Одобрено Правлением АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Протокол № 18 от 20.08.09 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Директор ТОО "ВК Техногрупп"

_____ А. Бейсенбаев

"27" 04 2015г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Управляющий директор АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"

_____ А.К.Ашемгалиев

"27" 04 2015г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ,подлежащих оплате по объекту **«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»**

за апрель 2015 г.

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	Стоимость проекта	тенге	6 163 770 199,66	
2	Скидка	тенге	924 565 529,95	
3	Сумма по договору генподряда	тенге	5 239 204 669,70	
4	**Выполнение СМР по реестру**	**тенге**	**627 681 617**	**52 123 628**
5	1 транш 50%	тенге	2 619 602 334,85	
5.1	погашение 1-ого транша	тенге	226 603 857	26 061 814
5.2	остаток непогашенного 1-го транша	тенге	2 392 998 478	
6	К оплате за апрель месяц 2015 года с НДС за выполненные работы (п.4-5.1)	**тенге**	**401 077 760**	**26 061 814**
7	Всего оплачено с учетом 1 транша (п.5+6)	тенге	3 020 680 094	26 061 814

Директор ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
С.А.Смагулов_____
"27" 04 2015г.

Главный менеджер ДТК АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Петухов Д.Г._____
"27" 04 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
В.Яркова _____
"27" 04 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
Бекеев С._____
"27" 04 2015г.

Заказчик: АО «Фонд недвижимости «Самрук-Казына»
Генподрядчик: ТОО "ВК Техногрупп"
Наименование объекта:«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»

АКТ

выполненных работ за апрель 2015г.

(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Договорная цена		Выполнено по договорной цене		в т.ч. за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	2	7	8	9	10	11	12
	1. Жилой дом №1						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 612 445	89,89	1 449 459	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 612 445	89,89	1 449 459	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	32 505 757	100,00	32 505 757	1,13	365 873
.2.1	фундамент	100%	24 892 469	100,00	24 892 469	1,47	365 873
.2.2	фундамент входа	100%	1 324 674	100,00	1 324 674	0,00	
.2.3	приямок	100%	297 652	100,00	297 652	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	5 990 962	100,00	5 990 962	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	376 458 716	11,76	44 279 361	0,00	11 568
.3.1	колонны	100%	32 679 710	14,19	4 638 361	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	100 701 736	9,97	10 036 934	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	8 856 607	100,00	8 856 609	0,13	11 568
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	48 783 674	14,23	6 942 511	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	133 184 208	9,79	13 032 267	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	27 048 966	2,86	772 679	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	16 359 270	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	8 844 544	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	519 194 215	8,33	43 243 882	0,00	0
.4.1	Стены	100%	120 674 909	35,84	43 243 882	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	21 842 057	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	26 634 392	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	18 572 657	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	43 384 656	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	50 285 043	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	68 106 309	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	71 777 650	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	38 867 612	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	7 905 274	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 509 315	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	34 706 047	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка	100%	14 928 294	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	928 158 688	12,93	120 029 000	0,04	377 441
Всего общестроительные работы		100%	929 771 133	13,07	121 478 459	0,04	377 441
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	26 812 591	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	23 655 971	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	54 801 152	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	1 116 476	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	106 386 190	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	32 023 730	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	5 127 574	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	37 151 304	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	2 892 539	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	536 231	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	446 114	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 105 631	0,00	0	0,00	

11	Охранная сигнализация	100%	317 868	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**5 298 383**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 1	**100%**	**1 078 607 009**	**11,26**	**121 478 459**	**0,03**	**377 441**
	1. Жилой дом №2						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 081 620**	**88,28**	**954 859**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	1 081 620	88,28	954 859	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 579 277**	**100,00**	**20 579 277**	**1,14**	**234 019**
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	100,00	15 791 621	1,48	234 019
.2.2	фундамент входа	100%	511 999	100,00	511 999	0,00	
.2.3	приямок	100%	299 539	100,00	299 539	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 119	100,00	3 976 119	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**243 336 778**	**12,44**	30 271 378	**0,00**	0
.3.1	колонны	100%	21 071 536	17,67	3 723 783	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	9,99	6 820 912	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	18,60	5 959 894	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	9,96	8 558 601	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	4,43	804 289	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 423 964	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 058 235	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 384 358**	**8,29**	30 535 227	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	88 871 291	34,36	30 535 227	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 198 616	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 765 811	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 348 952	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**632 300 413**	**12,87**	81 385 883	**0,04**	234 019
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 382 034**	**13,00**	**82 340 741**	**0,04**	**234 019**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	18 761 765	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**78 280 036**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		**0**				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 2	**100%**	**741 187 325**	**11,11**	**82 340 741**	**0,03**	**234 019**
	1. Жилой дом №3						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 356 693**	**83,91**	**1 138 353**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	**1 356 693**	83,91	1 138 353	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 539 054**	**100,00**	**20 539 054**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	100,00	15 791 621	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	100,00	511 996	0,00	
.2.3	приямок	100%	259 315	100,00	259 315	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	100,00	3 976 121	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**243 119 337**	**15,20**	**36 956 534**	**2,72**	**6 621 677**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	17,67	3 724 379	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	14,56	9 943 313	4,57	3 122 401
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	20,00	6 408 723	0,00	

