«20 аула аймағына күрделі жөндеу жұмыстарына жобалау сметалық құжаттамасын түзету»
жұмыс жобасы бойынша

16.10.2019ж. № PEG-0144/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы Түрксіб ауданы әкімінің аппараты» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ҚР ІІМ Қылмыстық-атқару жүйесі комитеті түзеу мекемелерінің «Еібек» ШЖҚ РМК «Еңбек-Аршалы» филиалы,
Ақмола обл.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«20 аула аймағына күрделі жөндеу жұмыстарына жобалау сметалық құжаттамасын түзету» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

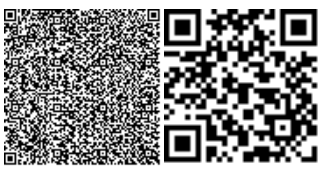
№ PEG-0144/19 от 16.10.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркисибского района города Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аппарат акима Туркисибского района города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Филиал «Еңбек-Аршалы» РГП на ПХВ «Еңбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК, Акмолинская обл.

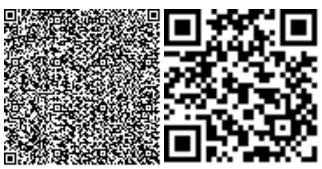
г. Нур-Султан



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркcибского района города Алматы»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района города Алматы».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 23 сентября 2019 года № 280, между ТОО «Prof Expert Group» и КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы».

Ранее ТОО «Qazstroyexpertiza», было выдано экспертное заключение от 11 июля 2018 года №QSE-0092/18 (положительное) по рабочему проекту «Капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы», город Алматы.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Филиал «Еңбек-Аршалы» РГП на ПХВ «Еңбек» исправительных учреждений КУИС МВД РК (государственная лицензия ГСЛ № 0005093 от 12 июля 2006 года и приложение к лицензии от 12 июля 2006 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность II категория), Акмолинская обл., Аршалынский р-н, п. Аршалы.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001169 от 25 января 2013 года и приложения к лицензии от 25 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность III категория), г. Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: за счет средств местного бюджета по программе 011 «Благоустройство и озеленение населенных пунктов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 25 апреля 2018 года;

постановление акимата города Алматы от 22 декабря 2017 года № 4/558 «О реализации решения XXV-й сессии маслихата города Алматы VI-го созыва «О бюджете города Алматы на 2018-2020 годы»;

перечень бюджетных программ местного бюджета на 2018-2020 годы по аппаратам акимов районов города Алматы, приложение 4 к постановлению акимата города Алматы от 22 декабря 2017 года № 4/558;

договор № 107 на разработку ПСД капитального ремонта 20 дворовых территорий Турксибского района, заключенный между КГУ «Аппарат акимата Туркибского района города Алматы» (Заказчик) и Филиалом «Еңбек-Аршалы» РГП на ПХВ «Еңбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК (Исполнитель);

договор на оказание услуг от 12 марта 2018 года № 19-Ж, между Филиалом «Еңбек-Аршалы» РГП на ПХВ «Еңбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК (Заказчик) и ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (Поставщик);

акт от 1 июня 2018 года на осмотр объекта «Капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района», утвержденный комиссионно представителями КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 6 апреля 2018 года № KZ01VUA00035563, утвержденное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;

распоряжение акима Турксибского района города Алматы от 30 марта 2018 года № 53 о создании комиссии по составлению дефектного акта на капитальный ремонт 50 дворовых территорий;

дефектные акты, утвержденные заказчиком от 25 мая 2018 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, утвержденный заказчиком от 5 июля 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 мкр. Алтай-2, дом 50а Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 27 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Монтажная, дом 10, 10а, 12, 14 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 11 мая 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Сауранбаева, дом 2а Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 1 апреля 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Монтажная, дом 6, 8 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 20 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Монтажная, дом 5, 7, 9 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 10 апреля 2018 года;

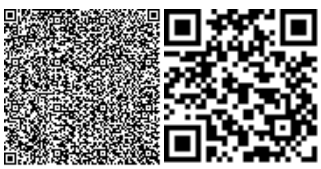
топографическая съемка в М1:500 ул. Монтажная, дом 32 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 29 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Гете, дом 303, 303/2 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 29 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Гете, дом 305, 307, 311 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 29 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Гете, дом 309 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 29 марта 2018 года;

топографическая съемка в М 1:500 ул. Майлина, дом 30 Турксибского района города Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия №



13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 27 марта 2018 года;

топографическая съемка в М 1:500 ул. Физули, дом 69а Турксибского района города Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 2 апреля 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Ахметова, дом 32, 34 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 27 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Молдагалиева, дом 11 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 20 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Суюнбая, дом 304 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 11 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Суюнбая, дом 306 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 11 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Суюнбая, дом 302 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 29 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Спасская, дом 66 Турксибского района города Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 29 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Палладина, дом 5 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 2 апреля 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Майлина, дом 226 Турксибского района г. Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия № 13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 28 марта 2018 года;

топографическая съемка в М1:500 ул. Спартак, дом 3 Турксибского района города Алматы, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия №

13001168 от 21 января 2013 года, приложение к лицензии от 21 января 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) от 20 марта 2018 года;

эскизный проект, согласованный главным архитектором Турксибского района от 8 июня 2018 года № 544;

задание на проектирование от 2 сентября 2019 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Алматы от 8 октября 2018 года № 4/458 о внесении изменений в постановление акимата города Алматы от 22 декабря 2017 года № 4/558 «О реализации решения XXV-й сессии маслихата города Алматы VI-го созыва «О бюджете города Алматы на 2018-2020 годы»;

письмо заказчика от 12 сентября 2019 года №01.1-06-54 о рассмотрении рабочего проекта и его согласовании;

письмо заказчика от 12 сентября 2019 года №01.1-06-55 об источнике финансирования работ;

письмо заказчика от 12 сентября 2019 года №01.1-06-56 о начале строительства по рабочему проекту;

письмо заказчика от 12 сентября 2019 года №01.1-06-57 о том, что СМР на сегодняшний день не начаты.

письмо заказчика от 11 октября 2019 года №01.1-06-83 о целях корректировки;

сравнительная ведомость технико-экономических показателей по дворам, подлежащим корректировке, утвержденная заказчиком от 11 октября 2019 года.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Алматы қала жарық» от 4 апреля 2018 года №560 на проектирование линий дворового освещения, подлежащих ремонту, и подключении к существующим линиям освещения Турксибского района г. Алматы (срок действия ТУ - один год).

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Текстовые материалы, в составе:

Книга 1.1. Пояснительная записка (ПЗ).

Книга 1.2. Паспорт рабочего проекта (ПП).

Книга 1.3. Проект организации строительства (ПОС).

Книга 1.4. Сметная документация (СД).

