Одобрено Правлением АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Протокол № 18 от 20.08.09 г.

"СОГЛАСОВАНО"
Директор ТОО "ВК Техногрупп"
_____ А. Бейсенбаев
"22" 05 2015г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Управляющий директор АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
_____ А.К.Ашемгалиев
"22" 05 2015г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ,подлежащих оплате по объекту **«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»**

за май 2015 г.

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	Стоимость проекта	тенге	6 163 770 199,66	
2	Скидка	тенге	924 565 529,95	
3	Сумма по договору генподряда	тенге	5 239 204 669,70	
4	**Выполнение СМР по реестру**	**тенге**	**732 524 624**	**104 843 007**
5	1 транш 50%	тенге	2 619 602 334,85	
5.1	погашение 1-ого транша	тенге	279 025 360	52 421 503
5.2	остаток непогашенного 1-го транша	тенге	2 340 576 975	
6	К оплате за май месяц 2015 года с НДС за выполненные работы (п.4-5.1)	**тенге**	**453 499 263**	**52 421 504**
7	Всего оплачено с учетом 1 транша (п.5+6)	тенге	3 073 101 598	52 421 504

Директор ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
С.А.Смагулов_____
"22" 05 2015г.

Главный менеджер ДТК АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Петухов Д.Г._____
"22" 05 2015г

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
В.Яркова _____
"22" 05 2015г.

Менеджер ДТКиМ АО "Фонд недвижимости "Самрук- Казына"
Бекеев С._____
"22" 05 2015г.

Заказчик: АО «Фонд недвижимости «Самрук-Казына»
Генподрядчик: ТОО "ВК Техногрупп"
Наименование объекта:«Строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями по пр. И. Есенберлина в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (позиции 76/1-76/9)»

АКТ

выполненных работ за май 2015г.

(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Договорная цена		Выполнено по договорной цене		в т.ч. за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	2	7	8	9	10	11	12
	1. Жилой дом №1						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 612 445	89,89	1 449 459	0,00	0
1.1.	Котлован	100%	1 612 445	89,89	1 449 459	0,00	
2	КЖ - Фундамент	100%	32 505 757	100,00	32 505 757	0,00	0
.2.1	фундамент	100%	24 892 469	100,00	24 892 469	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	1 324 674	100,00	1 324 674	0,00	
.2.3	приямок	100%	297 652	100,00	297 652	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	5 990 962	100,00	5 990 962	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	376 458 716	11,76	44 279 359	0,00	0
.3.1	колонны	100%	32 679 710	14,19	4 638 361	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	100 701 736	9,97	10 036 934	0,00	
.3.3	стены техподполья	100%	8 856 607	100,00	8 856 607	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	48 783 674	14,23	6 942 511	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	133 184 208	9,79	13 032 267	0,00	
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	27 048 966	2,86	772 679	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	16 359 270	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	8 844 544	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	519 194 215	8,33	43 243 882	0,00	0
.4.1	Стены	100%	120 674 909	35,84	43 243 882	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	21 842 057	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	26 634 392	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	18 572 657	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	43 384 656	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	50 285 043	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	68 106 309	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	71 777 650	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	38 867 612	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	7 905 274	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 509 315	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	34 706 047	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка	100%	14 928 294	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	928 158 688	12,93	120 028 998	0,00	0
Всего общестроительные работы		100%	929 771 133	13,07	121 478 457	0,00	0
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	26 812 591	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	23 655 971	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	54 801 152	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	1 116 476	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	106 386 190	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	32 023 730	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	5 127 574	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	37 151 304	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	2 892 539	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	536 231	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	446 114	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 105 631	0,00	0	0,00	