.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	13,63	11 705 516	4,07	3 499 277
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	4,25	770 704	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 283 924	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	2 980 834	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 206 579**	**8,29**	**30 535 227**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	88 871 291	34,36	30 535 227	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 131 449	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 335 435	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**631 864 969**	**13,93**	**88 030 815**	**1,05**	**6 621 677**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 221 662**	**14,08**	**89 169 168**	**1,05**	**6 621 677**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	18 727 460	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	**17 307 643**	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	40 952 473	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**77 799 060**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 3	**100%**	**740 545 977**	**12,04**	**89 169 168**	**0,89**	**6 621 677**
	1. Жилой дом №4						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**2 115 110**	**91,39**	**1 933 091**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	2 115 110	91,39	1 933 091	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**15 826 914**	**100,00**	**15 826 914**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	**13 847 158**	100,00	13 847 158	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	**256 476**	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	**701 358**	100,00	701 358	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	**1 021 922**	100,00	1 021 922	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**121 401 965**	**18,84**	**22 876 476**	**7,04**	**8 552 567**
.3.1	колонны	100%	9 371 023	19,19	1 797 849	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 318 694	19,28	5 651 369	9,98	2 926 187
.3.3	стены техподполья	100%	2 330 744	100,00	2 330 744	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	19,08	3 004 132	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 451 855	17,84	8 820 913	9,55	4 721 769
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	8 354 042	15,22	1 271 468	10,83	904 611
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 867 226	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**170 904 780**	**7,18**	**12 271 634**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	35 285 774	34,78	12 271 634	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 383 807	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 479 264	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 033 006	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	10 698 264	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 062 069	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 777 214	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	24 627 973	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	15 323 013	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 742 466	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	

.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 420 136	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	308 133 660	16,54	50 975 024	2,78	8 552 567
Всего общестроительные работы		100%	310 248 770	17,05	52 908 115	2,76	8 552 567
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 539 968	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 034 848	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	19 771 913	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	405 741	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	37 752 470	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	14 650 977	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	16 453 639	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	814 524	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	665 993	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 195 237	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	2 861 965	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 4	100%	367 316 844	14,40	52 908 115	2,33	8 552 567
	1. Жилой дом №5						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 282 808	91,56	1 174 590	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 282 808	91,56	1 174 590	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	16 814 143	100,00	16 814 143	0,00	0
.2.1	фундамент	100%	14 527 330	100,00	14 527 330	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	197 715	100,00	197 715	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 832 623	100,00	1 832 623	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	127 220 321	15,71	19 983 524	3,25	4 140 860
.3.1	колонны	100%	11 663 572	19,92	2 322 964	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	33 697 227	13,89	4 679 452	4,28	1 442 456
.3.3	стены техподполья	100%	2 345 080	100,00	2 345 080	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	16 061 428	19,09	3 066 211	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	48 921 719	13,47	6 591 207	3,89	1 904 074
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 449 304	13,14	978 610	10,66	794 330
.3.7	лестница Л-1	100%	5 141 948	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 940 042	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	183 581 289	7,05	12 940 348	0,00	0
.4.1	Стены	100%	37 920 141	34,13	12 940 348	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 039 987	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	9 136 272	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	7 148 993	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 261 588	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	27 609 201	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	26 157 084	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	16 437 298	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 580 341	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 592 073	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	327 615 753	15,18	49 738 016	1,26	4 140 860
Всего общестроительные работы		100%	328 898 561	15,48	50 912 605	1,26	4 140 860
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 509 369	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 352 780	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	22 494 160	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	461 706	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	40 818 015	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	11 487 719	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	2 163 194	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	13 650 914	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 389 764	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	205 073	0,00	0	0,00	

9	Видеонаблюдение	100%	155 282	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	187 161	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**1 937 280**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 5	**100%**	**385 304 769**	**13,21**	**50 912 605**	**1,07**	**4 140 860**
	1. Жилой дом №6						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 895 758**	**88,75**	**1 682 443**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	1 895 758	88,75	1 682 443	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 530 627**	**100,00**	**20 530 626**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 782 419	100,00	15 782 419	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	100,00	511 996	0,00	
.2.3	приямок	100%	260 090	100,00	260 090	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	100,00	3 976 121	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**242 980 267**	**15,26**	**37 088 282**	**3,23**	**7 836 771**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	19,24	4 054 876	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	13,72	9 373 110	4,57	3 122 509
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	18,76	6 012 467	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	12,66	10 873 826	3,60	3 093 280
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 155 686	13,05	2 370 106	8,93	1 620 982
.3.7	лестница Л-1	100%	9 949 774	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 163 634	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 281 944**	**8,29**	**30 536 398**	**0,00**	**0**
.4.1	Стены	100%	88 746 858	34,41	30 536 398	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 329 851	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 336 831	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**631 792 838**	**13,95**	**88 155 306**	**1,24**	**7 836 771**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 688 596**	**14,18**	**89 837 750**	**1,24**	**7 836 771**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	18 711 598	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**78 229 869**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 6	**100%**	**741 443 721**	**12,12**	**89 837 750**	**1,06**	**7 836 771**
	1. Жилой дом №7						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**939 616**	**89,20**	**838 152**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	939 616	89,20	838 152	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**9 943 175**	**100,00**	**9 943 176**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 507 606	100,00	8 507 606	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	144 870	100,00	144 870	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**120 237 524**	**16,94**	**20 362 449**	**4,28**	**5 141 004**
.3.1	колонны	100%	9 358 938	19,60	1 834 087	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 299 691	17,15	5 024 366	7,16	2 098 736
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	