Книга 1.5. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Том 2. Графические материалы, в составе:

Альбом 2.1. Раздел «Генеральный план»

Альбом 2.2. Наружные сети электроосвещения (ЭН).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является капитальный ремонт 20 дворовых территорий, благоустройство дворов для обеспечения возможности местным жителям прогулок на детских площадках, площадках отдыха, а также занятия спортом на спортивных площадках, расположенных в Турксибском районе города Алматы.

5.4 Цель корректировки

Корректировка рабочего проекта «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района города Алматы» без изменения и рассмотрения сметной документации обусловлена неоднократными обращениями местных жителей на внесение изменений в проект, в части расстановки детских и гимнастических площадок.

5.5 Существующее состояние

По анализу результатов акта осмотра объекта: «Капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района», утвержденного комиссионно представителями КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы» от 1 июня 2018 года, установлено:

Результаты обследования:

Дворовые проезды в неудовлетворенном состоянии, имеются трещины и провалы на отдельных участках глубиной до 15 см.

Бортовые камни разбиты, местами отсутствуют, имеются уступы в стыках бортовых камней. Швы между бортовыми камнями достигают 30 миллиметров. Отклонение уровня расположения крышки люка отдельных смотровых колодцев, от уровня поверхности подъездного дорожного покрытия достигает 150 мм.

Парковочные места отсутствуют, парковка стихийная. Необходимо произвести восстановление дорожного покрытия, местами устройство нового а/б покрытия, бортовых камней и подъем колодцев. Пешеходные тротуары отсутствуют.

Освещение двора местами отсутствует. Необходимо предусмотреть пешеходные тротуары и наружное освещение дворовой территории.

Детские площадки не благоустроены, в некоторых дворах детские площадки отсутствуют, покрытия и ограждения детских площадок отсутствуют. Игровые комплексы, и другие малые архитектурные формы пришли в негодность, имеются ржавчины и трещины.

Спортивные площадки в некоторых дворах отсутствуют, травмобезопасное покрытие отсутствует. Ограждение спортивных площадок местами отсутствует, местами прогнуто, либо сохранен каркас, отсутствует заполнение.

Хозяйственные площадки в некоторых дворах отсутствуют.

Покрытие не имеются. Ограждения отсутствуют. Скамейки и урна в некоторых подъездах отсутствуют.

Необходимо предусмотреть детские и спортивные площадки, заменить и предусмотреть малые архитектурные формы.

Зона озеленения растоптана и повреждена из-за заездов машин. Некоторые деревья находятся в аварийном состоянии, имеются засохшие ветки и весят над детской площадкой.

Необходимо восстановить озеленение и предусмотреть ограждения палисадников, произвести санитарную обрезку, кронирования и снос деревьев с выкорчевыванием пней.

Комиссии постановила:

Выполнить капитальный ремонт 20 дворовых территории с восстановлением дорожного покрытия, устройством нового а/б покрытия, подъемом колодцев, с полной заменой бортовых камней и малых архитектурных форм.

Малые архитектурные формы предусмотреть травмобезопасные, современные, сертифицированные (заводского изготовления). Предусмотреть брусчатое покрытие пешеходных тротуарных дорожек, хозяйственных площадок (бельевые) и мест для тихого отдыха взрослых с основанием под брусчатое покрытие.

Предусмотреть резиновое покрытие детских, спортивных и гимнастических площадок, а также покрытие футбольных полей из искусственной травы.

В связи с некачественным исполнением работ и применения некачественной резиновой крошки для устройства резинового покрытия на детских площадках, с которым мы столкнулись в последние годы, необходимо прописать технические характеристики резиновой крошки, а также технологию выполнения работ в проекте организации строительства.

Установить новое ограждение детских, спортивных, бельевых площадок и палисадников индивидуального изготовления и одного типа по всем дворовым территориям.

Установить наружное освещение дворовой территории со светодиодными светильниками и заменой кабельной продукции, полной заменой опор с кронштейнами и фундаментами. Также необходимо произвести санитарную обрезку и снос аварийных деревьев.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка работ

Участки проектирования расположены в Турксибском районе города Алматы по ул. Монтажная, 5, 7, 9, 8, 6, 10а, 10, 12, 14, 32, 32а, Сауранбаева, 2а, Гете, 303/2, 305, 307, 311, 309, Майлина, 30, 224, Физули, 69а, Ахметова, 32, 34, Молдагалиева, 11, Спасская, 66, Палладина, 5, Спартака, 3, по пр. Суюнбая, 304, 306, 302 и в мкр. «Алтай 2», дом 50а.

Климат района резкоконтинентальный с жарким летом и достаточно суровой зимой. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца составляет 45%, а холодного месяца - 75%.

Нормативная глубина промерзания насыпных грунтов - 1,36 м, суглинков - 0,92 м.

Сейсмичность района - 9 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2001*)	- IIIВ.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- 70 кгс/м².
Район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*)	- 38 кгс/м².
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 25 ºС.
Нормативная глубина промерзания грунтов:	
для насыпных грунтов	- 1,36 м;
для суглинков	- 0,92 м.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт 20 дворовых территорий, расположенных в Турксибском районе города Алматы.

Корректировка предусматривается для следующих дворов:

1. Ул. Гете, 303/2 (3 блока);
2. Пр. Суюнбая, 306;
3. Пр. Суюнбая, 304;
4. Ул. Гете, 309;
5. Пр. Суюнбая, 302;
6. Ул. Спартака, 3;
7. Ул. Гете, 305, 307, 311.

Корректировка двора по ул. Гете, 303/2 включает в себя замену спортивной и гимнастической площадки на дополнительную детскую площадку, площадью соизмеримой с 3 объединенными площадками дворов по пр. Суюнбая, 306; пр. Суюнбая, 302 и ул. Гете, 309. МАФы переносятся с другого двора (пр. Суюнбая, 306, пр. Суюнбая, 302, ул. Гете, 309) подлежащего корректировке, где местные жители отказались от установки детской площадки.

Корректировка двора по пр. Суюнбая, 306 включает в себя установку дополнительной гимнастической площадки (со двора по пр. Суюнбая, 302) и спортивной площадки (со двора по ул. Гете, 303/2). Установка тренажеров осуществляется по списку, утвержденному в ранее согласованном разделе ГП по пр. Суюнбая, 302. Ранее утвержденные ДП переносятся на другие дворы по ул. Гете, 303/2 и пр. Суюнбая, 304.

Корректировка двора по пр. Суюнбая, 304 включает в себя установку дополнительной детской площадки (со двора по пр. Суюнбая, 306) и уменьшение размеров

гимнастической площадки, которая равна по площади ГП двора по ул. Гете, 303/2. Тренажеры и МАФы устанавливаются по ранее утверждённым списками по разделу ГП по пр. Суюнбая, 306 (МАФы) и по ул. Гете, 303/2. Ранее утвержденная детская площадка, расположенная на северо-востоке от корректируемых площадок остается неизменной.

