-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» от 23.04.2018 года;

дефектный акт, утвержденный КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» за № 144 от 04.05.2018 года;

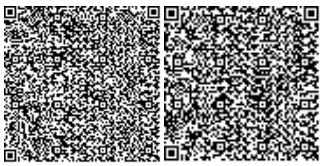
акт обследования здания, утвержденный И. о. руководителя КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» от 10.07.2017 года;

отчет по техническому заключению о состоянии двухэтажного здания, находящегося по адресу: СКО, Жамбылский район, с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау 52 от 15 сентября 2018 года, выполненный ТОО «Стадия». Свидетельство об аккредитации, №00006 от 16 марта 2018 года, выданный Комитетом по делам строительства и ЖКХ РК;

письмо КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» за №8.3.7.-27/96 от 16.08.2018 года о том, что финансирование для проведения Капитального ремонта административных помещений здания находящийся по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау 52 планируется за счет средств местного бюджета по программе – 015 «Капитальные расходы государственного органа»;

письмо КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» за №8.3.7-27/53 от 29.05.2018 года о том, что капитальный ремонт КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» по адресу: с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау 52, планируется произвести с октября по декабрь месяц 2018 года;

письмо КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» за №8.3.7-27/78 от 01.10.2018 года о том, что капитальный ремонт не проводился в здании КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района



Северо-Казахстанской области» по адресу: с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау 52 с 1969 г. по 30.09.2018 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Эскизный проект согласован КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том1. Пояснительная записка.
Том 2. Сметная документация.
Том 3. Чертежи:
Альбом 1. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 2. Электроснабжение. Пожарная сигнализация.
Том 4. Проект организации строительства.
Брошюра 1 ОВОС
Брошюра 2 Паспорт проекта.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Произвести капитальный ремонт с целью увеличения срока службы здания и нормальной его эксплуатации.

5.5 Существующее положение зданий.

Здание – двухэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 16,79х11,99, без подвала.

Высота помещения от пола до потолка - 2,6 м (первого этажа), 2,5 м (второго этажа).

Год строительства здания - 1969 год.

Уровень ответственности здания – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости - IV.

Степень долговечности –II.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Конструктивная схема здания обеспечивается внутренними поперечными стенами, в том числе и стенами лестничных клеток, соединяющимися с продольными наружными стенами, междуэтажными перекрытиями и покрытиями, связывающими стены и расчленяющими их по высоте на ярусы.

Существующее здание имеет следующие конструктивные решения:

1) фундаменты – столбчатые монолитные железобетонные 300х300мм с шириной 1,0х1,02 м с шагом 3,0-3,30м;

2) наружные стены - деревянные из бруса с облицовкой силикатным кирпичом;

3) внутренние стены – деревянные из бруса толщиной 200 мм;

4) перегородки – деревянные толщиной 100-120 мм;

5) междуэтажное перекрытие – деревянное. Дощатый настил из доски толщиной 30мм по деревянным балкам 150х200мм с шагом 350-400мм;

6) чердачное покрытие – деревянное. Дощатый настил из доски толщиной 30мм по деревянным балкам 100х200мм с шагом 600мм;

7) перемычки над окнами и дверными проемами - в облицовке стен из силикатного кирпича установлены металлические перемычки. В деревянных стенах перемычки из бруса;

8) крыша – чердачная, стропильная система из деревянных конструкций, организованный водосток отсутствует;

9) кровля - асбестоцементные волнистые листы;

10) оконные блоки – деревянные с двойным остеклением;

11) дверные блоки – наружные и внутренние деревянные глухие;

12) полы – линолеум и керамическая плитка;

13) наружная отделка – силикатный кирпич;

14) внутренняя отделка – окраска водными составами, обои;

15) отмостка – асфальтобетонная по уплотненному грунту.

16) крыльца - кирпичные и ж/бетонные полуразрушены.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка расположена в селе Пресновка, Жамбылского района, СКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон – IВ.

Температура наружного воздуха: абсолютная максимальная плюс 40 градусов; абсолютная минимальная минус 44^0С.

Температура наружного воздуха в наиболее холодные пятидневки минус 36 градусов.

Количество осадков за ноябрь-март - 74 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 277 мм.

Преобладающее направление ветра: зимой юго-западное и восточное, летом северо-западное и северное и северо-восточное.

Преобладающая скорость ветра – 4-5м/сек.

Район по весу снегового покрова – II.

Район по скоростному напору ветра – II.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан» населенные пункты Северо-Казахстанской области не входят в список населенных пунктов Республики Казахстан, расположенных в сейсмических районах сейсмичностью 6 баллов.

Результаты обследования зданий:

Обследование выполнено в соответствии с указаниями: СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»; СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»; СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»; СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения административного здания:

1) отделка наружных стен из кирпичной облицовки имеет образование в ней трещин, нарушения теплоизоляционного слоя;

2) выветривание отделочных слоев цоколя;

3) в отделке внутренних стен наблюдается следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя со шпаклевкой; на поверхности глубокие трещины, царапины, выбоины. Обои –вытертости, отслоение от стен, порваны;

4) покрытие полов имеют значительные повреждения в виде истертости досок в ходовых местах, сколов досок местами, повреждения отдельных досок. Недопустимые

повреждения полов из рулонных материалов в виде: значительной истертости, пробитости и изорванности материала пола по всей площади помещения. Полы из синтетических плиток, критические повреждения в виде просадки и разрушения основания полов;

5) по оконным блокам наблюдаются искривления оконных створок в результате неплотное примыкание к коробкам. Нижняя часть оконных блоков подверглась воздействию атмосферных осадков и наблюдаются загнивание в узлах и сопряжениях элементов. Частично фурнитура не рабочая, некоторые створки не открываются;

6) кровля имеет повреждения в виде разрушения асбестоцементных листов, отсутствия части настенных желобов и обделки свесов, большого числа заплат;

7) деревянные двери имеют неплотный притвор по периметру коробки, дверные полотна осели, приборы частично утрачены и неисправны, дверные коробки перекошены, наличники повреждены;

8) слуховое окно имеют критические повреждения в виде поражения гнилью и жучком;

9) отмостка частично отсутствует;

10) утеплитель покрытия имеет нарушения теплоизоляционного слоя;

11) в помещении архива на втором этаже наблюдаются прогибы перекрытий, данный дефект произошел вследствие сверх нормативных нагрузок, действующих на конструкции вызванных расположением на втором этаже здания. Требуется перенос архива на 1 этаж;

12) крыльца деформированы, частично разрушены и имеют неприглядный вид.