.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 094	19,35	3 046 869	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 537 007	13,88	6 874 866	4,28	2 118 585
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 255 372	17,24	1 250 500	12,73	923 683
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 746 373	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**174 409 647**	**7,42**	12 936 199	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 698 442	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**304 590 346**	**14,20**	43 241 822	**1,69**	5 141 004
Всего общестроительные работы		**100%**	**305 529 962**	**14,43**	**44 079 974**	**1,68**	**5 141 004**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 391 038	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**39 333 599**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**18 618 620**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**1 790 610**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД №7	**100%**	**365 272 791**	**12,07**	**44 079 974**	**1,41**	**5 141 004**
	1. Жилой дом №8						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	792 135	**89,44**	**708 489**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	792 135	89,44	708 489	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	9 914 489	**100,00**	**9 914 489**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	100,00	8 479 223	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	255 986	100,00	255 986	0,00	
.2.3	приямок	100%	145 055	100,00	145 055	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	120 166 574	**20,56**	**24 709 799**	**7,93**	**9 531 531**
.3.1	колонны	100%	9 359 084	23,92	2 238 882	4,33	404 798
.3.2	ригеля и балки	100%	29 302 757	19,97	5 852 020	9,99	2 926 010
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	23,01	3 622 458	3,66	575 589
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 927	19,21	9 519 793	9,60	4 759 896
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 156 858	16,00	1 144 885	12,09	865 238
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 745 806	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	174 402 247	**7,42**	**12 936 199**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	

.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 691 042	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 483 310	15,62	47 560 487	3,13	9 531 531
Всего общестроительные работы		100%	305 275 446	15,81	48 268 976	3,12	9 531 531
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 357 716	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства						
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 790 610	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД №8	100%	365 042 391	13,22	48 268 976	2,61	9 531 531
	1. Жилой дом №9						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	959 428	89,42	857 952	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	959 428	89,42	857 952	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	9 913 655	100,00	9 913 655	1,32	130 806
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	100,00	8 479 223	1,54	130 806
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	143 732	100,00	143 732	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	120 191 427	20,78	24 978 022	7,95	9 556 951
.3.1	колонны	100%	9 360 812	23,92	2 238 901	4,32	404 801
.3.2	ригеля и балки	100%	29 327 757	20,74	6 082 958	9,99	2 928 511
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	23,01	3 622 458	3,66	575 589
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 973	19,21	9 519 802	9,60	4 759 901
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 177 229	16,47	1 182 143	12,37	888 149
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 723 515	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	174 405 924	7,42	12 936 199	0,00	0
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 694 719	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 511 006	15,71	47 827 877	3,18	9 687 757
Всего общестроительные работы		100%	305 470 434	15,94	48 685 829	3,17	9 687 757
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 357 716	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	

8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 790 610	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД №9	100%	365 237 379	13,33	48 685 829	2,65	9 687 757
	ВСЕГО по ЖД 1-9	100%	5 149 958 207	12,19	627 681 617	1,01	52 123 628
	2. Подготовка объекта к вводу		0				
	ИТОГО по подготовки к вводу	100%	89 246 462	0,00	0	0,00	0
			0				
	ВСЕГО	100%	5 239 204 670	11,98	627 681 617	0,99	52 123 628

Заказчик:

АО «Фонд недвижимости «Самрук-Казына»

А.К.Ашемгалиев

"27" 04 2015г.

Генподрядчик:

Директор ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"

А.Р. Бейсенбаев

"27" 04 2015г.

Согласовано:

Директор ДТКиМ

Смагулов С.А.

"27" 04 2015г.

Главный менеджер ДТКиМ

Петухов Д.Г.

"27" 04 2015г.

Менеджер ДТКиМ

Яркова В.М.

"27" 04 2015г.

Менеджер ДТКиМ

Шепелева Т.А.

"27" 04 2015г.

Менеджер ДТКиМ

Бекеев С.Ж.

"27" 04 2015г.

Представитель по региону АО "ФН "Самрук-Казына" по г. Усть-Каменогорску

Ракульцев А.А.

"27" 04 2015г.

Начальник ПТО ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"

Алиев И.Н.

"27" 04 2015г.

Технический надзор:

ТОО "Astana Development Expert"

Утенова А.Т.

"27" 04 2015г.

ТЕХНАДЗОР № 2

ТОО «Astana Development Expert»