123

Снятие плодородного слоя почвы в зимних условиях допускается только при наличии соответствующего согласования с землепользователями и органами государственного контроля за использованием земель. На участке реконструкции напорного коллектора предусматривается снятие почвенно-плодородного слоя и возвращение его с разравниванием на место.

Оценка воздействия на окружающую среду

Учитывая вышеуказанное, можно сделать вывод, что производство работ и эксплуатация всего комплекса напорного коллектора и канализационной насосной станции отрицательного влияния на окружающую среду не оказывает.

6.2.6. Организация строительства

До начала производства работ по реконструкции напорного коллектора и канализационной насосной станции необходимо тщательно ознакомиться с проектно-сметной документацией и инженерно-геологическими условиями строительной площадки.

Перед производством основных строительно-монтажных работ должны быть выполнены работы подготовительного периода.

Перед началом работ необходимо выполнить:

- Обследование и уточнение на местности условий строительства и мест подъездов на каждом участке работы;
- Создание геодезической разбивочной основы строительства;
- Уточнение разбивки трассы водовода, пересечения их с другими коммуникациями;
- Монтаж и обустройство инвентарных временных зданий и сооружений;
- Организация складского хозяйства.

Производство основных строительно-монтажных работ разрешается начинать после завершения работ подготовительного периода. В основной период реконструкции выполняются все работы предусмотренные рабочим проектом.

6.2.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК А.2.2-1-2001, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-6).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакции 3-16-1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Объемы строительно-монтажных работ определены по представленному проекту.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002 года.

Дополнительные затраты приняты:

- на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002 года;
- при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

Пересчет в текущий уровень цен от базового уровня цен 2001 года выполнен через коэффициент МРП 2008г. – 1,507 и коэффициент МРП 2009г. – 1,613.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в расчетах 2008 года в размере 13% и 2009 года в размере 12% установленный законодательством Республики Казахстан.

124

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Реконструкция напорного коллектора и КНС в г.Сергеевка района Шал акына Северо-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружная канализация

Пояснительная записка

1. Представлено заключение УДГСЭН по рабочему проекту.

Том 3.2 Канализационная насосная станция

2. ТХ-4,5 Откорректирован узел пересечения через наружную стену машинного отделения КНС 2-х линий напорного коллектора диаметром 315 мм.

Сметная часть

1. Исключены не корректно принятые работы и расценки.
2. Откорректированы не корректно принятые стоимости ресурсов.
3. Исключены стоимости принятые по прайс-листам.
4. Откорректированы объемы.
5. Сметы откорректированы по замечаниям других частей проекта.

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в сметную документацию, отражены в таблице технико-экономических показателей.

Технико-экономические показатели

№ пп	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Производительность КНС	м³/час	200	200	-
2	Насосный агрегат марки СМ 150-125-400/4	комп.	3	3	-
3	Коллектор № 1 Труба ПНД Д=315х23,2 ГОСТ 18599-2001	м	6267	6267	-
4	Коллектор № 2 Труба ПНД Д=315х23,2 ГОСТ 18599-2001	м	6267	6267	-
5	Сборные ж/б колодцы диаметром 1000мм	шт	2	2	-
6	Тоже диаметром 1500мм	шт	6	6	-
7	Тоже диаметром 2000мм	шт	3	3	-
8	Сборные ж/б камеры 2000х2500мм	шт	2	2	-
9	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	157,518 139,610 7,203	151,637 134,518 7,214	- 5,881 - 5,092 - 0,011
10	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2008-2009 гг. в том числе СМР оборудование	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	290,728 220,468 11,618	279,813 212,255 11,637	- 10,915 - 8,213 + 0,019
	В том числе по годам				
	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	47,718 44,550 -	47,718 44,550 -	- - -
	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2008 г. в том числе СМР оборудование	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	87,000 67,136 -	87,000 67,136 -	- - -
	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	109,800 95,060 7,203	103,919 89,968 7,214	- 5,881 - 5,092 - 0,011
	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2009 г. в том числе СМР оборудование	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	203,728 153,332 11,618	192,813 145,119 11,637	- 10,915 - 8,213 + 0,019
11	Продолжительность реконструкции	мес.	13,0	11,0	-2,0

7.2. Рекомендации по дальнейшему совершенствованию проектных решений:

До начала производства строительно-монтажных работ получить положительное заключение экологической экспертизы по разработанному разделу проекта «Охрана окружающей среды».

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция напорного коллектора и КНС в г.Сергеевка района Шал акына Северо-Казахстанской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

1. Производительность КНС – 200м^3/час.
2. Общая протяженность коллектора №1 и №2 – 12534 пм.
3. Общая сметная стоимость строительства в базисных ценах 2001 года – 151,637 млн.тенге, в том числе: СМР – 134,518 млн.тенге, оборудование – 7,214 млн.тенге.
4. Общая сметная стоимость строительства в действующих (текущих) ценах 2008-2009г.г. – 279,813 млн.тенге, в том числе: СМР – 212,255 млн.тенге, оборудование – 11,637 млн. тенге.
5. Продолжительность реконструкции – 11,0 мес.

8. ТҰЖЫРЫМ

Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы Шал ақын ауданының Сергеевка қаласында КСС-сын және тегеурінді коллекторын қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіп бойынша негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1. КСС өнімділігі– 200м^3/сағатына.
2. №1 және №2 коллектордың жалпы ұзындығы – 12534 пм.
3. 2001 жылғы базистік бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 151,637 млн.теңге, оның ішінде: ҚМЖ – 135,518 млн.теңге, жабдықтар – 7,214 млн.теңге.
4. 2007 жылғы қолданылып жүрген (ағымдағы) бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 279,813 млн.теңге, оның ішінде ҚМЖ – 212,255 млн.теңге, жабдықтар – 11,637 млн.теңге.
5. Қайта жаңғырту мерзімі – 11,0 ай.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	**Черепанов В.А.**
Бастаушы маман	**Пирожникова Л.М.**
Маман	**Букалова В.С.**
Маман	**Юрьев С.А.**
Бас маман	**Шершнев А.Д.**
Аудармашы	**Байтұрғанова А.Т.**