Одобрено Правлением АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Протокол № 18 от 20.08.09 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Директор ТОО "ВК Техногрупп"

_____ А. Бейсенбаев
"17" 11 2015г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Управляющий директор АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"

_____ А.К.Ашемгалиев
"17" 11 2015г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ,подлежащих оплате по объекту **«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»**

за 1 половину ноября 2015 г.

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	Стоимость проекта	тенге	6 163 770 199,66	
2	Скидка	тенге	924 565 529,95	
3	Сумма по договору генподряда	тенге	5 239 204 669,70	
4	**Выполнение СМР по реестру**	**тенге**	**3 399 331 652**	**312 668 910**
5	1 транш 50%	тенге	2 619 602 334,85	
5.1	погашение 1-ого транша, **в т.ч. погашение за 2 половину сентября 2015 года в сумме 312 668 910 (сумма на погашение транша 427 967 415; остаток 115 298 505) тенге**	тенге	1 428 032 866	312 668 910
5.2	остаток непогашенного 1-го транша	тенге	1 191 569 469	
6	К оплате за октябрь 2015 года с НДС за выполненные работы (п.4-5.1)	**тенге**	**1 971 298 786**	-
7	Всего оплачено с учетом 1 транша (п.5+6)	тенге	4 590 901 122	-

И.О.директора ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
Шардарбеков Г.Д._____
"17" 11 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
Яркова В.М._____
"17" 11 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
Бекеев С._____
"17" 11 2015г.

Заказчик: АО ФН "Самрук-Казына"
Генподрядчик: ТОО "ВК Техногрупп"
Наименование стройки: «Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»

Форма 3кс

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за 1 половину ноября 2015 года

Код		Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика		подряд-чика	№167/1	20.11.2014 г.	наиме-нован.	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добав-ленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включи-тельно с НДС	в отчетном месяце	из графы 1							
				из них			дополнительные			
		без НДС	Строительно монтажные работы	в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы (тех.авторс кий надзоры без НДС)		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту	**3 399 331 652**	3 035 117 547	3 035 117 547					0	364 214 106	3 399 331 652
в т.ч. за месяц	**312 668 910**	279 168 669	279 168 669						33 500 240	312 668 910

М.П. **Заказчик:**

Управляющий директор АО ФН "Самрук-Казына" _____ А.К.Ашемгалиев
"17" 11 2015 года

М.П. **Подрядчик:**

Директор ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП" _____ А.Бейсенбаев
"17" 11 2015 года

Заказчик: АО «Фонд недвижимости «Самрук-Казына»
Генподрядчик: ТОО "ВК Техногрупп"
Наименование объекта:«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»

АКТ

выполненных работ за 1 половину ноября 2015г.

(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Договорная цена		Выполнено по договорной цене		в т.ч. за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	2	7	8	9	10	11	12
	1. Жилой дом №1						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 612 445**	**100,00**	**1 612 445**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	1 612 445	100,00	1 612 445	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**32 505 757**	**100,00**	**32 505 757**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	24 892 469	100,00	24 892 469	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	1 324 674	100,00	1 324 674	0,00	
.2.3	приямок	100%	297 652	100,00	297 652	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	5 990 962	100,00	5 990 962	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**376 458 716**	**93,72**	**352 829 237**	**0,00**	**0**
.3.1	колонны	100%	32 679 710	100,00	32 679 710	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	100 701 736	100,00	100 701 736	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	8 856 607	100,00	8 856 607	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	48 783 674	100,00	48 783 674	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	133 184 208	99,78	132 890 130	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	27 048 966	79,19	21 419 157	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	16 359 270	45,83	7 498 222	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	8 844 544	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**519 194 215**	**57,14**	**296 679 545**	**12,44**	**64 587 537**
.4.1	Стены	100%	120 674 909	91,97	110 984 392	4,57	5 511 510
.4.2	Перегородки	100%	21 842 057	95,90	20 945 445	95,90	20 945 445
.4.3	Кровля	100%	26 634 392	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	18 572 657	66,73	12 392 956	0,00	
.4.5	Витражи	100%	43 384 656	93,53	40 579 394	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	50 285 043	80,56	40 511 051	0,00	
.4.7	Полы	100%	68 106 309	37,55	25 576 971	37,55	25 576 971
.4.8	Внутренняя отделка	100%	71 777 650	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	38 867 612	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	7 905 274	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 509 315	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	34 706 047	95,48	33 135 725	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка	100%	14 928 294	84,09	12 553 611	84,09	12 553 611
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**928 158 688**	**73,48**	**682 014 539**	**6,96**	**64 587 537**
Всего общестроительные работы		**100%**	**929 771 133**	**73,53**	**683 626 984**	**6,95**	**64 587 537**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	26 812 591	1,13	303 383	0,00	
2	Канализация	100%	23 655 971	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	54 801 152	7,78	4 265 899	0,00	
4	Вентиляция	100%	1 116 476	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**106 386 190**	**4,29**	**4 569 283**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	32 023 730	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	5 127 574	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**37 151 304**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	2 892 539	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	536 231	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	446 114	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 105 631	0,00	0	0,00	