Корректировка двора по ул. Гете, 309 включает в себя замену детской площадки на гимнастическую. Ранее утвержденная детская площадка переносится на другой двор по ул. Гете, 303/2. Устанавливаемая гимнастическая площадка равна по площади площадке со двора по пр. Суюнбая, 304 и тренажеры устанавливаются согласно утвержденному списку тренажеров по пр. Суюнбая, 304.

Корректировка двора по проспекту Суюнбая, 302 осуществляется путем замены гимнастической площадки на дополнительную детскую площадку. Ранее утвержденная гимнастическая площадка, согласно корректировке, будет располагаться на дворе по проспекту Суюнбая, 306. Детская площадка соизмерима с площадью детской площадки по ул. Гете, 305, 307, 311. Список МАФов идентичен ранее утвержденным спискам МАФов по ул. Гете, 305,307,311.

Корректировка двора по ул. Спартака, 3 включает в себя перенос гимнастической площадки вместе с тренажерами на площадку, расположенную во дворе по ул. Гете 305,307,311. Ранее утвержденная детская площадка остается на месте.

Корректировка двора по ул. Гете 305, 307, 311 включает в себя установку дополнительной вышеупомянутой гимнастической площадки с тренажерами на юго-западе участка.

6.2.1 Генеральный план

Рабочие чертежи генерального плана рабочего проекта: «Капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района» выполнены в соответствии с заданием на проектирование, архитектурно-планировочным задание и эскизным проектом на основании топографических съемок и акта осмотра:

Проектом предусматривается корректировка ранее утвержденного проекта по капитальному ремонту благоустройства 20 дворовых территорий, согласно заданию на проектирование, утвержденному Заказчиком. Все 20 дворовых территорий находятся в Турксибском районе города Алматы.

Корректировка включает в себя переустройство ранее утвержденных 7 дворов, путем замены детских площадок на гимнастические и наоборот, с учетом требований населения без изменения площадей и списка МАФов.

Все применяемые материалы, игровое, спортивное и гимнастическое оборудование должны быть сертифицированы и разрешены санитарно-эпидемиологическим заключением к использованию на территории Республики Казахстан.

Для каждой дворовой территории разработан раздел проекта Генеральный план в границах существующих участков.

Проектом генерального плана на проектируемых дворовых территориях предусмотрено устройство детских, спортивных площадок, а также площадок для отдыха и стоянок для автомобилей.

Привязка проектируемых сооружений, площадок, дорожек и элементов благоустройства выполнена от существующих объектов, с указанием размеров привязки и закоординированных точек, представленных в городской системе координат.

В рабочем проекте созданы мероприятия для самостоятельного передвижения маломобильных групп населения в виде понижения части тротуаров в местах пересечения пешеходных потоков и автомобильных проездов. Также предусматриваются места парковки транспортных средств для маломобильных групп населения.

Покрытие проезжей части выполняется из асфальтобетона по ГОСТ 9128-2013. Покрытие пешеходной зоны из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91.

Покрытие спортивной и детской площадок из специального резинового покрытия.

Тротуары и дорожки обрамлены бортовым камнем ГОСТ 26633-2012 и ГОСТ 6665-91.

Асфальтобетонное покрытие проездов

Восстановление асфальтобетонного покрытия на существующую дорожную одежду, новая дорожная одежда с а/б покрытием - это виды покрытий проездов, подъездных дорог во дворах, которые предполагаются к выполнению во дворах в зависимости от состояния а/б покрытия. Состояние а/б покрытия было оценено в процессе визуального осмотра представителей Генпроектировщика, Заказчика и эксплуатирующей жилой дом организацией.

При выполнении работ по укладке а/б покрытия Подрядная организация должна руководствоваться СНиП РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» а также иными нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан.

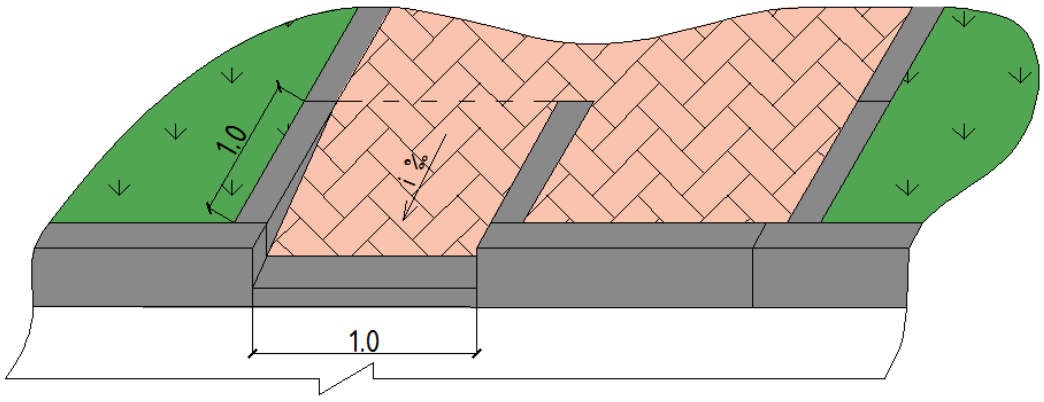
При проектировании выполняется восстановление дорожной одежды на существующее покрытие, без выполнения плана организации рельефа, согласно заданию на проектирование, утвержденному Заказчиком. При восстановлении либо новой дорожной одежде, нужно выполнить уклон данной дорожной одежды, с целью обеспечения отвода дождевых и талых вод с территории двора. При выполнении работ по ремонту а/б покрытия необходимо выполнить подъем колодцев, попадающих в зону ремонтируемого а/б, до уровня восстанавливаемого покрытия. Отклонение уровня крышки колодцев относительно уровня покрытия а/б более 2 см не допускается.

Брусчатое покрытие тротуаров

Восстановление, а/б покрытия тротуаров существующих - это вид покрытий, предполагаемый к выполнению во дворах в зависимости от состояния асфальтового покрытия тротуаров. Также есть дворы, в которых выполняются дополнительные тротуары. Покрытие новых тротуаров выполнено из брусчатки прямоугольной формы толщиной 60мм. Необходимо выполнить заполнение швов уложенной брусчатки мелкозернистым песком.

Для осуществления беспрепятственного передвижения по дворовой территории маломобильных групп населения, а также мам с колясками, предусмотрена деталь сопряжения тротуаров с примыкаемой поверхностью.