.11	Охранная сигнализация	100%	317 868	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**5 298 383**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 1	**100%**	**1 078 607 009**	**11,26**	**121 478 457**	**0,00**	**0**
	1. Жилой дом №2						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 081 620**	**100,00**	**1 081 620**	**11,72**	**126 761**
1.1.	Котлован	100%	1 081 620	100,00	1 081 620	11,72	126 761
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 579 277**	**100,00**	**20 579 277**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	100,00	15 791 621	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 999	100,00	511 999	0,00	
.2.3	приямок	100%	299 539	100,00	299 539	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 119	100,00	3 976 119	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**243 336 778**	**18,62**	**45 298 530**	**6,18**	**15 027 152**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	17,67	3 723 783	0,00	
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	19,98	13 641 824	9,99	6 820 912
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	18,60	5 959 894	0,00	
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	19,52	16 764 841	9,55	8 206 240
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	4,43	804 289	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 423 964	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 058 235	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 384 358**	**8,29**	**30 535 227**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	88 871 291	34,36	30 535 227	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 198 616	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 765 811	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 348 952	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**632 300 413**	**15,25**	**96 413 034**	**2,38**	**15 027 152**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 382 034**	**15,39**	**97 494 654**	**2,39**	**15 153 913**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	18 761 765	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**78 280 036**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		**0**				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	**0**	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 2	**100%**	**741 187 325**	**13,15**	**97 494 654**	**2,04**	**15 153 913**
	1. Жилой дом №3						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 356 693**	**100,00**	**1 356 693**	**16,09**	**218 340**
1.1.	Котлован	100%	1 356 693	100,00	1 356 693	16,09	218 340
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 539 054**	**100,00**	**20 539 054**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 791 621	100,00	15 791 621	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	100,00	511 996	0,00	
.2.3	приямок	100%	259 315	100,00	259 315	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	100,00	3 976 121	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**243 119 337**	**19,61**	**47 671 051**	**4,41**	**10 714 517**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	21,81	4 596 563	4,14	872 184
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	19,98	13 641 824	5,42	3 698 511
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	24,62	7 888 063	4,62	1 479 339

.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	19,06	16 369 999	5,43	4 664 482
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 143 405	4,25	770 704	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	10 283 924	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	2 980 834	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 206 579**	**8,29**	**30 535 227**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	88 871 291	34,36	30 535 227	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 131 449	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 335 435	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**631 864 969**	**15,63**	**98 745 332**	**1,70**	**10 714 517**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 221 662**	**15,81**	**100 102 025**	**1,73**	**10 932 857**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	18 727 460	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	**17 307 643**	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	40 952 473	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**77 799 060**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	**0**	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД № 3	**100%**	**740 545 977**	**13,52**	**100 102 025**	**1,48**	**10 932 857**
	1. Жилой дом №4						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**2 115 110**	**100,00**	**2 115 110**	**8,61**	**182 019**
1.1.	Котлован	100%	2 115 110	100,00	2 115 110	8,61	182 019
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**15 826 914**	**100,00**	**15 826 914**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	13 847 158	100,00	13 847 158	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	701 358	100,00	701 358	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 021 922	100,00	1 021 922	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**121 401 965**	**27,35**	**33 199 854**	**8,50**	**10 323 378**
.3.1	колонны	100%	9 371 023	29,12	2 728 941	9,94	931 092
.3.2	ригеля и балки	100%	29 318 694	29,26	8 579 115	9,99	2 927 746
.3.3	стены техподполья	100%	2 330 744	100,00	2 330 744	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	29,08	4 578 749	10,00	1 574 617
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 451 855	27,39	13 542 724	9,55	4 721 811
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	8 354 042	17,23	1 439 581	2,01	168 113
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 867 226	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**170 904 780**	**7,18**	**12 271 634**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	35 285 774	34,78	12 271 634	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 383 807	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 479 264	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 033 006	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	10 698 264	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 062 069	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 777 214	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	24 627 973	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	15 323 013	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 742 466	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	

.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 420 136	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	308 133 660	19,89	61 298 402	3,35	10 323 378
Всего общестроительные работы		100%	310 248 770	20,44	63 413 512	3,39	10 505 396
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 539 968	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 034 848	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	19 771 913	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	405 741	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	37 752 470	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	14 650 977	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	16 453 639	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		**0**				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	**814 524**	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	**186 211**	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	**665 993**	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	1 195 237	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	2 861 965	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД № 4	100%	367 316 844	17,26	63 413 512	2,86	10 505 396
	1. Жилой дом №5						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	1 282 808	100,00	1 282 808	8,44	108 217
1.1.	Котлован	100%	1 282 808	100,00	1 282 808	8,44	108 217
2	КЖ - Фундамент	100%	16 814 143	100,00	16 814 143	0,00	0
.2.1	фундамент	100%	14 527 330	100,00	14 527 330	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	197 715	100,00	197 715	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 832 623	100,00	1 832 623	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	127 220 321	21,56	27 428 925	5,85	7 445 401
.3.1	колонны	100%	11 663 572	29,87	3 484 320	9,96	1 161 356
.3.2	ригеля и балки	100%	33 697 227	19,59	6 602 475	5,71	1 923 023
.3.3	стены техподполья	100%	2 345 080	100,00	2 345 080	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	16 061 428	29,09	4 672 467	10,00	1 606 256
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	48 921 719	19,10	9 345 972	5,63	2 754 765
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 449 304	13,14	978 610	0,00	
.3.7	лестница Л-1	100%	5 141 948	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 940 042	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	183 581 289	7,05	12 940 348	0,00	0
.4.1	Стены	100%	37 920 141	34,13	12 940 348	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 039 987	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	9 136 272	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	7 148 993	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 261 588	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	27 609 201	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	26 157 084	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	16 437 298	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 580 341	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 592 073	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	327 615 753	17,45	57 183 417	2,27	7 445 401
Всего общестроительные работы		100%	328 898 561	17,78	58 466 225	2,30	7 553 617
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	9 509 369	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 352 780	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	22 494 160	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	461 706	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	40 818 015	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		**0**				
5	Электромонтажные работы	100%	11 487 719	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	2 163 194	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	13 650 914	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 389 764	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	205 073	0,00	0	0,00	

