Алатау ауданы

Қазақстан Республикасы
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы
мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию

№ 185

«18» 04 2013ж.

«Алғабас» ықшамауданы
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
03» сәуір 2013ж. № 40Ө **Алматы қаласы әкімінің өкімі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында/ в составе:

Б. Сауранбаев	**Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Б. Данаев	**МСҚБжЛ департаменті**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:

тапсырыс беруші
заказчика

В. Меренков	**«Алматы қаласы автомобиль жолдары басқармасы» КММ басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик

В. Нагайцев	**«Производственно-строительная фирма «Алонс» ЖШС президенті**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика

В. Ким	**«НПО Транском» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Е. Дүрімбетов	**МСЭЖҚД директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора

Б. Кутпанов	**ӨКД басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения

З. Агибетов	**Алматы қаласы бойынша бақылау және әлеуметтік қорғау департаменті директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

Анықталды:
Установила:
1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«Алматы қаласы автомобиль жолдары басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі.**
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

А № 0002612

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алғабас ықшамауданындағы жолдардың құрылысы»**
предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
мекен жайы: **Алматы қаласы, Алатау ауданы, «Алғабас» ықшамауданы**
по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
2013 жылғы 11 қаңтардағы № 1/13 әкімнің қаулысы Алматы қаласы
(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)
және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2013 жылғы 30 қаңтарда берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № 3Т-1680 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
«Производственно-строительная фирма «Алонс» ЖШС
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)
Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**
(жұмыс түрі)
Выполнившим
қосалқы мердігерші ұйым **жоқ**
и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар
Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)
«НПО Транском» ЖШС
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)
орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**
выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)
қосалқы мердігерші ұйым
и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек
Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы автомобиль жолдары басқармасының 2011 жылғы 01 маусымдағы бұйрығының жобалауға тапсырмасы**
(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық
бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше
трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
№ 011-1-АД
(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойынша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы
көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.
указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді
Проектно-сметная документация утверждена
«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2012 жылғы 15 наурыздағы № 02-0130/12 жоба бойынша қорытындысы
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Жұмыстың басталуы **желтоқсан 2012 ж.;** жұмыстың аяқталуы **маусым 2013 ж.;**
Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)
құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша
при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС
нақты
фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)
Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Көше ұзындығы	**м**			**645**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
(факт начала продукции с указанием объема)
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:
Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша, по проекту	Нақты, фактически
Жалпы ауданы / общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны Число этажей	Қабат Этаж		
Жалпы құрылыс көлемі Общестроительный объем Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части	$м^3$		
Тұрғызылған, тұрғызылғын-салынғын және салынғын ғимараттың ауданы Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$		Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$	
		Жалпы Общ	Тұрғын үй Жилая		Жалпы	Тұрғын үй
Барлық пәтер Всего квартир Оның ішінде/В том числе:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: 191 868,98
Барлығы 192 577,19 мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы ~~165 612,9~~ мың. теңге,
всего 192 577,19 тыс. теңге, в том числе: строительно-монтажных работ ~~165 612,9~~ тыс.теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар ~~663,7~~ мың. теңге
оборудования, инструмента и инвентаря 758,21 ~~663,7~~ тыс.теңге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны - мың. теңге
сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны - мың. теңге
в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тыс. теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны - мың. теңге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. Теңге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:
Қабылдауға ұсынылды
Предъявленный к примке
«Алғабас ықшамауданындағы жолдардың құрылысы»
(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии
Б. Сауранбаев
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия торағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии
Б. Данаев
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии:

В. Меренков
(қолы) (подпись)

Е. Дүйсембетов
(қолы) (подпись)

В. Нагайцев
(қолы) (подпись)

Б. Кутпанов
(қолы) (подпись)

В. Ким
(қолы) (подпись)

З. Агибетов
(қолы) (подпись)

А № 0002612

г. Алматы. БФ. Зак. № 763-12.

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

№1 Форма

Заключение рабочей комиссии

г.Алматы "21" июня 2013 г.