11	Охранная сигнализация	100%	317 868	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**5 298 383**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 1	**100%**	**1 078 607 009**	**63,80**	**688 196 267**	**5,99**	**64 587 537**
	1. Жилой дом №2						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 081 620**	**100,00**	**1 081 620**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	1 081 620	100,00	1 081 620	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 579 277**	**100,00**	**20 579 277**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	100,00	15 791 621	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 999	100,00	511 999	0,00	
.2.3	приямок	100%	299 539	100,00	299 539	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 119	100,00	3 976 119	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**243 336 778**	**94,10**	**228 991 033**	**0,00**	**0**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	100,00	21 071 536	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	100,00	68 293 573	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	100,00	32 043 616	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	96,87	83 212 486	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	83,35	15 122 190	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 423 964	46,47	4 843 733	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 058 235	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 384 358**	**55,03**	**202 725 974**	**12,27**	**45 211 285**
.4.1	Стены	100%	88 871 291	87,44	77 711 481	3,64	3 235 317
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	93,07	15 312 348	93,07	15 312 348
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	66,62	8 999 482	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	93,24	21 680 730	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	77,65	30 267 831	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 198 616	34,30	17 903 941	34,30	17 903 941
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 765 811	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	95,48	22 090 481	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 348 952	84,64	8 759 679	84,64	8 759 679
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**632 300 413**	**71,53**	**452 296 284**	**7,15**	**45 211 285**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 382 034**	**71,58**	**453 377 904**	**7,14**	**45 211 285**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	18 761 765	1,64	307 943	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	8,36	3 462 492	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**78 280 036**	**4,82**	**3 770 435**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		**0**				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 2	**100%**	**741 187 325**	**61,68**	**457 148 339**	**6,10**	**45 211 285**
	1. Жилой дом №3						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 356 693**	**100,00**	**1 356 693**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	**1 356 693**	100,00	1 356 693	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 539 054**	**100,00**	**20 539 054**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	100,00	15 791 621	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	100,00	511 996	0,00	
.2.3	приямок	100%	259 315	100,00	259 315	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	100,00	3 976 121	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**243 119 337**	**94,06**	**228 671 922**	**0,00**	**0**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	100,00	21 071 536	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	100,00	68 293 573	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	100,00	32 043 616	0,00	

.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	96,57	82 952 060	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	82,98	15 056 285	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 283 924	47,17	4 850 954	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	2 980 834	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 206 579**	**55,06**	**202 727 944**	**12,28**	**45 213 255**
.4.1	Стены	100%	88 871 291	87,44	77 711 481	3,64	3 235 317
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	93,07	15 312 348	93,07	15 312 348
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	66,62	8 999 482	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	93,24	21 680 730	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	77,65	30 267 831	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 131 449	34,35	17 905 806	34,35	17 905 806
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	95,48	22 090 481	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 335 435	84,75	8 759 784	84,75	8 759 784
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**631 864 969**	**71,52**	**451 938 920**	**7,16**	**45 213 255**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 221 662**	**71,59**	**453 295 613**	**7,14**	**45 213 255**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	18 727 460	1,43	267 528	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	40 952 473	8,49	3 478 372	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**77 799 060**	**4,81**	**3 745 900**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 3	**100%**	**740 545 977**	**61,72**	**457 041 513**	**6,11**	**45 213 255**
	1. Жилой дом №4						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**2 115 110**	**100,00**	**2 115 110**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	2 115 110	100,00	2 115 110	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**15 826 914**	**100,00**	**15 826 914**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	13 847 158	100,00	13 847 158	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	701 358	100,00	701 358	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 021 922	100,00	1 021 922	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**121 401 965**	**95,03**	**115 371 584**	**1,25**	**1 519 487**
.3.1	колонны	100%	9 371 023	100,00	9 371 023	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 318 694	100,00	29 318 694	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 330 744	100,00	2 330 744	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	100,00	15 746 091	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 451 855	100,00	49 451 855	3,07	1 519 487
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	8 354 042	82,69	6 907 687	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	45,25	2 245 490	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 867 226	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**170 904 780**	**66,19**	**113 127 488**	**15,72**	**26 868 108**
.4.1	Стены	100%	35 285 774	88,27	31 146 007	3,33	1 176 551
.4.2	Перегородки	100%	8 383 807	94,44	7 917 519	94,44	7 917 519
.4.3	Кровля	100%	8 479 264	100,00	8 479 264	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 033 006	71,40	4 307 493	4,51	272 285
.4.5	Витражи	100%	10 698 264	93,25	9 975 871	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 062 069	79,25	15 106 795	1,05	199 302
.4.7	Полы	100%	22 777 214	34,45	7 846 846	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	24 627 973	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	15 323 013	100,00	15 323 013	100,00	15 323 013
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 742 466	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	

