Одобрено Правлением АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Протокол № 18 от 20.08.09 г.

"СОГЛАСОВАНО"
Директор ТОО "ВК Техногрупп"
_____ А. Бейсенбаев
"11" 02 2015г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Управляющий директор АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
_____ А.К.Ашемгалиев
"11" 02 2015г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ,подлежащих оплате по объекту **«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»**

за 1 половину февраля 2015 г.

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	Стоимость проекта	тенге	6 163 770 199,66	
2	Скидка	тенге	924 565 529,95	
3	Сумма по договору генподряда	тенге	5 239 204 669,70	
4	**Выполнение СМР по реестру**	**тенге**	**291 450 604**	**258 850 954**
5	1 транш 50%	тенге	2 619 602 334,85	
5.1	погашение 1-ого транша	тенге	145 725 302	129 425 477
5.2	остаток непогашенного 1-го транша	тенге	2 473 877 033	
6	К оплате за 1 половину февраля месяца 2015 года с НДС за выполненные работы (п.4-5.1)	**тенге**	**145 725 302**	**129 425 477**
7	Всего оплачено с учетом 1 транша (п.5+6)	тенге	2 765 327 637	129 425 477

Директор ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
С.А.Смагулов_____
"11" 02 2015г.

Главный менеджер ДТК АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Петухов Д.Г._____
"11" 02 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
В.Яркова _____
"11" 02 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
Бекеев С._____
"11" 02 2015г.

Заказчик: АО «Фонд недвижимости «Самрук-Казына»
Генподрядчик: ТОО "ВК Техногрупп"
Наименование объекта:«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»

АКТ

выполненных работ за 1 половину февраля 2015г.

(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Договорная цена		Выполнено по договорной цене		в т.ч. за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	2	7	8	9	10	11	12
	1. Жилой дом №1						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 612 445	89,89	1 449 459	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 612 445	89,89	1 449 459	0,00	0
2	КЖ - Фундамент	100%	32 505 757	20,25	6 581 255	10,81	3 513 832
.2.1	фундамент	100%	24 892 469	26,44	6 581 255	14,12	3 513 832
.2.2	фундамент входа	100%	1 324 674	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	297 652	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	5 990 962	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	376 458 716	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	32 679 710	0,00	0	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	100 701 736	0,00	0	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	8 856 607	0,00	0	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	48 783 674	0,00	0	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	133 184 208	0,00	0	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	27 048 966	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	16 359 270	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	8 844 544	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	519 194 215	8,33	43 243 882	8,33	43 243 882
.4.1	Стены	100%	120 674 909	35,84	43 243 882	35,84	43 243 882
.4.2	Перегородки	100%	21 842 057	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	26 634 392	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	18 572 657	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	43 384 656	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	50 285 043	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	68 106 309	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	71 777 650	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	38 867 612	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	7 905 274	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 509 315	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	34 706 047	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка	100%	14 928 294	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	928 158 688	5,37	49 825 137	5,04	46 757 714
Всего общестроительные работы		100%	929 771 133	5,51	51 274 596	5,03	46 757 714
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	26 812 591	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	23 655 971	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	54 801 152	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	1 116 476	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	106 386 190	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	32 023 730	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	5 127 574	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	37 151 304	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	2 892 539	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	536 231	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	446 114	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 105 631	0,00	0	0,00	

11	Охранная сигнализация	100%	317 868	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	5 298 383	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 1	100%	1 078 607 009	4,75	51 274 596	4,34	46 757 714
	1. Жилой дом №2						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 081 620	88,28	954 859	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 081 620	88,28	954 859	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	20 579 277	32,74	6 736 705	27,43	5 645 550
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	42,66	6 736 705	35,75	5 645 550
.2.2	фундамент входа	100%	511 999	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	299 539	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 119	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	243 336 778	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	21 071 536	0,00	0	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	0,00	0	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	0,00	0	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	0,00	0	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	0,00	0	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 423 964	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 058 235	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	368 384 358	8,29	30 535 227	8,29	30 535 227
.4.1	Стены	100%	88 871 291	34,36	30 535 227	34,36	30 535 227
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 198 616	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 765 811	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 348 952	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	632 300 413	5,89	37 271 933	5,72	36 180 778
Всего общестроительные работы		100%	633 382 034	6,04	38 226 791	5,71	36 180 778
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	18 761 765	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	78 280 036	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	27 105 881	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	2 419 374	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 2	100%	741 187 325	5,16	38 226 791	4,88	36 180 778
	1. Жилой дом №3						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 356 693	83,91	1 138 353	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 356 693	83,91	1 138 353	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	20 539 054	32,80	6 736 705	27,49	5 645 550
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	42,66	6 736 705	35,75	5 645 550
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	259 315	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	243 119 337	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	21 071 536	0,00	0	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	0,00	0	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	0,00	0	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	0,00	0	0,00	