Рабочая комиссия, назначенная Управлением автомобильных дорог города Алматы Меренков В.П. - Руководитель Управления автомобильных дорог города Алматы
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика назначивших рабочую комиссию)

приказом от " 28 " мая 2013 года № 122-Н в составе:

Председателя-представителя заказчика
Мурзаханов Г.А. - Заместитель руководителя Управления автомобильных дорог города Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

Генерального проектировщика
Ким В.Л. - Директор ТОО "НПО Транском"
(фамилия, имя, отчество, должность)

Генерального подрядчика
Нагайцев В.В. - Президент ТОО "ПСФ "Алонс"
(фамилия, имя, отчество, должность)

Субподрядных организаций:
Помаз В.С. - Президент АО «Алматыгорсвет»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Тустикбаев Е.Б. - Исполнительный директор ТОО "СМЭУ - Алматы"
(фамилия, имя, отчество, должность)

Байгалтинов Э.Ж. - Директор ТОО «МБК-Стройсвязь»"
(фамилия, имя, отчество, должность)

Берюкова Н.В. - Директор ТОО «Green Wide Road»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства
Ахмеджанов А.Т. - Заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства г. Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственной противопожарной службы
Нурпеисов Е.С. - Заместитель начальника Департамента по чрезвычайным ситуациям г. Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Дурумбетов Е.Е. - Директор ДКГСЭН МЗ РК по г.Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов социальной защиты населения
Агибетов З.Б. - Директор Департамента по контролю и социальной защите МТ и СЗ РК по г. Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора
Аманжолов К.Ж. - Руководитель отдела автомобильных дорог Управления автомобильных дорог г. Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)
Карбузов Б.К. - Заместитель акима Алатауского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Мураталиев Ж.Д. - Заместитель начальника УДП ДВД по г. Алматы
(фамилия, имя, отчество, должность)

Джармуханов А.С. - Начальник УТН «ГЦТ Алматытелеком»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Арыстанов С.А. - Директор ТОО «Компания Курылыс Комек»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Аманкосов Ж.А. - Директор ТОО «KazTransBuilding»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком ТОО "ПСФ "Алонс"
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: Строительство дорог в мкр. Алгабас (ул. Хиуаз Доспановой, ул. Казтуган Жирау), Алатауский район, город Алматы
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим
Строительство дорог в мкр. Алгабас (ул. Хиуаз Доспановой, ул. Казтуган Жирау)
(виды работ)

и его субподрядными организациями
АО "Алматыгорсвет"
ТОО "СМЭУ - Алматы"
ТОО «МБК-Стройсвязь»
ТОО «Green Wide Road»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

3. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана проектными организациями
ТОО "НПО Транском", ТОО «Компания Курылыс Комек»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту
Рабочий проект «Строительство дорог в мкр.Алгабас»
б/н
(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

5. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
РГП Южный филиал «Госэкспертиза», заключение №02-0130/12 15.03.2012г.
(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ - декабрь 2012г.
(месяц и год)
окончание работ - июнь 2013г.
(месяц и год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация:
Проектно-сметная документация, акты на скрытые работы
(перечень документов или номер приложения к акту)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Объект (комплекс) имеет следующие показатели: протяженность - 0,645 км
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту (комплексу) характеризуются следующими данными: Строительство дорог
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении - к настоящему акту) в количестве:
по проекту - единиц;

фактически _____-_____ единиц.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____ к акту.

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 192 577,19 тыс.тенге,
в том числе строительно-монтажных работ ~~165 612,9~~ 191 818,98 тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ~~663,7~~ 758,21 тыс.тенге.
исправленному версиЯ

Решение рабочей комиссии: Строительство дорог в мкр. Алгабас (ул. Хиуаз Доспановой, ул. Казтуган Жирау)

(наименование объекта (комплекса)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии

Мурзаханов Г.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены рабочей комиссии:

Аманжолов К.Ж.

Карбузов Б.К.

Мураталиев Ж.Д.

Ахмеджанов А.Т.

Нурпеисов Е.С.

Агибетов З.Б.

Дурумбетов Е.Е.

Джармуханов А.С.

Помаз В.С.

Тустикбаев Е.Б.

Байгалтинов Э.Ж.

Берюкова Н.В.

Ким В.Л.

Арыстанов С.А.

Аманкосов Ж.А.