.4.12	Лифты	100%	11 568 684	95,48	11 045 243	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 420 136	36,52	1 979 438	36,52	1 979 438
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**308 133 660**	**79,29**	**244 325 987**	**9,21**	**28 387 594**
Всего общестроительные работы		**100%**	**310 248 770**	**79,43**	**246 441 096**	**9,15**	**28 387 594**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 539 968	2,78	264 872	0,00	
2	Канализация	100%	8 034 848	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	19 771 913	11,49	2 271 944	0,00	
4	Вентиляция	100%	405 741	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**37 752 470**	**6,72**	**2 536 816**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	14 650 977	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**16 453 639**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		**0**				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	**814 524**	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	**186 211**	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	**665 993**	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 195 237	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 861 965**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 4	**100%**	**367 316 844**	**67,78**	**248 977 912**	**7,73**	**28 387 594**
	1. Жилой дом №5						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 282 808**	**100,00**	**1 282 808**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	**1 282 808**	100,00	1 282 808	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**16 814 143**	**100,00**	**16 814 143**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	**14 527 330**	100,00	14 527 330	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	**256 476**	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	**197 715**	100,00	197 715	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	**1 832 623**	100,00	1 832 623	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**127 220 321**	**95,26**	**121 185 919**	**4,83**	**6 149 983**
.3.1	колонны	100%	**11 663 572**	100,00	11 663 572	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	**33 697 227**	100,00	33 697 227	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 345 080	100,00	2 345 080	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	16 061 428	100,00	16 061 428	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	48 921 719	100,00	48 921 719	3,28	1 604 705
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 449 304	81,57	6 076 350	61,02	4 545 279
.3.7	лестница Л-1	100%	5 141 948	47,07	2 420 543	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 940 042	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**183 581 289**	**66,79**	**122 613 893**	**16,49**	**30 273 005**
.4.1	Стены	100%	37 920 141	86,32	32 733 596	3,01	1 141 493
.4.2	Перегородки	100%	8 039 987	92,10	7 404 994	92,10	7 404 994
.4.3	Кровля	100%	9 136 272	100,00	9 136 272	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	7 148 993	71,27	5 095 212	4,61	329 412
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	93,24	10 840 363	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 261 588	79,94	15 397 246	1,03	199 340
.4.7	Полы	100%	27 609 201	35,36	9 763 201	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	26 157 084	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	16 437 298	100,00	16 437 298	100,00	16 437 298
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 580 341	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	95,48	11 045 243	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 592 073	85,13	4 760 468	85,13	4 760 468
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**327 615 753**	**79,55**	**260 613 955**	**11,12**	**36 422 988**
Всего общестроительные работы		**100%**	**328 898 561**	**79,63**	**261 896 763**	**11,07**	**36 422 988**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	9 509 369	2,80	266 341	0,00	
2	Канализация	100%	8 352 780	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	22 494 160	10,11	2 273 461	0,00	
4	Вентиляция	100%	461 706	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**40 818 015**	**6,22**	**2 539 802**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	11 487 719	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	2 163 194	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**13 650 914**	**0,00**	0	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 389 764	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	205 073	0,00	0	0,00	