6.2 Проектные решения.

6.2.1 Архитектурно - планировочные решения:

Административное здание – двухэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 16,79х11,99, без подвала.

Высота помещения от пола до потолка - 2,6 м (первого этажа), 2,5 м (второго этажа).

Уровень ответственности здания – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости - IV.

Степень долговечности –II.

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрено выполнение следующих работ:

1) замена наружной отделки фасада на металлосайдинг с утеплением минераловатными плитами марки ПЖ-120 толщиной 70мм согласно ГОСТ 9573-2012;

2) ремонт цокольной части кирпичной кладки стен, вертикальная гидроизоляция цокольной части горячим битумом за 2 раза, усиление двух нижних деревянных венцов по периметру в нижней части наружной стены;

3) замена внутренней отделки существующих перегородок обшивкой плитами ГКЛ со сплошным выравниванием сухими смесями и окраской водоэмульсионной краской, масляной краской, известковой побелкой. Потолки – устройство подвесного потолка из плит ГКЛ -9,5мм на каркасе со сплошным выравниванием сухими смесями и окраской водоэмульсионной краской;

4) замена полов из линолеума и керамической плитки по выполненной стяжке из цементно-песчаного раствора;

5) устройство оконных блоков из ПВХ профилей и установкой подоконных досок из ПВХ с ремонтом наружных откосов;

6) ремонт крыши с усилением стропильной ноги и заменой обрешетки. Замена покрытия кровли на металлопрофиль и устройство организованного водостока;

7) замена внутренних дверных блоков на деревянные двери по ГОСТ6629-88. Замена наружных деревянных дверей на металлические по ГОСТ 31173-2003 и на наружные двери из ПВХ по ГОСТ30970-2002;

8) устройство слухового окна;

9) ремонт отмостки по периметру здания;

10) замена существующего утеплителя из шлака и опилок толем на минераловатную плиту марки ПМ50 толщиной 190мм;

11) замена деревянного перекрытия на втором этаже в помещениях архива;

12) устройство крылец и пандуса с козырьками над входами;

13) устройство внутреннего тамбура из профиля ПВХ с остеклением и утеплением из минераловатной плиты марки ПЖ-120 толщиной 50мм;

14) устройство металлической стремянки для выхода на кровлю;

15) зашивка оконного проема деревом в помещении 6 на 1 этаже.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы.

Электротехнический раздел

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

повреждения изоляции внутренних сетей в отдельных местах, потеря эластичности изоляции проводов, открытые проводки покрыты значительным слоем краски, провесы проводов, ослабление закреплений и отсутствие отдельных приборов и крышек к ним (розеток, штепселей и патронов).

Электротехнический раздел рабочего проекта здания разработан согласно задания на проектирование и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

СН РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования».

СП РК 4.04-109-2013 «Правила проектирования силового и осветительного оборудования промышленных предприятий».

ПУЭ РК 2015г «Правила устройства электроустановок Республики Казахстан».

Электроснабжение обслуживающего корпуса осуществляется по ранее проложенному кабелю АВВГ 4*240.

Также проектом предусмотрен демонтаж существующего электрооборудования.

Основные технические показатели по электроснабжению:

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	Категория электроснабжения	-	III
2	Используемое в проекте напряжение	В	380/220
3	Установленная мощность	кВт	10,9
4	Расчётная нагрузка	кВт	9,3
5	Расчетный ток	А	17,7
6	Коэффициент спроса	-	0,95
7	Коэффициент мощности(cos f)	км	0,85

Электрооборудование и электроосвещение.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения, основные электро приемники относятся к 3 категории. По I категории подключается пожарное оборудование. Питание электропотребителей выполнено на напряжение 380/220В с системой заземления TN-S-C. Распределение электроэнергии предусмотрено от распределительного шкафа типа ЩУРв-3/12зо, установленного на 2 этаже. Электропитание объекта осуществляется от существующего воздушного ввода 0,4кВ.

Нормы освещенности приняты по СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение». Предусмотрено рабочее и эвакуационное освещение. Для эвакуационного освещения используются светильники рабочего освещения со встроенным в них блока аварийного освещения. Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях. Для энергосбережения приняты светодиодные светильники.

Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в гофрорукаве. Групповые линии освещения и линии питающие штепсельные розетки - раздельные, 3х проводные. Расчет электрического освещения помещений выполнен по световому потоку. При пересечении с трубами отопления и канализации расстояние до электропроводки должно быть в свету не менее 50 мм, при параллельной прокладке с ними - 100 мм. Трассы проводов по стенам при горизонтальной прокладке, выполняются параллельно. Спуски и подъемы к выключателям, штепсельным розеткам и светильникам выполняются вертикально на расстоянии 10 см параллельно линиям дверных и оконных проемов или углов помещений. Штепсельные розетки необходимо установить на расстоянии не менее 0,5 м от заземленных металлических конструкций (труб отопления, водопровода и т.п.)

В местах перехода через перекрытия и стены, кабели необходимо защитить от механических повреждений кожухом или трубой с заделкой трудно сгораемым легко пробиваемым материалом.

Меры по защите от поражения электрическим током предусмотрено: защитное заземление, уравнивание потенциалов, автоматическое отключение напряжения при токе утечки, устройство защитного отключения(УЗО). Вводное устройство заземлено на наружный контур заземления, который выполнен из угловой стали 50х50х5мм, соединенных между собой полосовой сталью 40х4 мм. Сопротивление контура не должно превышать 4 Ом.

Работы по монтажу и заземлению электроустановок выполнить согласно ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2013.

Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-104-2014.

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-акустических сигналов тревоги. В качестве приемно-контрольного прибора принят сигнализатор «ВЭРС-ПК8»(ППК). ППК установлен на стене, на высоте 1,5 м от уровня пола. Питание прибора ППК выполняется от вводного устройства через блок бесперебойного питания. В качестве резервного источника питания - встроенный аккумулятор. Защищаемые помещения оборудуются извещателями дымовыми «ИП-212-41м» и ручными «ИПР».

Согласно требований СН РК 2.02-02-2012, в конце каждого шлейфа предусмотрено устройство контроля целостности шлейфа типа Маяк-ШС1 для оценки состояния системы пожарной сигнализации. Сети пожарной сигнализации выполняются открыто по стенам и потолкам кабелем марки КСВВ. Для выдачи сигналов тревоги на стене на высоте 2,5м от пола установлен оповещатель охранно-пожарный комбинированный «Маяк-12КП» на напряжение 12В. При срабатывании пожарной сигнализации проектом предусмотрена система оповещения о пожаре. Для этого над основными выходами устанавливаются комплексные световые табло «Выход» с сиреной.

Проектируемая система оповещения о пожаре обеспечивает в случае пожара световую и звуковую сигнализацию. Сеть оповещения выполнена кабелем КСВВ 1х4х0,5, прокладываемым открыто по стенам.

Основные технические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Величина
1	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный "ВЭРС-ПК8"	шт	1
2	Шлейф пожарной сигнализации	шт	8
3	Извещатель дымовой ИП-212-41м	шт	35
4	Извещатель тепловой ИП103	шт	4
5	Извещатель ручной ИПР	шт	2
6	Устройство сигнальное «Маяк-12 КП»	шт	1
7	Световое табло "Выход" с сиреной	шт	3

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014, СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Расчетное количество эвакуационных выходов соответствует требованиям норм по их ширине и расстоянию от наиболее удаленной точки эвакуации, а также по времени эвакуации, исходя из расчетного количества максимально находящихся в здании людей.

Двери открывается по ходу эвакуации из здания.

Электропроводка во всех помещениях предусмотрена скрытой под слоем штукатурки. Розетки заземлены.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» выполнен ТОО «АльянсПроект СК».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены: электронная версия проекта с сопровождающими материалами оценки воздействия на окружающую среду, копия протокола проведения общественных слушаний.

Общие сведения

Природные особенности местоположения проектируемого объекта. Здание подлежащее капитальному ремонту расположено по адресу: ул. Кожаберген жырау, 52, с. Пресновка Жамбылского района Северо-Казахстанской области. Данная территория со сложившейся застройкой жилых и общественных зданий, спокойным и ровным рельефом.

Краткое описание намечаемой деятельности. Проектом предусмотрен капитальный ремонт КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области».

Оценка воздействия на окружающую среду

Воздушная среда. Проектом капитального ремонта строительство дополнительных или изменение параметров существующих источников выбросов не предусматривается. (Нормативы эмиссий на период эксплуатации объекта определены разрешением № KZ64VDD00076826 от 12.09.2017 г.)

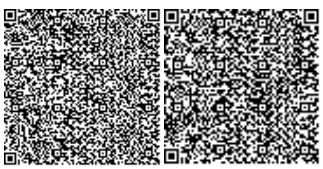
В период строительства будут выполнены сварочные работы, пересыпка материала (щебень), сварочные работы, малярные работы, гидроизоляционные работы.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

Норматив ПДВ на период строительства составит:

Таблица №3

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		Существ. положение на 2018 год		на период строительства 3 мес. (2018 г)		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Итого по организованным								
Неорганизованные источники								
(0008) Взвешенные частицы PM10								
Строительная площадка	6005			0,04442	0,00209293	0,04442	0,00209293	2018
	6006			0,35578	0,031801425	0,35578	0,031801425	2018
Итого:				**0,4002**	**0,033894355**	**0,4002**	**0,033894355**	
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/								
Строительная площадка	6001			0,02441	0,0002954	0,02441	0,0002954	2018
Итого:				**0,02441**	**0,0002954**	**0,02441**	**0,0002954**	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/								
Строительная площадка	6001			0,0007866	0,000027533	0,0007866	0,000027533	2018
Итого:				**0,0007866**	**0,000027533**	**0,0007866**	**0,000027533**	
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/								
Строительная площадка	6007			0,0000066	0,000000095	0,0000066	0,000000095	2018
Итого:				**0,0000066**	**0,000000095**	**0,0000066**	**0,000000095**	
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/								
Строительная площадка	6007			0,000015	0,000000216	0,000015	0,000000216	2018
Итого:				**0,000015**	**0,000000216**	**0,000015**	**0,000000216**	
(0301) Азота (IV) диоксид								
Строительная площадка	6001			0,01083	0,0000352	0,01083	0,0000352	2018
Итого:				**0,01083**	**0,0000352**	**0,01083**	**0,0000352**	