Нагайцев В.В.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

ДОГОВОР
о государственных закупках работ
в соответствии с бюджетной программой
«Развитие транспортной инфраструктуры»

385 - Управление автомобильных дорог города Алматы
003 – Развитие транспортной инфраструктуры
015 - Реализация программы за счет средств местного бюджета
422 – Строительство дорог

город Алматы **№97-ГЗ** 11 декабря 2012 года

Коммунальное государственное учреждение «Управление автомобильных дорог города Алматы», далее именуемое «Заказчик», в лице начальника Меренкова В.П., действующего на основании Положения об Управлении, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «АЛОНС»,** в лице президента Нагайцева В.В., далее именуемое «**Подрядчик»**, с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и протокола №ОИ/ГЗ-59 от 10 декабря 2012 года об итогах государственных закупок работ способом из одного источника **по строительству дорог**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Организатор государственных закупок – отдел государственных закупок КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», действующий на основании приказа №2-Н от 04.01.2012г., объявил государственные закупки работ **по строительству дорог** для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение этих работ по лоту **№ 2** - строительство дорог в **мкр. Алгабас – 1,331** км. на сумму **273 994 926** (двести семьдесят три миллиона девятьсот девяносто четыре тысячи девятьсот двадцать шесть) тенге, в том числе из средств, предусмотренных в бюджете **2012** года составляет **49 612 460** (сорок девять миллионов шестьсот двенадцать тысяч четыреста шестьдесят) тенге, оставшаяся сумма в размере 224 382 466 (двести двадцать четыре миллиона триста восемьдесят две тысячи четыреста шестьдесят шесть) тенге по мере выделения бюджетных средств в 2013 году.

2. Работы выполняются по Проекту: «Строительство дорог в микрорайоне «Алгабас» №02-0130/12 от 15 марта 2012 года.

Местонахождение объекта: город Алматы.

Генеральный проектировщик: ТОО «НПО Транском».

3. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) «Заказчик» - КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы»;

2) «Генеральный подрядчик» (далее - Подрядчик) – ТОО «Производственно-строительная фирма «АЛОНС».

3) «Субподрядчик (соисполнитель)» означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) «Технадзор» означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

5) «Объект» - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

6) «Участок» означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;

7) « Цена Договора» означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

8) «Договор» - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

9) «Временные сооружения» означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

10) «Материалы» означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

11) «Оборудование» означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

12) «Срок продолжительности строительства» означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта;

13) «Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;

14) «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) «Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень закупаемых работ;

3) техническая спецификация;

4) обеспечение исполнения Договора;

5) проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу №02-0130/12 от 15 марта 2012 года.

5. Подрядчик обязан в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора внести обеспечение исполнения Договора в размере **3 (три) %** от общей цены договора со сроком действия превышающем срок выполнения работ не менее чем 60 календарных дней предусмотренного п. 69 по форме согласно приложению 12 Правил осуществления государственных закупок товаров, работ и услуг, за исключением случаев, когда Договором предусмотрена выплата аванса. В случае, если Договором предусмотрена выплата аванса, обеспечение исполнения договора устанавливается в размере равном авансу, который должен быть не менее трех процентов и не более 30 процентов от общей суммы договора.

Подрядчик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет Заказчика либо на счет, предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями;

2) банковскую гарантию.

6. Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору. Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Поставщиком, на цели, не предусмотренные Законом.

7. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

8. Договор о государственных закупках должен предусматривать условия внесения изменений в договор о государственных закупках.

Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается в случаях, предусмотренных Законом:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном бюджетным и иным законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и итого законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году годах;

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) поставщика (подрядчика).

9. Не допускается вносить в заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора

поставщика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона РК «О государственных закупках».

10. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

11. Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

12. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

13. Заказчик передает Подрядчику проектно-сметную документацию на строительство (ремонт, реконструкцию) объекта.

14. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации. Ежемесячно по состоянию на 25 число за отчетный месяц Подрядчик предоставляет Заказчику информацию о количестве задействованных работников.

15. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

16. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

17. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

18. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

19. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

20. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть Участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

21. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

22. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

23. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Поставщик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

24. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

25. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

26. Подрядчик в течение срока пяти рабочих дней_ со дня подписания настоящего Договора представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта.

27. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

28. Подрядчик обязан получить:

1) Разрешение на эмиссию в окружающую среду;

2) Разрешение на снос зеленых насаждений

29. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

30. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

31. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или

конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.

32. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

33. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

34. Форма оплаты: безналичный расчет.

35. **Виды и сроки выплат:**)

35.1. Оплата производится за фактически выполненные Подрядчиком работы согласно акту выполненных работ.

35.2. Расчеты по Договору производятся в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания документов на оплату согласно плана финансирования по платежам.