.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	0,00	0	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 283 924	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	2 980 834	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	368 206 579	8,29	30 535 227	8,29	30 535 227
.4.1	Стены	100%	88 871 291	34,36	30 535 227	34,36	30 535 227
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 131 449	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 335 435	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	631 864 969	5,90	37 271 933	5,73	36 180 778
Всего общестроительные работы		100%	633 221 662	6,07	38 410 285	5,71	36 180 778
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	18 727 460	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	40 952 473	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	77 799 060	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	27 105 881	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	2 419 374	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 3	100%	740 545 977	5,19	38 410 285	4,89	36 180 778
	1. Жилой дом №4						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	2 115 110	91,39	1 933 091	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	2 115 110	91,39	1 933 091	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	15 826 914	86,24	13 648 795	67,52	10 686 643
.2.1	фундамент	100%	13 847 158	98,57	13 648 795	77,18	10 686 643
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	701 358	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 021 922	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	121 401 965	1,34	1 623 772	1,34	1 623 772
.3.1	колонны	100%	9 371 023	3,44	321 965	3,44	321 965
.3.2	ригеля и балки	100%	29 318 694	0,00	0	0,00	0
.3.3	стены техподполья	100%	2 330 744	27,40	638 692	27,40	638 692
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	4,06	638 592	4,06	638 592
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 451 855	0,00	0	0,00	0
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	8 354 042	0,29	24 522	0,29	24 522
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 867 226	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	170 904 780	7,18	12 271 634	7,18	12 271 634
.4.1	Стены	100%	35 285 774	34,78	12 271 634	34,78	12 271 634
.4.2	Перегородки	100%	8 383 807	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 479 264	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 033 006	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	10 698 264	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 062 069	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 777 214	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	24 627 973	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	15 323 013	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 742 466	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	

.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 420 136	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	308 133 660	8,94	27 544 201	7,98	24 582 049
Всего общестроительные работы		100%	310 248 770	9,50	29 477 291	7,92	24 582 049
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 539 968	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 034 848	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	19 771 913	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	405 741	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	37 752 470	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	14 650 977	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	16 453 639	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	814 524	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	665 993	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 195 237	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	2 861 965	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 4	100%	367 316 844	8,03	29 477 291	6,69	24 582 049
	1. Жилой дом №5						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 282 808	91,56	1 174 590	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 282 808	91,56	1 174 590	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	16 814 143	85,69	14 407 746	64,72	10 882 239
.2.1	фундамент	100%	14 527 330	99,18	14 407 746	74,91	10 882 239
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	197 715	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 832 623	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	127 220 321	1,50	1 913 167	1,50	1 913 167
.3.1	колонны	100%	11 663 572	4,30	501 962	4,30	501 962
.3.2	ригеля и балки	100%	33 697 227	0,00	0	0,00	0
.3.3	стены техподполья	100%	2 345 080	29,93	701 828	29,93	701 828
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	16 061 428	4,42	709 377	4,42	709 377
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	48 921 719	0,00	0	0,00	0
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 449 304	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	5 141 948	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 940 042	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	183 581 289	7,05	12 940 348	7,05	12 940 348
.4.1	Стены	100%	37 920 141	34,13	12 940 348	34,13	12 940 348
.4.2	Перегородки	100%	8 039 987	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	9 136 272	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	7 148 993	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 261 588	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	27 609 201	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	26 157 084	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	16 437 298	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 580 341	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 592 073	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	327 615 753	8,93	29 261 262	7,86	25 735 755
Всего общестроительные работы		100%	328 898 561	9,25	30 435 852	7,82	25 735 755
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 509 369	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 352 780	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	22 494 160	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	461 706	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	40 818 015	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	11 487 719	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	2 163 194	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	13 650 914	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 389 764	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	205 073	0,00	0	0,00	