(0337) Углерод оксид								
Строительная площадка	6001			0,01375	0,0000447	0,01375	0,0000447	2018
Итого:				**0,01375**	**0,0000447**	**0,01375**	**0,0000447**	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Строительная площадка	6006			0,745	0,0051067	0,745	0,0051067	2018
Итого:				**0,745**	**0,0051067**	**0,745**	**0,0051067**	
(0621) Метилбензол								
Строительная площадка	6006			0,2238	0,0109452	0,2238	0,0109452	2018
Итого:				**0,2238**	**0,0109452**	**0,2238**	**0,0109452**	
(1042) Бутан-1-ол								
Строительная площадка	6006			0,0934	0,012094425	0,0934	0,012094425	2018
Итого:				**0,0934**	**0,012094425**	**0,0934**	**0,012094425**	
(1048) 2-Метилпропан-1-ол								
Строительная площадка	6006			0,0132	0,000001425	0,0132	0,000001425	2018
Итого:				**0,0132**	**0,000001425**	**0,0132**	**0,000001425**	
(1061) Этанол								
Строительная площадка	6006			0,0257	0,00535	0,0257	0,00535	2018
Итого:				**0,0257**	**0,00535**	**0,0257**	**0,00535**	
(1119) 2-Этоксиэтанол								
Строительная площадка	6006			0,001925	0,0000905	0,001925	0,0000905	2018
Итого:				**0,001925**	**0,0000905**	**0,001925**	**0,0000905**	
(1210) Бутилацетат								
Строительная площадка	6006			0,1627	0,0269778	0,1627	0,0269778	2018
Итого:				**0,1627**	**0,0269778**	**0,1627**	**0,0269778**	
(1401) Пропан-2-он								
Строительная площадка	6006			0,3919	0,0509746	0,3919	0,0509746	2018
Итого:				**0,3919**	**0,0509746**	**0,3919**	**0,0509746**	
(2750) Сольвент нафта								
Строительная площадка	6006			0,2181	0,03313	0,2181	0,03313	2018
Итого:				**0,2181**	**0,03313**	**0,2181**	**0,03313**	
(2752) Уайт-спирит								
Строительная площадка	6006			0,70522	0,0051652	0,70522	0,0051652	2018
Итого:				**0,70522**	**0,0051652**	**0,70522**	**0,0051652**	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/								
Строительная площадка	6004			0,0255	0,00204	0,0255	0,00204	2018
Итого:				**0,0255**	**0,00204**	**0,0255**	**0,00204**	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного)								
Строительная площадка	6002			0,00033	0,0003001	0,00033	0,0003001	2018
	6003			0,046	0,007451	0,046	0,007451	2018
	6005			0,325	0,245	0,325	0,245	2018

Итого:				**0,37133**	**0,2527511**	**0,37133**	**0,2527511**	
(2930) Пыль абразивная								
Строительная площадка	6005			0,002	0,0000079	0,002	0,0000079	2018
Итого:				**0,002**	**0,0000079**	**0,002**	**0,0000079**	
(2936) Пыль древесная								
Строительная площадка	6005			0,384	0,001644	0,384	0,001644	2018
Итого:				**0,384**	**0,001644**	**0,384**	**0,001644**	
Итого по неорганизованным				**3,8137732**	**0,440576349**	**3,8137732**	**0,440576349**	
Всего по предприятию:				**3,8137732**	**0,440576349**	**3,8137732**	**0,440576349**	

В период эксплуатации источники загрязнения отсутствуют.

Водные ресурсы. Подключение временного источника водопотребления осуществляется от водоразборного крана в подсобном помещении 1 этажа. Обеспечение рабочих питьевой водой подрядчик производит от УРВ (диспетчеров).

Потребность в воде составляет: техническая вода – 8,13182 м3, питьевая вода – 0,365172 м3, дистиллированная вода – 10,8 кг.

Для нужд рабочих на строительной площадке будут установлены биотуалеты.

До ближайшего поверхностного водного источника (озеро Питное) от объекта строительства более 550 метров. Данный объект не входит в водоохранную зону, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности для предотвращения загрязнения, засорения и истощения вод.

В период эксплуатации водоснабжение здания предусмотрено от существующего водопровода.

Недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием.

Отходы производства и потребления.

Нормативы размещения отходов в период строительства:

Таблица №4

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства 2018 г (3 мес)			
Всего:	71,65128		71,65128
В том числе отходов производства:	71,42928	-	71,42928
В том числе отходов потребления:	0,222	-	0,222
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,0275	-	0,0275
Зелёный уровень опасности			
Коммунально-бытовые отходы (GO 060)	0,222	-	0,222
Огарыши сварочных электродов (GA 090)	0,000115	-	0,000115
Строительный мусор (GG 170)	71,401665		71,401665

Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных и монтажных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер.

Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Источником электромагнитных излучений являются проектируемые трансформаторные подстанции и проектируемые линии электропередач.

Земельные ресурсы и почвы. Проектными решениями проведение рекультивационных работ не предусмотрено, в связи с отсутствием отрицательного воздействия на плодородный слой почвы, а также на озелененные участки.

Растительный и животный мир. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране представители растительного и животного мира.

Выводы.

РП «Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау, 52» в части проектных решений и расчетов по вопросам экологической безопасности и инженерной защиты окружающей среды согласовывается.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Представлены данные по разделу по условиям труда и бытового обслуживания строителей, в том числе устройство рабочих мест при проведений работ, питьевой режим, санитарно-бытовые помещения (санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.), спецодежды.

Таким образом данный рабочий проект соответствует вышеуказанным требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства:

По СН РК1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть вторая, таблица Б.5.2.1, пункт 1 продолжительность строительства на 100 мест составляет 12 месяцев.

Продолжительность строительства с учетом понижающего коэффициента равна

АС-табл. 39а, п-55%

ЭОМ, ПС-4,5%

9,96*0,643*0,5=3,2-3 месяца.

Принимаем продолжительность строительства при проведении капитального ремонта 3 месяца.

Начало капитального ремонта предусмотрено в октябре 2018 года.

Распределение объемов по месяцам на 2018г-100%.

6.7 Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартал 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (выпуск 2);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве 2018 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 (выпуск 1);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

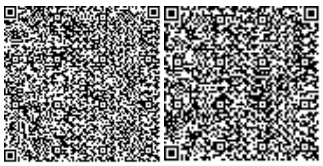
накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.22, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1+9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденные заказчиком, согласно пункту 55 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.



Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: с. Пресновка, ул. Кожаберген жырау, 52» составляет 91,4%.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям экспертизы:

1) Предоставлены сводный сметный расчет, сметный расчет стоимости строительства;

2) Стоимость экспертизы принята по договору;

3) Расценка на москитную сетку изменена;

4) Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №5

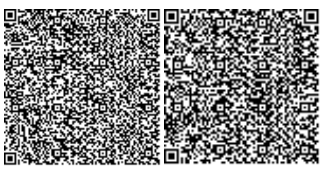
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменения - снижение + увеличение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2018г.	млн.тенге	33,356	41,019	7,663
	В том числе:				
	СМР		28,214	33,948	5,734
	оборудование				0,000
	прочие		5,142	7,071	1,929

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость строительства увеличилась в текущих ценах 3 квартала 2018 года на общую сумму 7,679 млн. тенге. Увеличение произошло за счет нижеследующих изменений:

1.Сметная документация пересчитана с версии программного комплекса АВС-4 ред.2018.1 на 2018.3 (3 квартал 2018г.).