35.3. В случае секвестра бюджета оплата по расходам будет производиться по мере выделения бюджетных средств;

35.4. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате Подрядчиком в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан. Подрядчик ежемесячно до 25 числа за отчетный месяц предоставляет Заказчику информацию по уплате налогов и других обязательных платежей в бюджет

36. Необходимые документы, предшествующие оплате: акты выполненных работ, составленных по форме №2, форме №3, подписываемые и удостоверяемые печатями Сторон, с приложением счетов-фактур Подрядчика.

37. Заказчик при наличии бюджетных средств может произвести авансовый платеж (предоплату) Подрядчику для оказания услуг по настоящему договору в размере **не более 30%** от цены договора, указанной в п. 1 договора, в случае предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения договора равного размеру аванса. Подрядчик должен использовать выплаченный аванс только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по настоящему Договору.

38. В случае осуществления Заказчиком авансовых платежей, ежемесячные платежи корректируются с вычетом сумм авансовых платежей в размерах пропорционально объемам выполненных работ.

39. Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,1 % от причитающейся суммы за каждый день просрочки. Оплата неустойки производится вместе со следующим платежом. Процент неустойки начисляется с даты, когда должен быть произведен платеж и заканчивается датой, когда был произведен последний платеж.

40. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ:

1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;

4) при наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчика по данному Договору.

41. В случае, предусмотренном п. 72 Договора, удержанная сумма будет выплачена Подрядчику только после завершения всех работ и устранения перечня недоделок и Дефектов.

42. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования.

Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на выполненные работы со сроком действия 2 года со дня приемки Объекта в эксплуатацию.

43. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

44. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 15 календарных дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 календарных дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную Технадзором Заказчика сумму в течение 30 календарных дней, следующих за датой подтверждения суммы;

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

45. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

46. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

47. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

48. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

49. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона РК «О государственных закупках»;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.

Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

50. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

51. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

52. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

53. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

54. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

55. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае, если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В этом случае Заказчик обязан уведомить Подрядчика не менее чем за один рабочий день об осуществлении таких работ, с указанием даты начала и места работ.В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

56. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

57. В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика.

58. Если в соответствии с Договором Заказчик должен обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

59. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

60. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

61. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

62. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

63. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.

64. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом Государственной комиссии).

65. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от цены договора за каждый день просрочки.

66. Заказчик обеспечивает взыскание неустойки от полной суммы договора о государственных закупках за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по данному договору о государственных закупках.

67. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения принятых поставщиком обязательств по договору о государственных закупках Заказчик не позднее десяти рабочих дней по истечении финансового года принимает меры по взысканию неустойки в доход соответствующего бюджета.

68. Сроком начала работ считается дата настоящего Договора.

69. **Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору в срок – май 2013 года**

70 Поставщик (подрядчик) обязуется обеспечить местное содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии) и предоставлять информацию Заказчику об объемах местного содержания при государственных закупках работ до 25 числа за отчетный месяц..

71. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

72. Из суммы выполненных Подрядчиком работ ежемесячно Заказчик удерживает **5%** стоимости выполненных работ, которые выплачиваются Подрядчику после выполнения всех работ и устранения перечня недоделок и дефектов (далее - Окончательная оплата).

73. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов, при этом срок окончательной оплаты не должен превышать тридцать календарных дней со дня исполнения обязательств по данному договору.

74. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

75. Подрядчик обязуется не раскрывать, без предварительного письменного согласия Заказчика третьим лицам содержание условий настоящего Договора или его отдельных положений, а также Технической документации, планов, чертежей, или иной информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением персонала, привлеченного Подрядчиком для выполнения условий настоящего Договора. Указанная информация может предоставляться персоналу Подрядчика конфиденциально, в объеме, необходимом для выполнения Подрядчиком своих договорных обязательств;

76. Подрядчик обязуется принимать все необходимые меры для защиты и охраны конфиденциальной информации от несанкционированного использования,

утраты, кражи, опубликования или любых других действий, которые могут привести к раскрытию и/или её утере;

77. Подрядчик обязуется предъявлять акты выполненных работ (форма № 2, форма № 3) не позднее 20 числа ежемесячно, за отчетный месяц.

78. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в Департаменте Казначейства города Алматы и после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора. Договор действует по 31 декабря 2013 года.