9	Видеонаблюдение	100%	155 282	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	187 161	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**1 937 280**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 5	**100%**	**385 304 769**	**68,63**	**264 436 565**	**9,45**	**36 422 988**
1. Жилой дом №6							
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 895 758**	**100,00**	**1 895 758**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	1 895 758	100,00	1 895 758	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 530 627**	**100,00**	**20 530 627**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 782 419	100,00	15 782 419	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	100,00	511 996	0,00	
.2.3	приямок	100%	260 090	100,00	260 090	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	100,00	3 976 121	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**242 980 267**	**95,47**	**231 967 229**	**1,45**	**3 532 186**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	100,00	21 071 536	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	100,00	68 293 573	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	100,00	32 043 616	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	100,00	85 898 549	3,43	2 946 489
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 155 686	86,73	15 746 703	3,23	585 697
.3.7	лестница Л-1	100%	9 949 774	45,32	4 509 353	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 163 634	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 281 944**	**67,44**	**248 386 715**	**11,39**	**41 953 633**
.4.1	Стены	100%	88 746 858	87,57	77 714 460	2,06	1 828 167
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	93,07	15 312 348	46,54	7 656 174
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	100,00	17 999 856	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	71,20	9 617 700	4,58	618 218
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	100,00	23 253 034	6,76	1 572 304
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	78,67	30 666 492	1,02	398 661
.4.7	Полы	100%	52 329 851	33,39	17 472 663	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	100,00	25 500 537	100,00	25 500 537
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	95,48	22 090 481	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 336 831	84,74	8 759 144	42,37	4 379 572
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**631 792 838**	**79,28**	**500 884 571**	**7,20**	**45 485 819**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 688 596**	**79,34**	**502 780 329**	**7,18**	**45 485 819**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	18 711 598	1,43	267 913	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	8,41	3 481 519	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**78 229 869**	**4,79**	**3 749 433**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	11,47	2 653 353	11,47	2 653 353
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**9,79**	2 653 353	**9,79**	**2 653 353**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 6	**100%**	**741 443 721**	**68,67**	**509 183 114**	**6,49**	**48 139 172**
1. Жилой дом №7							
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**939 616**	**100,00**	**939 616**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	939 616	100,00	939 616	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**9 943 175**	**100,00**	**9 943 175**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 507 606	100,00	8 507 606	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	144 870	100,00	144 870	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**120 237 524**	**95,37**	**114 667 664**	**1,50**	**1 798 173**
.3.1	колонны	100%	9 358 938	100,00	9 358 938	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 299 691	100,00	29 299 691	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	

.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 094	100,00	15 746 094	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 537 007	100,00	49 537 007	3,07	1 519 304
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 255 372	84,75	6 148 684	3,84	278 870
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	45,25	2 245 489	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 746 373	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**174 409 647**	**70,39**	**122 758 424**	**2,90**	**5 061 670**
.4.1	Стены	100%	38 391 792	85,19	32 706 467	0,24	93 689
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	94,44	8 374 645	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	100,00	8 432 313	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	71,31	4 645 641	4,55	296 210
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	100,00	11 626 518	6,76	786 154
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	80,71	15 528 449	1,04	199 449
.4.7	Полы	100%	22 938 263	34,02	7 804 168	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	15,65	3 686 168	15,65	3 686 168
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	100,00	14 079 774	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	95,48	11 045 244	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 698 442	84,74	4 829 037	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**304 590 346**	**81,21**	**247 369 261**	**2,25**	**6 859 843**
Всего общестроительные работы		**100%**	**305 529 962**	**81,27**	**248 308 876**	**2,25**	**6 859 843**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	2,82	269 090	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 391 038	11,19	2 282 774	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**39 333 599**	**6,49**	**2 551 864**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	21,36	3 591 241	21,36	3 591 241
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**18 618 620**	**19,29**	3 591 241	**19,29**	**3 591 241**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**1 790 610**	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД №7	**100%**	**365 272 791**	**69,66**	**254 451 981**	**2,86**	**10 451 085**
	1. Жилой дом №8						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	792 135	**100,00**	**792 135**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	792 135	100,00	792 135	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	9 914 489	**100,00**	**9 914 489**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	100,00	8 479 223	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	255 986	100,00	255 986	0,00	
.2.3	приямок	100%	145 055	100,00	145 055	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	120 166 574	**95,33**	**114 556 074**	**1,52**	**1 822 010**
.3.1	колонны	100%	9 359 084	100,00	9 359 084	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 302 757	100,00	29 302 757	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	100,00	15 746 091	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 927	100,00	49 561 927	3,07	1 519 249
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 156 858	83,96	6 008 964	4,23	302 761
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	45,25	2 245 490	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 745 806	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	174 402 247	**72,81**	**126 977 919**	**6,32**	**11 023 231**
.4.1	Стены	100%	38 391 792	85,19	32 706 467	0,31	117 105
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	94,44	8 374 645	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	100,00	8 432 313	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	95,21	6 202 698	28,45	1 853 266
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	100,00	11 626 518	6,76	786 155
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	80,71	15 528 449	1,04	199 449
.4.7	Полы	100%	22 938 263	26,53	6 085 852	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	26,32	6 200 683	26,32	6 200 683
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	100,00	14 079 774	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	62,37	1 866 573	62,37	1 866 573