2.Согласно замечаниям экспертизы в архитектурно-строительной части, а именно на кровле стропильная система изменилась, что отразилась на стоимость строительства в целом. Также изменились принятые объемы работ.

3.В сметную документацию учли леса для отделочных работ,



4.Произошли изменения в сметно-нормативной базе.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Каз Холдинг Триумф» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: с. Пресновка ул. Кожаберген жырау, 52» внесены следующие изменения и дополнения:

1) предоставлены исходные данные для проектирования: технические условия инженерных сетей (согласование местными органами управления);

2) исходные данные для проектирования дополнены техническим заключением по обследованию здания, выполненное ТОО «Стадия»;

3) в ПЗ, в чертежах раздела АС, в ведомости ссылочных и прилагаемых документов, заменены не действующие СНиПы РК на действующие правила и нормы РК.

Архитектурные решения.

4) в эскизном проекте указана ведомость наружной отделки фасадов по форме 9 приложения А согласно ГОСТ 21.501-2011 п.5.4.2.;

5) в цветовых решениях на фасаде показаны высотные отметки согласно ГОСТ 21.501-2011 п. 5.4.2.;

Архитектурно-строительная часть

6) раздел ОЭМ и ПС разделен от АС и оформлен отдельным альбомом согласно ГОСТ 21.101-97 п. 4.2.1.;

7) угловые штампы заполнены согласно приложения «Д» ГОСТа 21.101-97;

8) предоставлены отдельные чертежи на обмерочные, демонтажные и монтажные работы;

9) показан узел устройства крепления металлосайдинга к существующей стене и даны описания по устройству;

10) в спецификации элементов полов в демонтажных работах указаны демонтируемые слои элементов полов;

11) дополнительно разработан лист АС-10 на ремонт участка перекрытия на втором этаже;

12) на разрезах показана выносная надпись конструкции кровли и их толщины. В спецификации на ремонтные работы по кровле добавлен утеплитель по кровле, марка и расход;

13) предоставлены теплотехнические расчеты на утепление стен и чердака;

14) предоставлен узел крепления (держателя трубы) водосточной системы к существующей наружной стене. Выполнена спецификация элементов на водосточную систему с указанием всех требуемых расстояний крепления элементов;

15) в дефектную ведомость добавлен демонтаж утеплителя по кровле согласно техническому заключению;

16) в дефектную ведомость добавлен демонтаж остатков отмостки с раходом;

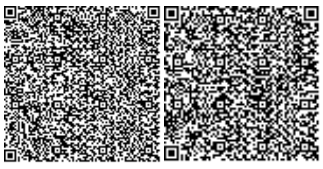
17) в рабочем проекте указан узел устройства отмостки;

18) ходовой деревянный настил заменен на металлический;

19) в проекте указан расход на плинтус из ПВХ;

20) на планах и разрезах показаны цифровые и буквенные оси;

21) чертежи дополнены фасадами до ремонтных работ;



22) на фасадах добавлена таблица наружной отделки фасадов согласно приложения «А» ГОСТ 21.501-2012 п.5.4.2.;

23) на планах указана маркировка полов согласно ГОСТ 21.501-2012 Приложение Е;

24) предоставлен расчет фундаментов. Выполнен поверочный расчет в комплексе BASE (лицензия №77-16-015 от 11.02.2015 года), фундамента от действующих нагрузок на момент обследования, результатами расчета подтверждается его прочность;

25) представлен поверочный расчет прочности самонесущих конструкций и их креплений –выполнены поверочные расчеты в комплексе BASE (лицензия №77-16-015 от 11.02.2015 года), бруса стен в не разрушенных местах от действующих нагрузок на момент обследования;

26) предоставлен расчет на усиление деревянных конструкций перекрытия и покрытия, с подписью исполнителя и в электронном варианте (в «файле» расчетной программы);

27) предоставлен технический отчет о состоянии лестницы и расчет на лестницу – описание технического состояния лестницы добавлено в отчет по техническому обследованию;

Электротехническая часть, электрооборудование.

28) в пояснительной записке представлены основные показатели проекта в табличной форме. Отражены мероприятия по энергосбережению;

29) заменена марка основного комплекта рабочих чертежей на ЭО согласно ГОСТ 21.101-97 таблица А1;

30) откорректированы угловые штампы согласно ГОСТ 21.101-97;

31) внесены в общие указания демонтажные работы и проектные решения по электроснабжению;

32) предусмотрено эвакуационное освещение;

33) предоставлена схема электрическая расчетная щита ЩУРВ. Указаны на плане места установки и питающие линии к щиткам освещения;

34) заменены расчетные схемы освещения данными о групповых щитках с автоматическими выключателями согласно ГОСТ 21.608-84 (форма 3а);

Охрана окружающей среды.

35) раздел ОВОС дополнен более подробной информацией о местоположении проектируемых объектов, природных особенностях территории (водные объекты, зеленые насаждения и др.) и граничащих с участком строительства объектов или участков. Предоставлен картографический материал с указанием территории объекта;

36) расчеты эмиссий в окружающую среду предоставлены и приведены в соответствие со сметной документацией;

37) в состав раздела ОВОС включены таблицы «перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу», «параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета ПДВ»;

38) включен строительный мусор согласно сметному расчету;

39) предоставлены расчетные данные по объему образования отходов на период эксплуатации объекта;

40) в раздел 6.1 добавлена вода для технических нужд согласно смете;

41) добавлена таблица водного баланса;

Санитарно-эпидемиологический раздел.

42) представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП № 176 от 28.02.2015г. Представлены данные по санитарным условиям согласно требований Санитарных правил «Санитарно - эпидемиологические требования к

условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, в частности не указаны условия согласно пунктов № 108,109, 124, 126, 128, 130, 139, 141, 147;

Сметный раздел.

43) сметная документация просчитана в ценах 2018 года, редакция 2018.3.;

44) предоставлены сводный и сметный расчет, и расчеты стоимости проектных и изыскательных работ, согласно пп.89, 90 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства (ГНОСС);

45) предоставлен сводный и сметный расчет согласованный с заказчиком;

46) представлена пояснительная записка к сметной документации;

47) предоставлено письмо от заказчика о вывозе строительного мусора;

48) предоставлены основные показатели по казахстанскому содержанию в проекте на строительство;

49) исправлены ошибки привязки стоимости ресурсов в архитектурно-строительной части. Предоставлена ресурсная смета в форме РА;

50) откорректирована расценка на москитную сетку;

51) полностью откорректирован раздел электроосвещения согласно предоставленному разделу ЭЛ;

52) откорректировано количество извещателей пожарных дымовых модели ИП 212-41М и извещателей пожарных ручных модели ИПР в разделе пожарная сигнализация;

53) откорректировано количество проводов и кабелей пожарной сигнализации.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстанот 28.02.2015 года за №165, разработчиком проекта установлена объект II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, дефектной ведомости, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН
РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые	

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	33,356 28,214 - 5,142	41,019 33,948 - 7,071	+7,663 +5,734 0,000 +1,929

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Капитальный ремонт здания КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области», расположенного по адресу: Северо-Казахстанская область, село Пресновка, ул. Кожаберген жырау, 52»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года, 41,019 млн. тенге
   в том числе: СМР 33,948 млн. тенге
   оборудование - млн. тенге
   прочие 7,071 млн. тенге
2. Продолжительность строительства 3 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области» в соответствии условиями договора №78 от 31.07.2018 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Солтүстік-Қазақстан облысы, Пресновка ауылы, Кожаберген жырау көшесі, 52 мекен-жайында орналасқан «Солтүстік-Қазақстан облысы Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылаты нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

1. 2018 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны 41,019 млн. теңге
   оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 33,948 млн. теңге
   құрал жабдықтар - млн. теңге
   басқа шығындар 7,071 млн. теңге
2. Құрылыстын ұзақтығы 3 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 31.07.2018 жылғы №78 шарттың талаптарына сәйкес «Солтүстік-Қазақстан обылысы Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі» КММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыстарды өндіріске рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдану қажет.

Сарапшылар тобының жетекшісі Нурсеитов Ш. О.

Сарапшы Саурбаев С. Ж.

Сарапшы Касымкулова Р. Б.

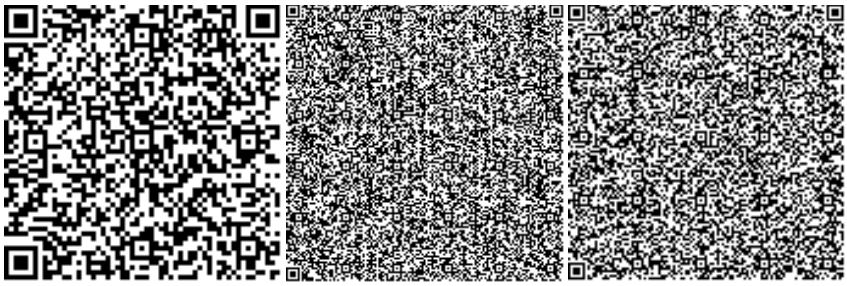
Сарапшы Молдабекова Ш. А.

Сарапшы Гаврилов А. А.

Сарапшы Чукаева Г. Б.

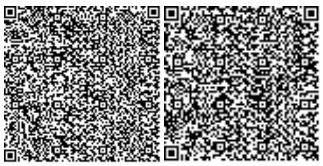
Сарапшы Нурсеитов Ш. О.
Абаев Г.Б.

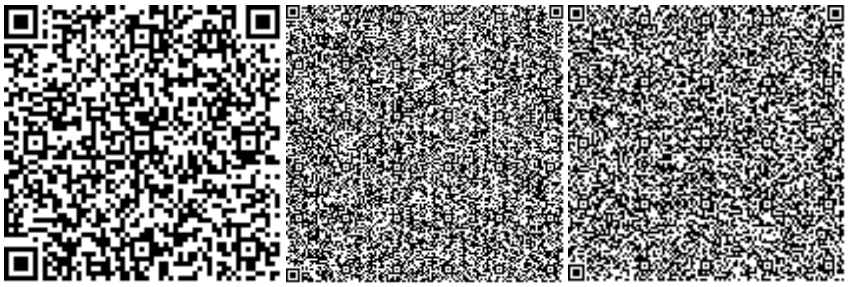
Директор



Чукаева Г.Б.

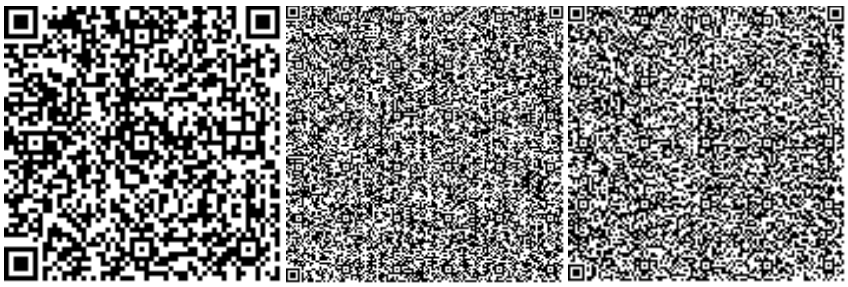
Эксперт





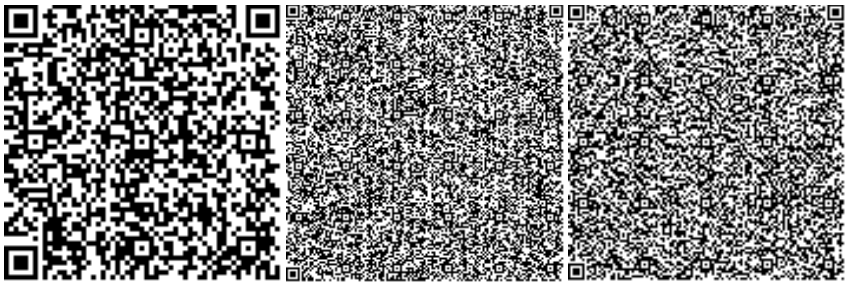
Гаврилов А.А.