Общий вид 1



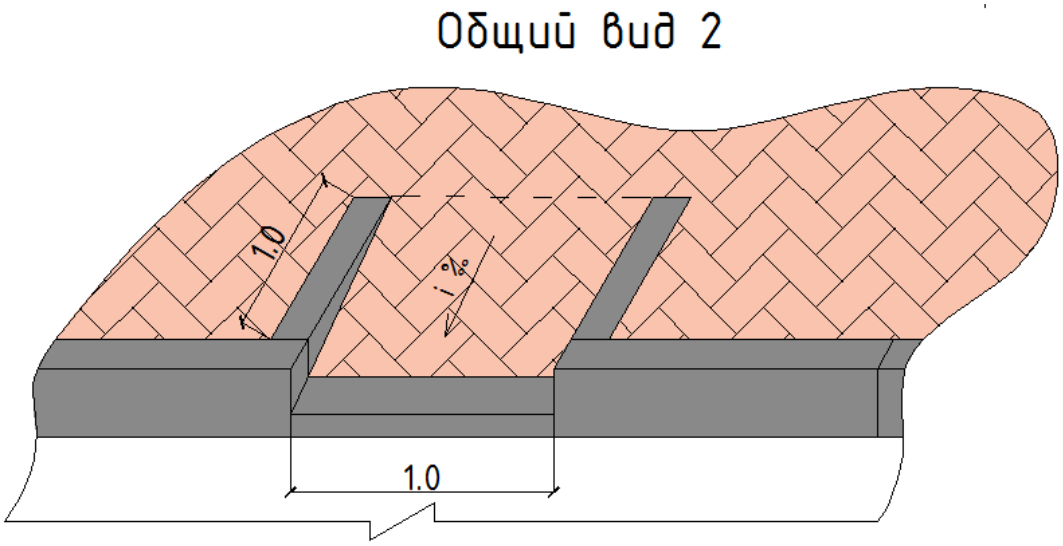


Рисунок 1 - Виды покрытия.

Установка бортовых камней и поребриков

Бортовые камни БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91 заменяются вдоль существующей проезжей части. Также устанавливаются новые бортовые камни вдоль проезжей части в местах расширения проездов, устройства правильных радиусов закругления проезжих частей.

Бортовые камни БР 100.20.08 ГОСТ 6665-91 устанавливаются с целью обрамления газонной части, детских площадок, спортивных и гимнастических площадок.

При установке нового и замене старого бортового камня выполняется разработка грунта, устройство щебеночного основания из щебня фр. 20-40мм, бетонный замок из бетона кл. В22,5.

А также при замене бортового камня непригодного в дальнейшем использовании, после установки бортового камня выполняется восстановление а/б покрытия, которое было нарушено вследствие выполнения ремонтных работ.

Детская площадка с песчаным покрытием

Площадки с песчаным покрытием предназначены для детей возрастом до 3 лет. Заполнение песчаных площадок - песок мелкозернистый.

Вокруг детской площадки с песчаным покрытием по бортовому камню предусмот--рено деревянное обрамление из досок окрашенных эмалью по предварительно пропитанной огнезащитными составами деревянной поверхности.

Цвет окраски досок необходимо предварительно согласовать с Заказчиком.

Детская, спортивная и гимнастическая площадки с резиновым покрытием

Площадки детские с резиновым покрытием во дворах предусмотрены двух типов: для детей от 3 до 6 лет, для детей от 7 до 12 лет.

Устройство резинового покрытия площадок выполнить специализированной машиной, согласно заданию на проектирование Заказчика.

На универсальных спортивных площадках выполнить разметку площадки для игры в минифутбол, баскетбол и волейбол (зависит от назначения площадки).

Спортивная площадка с искусственным покрытием Спортивные площадки с искусственным покрытием выполняются для игры в минифутбол.

Выполняется соответствующая разметка поля.

Высота ворса искусственной травы - 50 мм. По окончании укладки травы необходимо произвести вчесывание в ворс окатанного кварцевого песка и резинового гранулята специализированными машинами согласно заданию на проектирование.

Озеленение

На проектируемой озеленяемой территории двора необходимо выполнить посев семян из расчета 40 гр/м^2 с внесением растительной земли (чернозем/перегной).

В местах попадания деревьев под пятно площадок игровых, спортивных, данные деревья должны быть пересажены в озеленяемую зону.

Ограждения площадок

Газоны, а также детские площадки огораживаются ограждением типа 1 высотой 710 мм от уровня земли. Типовая длина одного планшета составляет 3 000мм. Ограждение выполнено из горизонтальных пожилин из трубы профильной сечением 40х25х2,5мм ГОСТ 8645-68, и вертикальных пожилин из квадрата 16х16мм ГОСТ 2591-2006. Декоративные элементы выполняются из прута д.6мм ГОСТ 34028-2016, стойки ограждения выполнены из трубы д.51х3мм ГОСТ 10704-91. Поверх стоек выполнены колпачки из лист -3 мм ГОСТ 6009-74* шириной 20мм по пластине из листа -3мм ГОСТ 6009-74* размерами 51х51мм. Стойки ограждения устанавливается в землю по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм и омоноличиваются бетоном кл. В15.

Бельевые площадки ограждаются ограждением типа 2 высотой 1 900 мм от уровня земли. Типовая длина одного планшета составляет 3 000мм. Вертикальные и горизонтальные пожилины выполнены из трубы профильной сечением 30х30х2мм ГОСТ 8645-68. Заполнение планшетов выполнено из листа толщиной -2мм ГОСТ 19904-90*. Декоративные элементы выполнены из полосы толщиной -2мм ГОСТ 19904-90* и шириной 12мм. Стойки ограждений выполнены из трубы д.75х4мм ГОСТ 10704-91. Поверх стоек устанавливаются колпачки выполненные из листа толщиной -3мм ГОСТ 6009-74* и размерами 75х75мм по пластине из листа толщиной -3м ГОСТ 6009-74* и размерами 85х85мм. Стойки ограждения устанавливается в землю по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм и омоноличиваются бетоном кл. В15.

Спортивные площадки ограждаются ограждением типа 3 (типа 2 во дворах, в которых нет ограждения бельевой площадки) высотой 6 000 мм от уровня земли.

Ширина одного типового планшета составляет 1 840 мм, высота 2 820 мм. Планшеты устанавливают в два ряда: нижний и верхний. Между стойками планшетов устанавливается поребрик. В противоположных сторонах поля необходимо установить две калитки для обеспечения входа/выхода с обеих сторон.

Спортивные площадки сверху ограждаются заградительной сеткой с ячейками 100х100 мм. Каркас планшетов выполнен из труб профильных сечением 40х40х3мм ГОСТ 8639-82, 60х40х3мм ГОСТ 8645-68. Заполнение нижнего планшета ограждения выполняется с поперечной двойной арматурой д.12мм ГОСТ 2590-2006 шагом 390 мм, и с продольной арматурой д.10мм ГОСТ 2590-2006, которая выполняется шагом 80 мм. Заполнение верхних планшетов выполняется из сетки рабицы оцинкованной N45 ГОСТ 5336-80. Фундамент под стойки ограждения выполнен из бетона кл. В15 габаритными размерами 400х400х1000 (h) по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40мм толщиной 200 мм. Для установки стоек ограждения на фундаменты предусматривается закладная деталь Зд-1, которая выполнена из четырех прутов арматуры д.14 А-III ГОСТ 2590-2006, которые привариваются к листу горячекатаному толщиной 10 мм ГОСТ 103-2006 размерами 350х350мм.

При сварных работах применять электроды типа Э-42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-2012. Все металлические конструкции сначала очистить щетками от пыли, грязи, затем огрунтовать поверхности грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82, в последующем окрасить в два раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76. Все работы выполнять в соответствии с СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Цвет всех ограждений в обязательном порядке необходимо согласовать с Заказчиком.

Мусоросборные площадки

При устройстве мусоросборной площадки выполняется щебеночное основание из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм. Затем выполняется фундаментная плита Фм-1 из бетона класса В15 с нижним армированием из арматуры д.12 А-I шагом 200 мм. Навес выполняется по стойкам Ст-1, Ст-2, которые выполнены из труб д. 76х3,5 ГОСТ 10704-91. Продольные балки под настил из профнастила С20 толщиной листа 0,6мм выполнены из уголка 45х45х3 ГОСТ 8509-93. Заполнение задней и боковых сторон площадки для мусорных контейнеров выполнено из сетки-рабицы 20х20х2,0мм.

При сварных работах применять электроды типа Э-42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90. Все металлические конструкции сначала очистить щетками от пыли, грязи, затем огрунтовать поверхности грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82, в последующем окрасить в два раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76. Все работы выполнять в соответствии с СН РК 2.01-19-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Малые архитектурные формы

Все малые архитектурные формы должны быть установлены с обеспечением зон безопасности. Стойки МАФ должны быть омоноличены во избежание падения МАФ на площадках. Все МАФ должны быть сертифицированы. Любая замена МАФ либо любого другого материала/оборудования, предусмотренного в сметной документации по коммерческим предложениям либо прайс-листам, утвержденным Заказчиком, должна быть согласована с ответственными представителями Генпроектировщика и Заказчика.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети электроосвещения

Проект сетей дворового освещения выполнен в соответствии с заданием на проектирование на разработку ПСД на капитальный ремонт дворовых территорий в Турксибском районе, техническими условиями № 200 от 4 апреля 2018 года, выданными ГКП на ПХВ «Алматы Кала Жарык», согласно ПУЭ РК и нормативных документов, действующих на территории РК.

Проектом предусмотрено строительство реконструируемой ВНО-0,4кВ проводом изолированным самонесущим марки СИП-4 с установкой опор металлических трубчатых. Подключение реконструируемой ВНО-0,4кВ выполнено проводом самонесущим марки СИП-4 от реконструируемой опоры наружного освещения №1 через «Узел подключения».

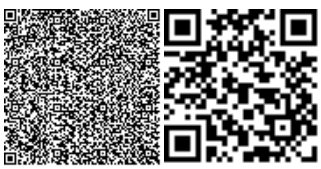
В начале линии установлены предохранители.

Проектом предусматривается установка энергосберегающих светильников.

ВНО-0,4кВ выполнено путем подвеса провода самонесущего марки СИП-4 по существующим и проектируемым опорам наружного освещения.

Основные технические показатели:

протяженность кабельных линий КЛ-0,4кВ - 2698,0 м.



6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан, в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Степень огнестойкости сооружений - III.

Все металлические изделия и конструкции, согласно проекту, защищаются от коррозии в соответствии требований СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Гидроизоляция поверхностей фундаментов, соприкасающихся с грунтом, обеспечена путем обмазки горячим битумом за два раза.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочий проект «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района города Алматы» с материалами раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия).

Материалы разработаны: ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» лицензия ГСЛ № 1300 1169 от 25.01.2013 г.

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

- материалы раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия), выполненный на 85 стр.;

- заявление об экологических последствиях.

Общие сведения

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района города Алматы.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается 6 неорганизованных источников загрязнения (один из которых ненормируемый - строительный транспорт). Все источники загрязнения являются временными и ликвидируются по завершении строительно-монтажных работ.

На период проведения строительных работ в атмосферу от источников загрязнения выделяется 11 загрязняющих веществ, в том числе: первый класс опасности – 1 вещество, второй класс опасности – 2 вещества, третий класс – 5 веществ, четвертый класс – 2 вещества, образуется 3 группы суммации однонаправленного действия (_31, _35, _71).

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производится по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭРА-2.5». Расчет максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК. Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения с учетом величин фоновых концентраций.

Анализ результатов расчета показал, что максимальные приземные концентрации по остальным индивидуальным веществам и группам суммаций не оказывают существенного влияния на загрязнение атмосферы и, соответственно, величина выбросов этих веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице №1.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		на существующее положение		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Итого по организованным источникам:		-	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительство	6004			0.0972	0.060465	0.0972	0.060465	2019
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительство	6004			0.00694	0.0141277	0.00694	0.0141277	2019
***Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)								
Строительство	6006			0.0000298	0.000001073	0.0000298	0.000001073	2019
***Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)								
Строительство	6006			0.0000543	0.000001955	0.0000543	0.000001955	2019
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительство	6004			0.0417	0.00455	0.0417	0.00455	2019
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Строительство	6005			0.625	0.3477	0.625	0.3477	2019
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Строительство	6005			0.861	0.0758	0.861	0.0758	2019
***Бутилацетат (1210)								
Строительство	6005			0.1667	0.01467	0.1667	0.01467	2019
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Строительство	6005			0.361	0.0318	0.361	0.0318	2019
***Уайт-спирит (2752)								
Строительство	6005			1.39	0.2701	1.39	0.2701	2019
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство	6001			0.098	0.01476	0.098	0.01476	2019

	6002			0.0218	0.00565	0.0218	0.00565	2019
	6003			2.2	1.932	2.2	1.932	2019
	6004			0.0004444	0.00000624	0.0004444	0.00000624	2019
Итого по неорганизованным источникам:				5.8698685	2.771631968	5.8698685	2.771631968	
Всего по предприятию:				5.8698685	2.771631968	5.8698685	2.771631968	

В период эксплуатации на площадке нормируемых источников загрязнения атмосферного воздуха нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водных источников.

Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительных работ для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Хранение питьевой воды предусмотрено в специальных резервуарах (емкостях) на строительной площадке и завозится в бутылках, вода техническая доставляется водовозами.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хоз-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на почвенный покров

Рабочим проектом предусмотрена выемка плодородного слоя почвы на глубину 0.3 метра, с дальнейшим его использованием при благоустройстве прилегающей территории. Учитывая, что строительные работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует, подъездные пути заасфальтированы.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период проведения строительных работ

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	72.448835	-	72.448835

в т.ч. отходов производства	71.188835	-	71.188835
отходов потребления	1.26	-	1.26
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0.1044		0.1044
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	1.26	-	1.26
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.084435	-	0.084435
Инертный строительный мусор (GG170)	71.0	-	71.0
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют.

Все образующиеся в процессе строительства и эксплуатации отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

При условии соблюдения всех санитарных норм и требований, воздействие отходов на окружающую среду при эксплуатации объекта будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Объект строительства расположен внутри населенного пункта со сложившейся градостроительной обстановкой, животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют.

Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

При реализации проекта снос/вынужденный перенос зеленых насаждений не предусматривается.

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительно-монтажных работах и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Строительство и эксплуатация объекта позволит создать дополнительные рабочие места, что повлияет на занятость населения близлежащих территорий.

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод: рабочий проект «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркcибского района города Алматы» с материалами раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия) соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства (ПОС) разрабатывался на основании задания на проектирование в составе рабочего проекта.

Электроснабжение строительной площадки обеспечено от существующей сети.

Для освещения строительной площадки и временного бытового городка предусмотрены прожекторы ПЗС - 45.

Водоснабжение строительной площадки осуществляется по временным сетям, подключаемым к постоянной водопроводной сети.

Для обеспечения пожаротушения предусмотрено использование пожарного гидранта ПГ в колодце водопроводной сети.

Обеспечение стройплощадки сжатым воздухом предусмотрено от передвижных компрессоров, кислородом - за счет подвоза его в баллонах.

Техника безопасности и противопожарные мероприятия строительно-монтажные выполнена с соблюдением СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» (СНиП-III-4-80* «Техника безопасности в строительстве») и следующих основных положений. Расположение постоянных и временных транспортных путей, сетей электроснабжения, механизированных установок, складских и других площадок соответствует указанному в проектах.

Места производства строительных работ, а также места, опасные для прохода и нахождения людей, обозначены запрещающими знаками, и имеют временное ограждение.

Территория строительной площадки, а также проходы и проезды для людей освещены в соответствии с «Нормами электрического освещения строительных и монтажных работ». Подключение временных установок к действующим (электрическим и др.) произведено с разрешения ответственных лиц.

Расчет продолжительности строительства составлен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 3,4 месяца, с подготовительным периодом 0,5 месяцев.

Начало строительства запланировано на октябрь 2019 года, согласно письму заказчика от 12 сентября 2019 года №01.1-06-56.

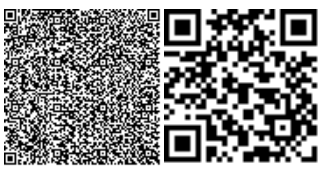
6.6 Сметная документация

Сметная документация в составе рабочего проекта при корректировке не рассматривалась, согласно письму заказчика от 11 октября 2019 года №01.1-06-83.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prof Expert Group» в рабочий проект «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркcибского района города Алматы» внесены следующие изменения и дополнения:



Генеральный план

1. Представлено письмо от заказчика о цели корректировки.
2. Представлен акт осмотра объекта.
3. Представлена сравнительная ведомость основных показателей.
4. Представлено письмо заказчика об отсутствии СМР на объекте.
5. На разбивочных планах генерального плана приведена размерная привязка, а также строительная геодезическая сетка. Выполнено согласно требованием п.п 5.2 и 5.3 ГОСТа 21.508-93.

Наружные сети электроснабжения

6. Представлен рабочий проект, согласованный со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 3 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркисбского района города Алматы» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

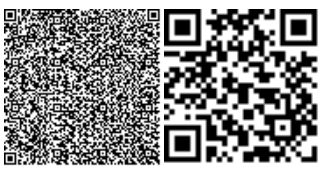
Таблица 3

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые
1	2	3	4	5
	Вид строительства		**Капитальный ремонт**	
	1. ул. Гете, 303/2 (3 блока)			
1	Площадь покрытий, всего:	м^2	1710.50	1710.50
2	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	1141,54	1141,54
3	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	472,54	472,54
4	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	87,42	87,42
5	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	2. ул. Гете, 305, 307, 311			
6	Площадь покрытий, всего:	м^2	1560,05	1560,05
7	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1151,01	1151,01
8	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	314,05	314,05

9	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	94,99	94,99
	3. ул. Гете, 309			
10	Площадь покрытий, всего:	м^2	836,74	836,74
11	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	724,72	724,72
12	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	103,6	103,6
13	площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	8,42	8,42
	4. пр. Суюнбая, 304			
14	Площадь покрытий, всего:	м^2	949,06	949,06
15	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	421,89	421,89
16	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	270,25	270,25
17	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м^2	247,92	247,92
18	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	5. пр. Суюнбая, 306			
19	Площадь покрытий, всего:	м^2	769,69	769,69
20	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	428,67	428,67
21	площадь резинового покрытия гимнастических площадок	м^2	79,92	79,92
22	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	52,1	52,1
23	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
24	площадь из искусственной травы для спортивной площадки	м^2	200	200
	6. пр. Суюнбая, 302			
25	Площадь покрытий, всего:	м^2	655,06	655,06
26	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	470,77	470,77
27	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	149,33	149,33
28	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	34,96	34,96
	7. ул. Спартака, 3			
29	Площадь покрытий, всего:	м^2	457,40	457,40
30	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	396,13	396,13
31	площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	40	40
32	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м^2	21,27	21,27
	8. мкр. «Алтай 2», 50 а			
33	Площадь покрытий, всего:	м^2	567,54	567,54
34	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	461,2	461,2
35	площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	53,64	53,64
36	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	46,75	46,75
37	площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	5,95	5,95

	9. ул. Монтажная, 10 а, 10, 12, 14			
38	Площадь покрытий, всего:	м^2	1340,88	1340,88
39	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	996,94	996,94
40	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	231,45	231,45
41	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
42	площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки и места тихого отдыха	м^2	103,49	103,49
	10. ул. Сауранбаева, 2а			
43	Площадь покрытий, всего:	м^2	664,75	664,75
44	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	279,26	279,26
45	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	152,12	152,12
46	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	33,37	33,37
47	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	200	200
	11. ул. Монтажная, 6, 8			
48	Площадь покрытий, всего:	м^2	1658,71	1658,71
49	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	1506,93	1506,93
50	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	144,41	144,41
51	площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	7,37	7,37
	12. ул. Монтажная, 5, 7, 9			
52	Площадь покрытий, всего:	м^2	651,99	651,99
53	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	403,44	403,44
54	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	175,39	175,39
55	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	64,16	64,16
56	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	13. ул. Монтажная, 32 а, 32			
57	Площадь покрытий, всего:	м^2	1157,18	1157,18
58	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	850,84	850,84
59	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	226,2	226,2
60	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места тихого отдыха	м^2	71,14	71,14
61	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	14. ул. Майлина, 30			
62	Площадь покрытий, всего:	м^2	1362,95	1362,95
63	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	568,75	568,75
64	площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	67,88	67,88
65	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	198,91	198,91
66	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой	м^2	518,41	518,41



	площадки			
67	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	15. ул. Физули, 69 а			
68	Площадь покрытий, всего:	м^2	1137,28	1137,28
69	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	810,02	810,02
70	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	221,23	221,23
71	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	97,03	97,03
72	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	16. ул. Ахметова, 34, 32			
73	Площадь покрытий, всего:	м^2	2141,13	2141,13
74	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1462,17	1462,17
75	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	262,44	262,44
76	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	119,52	119,52
77	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
78	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	288	288
	17. ул. Молдагалиева, 11			
79	Площадь покрытий, всего:	м^2	1311,47	1311,47
80	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	986,04	986,04
81	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	269,68	269,68
82	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м^2	46,75	46,75
83	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	18. ул. Спасская, 66			
84	Площадь покрытий, всего:	м^2	1263,39	1263,39
85	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	986,67	986,67
86	площадь асфальтобетонного покрытия (новое)		21,88	21,88
87	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	155,75	155,75
88	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	90,09	90,09
89	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
	19. ул. Палладина, 5			
90	Площадь покрытий, всего:	м^2	1333,88	1333,88
91	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	583,39	583,39
92	Площадь резинового покрытия детских, гимнастических площадок и площадки для воркаут	м^2	452,82	452,82
93	площадь брусчатого покрытия тротуаров,	м^2	88,67	88,67

	места для тихого отдыха и бельевой площадки			
94	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
95	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	200	200
	20. ул. Майлина, 226			
96	Площадь покрытий, всего:	м^2	404,15	404,15
97	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	243,71	243,71
98	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	120	120
99	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	31,44	31,44
100	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9
101	Протяженность кабельных линий КЛ-0,4кВ	м	2698,0	2698,0
102	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,4	3,4

Таблица 4

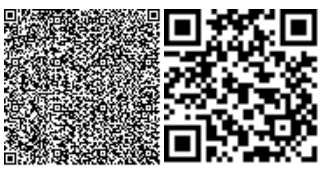
Сравнительная таблица технических показателей рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			по ранее утвержденному экспертному заключению от 11.07.2018 г. № QSE-0092/18	рекомендуе-мые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
	Вид строительства		**Капитальный ремонт**		
	1. ул. Гете, 303/2 (3 блока)				
1	Площадь покрытий, всего:	м^2	1666,03	1710.50	+44,47
2	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	1141,54	1141,54	0
3	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	228,07	472,54	+244,47
4	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	87,42	87,42	0
5	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
6	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	200	-	-200
	2. ул. Гете, 305, 307, 311				
7	Площадь покрытий, всего:	м^2	1674,38	1560,05	-114,33
8	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1151,01	1151,01	0
9	площадь резинового покрытия детских и гимнастических	м^2	428,38	314,05	-114,33

	площадок				
10	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	94,99	94,99	0
	3. ул. Гете, 309				
11	Площадь покрытий, всего:	м^2	826,61	836,74	+10,13
12	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	724,72	724,72	0
13	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	93,47	103,6	+10,13
14	площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	8,42	8,42	0
	4. пр. Суюнбая, 304				
15	Площадь покрытий, всего:	м^2	959,16	949,06	-10,1
16	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	421,89	421,89	0
17	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	280,35	270,25	-10,1
18	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м^2	247,92	247,92	0
19	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	5. пр. Суюнбая, 306				
20	Площадь покрытий, всего:	м^2	696,19	769,69	+73,5
21	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	428,67	428,67	0
22	площадь резинового покрытия гимнастических площадок	м^2	206,42	79,92	-126,5
23	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	52,1	52,1	0
24	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
25	площадь из искусственной травы для спортивной площадки	м^2	-	200	+200
	6. пр. Суюнбая, 302				
26	Площадь покрытий, всего:	м^2	623,73	655,06	+31,33
27	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	470,77	470,77	0
28	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	118	149,33	+31,33
29	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	34,96	34,96	0
	7. ул. Спартака, 3				
30	Площадь покрытий, всего:	м^2	492,4	457,40	-35
31	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	396,13	396,13	0
32	площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	75	40	-35

33	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м^2	21,27	21,27	0
	8. мкр. «Алтай 2», 50 а				
34	Площадь покрытий, всего:	м^2	567,54	567,54	0
35	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	461,2	461,2	0
36	площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	53,64	53,64	0
37	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	46,75	46,75	0
38	площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	5,95	5,95	0
	9. ул. Монтажная, 10 а, 10, 12, 14				
39	Площадь покрытий, всего:	м^2	1340,88	1340,88	0
40	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	996,94	996,94	0
41	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	231,45	231,45	0
42	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
43	площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки и места тихого отдыха	м^2	103,49	103,49	0
	10. ул. Сауранбаева, 2а				
44	Площадь покрытий, всего:	м^2	664,75	664,75	0
45	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	279,26	279,26	0
46	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	152,12	152,12	0
47	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	33,37	33,37	0
48	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	200	200	0
	11. ул. Монтажная, 8,6				
49	Площадь покрытий, всего:	м^2	1658,71	1658,71	0
50	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	1506,93	1506,93	0
51	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	144,41	144,41	0
52	площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	7,37	7,37	0
	12. ул. Монтажная, 5, 7, 9				
53	Площадь покрытий, всего:	м^2	651,99	651,99	0
54	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	403,44	403,44	0
55	площадь резинового покрытия	м^2	175,39	175,39	0

	детских и гимнастических площадок				
56	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	64,16	64,16	0
57	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	13. ул. Монтажная, 32 а, 32				
58	Площадь покрытий, всего:	м^2	1157,18	1157,18	0
59	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	850,84	850,84	0
60	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	226,2	226,2	0
61	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места тихого отдыха	м^2	71,14	71,14	0
62	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	14. ул. Майлина, 30				
63	Площадь покрытий, всего:	м^2	1362,95	1362,95	0
64	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	568,75	568,75	0
65	площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	67,88	67,88	0
66	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	198,91	198,91	0
67	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	518,41	518,41	0
68	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	15. ул. Физули, 69 а				
69	Площадь покрытий, всего:	м^2	1137,28	1137,28	0
70	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	810,02	810,02	0
71	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	221,23	221,23	0
72	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	97,03	97,03	0
73	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	16. ул. Ахметова, 34, 32				
74	Площадь покрытий, всего:	м^2	2141,13	2141,13	0
75	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1462,17	1462,17	0
76	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	262,44	262,44	0
77	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	119,52	119,52	0



78	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
79	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	288	288	0
	17. ул. Молдагалиева, 11				
80	Площадь покрытий, всего:	м^2	1311,47	1311,47	0
81	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	986,04	986,04	0
82	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	269,68	269,68	0
83	площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м^2	46,75	46,75	0
84	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	18. ул. Спасская, 66				
85	Площадь покрытий, всего:	м^2	1263,39	1263,39	0
86	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	986,67	986,67	0
87	площадь асфальтобетонного покрытия (новое)		21,88	21,88	0
88	площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	155,75	155,75	0
89	площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	90,09	90,09	0
90	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
	19. ул. Палладина, 5				
91	Площадь покрытий, всего:	м^2	1333,88	1333,88	0
92	площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	583,39	583,39	0
93	Площадь резинового покрытия детских, гимнастических площадок и площадки для воркаут	м^2	452,82	452,82	0
94	площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м^2	88,67	88,67	0
95	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
96	площадь спортивной площадки с покрытием из искусственной травы	м^2	200	200	0
	20. ул. Майлина, 226				
97	Площадь покрытий, всего:	м^2	404,15	404,15	0
98	площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	243,71	243,71	0
99	площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	120	120	0
100	площадь брусчатого покрытия	м^2	31,44	31,44	0

	тротуаров и бельевой площадки				
101	площадь детской площадки с песчаным покрытием	м^2	9	9	0
102	Протяженность кабельных линий КЛ-0,4кВ	м	2833,0	2698,0	-135
103	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,4	3,4	0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района города Алматы» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №3 техническими показателями.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы», в соответствии с условиями договора от 23 сентября 2019 года № 280.

3. Настоящее экспертное заключение рассматривалось совместно с раннее выданным экспертным заключением от 11 июля 2018 года № QSE-0092/18 (положительное) по рабочему проекту «Капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района».

4. С выходом настоящего экспертного заключения ранее выданное экспертное заключение от 11 июля 2018 года № QSE-0092/18 (положительное) по рабочему проекту «Капитальный ремонт 20 дворовых территорий Турксибского района», утрачивает силу в части технических показателей.

5. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

6. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «20 аула аймағына күрделі жөндеу жұмыстарына жобалау сметалық құжаттамасын түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданы-латын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №3 кестедегі негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 23 қыркүйектегі № 280 шартының талаптарына сәйкес «Алматы қаласы Түрксіб ауданы әкімінің аппараты» КММ кепілдік береді.

3. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 11 шілдедегі № QSE-0092/18 (оң) «Түрксіб ауданының 20 аула аймағын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына берілген сараптамалық қорытындымен бірлесіп қарастырылған.

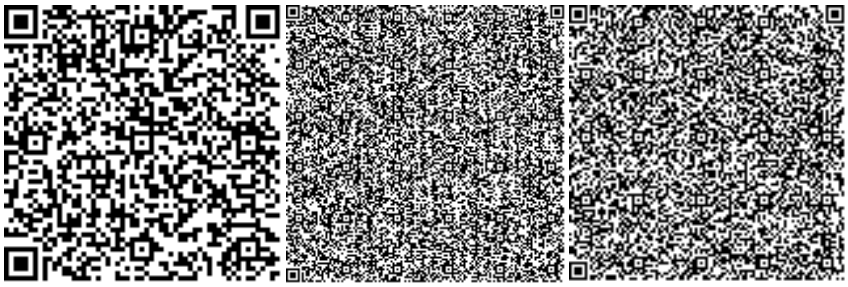
4. Осы сараптамалық қорытындының шығуына байланысты «Түрксіб ауданының 20 аула аймағын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына 2018 жылғы 11 шілдедегі № QSE-0092/18 (оң) бұрын берілген сараптамалық қорытындының техникалық көрсеткіштері бөлігі күші жойылады.

5. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

6. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

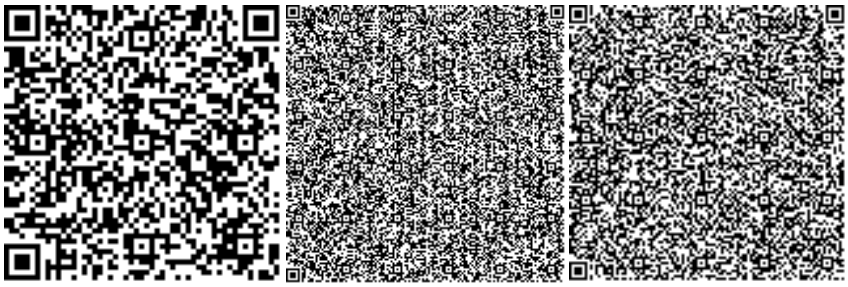
Бурумбаева Р.Х.

Директор



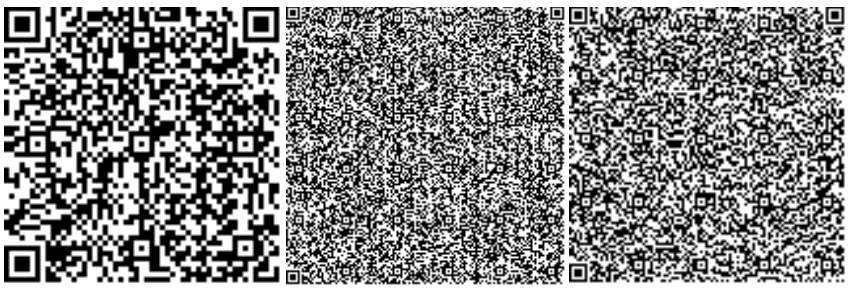
Ибышев К.М.

Эксперт

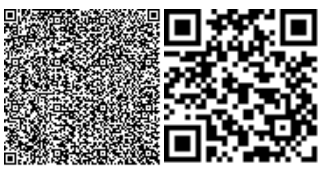


Баймашева Ш.

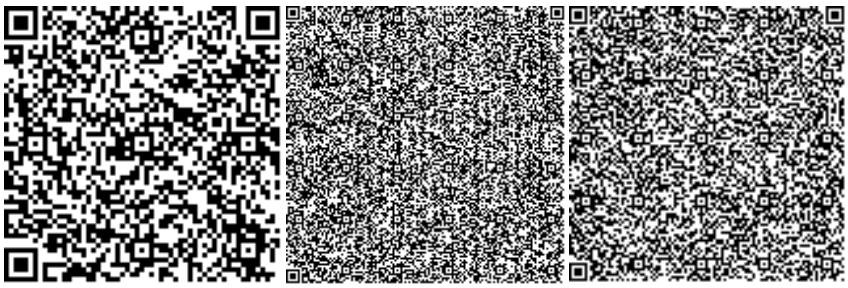
Эксперт

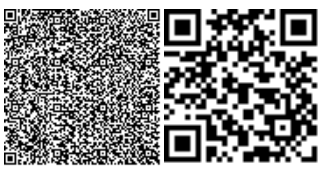


Бурумбаев Д.Д.



Начальник производственного отдела





Номер: KZ23VDD00129071

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение"Аппарат акима Туркcибского района города Алматы" Республика Казахстан, г.Алматы, Туркcибский район, улица ШОЛОХОВА, дом № 9,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 981140001829

Наименование производственного объекта: Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркcибского района города Алматы.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Туркcибский район .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 14.10.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,8698685	2,771631968
Корректировка ПСД на капитальный ремонт 20 дворовых территорий Туркcибского района города Алматы.	5,8698685	2,771631968
в т.ч. по ингредиентам:		
	5,8698685	2,771631968
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 14.10.2019 года по 31.12.2019 года.(на период строительства).