Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» ноября 2016 г.

Заказчик ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", Актюбинская область, Каргалинский район, Бадамшинский с.о., с.Бадамша, АБЫЛХАИР ХАНА, 38
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 04.11.2016 ТОО «Интеграл XXI», директор Жангозин М.А., Республика Казахстан, г. Актобе, 12мкр 51А,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 04.11.2016г., ТОО «ИнжГеоПроектПлюс» Дубовенко Т.Г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №00589 от 12 марта 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03116 от 18 июля 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03115 от 18 июля 2012г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 04.11.2016 ТОО «ONYX PROJECT», Серегин Сергей Васильевич, аттестат эксперта №04316 от 27 декабря 2012 года,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство школы на 100 мест в с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20__года ;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 201 г. № _____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий постановление по делу об административном правонарушении от «16» мая 2016 г. №KZ27REA00025409 ГУ «Управление государственного архитектурно –

строительного контроля Актюбинской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Авто-Строй-Бизнес» ГСЛ №000183
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) заказчиком ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства";
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2016;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 6 месяц

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Школа

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1669,0	1669,0
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	9971,2	9971,2
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Котельная

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в	33,2	33,2

	квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	163,4	163,4
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Школа *– фундаменты сборные из железобетонных плит и бетонных блоков. Гидроизоляция – горизонтальная из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Бетонная отмостка вокруг здания шириной 1,0м, толщиной 150мм. Наружные стены из силикатного кирпича толщиной 380мм, утепление пенополистиролом толщиной 100мм, облицовка из силикатного кирпича толщиной 120мм. Внутренние стены из силикатного кирпича, в мокрых помещениях из керамического кирпича. Перекрытие – сборные железобетонные плиты, покрытие спортзала из железобетонных ребристых плит, перемычки – сборные железобетонные. Кровля двухскатная из металлочерепицы, лестничная площадка – сборные железобетонные плиты перекрытия, лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам. Двери - деревянные. Окна - индивидуальные пластиковые (тройное остекление), подоконники ПВХ. Полы - бетонные, из керамической напольной плитки, линолеума, керамогранита, спортивного покрытия;*

Котельная *– фундаменты ленточный бетонный, гидроизоляция – горизонтальная из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Наружные стены толщиной 380мм и силикатного кирпича, перемычки – сборные железобетонные, покрытие – ребристые железобетонные плиты покрытия, кровля – односкатная из трех слоев рубероида на битумной мастике.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 266 626,294 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 194 203,683 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 36 521,615 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 226 632,349 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство школы на 100 мест в с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" руководитель Ергалиев Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ТОО «ИнжГеоПроектПлюс» Лубовенко Т.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор ТОО «ONYX PROJECT» директор Биманов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Интеграл XXI» директор Жангозин М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«15» ноября 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Интеграл XXI», Республика Казахстан, г.Актобе, 12мкр 51А
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Жангозина М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство школы на 100 мест в с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", руководитель Ергалиев Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Ауылгаз»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Авто-Строй-Бизнес» Республика Казахстан, г. Актобе, ул. Маресьева 95 кабинет 105
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) заказчиком ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Школа

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1669,0	1669,0
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	9971,2	9971,2
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Котельная

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	33,2	33,2
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	163,4	163,4
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Школа *– фундаменты сборные из железобетонных плит и бетонных блоков. Гидроизоляция – горизонтальная из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Бетонная отмостка вокруг здания шириной 1,0м, толщиной 150мм. Наружные стены из силикатного кирпича толщиной 380мм, утепление пенополистиролом толщиной 100мм, облицовка из силикатного кирпича толщиной 120мм. Внутренние стены из силикатного кирпича, в мокрых помещениях из керамического кирпича. Перекрытие – сборные железобетонные плиты, покрытие спортзала из железобетонных ребристых плит, перемычки – сборные железобетонные. Кровля двухскатная из металлочерепицы, лестничная площадка – сборные железобетонные плиты перекрытия, лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам. Двери - деревянные. Окна - индивидуальные пластиковые (тройное остекление), подоконники ПВХ. Полы - бетонные, из керамической напольной плитки, линолеума, керамогранита, спортивного покрытия;*

Котельная *– фундаменты ленточный бетонный, гидроизоляция – горизонтальная из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Наружные стены толщиной 380мм и силикатного кирпича, перемычки – сборные железобетонные, покрытие – ребристые железобетонные плиты покрытия, кровля – односкатная из трех слоев рубероида на битумной мастике.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2016;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2016;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически 6 месяц

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**«Строительство школы на 100 мест в с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области»** готовым к приемке в

эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Интеграл XXI» директор Жангозин М.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Казакстан Республикасы Актобе қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Интеграл XXI» Товарищество с.ограниченной ответствен. город Актобе Республика Казахстан

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» ноября 2016 г.

Авторский надзор ТОО «ONYX PROJECT», директор Биманов А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице назначен Серегин Сергей Васильевич аттестат эксперта №04316 от 27 декабря 2012 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании
_____
№ договора и дата
по объекту **«Строительство школы на 100 мест в с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", руководитель Ергалиев Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает,что:
1.Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Интеграл XXI» ГСЛ № 15013800 от 24.07.2015г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Жангозина М.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Ауылгаз» ГСЛ №00000130 от 07.12.2000г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Жанғожина Р.А.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2016;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2016;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 6 месяц;

3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)_ ТОО «Авто-Строй-Бизнес» ГСЛ №000183_____,
наименование проектной организации, номер проекта
утверждена заказчиком ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"_____.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор:

организация ТОО «ONYX PROJECT», директор Биманов А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору Серегин Сергей Васильевич аттестат эксперта №04316 от 27 декабря 2012 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» ноября 2016 г.

Технический надзор ТОО «ИнжГеоПроектПлюс», директор Мамбетказина А.О., г.Актобе ул. Монке Би 64
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Дубовенко Т.Г. АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №00589 от 12 марта 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03116 от 18 июля 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03115 от 18 июля 2012г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора №34 от 08.12.2015г.
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство школы на 100 мест в с.Алимбетовка Каргалинского района Актюбинской области»**
наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является
ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", руководитель Ергалиев Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Интеграл XXI» ГСЛ № 15013800 от 24.07.2015г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Жангозина М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Ауылгаз», ГСЛ №00000130 от 07.12.2000г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Жангожина Р.А.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2016;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 6 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 266 626,294 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 194 203,683 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 36 521,615 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 226 632,349 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)_ ТОО «Авто-Строй-Бизнес» ГСЛ №000183_____,
наименование проектной организации, номер проекта
утверждена заказчиком ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства".
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных

нормативов;
7.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО «ИнжГеоПроектПлюс»,директор Мамбетказина А.О._____

(наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись,датаМ.П.

эксперт технического надзора:Дубовенко Т.Г. АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №00589 от 12 марта 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03116 от 18 июля 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03115 от 18 июля

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) _____подпись,датаМ.П.