9	Видеонаблюдение	100%	155 282	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	187 161	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 937 280	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 5	100%	385 304 769	7,90	30 435 852	6,68	25 735 755
	1. Жилой дом №6						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 895 758	88,75	1 682 443	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 895 758	88,75	1 682 443	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	20 530 627	74,84	15 365 588	59,46	12 208 279
.2.1	фундамент	100%	15 782 419	97,36	15 365 588	77,35	12 208 279
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	260 090	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	242 980 267	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	21 071 536	0,00	0	0,00	0
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	0,00	0	0,00	0
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	0,00	0	0,00	0
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	0,00	0	0,00	0
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	0,00	0	0,00	0
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 155 686	0,00	0	0,00	0
.3.7	лестница Л-1	100%	9 949 774	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 163 634	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	368 281 944	8,29	30 536 398	8,29	30 536 398
.4.1	Стены	100%	88 746 858	34,41	30 536 398	34,41	30 536 398
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 329 851	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 336 831	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	631 792 838	7,27	45 901 986	6,77	42 744 677
Всего общестроительные работы		100%	633 688 596	7,51	47 584 429	6,75	42 744 677
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	18 711 598	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	78 229 869	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	27 105 881	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	2 419 374	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 6	100%	741 443 721	6,42	47 584 429	5,77	42 744 677
	1. Жилой дом №7						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	939 616	89,20	838 152	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	939 616	89,20	838 152	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	9 943 175	32,60	3 241 301	0,48	47 941
.2.1	фундамент	100%	8 507 606	38,10	3 241 301	0,56	47 941
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	144 870	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	120 237 524	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	9 358 938	0,00	0	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 299 691	0,00	0	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	0,00	0	0,00	

.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 094	0,00	0	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 537 007	0,00	0	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 255 372	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 746 373	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	174 409 647	7,42	12 936 199	7,42	12 936 199
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	33,70	12 936 199
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 698 442	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 590 346	5,31	16 177 500	4,26	12 984 140
Всего общестроительные работы		100%	305 529 962	5,57	17 015 652	4,25	12 984 140
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 391 038	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 333 599	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 790 610	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД №7	100%	365 272 791	4,66	17 015 652	3,55	12 984 140
	1. Жилой дом №8						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	792 135	89,44	708 489	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	792 135	89,44	708 489	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	9 914 489	84,28	8 356 068	52,07	5 162 333
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	98,55	8 356 068	60,88	5 162 333
.2.2	фундамент входа	100%	255 986	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	145 055	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	120 166 574	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	9 359 084	0,00	0	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 302 757	0,00	0	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	0,00	0	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	0,00	0	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 927	0,00	0	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 156 858	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 745 806	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	174 402 247	7,42	12 936 199	7,42	12 936 199
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	33,70	12 936 199
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	

.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 691 042	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 483 310	6,99	21 292 268	5,94	18 098 532
Всего общестроительные работы		100%	305 275 446	7,21	22 000 757	5,93	18 098 532
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 357 716	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства						
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 790 610	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД №8	100%	365 042 391	6,03	22 000 757	4,96	18 098 532
	1. Жилой дом №9						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	959 428	89,42	857 952	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	959 428	89,42	857 952	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	9 913 655	32,59	3 230 799	26,73	2 650 331
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	38,10	3 230 799	31,26	2 650 331
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	0,00	0	0,00	0
.2.3	приямок	100%	143 732	0,00	0	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	0,00	0	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	120 191 427	0,00	0	0,00	0
.3.1	колонны	100%	9 360 812	0,00	0	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 327 757	0,00	0	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	0,00	0	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	0,00	0	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 973	0,00	0	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 177 229	0,00	0	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 723 515	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	174 405 924	7,42	12 936 199	7,42	12 936 199
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	33,70	12 936 199
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 694 719	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 511 006	5,31	16 166 998	5,12	15 586 531
Всего общестроительные работы		100%	305 470 434	5,57	17 024 950	5,10	15 586 531
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 357 716	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	

8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 790 610	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД №9	100%	365 237 379	4,66	17 024 950	4,27	15 586 531
	ВСЕГО по ЖД 1-9	100%	5 149 958 207	5,66	291 450 604	5,03	258 850 954
	2. Подготовка объекта к вводу		0				
	ИТОГО по подготовки к вводу	100%	89 246 462	0,00	0	0,00	0
			0				
	ВСЕГО	100%	5 239 204 670	5,56	291 450 604	4,94	258 850 954

Заказчик:

АО «Фонд недвижимости «Самрук-Казына»

_____ Д.К.Ашемгалиев

"13" 02 2015г.

Генподрядчик:

Директор ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"

_____ А.Р. Бейсенбаев

"13" 02 2015г.

Согласовано:

Директор ДТКиМ

Смагулов С.А._____

"13" 02 2015г.

Главный менеджер ДТКиМ

Петухов Д.Г._____

"13" 02 2015г.

Менеджер ДТКиМ

Яркова В.М._____

"13" 02 2015г.

Менеджер ДТКиМ

Шепелева Т.А._____

"13" 02 2015г.

Менеджер ДТКиМ

Бекеев С.Ж._____

"13" 02 2015г.

Представитель по региону АО "ФН "Самрук-Казына" по г. Усть-Каменогорску

Ракульцев А.А._____

"13" 02 2015г.

Начальник ПТО ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"

Ибрагимов И.Н._____

"13" 02 2015г.

Технический надзор:

Директор ТОО _____

"13" 02 2015г. Astana Development Expert