.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	95,48	11 045 244	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 691 042	84,85	4 828 704	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	304 483 310	**82,58**	**251 448 482**	**4,22**	**12 845 242**
Всего общестроительные работы		**100%**	**305 275 446**	**82,63**	**252 240 617**	**4,21**	**12 845 242**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	2,82	269 090	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	9,26	1 890 888	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	39 357 716	**5,49**	**2 159 978**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	25,41	4 273 164	25,41	4 273 164
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	18 618 620	**22,95**	4 273 164	**22,95**	**4 273 164**
	4. Слаботочные устройства						
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	1 790 610	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД №8	**100%**	**365 042 391**	**70,86**	**258 673 759**	**4,69**	**17 118 405**
	1. Жилой дом №9						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**959 428**	**100,00**	**959 428**	**0,00**	**0**
1.1.	Котлован	100%	959 428	100,00	959 428	0,00	
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**9 913 655**	**100,00**	**9 913 655**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	100,00	8 479 223	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	143 732	100,00	143 732	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**120 191 427**	**95,62**	**114 929 947**	**1,52**	**1 821 889**
.3.1	колонны	100%	9 360 812	100,00	9 360 812	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	29 327 757	100,00	29 327 757	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	100,00	15 746 091	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 973	100,00	49 561 973	3,07	1 519 250
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 177 229	88,56	6 356 063	4,22	302 639
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	45,25	2 245 489	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 723 515	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**174 405 924**	**74,27**	**129 524 307**	**6,86**	**11 958 819**
.4.1	Стены	100%	38 391 792	85,19	32 706 467	0,24	93 667
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	94,44	8 374 645	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	100,00	8 432 313	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	95,21	6 202 698	28,45	1 853 266
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	100,00	11 626 518	6,76	786 155
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	80,71	15 528 449	1,04	199 449
.4.7	Полы	100%	22 938 263	33,45	7 673 340	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	30,39	7 159 709	30,39	7 159 709
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	100,00	14 079 774	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	62,37	1 866 573	62,37	1 866 573
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	95,48	11 045 244	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 694 719	84,79	4 828 579	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**304 511 006**	**83,53**	**254 367 909**	**4,53**	**13 780 708**
Всего общестроительные работы		**100%**	**305 470 434**	**83,58**	**255 327 337**	**4,51**	**13 780 708**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	2,83	269 440	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	11,11	2 268 544	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	39 357 716	**6,45**	**2 537 984**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	19,96	3 356 881	19,96	3 356 881
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**18 618 620**	**18,03**	3 356 881	**18,03**	**3 356 881**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сеть	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	

8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	1 790 610	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД №9	**100%**	**365 237 379**	**71,52**	**261 222 202**	**4,69**	**17 137 590**
	ВСЕГО по ЖД 1-9	**100%**	**5 149 958 207**	**66,01**	**3 399 331 652**	**6,07**	**312 668 910**
	2. Подготовка объекта к вводу		0				
	ИТОГО по подготовки к вводу	**100%**	**89 246 462**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
			0				
	ВСЕГО	**100%**	**5 239 204 670**	**64,88**	**3 399 331 652**	**5,97**	**312 668 910**

Заказчик:

АО «Фонд недвижимости «Самрук-Қазына»

А.К.Ашемгалиев

"17" 11 2015г.

Генподрядчик:

Директор ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"

А.Р. Бейсенбаев

"17" 11 2015г.

Согласовано:

Директор ДТКиМ
Смагулов С.А. в отпуске
"17" 11 2015г.

Главный менеджер ДТКиМ
Шардарбеков Г.Д.
"17" 11 2015г.

Менеджер ДТКиМ
Яркова В.М.
"17" 11 2015г.

Менеджер ДТКиМ
Шепелева Т.А. в отпуске
"17" 11 2015г.

Менеджер ДТКиМ
Бекеев С.Ж.
"17" 11 2015г.

Представитель по региону АО "ФН "Самрук-Казына" по г. Усть-Каменогорску
Ракульцев А.А.
"17" 11 2015г.

Начальник ПТО ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"
Решетникова Е.Ю.
"17" 11 2015г.

Технический надзор:
ТОО "Astana Development Expert"
Жанекенов Б.У.
"17" 11 2015г.

ТЕХНАДЗОР № 2
ТОО «Astana Development Expert»