Эксперт



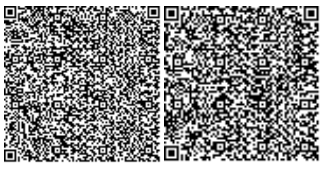
Молдабекова Ш.А.

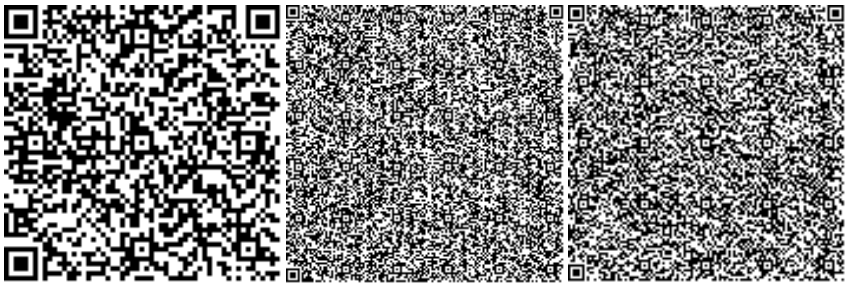
Эксперт



Касымкулова Р.Б.

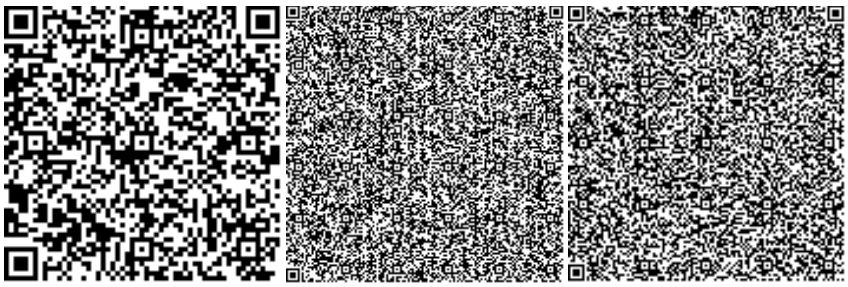
Эксперт





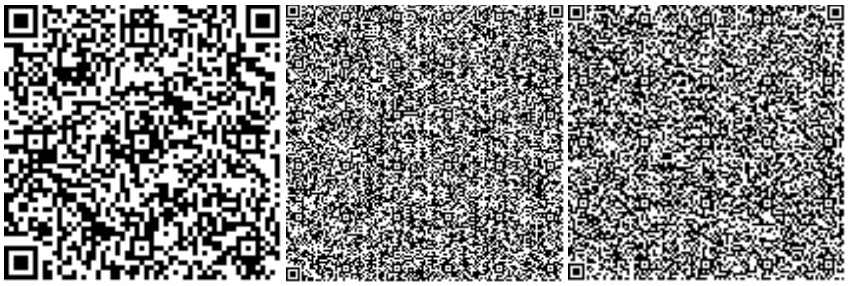
Саурбаев С.Ж.

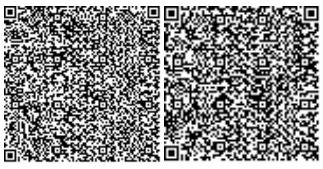
Эксперт



Нурсеитов Ш.О.

Эксперт





Номер: KZ40VDD00100538

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел экономики и финансов Жамбылского района Северо-Казахстанской области" улица Кожаберген Жырау, дом № 52., 2.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 131040010322

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Отдел экономики и финансов Жамбылского района СКО"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Пресновский с.о., с.Пресновка

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 27.09.2018 г.

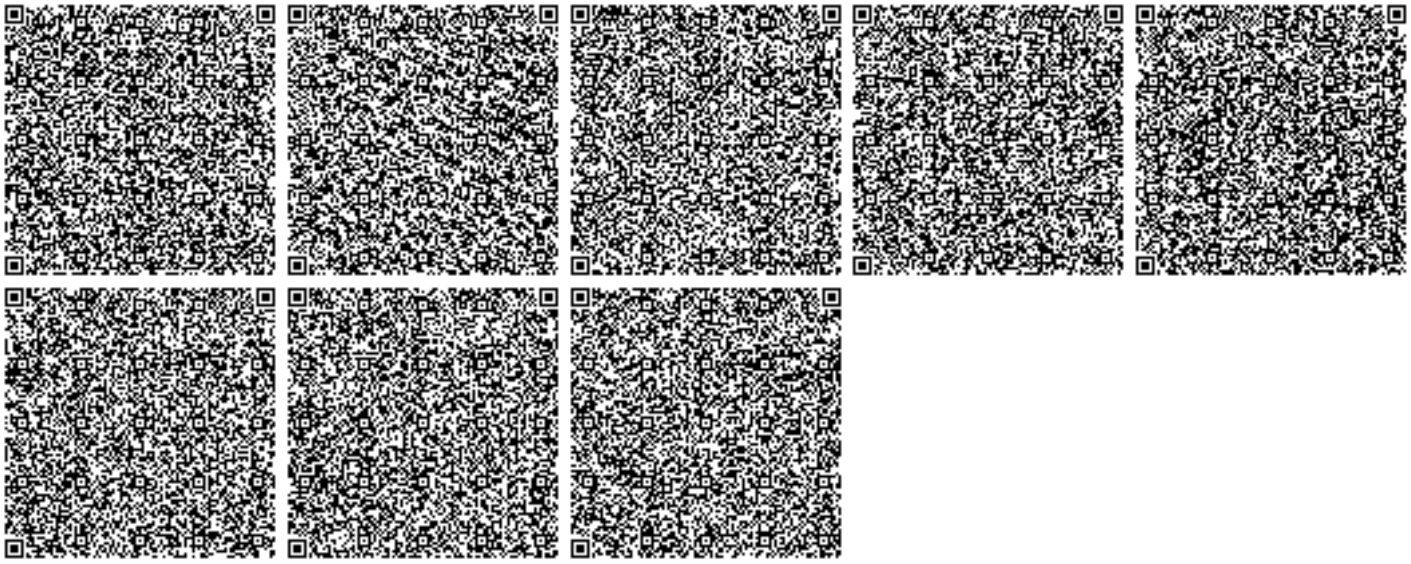
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,8137732	0,440576349
Промышленная площадка	3,8137732	0,440576349
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,37133	0,2527511
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000015	0,000000216
Пыль древесная	0,384	0,001644
Пропан-2-он	0,3919	0,0509746
Пыль абразивная	0,002	0,0000079
Углерод оксид	0,01375	0,0000447
Этанол	0,0257	0,00535
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0255	0,00204
Сольвент нафта	0,2181	0,03313
Уайт-спирит	0,70522	0,0051652
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000066	0,000000095
Бутан-1-ол	0,0934	0,012094425
Бутилацетат	0,1627	0,0269778
Азота (IV) диоксид	0,01083	0,0000352
2-Метилпропан-1-ол	0,0132	0,000001425
2-Этоксиэтанол	0,001925	0,0000905
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007866	0,000027533
Метилбензол	0,2238	0,0109452
Железо (II, III) оксиды	0,02441	0,0002954
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,4002	0,033894355
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,745	0,0051067
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования



Нөмірі: KZ40VDD00100538

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі улица Кожаберген Жырау, № 52 үй., 2.

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 131040010322

Өндірістік объектінің атауы: "СҚО Жамбыл ауданының экономика және қаржы бөлімі" КММ ғимаратын күрделі жөндеу

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы, Преснов а.о., Пресновка а.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

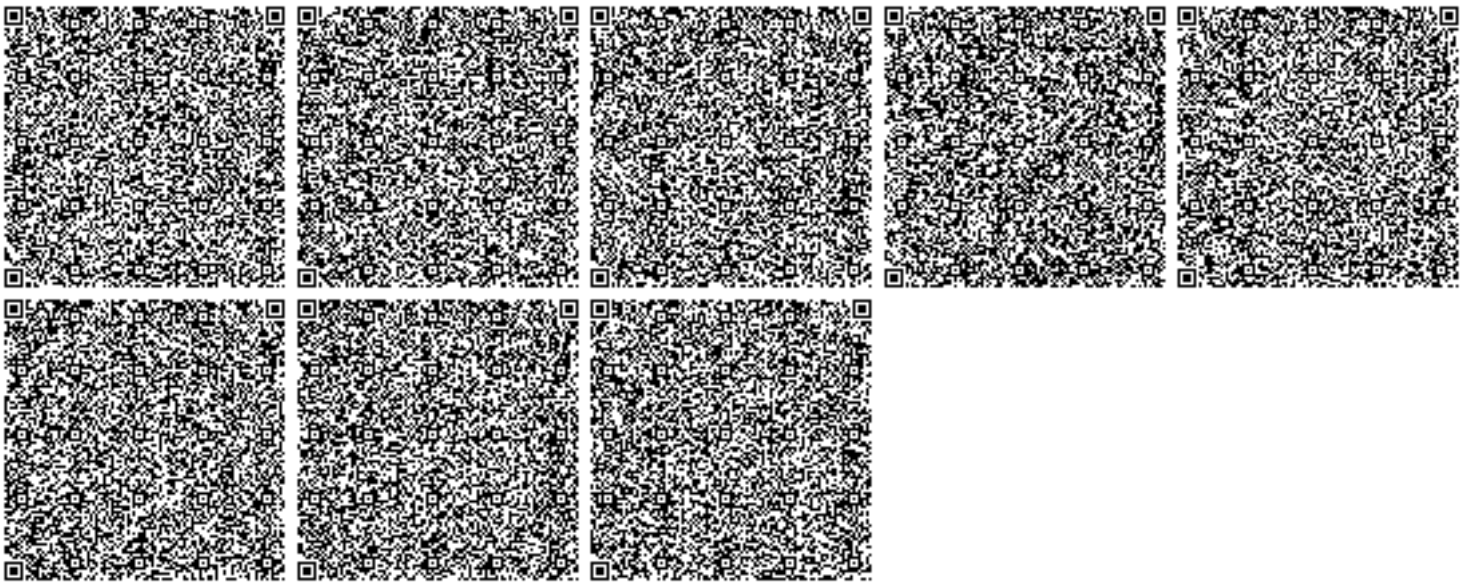
(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 27.09.2018 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	3,8137732	0,440576349
Промышленная площадка	3,8137732	0,440576349
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,37133	0,2527511
Қорғасын және бейорганикалық қосындылар (қорғасынға қайта есептегенде)	0,000015	0,000000216
Ағаш тозаңы	0,384	0,001644
Пропан-2-он	0,3919	0,0509746
абразивті тозаң	0,002	0,0000079
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,01375	0,0000447
Этанол	0,0257	0,00535
С12-С19 шектелген көмірсутектері (С-ға қайта есептегенде)	0,0255	0,00204
Сольвент нафта	0,2181	0,03313
Уайт-спирит	0,70522	0,0051652
Қалайы оксиді (қалайыға қайта есептегенде)	0,0000066	0,000000095
Бутан-1-ол	0,0934	0,012094425
Бутилацетат	0,1627	0,0269778
Азот (IV) диоксиді	0,01083	0,0000352
2-Метилпропан-1-ол	0,0132	0,000001425
2-Этоксиэтанол	0,001925	0,0000905
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,0007866	0,000027533
Метилбензол	0,2238	0,0109452
Темір (II,III) оксиді	0,02441	0,0002954
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,4002	0,033894355
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,745	0,0051067
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары