Филиал «Еңбек-Аршалы» РГП на ПХВ «Еңбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК

Государственная лицензия ГСЛ № 0005093

Шифр проекта: **01-09/19 -ПП**

ТОМ 1
Книга 2

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Объект: **Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркcибского района города Алматы**

Стадия проектирования: Рабочий проект

Заказчик: КГУ «Аппарат акима Туркcибского района города Алматы»

Директор **К. Т. Агадилов**

Главный инженер проекта **А. Е. Садирмеков**

г. Нур-Султан
2019 год

Паспорт рабочего проекта
по объекту «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»

Заказчик: КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы» **Генпроектировщик:** Филиал «Еңбек-Аршалы» РГП на ПХВ исполнительной системы Еңбек уголовно-исполнительной системы МВД РК. Государственная лицензия ГСЛ № 0005093 от 12.07.2006г. **Источник финансирования:** Городской бюджет, (бюджетная программа 011) **Место расположения:** Турксибский район города Алматы мкр. «Алтай 2», 50 а, ул. Монтажная, 10 а, 10, 12, 14, ул. Сауранбаева, 2а, ул. Монтажная, 8,6, ул. Монтажная, 5, 7, 9, ул. Монтажная, 32 а, 32, ул. Гете, 303/2 (3 блока), ул. Гете, 305, 307, 311, ул. Гете, 309, ул. Майлина, 30, ул. Физули, 69 а, ул. Ахметова, 34, 32, ул. Ахметова, 34, 32, ул. Молдагалиева, 11, пр. Суюнбая, 304, пр. Суюнбая, 306, пр. Суюнбая, 302, ул. Спасская, 66, ул. Палладина, 5, ул. Майлина, 226, ул. Спартака, 3.	**Наименование проекта (рабочего проекта):** Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Труксибского района города Алматы	**Исходные данные, в том числе:** задание на проектирование от 25.04.18 года, утвержденное акимом Труксибского района города Алматы Постановление бюджетной комиссии №4/558 от 22.12.2017 г

Ситуационные планы

1. **Мкр. «Алтай 2», 50 а**

2. Ул. Монтажная, 10 а, 10, 12, 14	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
3. Ул. Сауранбаева, 2а	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

4. Ул. Монтажная, 8,6	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
5. Ул. Монтажная, 5, 7, 9	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

6. Ул. Монтажная, 32 а, 32	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
7. Ул. Гете, 303/2 (3 блока)	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

8. Ул. Гете, 305, 307, 311	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
9. Ул. Гете, 309	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

10. Ул. Майлина, 30	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ Проектируемый участок
11. Ул. Физули, 69 а	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

12. Ул. Ахметова, 34, 32	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
13. Ул. Молдагалиева, 11	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

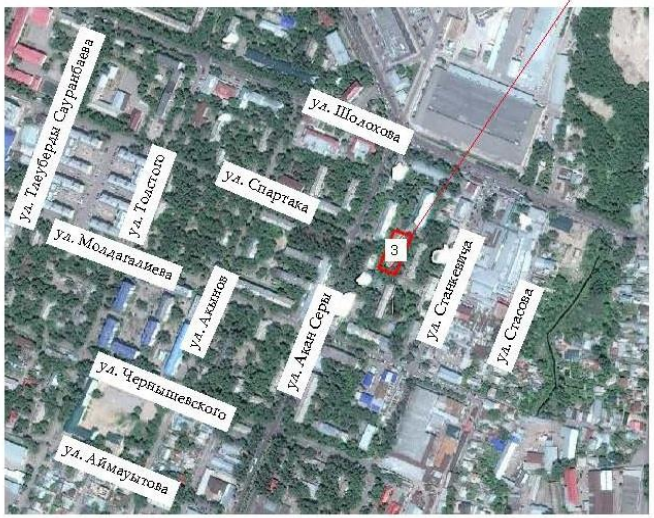
14. Пр. Суюнбая, 304	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
15. Пр. Суюнбая, 306	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

16. Пр. Суюнбая, 302	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
17. Ул. Спасская, 66	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

18. Ул. Палладина, 5	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ
19. Ул. Майлина, 226	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ

20. Ул. Спартака, 3

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ПО КАРТЕ Проектируемый участок



Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Количество проектируемых дворов: 20 Площадь участка:45497,916 м^2 Площадь покрытий: 21881,7 м^2 Площадь а/б покрытия (восстановление): 14512,42 м^2 Площадь а/б покрытия (новое): 143,4 м^2 Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок, и площадок для воркаут :4086,84 м^2 Площадь песчаного покрытия детской площадки: 117 м^2 Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки:1824,47 м^2 Площадь покрытия спортивной площадки из искусственной травы: 888 м^2 Площадь озеленения:23616,2155 м^2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года 707 177,551 тыс.тг в том числе СМР 514320,399 тыс.тг. оборудование 101071,876 тыс.тг. Продолжительность строительства: 3, 4 месяца.

Дополнительные сведения, в том числе:

- назначение объекта: благоустройство дворов для обеспечения возможности местным жителям прогулок на детских площадках, площадках отдыха, а также занятия спортом на спортивных площадках.

- состав проекта (рабочего проекта):

Том 1

Книга 1 Пояснительная записка (ПЗ)

Книга 2 Паспорт проекта (ПП)

Книга 3 Проект организации строительства (ПОС)

Том 2 Графические материалы
Альбом 2.0 Эскизный проект (ЭП)
Альбом 2.1 Генеральный план (ГП)
Альбом малых архитектурных форм
Альбом 2.2 Наружные сети электроосвещения (ЭН)
Том 3. Книга 1 Сметная документация (СД)
Том 3. Книга 2. Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций. Выбранный вариант
Том 3. Книга 3. Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций. Альтернативный вариант
Том 4. Книга 1Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
- сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:
Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района:
Климат г. Алматы - резко континентальный, с жарким летом и достаточно суровой зимой.
Абсолютная максимальная температура теплого периода составляет +430С.
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца 12,10С.
Абсолютная минимальная температура холодного периода достигает -(-43)0С.
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца -9,80С.
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца составляет 45%, а холодного месяца - 75%. В течение суток происходит суточная горно-долинная циркуляция воздуха, днем теплый воздух из предгорий поднимается вверх, а ночью прохладный горный воздух спускается вниз. Зимние оттепели связаны с влажными теплыми массами воздуха с юга. Обычно они сопровождаются гололедными явлениями и обильными снегопадами.
Нормативная глубина промерзания насыпных грунтов - 1,36 м, суглинков - 0,92 м.
Количество осадков в год 616 мм, в том числе, за ноябрь-март 213 мм, за апрель-октябрь - 403 мм.
Толщина снежного покрова 49 см.
Сейсмичность района - 9 баллов.
В соответствии с СНиП РК 2.04-01-2017 (строительная климатология) III район, подрайон В (по ГОСТ 16350-80 район II).
- основные конструктивные решения
Технические параметры приняты в соответствии с нормами СН РК 3.01-01-2013* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».
Функциональное назначение капитального ремонта дворовых территорий - благоустройство дворов для обеспечения возможности местным жителям прогулок на детских площадках, площадках отдыха, а также занятия спортом на спортивных площадках.
Проектной документацией предусмотрены следующие типы покрытий:
- покрытие проездов, стоянок - из плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип В марки II. Осуществляется восстановление асфальтобетонного покрытия на существующее основание проездов.
- покрытие площадок для тихого отдыха взрослых, бельевых площадок, тротуаров с брусчатым покрытием из тротуарной плитки толщиной 60мм по вновь устраиваемому основанию.
- покрытие универсальных спортивных, воркаут площадок, гимнастических площадок, а также детских игровых площадок из специального резинового покрытия толщиной до 10мм. Нанесение и смешивание резиновой крошки при устройстве покрытия детских игровых и спортивных площадок выполнить механизированным способом, т.е. при помощи машин с техническими характеристиками согласно проекту организации строительства.
- покрытие мини-футбольного поля из искусственной травы с соединительной лентой и полосой разметки под площадку мини-футбола по основанию, предусмотренному соответствующим конструктивом в рабочем проекте «Генеральный план». Вчесывание резинового гранулята в ворс, а также засыпку песка кварцевого необходимо выполнить при помощи машин с техническими характеристиками согласно проекту организации строительства.

Проектом предусмотрено наружное освещение дворовых территорий с использованием энергосберегающих светильников LED марки GALAD Победа ББ-60-К/К50. Светильники устанавливаются на металлических оцинкованных опорах вдоль проезжей части дворовых территорий, с учетом освещения детских игровых и спортивных площадок.

Подключение проектируемых сетей освещения дворовых территорий предусмотрено от ближайших действующих линий наружного освещения согласно техническим условиям.

Объект отнесен к технически несложным объектам II (нормального) уровня ответственности.

- перечень основных объектов, входящих в состав технологической системы, их основные характеристики:

1. Генеральный план;

Альбом малых архитектурных форм;

2. Наружные сети электроосвещения;

Паспорт проекта;

Проект организации строительства;

Сметная документация.

Директор К.Т.Агадилов _____ МП

ГИП А.Е. Садирмеков _____