79. Настоящий Договор составлен в двух оригинальных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному - для каждой Стороны

80. По уведомлениям, направляемым в виде писем, телеграмм, телексов, e-mail или факсов, Стороны обязуются в последующем предоставлять оригиналы уведомлений

81. Адреса и реквизиты Сторон:

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы»
050001, г. Алматы,
пл. Республики, 4
РНН 600 400 123 787
БИН 001 040 001 387
ИИК KZ32070102KSN6001000
ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан г.Астана»
код 3853751
БИК KKMFKZ2A, КБе 12
Начальник

_____ **В.Н. Меренков**

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «ПСФ АЛОНС»
050061, г. Алматы, мкр. Шанырак-1,
ул. М. Отемис улы, 2/10
РНН 600300023974
БИН 950 740 000 160
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ676010131000005142
АО «Народный Банк Казахстана»
КБЕ 17
Президент

_____ **В.В. Нагайцев**

Дополнительное соглашение №1
к Договору о государственных закупках работ №97-ГЗ
от 11 декабря 2012 года

город Алматы 4 февраля 2013 года

Коммунальное государственное учреждение «Управление автомобильных дорог города Алматы», далее именуемое «Заказчик», в лице начальника Меренкова Владимира Петровича, действующего на основании Положения об Управлении, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «АЛОНС»,** в лице президента Нагайцева В.В., далее именуемое «**Подрядчик»**, с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и протокола №ОИ/ГЗ-59 от 10 декабря 2012 года об итогах государственных закупок работ способом из одного источника по строительству дорог, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1 . Название договора изложить в следующей редакции:

«Договор о государственных закупках работ в соответствии с бюджетной программой «Развитие транспортной инфраструктуры»
385 –Управление автомобильных дорог города Алматы
003 - Развитие транспортной инфраструктуры
015 - Реализация программы за счет средств местного бюджета
432 – Строительство дорог
168 – Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товарам, услугам и работам»

2. **Пункт 1. Договора изложить в следующей редакции:**

«1. Организатор государственных закупок – отдел государственных закупок КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», объявил государственные закупки работ **по строительству дорог** для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение этих работ по лоту **№ 2** - строительство дорог в **мкр.Алгабас – 1,331** км. на сумму **273 994 926** (двести семьдесят три миллиона девятьсот девяносто четыре тысячи девятьсот двадцать шесть) тенге, **в том числе из средств, предусмотренных в бюджете 2013 года - 224 382 466** (двести двадцать четыре миллиона триста восемьдесят две тысячи четыреста шестьдесят шесть) тенге, в том числе, по бюджетным программам:
385003015432 - в размере 200 341 488 (двести миллионов триста сорок одна тысяча четыреста восемьдесят восемь) тенге;
385003015168 - в размере 24 040 978 (двадцать четыре миллиона сорок тысяч девятьсот семьдесят восемь) тенге».

3. Сумма настоящего дополнительного соглашения на 2013 год составляет **224 382 466** (двести двадцать четыре миллиона триста восемьдесят две тысячи четыреста шестьдесят шесть) тенге.

4. Остальные условия, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, являются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

8. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его регистрации в территориальном органе казначейства по г. Алматы.

9. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты Сторон:

ЗАКАЗЧИК	**ПОДРЯДЧИК**
КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы»	**ТОО «ПСФ АЛОНС»**
050001, г. Алматы,	050061, г. Алматы, мкр. Шанырак-1,
пл. Республики, 4	ул. М. Отемис улы, 2/10
БИН 001 040 001 387	БИН 950 740 000 160
ИИК KZ32070102KSN6001000	БИК HSBKKZKX
в ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан г.Астаны»	ИИК KZ676010131000005142
	АО «Народный Банк Казахстана»
код 3853751	КБЕ 17
БИК KKMFKZ2A, КБЕ 12	
Руководитель	**Президент**
_____ **В. П. Меренков**	_____ **В.В. Нагайцев**

Дополнительное соглашение №2
к Договору о государственных закупках работ №97-ГЗ
от 11 декабря 2012 года

город Алматы 27 мая 2013 года

Коммунальное государственное учреждение «Управление автомобильных дорог города Алматы», далее именуемое «Заказчик», в лице руководителя Меренкова Владимира Петровича, действующего на основании Положения об Управлении, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «АЛОНС»,** в лице президента Нагайцева В.В., далее именуемое «**Подрядчик**», с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и протокола №ОИ/ГЗ-59 от 10 декабря 2012 года об итогах государственных закупок работ способом из одного источника по строительству дорог, на основании Протокола заседания технического совета, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. **Пункт 1. Договора изложить в следующей редакции:**

«1. Организатор государственных закупок – отдел государственных закупок КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», объявил государственные закупки работ **по строительству дорог** для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение этих работ по лоту **№ 2** - строительство дорог в **мкр.Алгабас – 0,645** км. на сумму **192 577 190** (сто девяносто два миллиона пятьсот семьдесят семь тысяч сто девяносто) тенге, **в том числе из средств, предусмотренных в бюджете 2013 года - 142 964 730** (сто сорок два миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот тридцать) тенге, в том числе, по бюджетным программам:

385003015432 - в размере 127 647 080 (сто двадцать семь миллионов шестьсот сорок семь тысяч восемьдесят) тенге;

385003015168 - в размере 15 317 650 (пятнадцать миллионов триста семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) тенге».

2. Уменьшение суммы договора составляет 81 417 736 (восемьдесят один миллион четыреста семнадцать тысяч семьсот тридцать шесть) тенге.

3. Сумма исполненных обязательств – 118 578 710 (сто восемнадцать миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч семьсот десять) тенге.

4. Сумма неисполненных обязательств – 81 762 778 (восемьдесят один миллион семьсот шестьдесят две тысячи семьсот семьдесят восемь) тенге.

5. Пункт 69. Договора изложить в следующей редакции:

«69. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по – настоящему Договору в срок **- 15 июля 2013 года**».

6. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику после подписания настоящего Дополнительного соглашения изменение и дополнение к обеспечению исполнения Договора со сроком продления действия превышающим срок выполнения работ не менее чем 60 календарных дней предусмотренного п.69 Договора, в виде банковской гарантии, выданной в соответствии с нормативными правовыми актами Национального Банка Республики Казахстан и составленной по форме согласно приложению 12 Правил организации и проведения государственных закупок товаров, работ и услуг.

7. Остальные условия, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, являются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

8. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его регистрации в территориальном органе казначейства по г. Алматы.

9. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты Сторон:

ЗАКАЗЧИК	**ПОДРЯДЧИК**
КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы»	**ТОО «ПСФ АЛОНС»**
050001, г. Алматы,	050061, г. Алматы, мкр. Шанырак-1,
пл. Республики, 4	ул. М. Отемис улы, 2/10
БИН 001 040 001 387	БИН 950 740 000 160
ИИК KZ32070102KSN6001000	БИК HSBKKZKX
в ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан г.Астаны»	ИИК KZ676010131000005142
код 3853751	АО «Народный Банк Казахстана»
БИК KKMFKZ2A, КБЕ 12	КБЕ 17
Руководитель	**Президент**
_____ **В. П. Меренков**	_____ **В.В. Нагайцев**

Дополнительное соглашение №3
к Договору о государственных закупках работ №97-ГЗ
от 11 декабря 2012 года

город Алматы 27 мая 2013 года

Коммунальное государственное учреждение «Управление автомобильных дорог города Алматы», далее именуемое «Заказчик», в лице руководителя Меренкова Владимира Петровича, действующего на основании Положения об Управлении, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «АЛОНС»,** в лице президента Нагайцева В.В., далее именуемое «**Подрядчик»**, с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и протокола №ОИ/ГЗ-59 от 10 декабря 2012 года об итогах государственных закупок работ способом из одного источника по строительству дорог, на основании Протокола заседания технического совета, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 69. Договора изложить в следующей редакции:

«69. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по – настоящему Договору в срок **- 16 июля 2013 года**».

2. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику после подписания настоящего Дополнительного соглашения изменение и дополнение к обеспечению исполнения Договора со сроком продления действия превышающим срок выполнения работ не менее чем 60 календарных дней предусмотренного п.69 Договора, в виде банковской гарантии составленной по форме согласно приложению 12 Правил организации и проведения государственных закупок товаров, работ и услуг.

3. Остальные условия, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, являются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты Сторон:

ЗАКАЗЧИК
КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы»
050001, г. Алматы,
пл. Республики, 4
БИН 001 040 001 387
ИИК KZ32070102KSN6001000
в ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан г.Астаны»
код 3853751
БИК KKMFKZ2A, КБЕ 12
Руководитель

_____ **В. П. Меренков**

ПОДРЯДЧИК
ТОО «ПСФ АЛОНС»
050061, г. Алматы, мкр. Шанырак-1,
ул. М. Отемис улы, 2/10
БИН 950 740 000 160
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ676010131000005142
АО «Народный Банк Казахстана»
КБЕ 17

Президент

_____ **В.В. Нагайцев**