9	Видеонаблюдение	100%	155 282	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	187 161	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**1 937 280**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 5	**100%**	**385 304 769**	**15,17**	**58 466 225**	**1,96**	**7 553 617**
	1. Жилой дом №6						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**1 895 758**	**100,00**	**1 895 758**	**11,25**	**213 317**
1.1.	Котлован	100%	1 895 758	100,00	1 895 758	11,25	213 317
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**20 530 627**	**100,00**	**20 530 626**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	15 782 419	100,00	15 782 419	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	511 996	100,00	511 996	0,00	
.2.3	приямок	100%	260 090	100,00	260 090	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	3 976 121	100,00	3 976 121	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**242 980 267**	**21,04**	**51 119 654**	**5,77**	**14 031 372**
.3.1	колонны	100%	21 071 536	29,20	6 152 421	9,95	2 097 545
.3.2	ригеля и балки	100%	68 293 573	19,14	13 071 613	5,42	3 698 502
.3.3	стены техподполья	100%	4 403 898	100,00	4 403 898	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	32 043 616	28,76	9 216 713	10,00	3 204 247
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	85 898 549	18,09	15 538 308	5,43	4 664 482
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	18 155 686	15,07	2 736 701	2,02	366 595
.3.7	лестница Л-1	100%	9 949 774	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	3 163 634	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**368 281 944**	**8,29**	**30 536 398**	**0,00**	**0**
.4.1	Стены	100%	88 746 858	34,41	30 536 398	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	16 451 698	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	17 999 856	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	13 507 969	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	23 253 034	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	38 981 687	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	52 329 851	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	51 668 716	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	25 500 537	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	5 361 331	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	1 006 214	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	23 137 363	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	10 336 831	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**631 792 838**	**16,17**	**102 186 678**	**2,22**	**14 031 372**
Всего общестроительные работы		**100%**	**633 688 596**	**16,42**	**104 082 437**	**2,25**	**14 244 689**
	2. Сантехнические работы		**0**				
1	Водопровод	100%	18 711 598	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	17 307 643	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	41 399 145	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	811 484	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**78 229 869**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	23 140 022	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	3 965 859	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**27 105 881**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 425 196	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	409 322	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	341 457	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	243 399	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**2 419 374**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	ИТОГО по ЖД № 6	**100%**	**741 443 721**	**14,04**	**104 082 437**	**1,92**	**14 244 689**
	1. Жилой дом №7						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	**939 616**	**100,00**	**939 616**	**10,80**	**101 460**
1.1.	Котлован	100%	939 616	100,00	939 616	10,80	101 460
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	**9 943 175**	**100,00**	**9 943 176**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 507 606	100,00	8 507 606	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	144 870	100,00	144 870	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	**120 237 524**	**29,10**	**34 990 159**	**12,17**	**14 627 710**
.3.1	колонны	100%	9 358 938	29,55	2 765 297	9,95	931 209
.3.2	ригеля и балки	100%	29 299 691	32,78	9 603 314	15,63	4 578 948
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	

.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 094	29,35	4 621 486	10,00	1 574 617
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 537 007	28,77	14 253 676	14,90	7 378 811
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 255 372	19,50	1 414 625	2,26	164 125
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 746 373	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	**174 409 647**	**7,42**	**12 936 199**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 698 442	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		**100%**	**304 590 346**	**19,00**	**57 869 532**	**4,80**	**14 627 710**
Всего общестроительные работы		**100%**	**305 529 962**	**19,25**	**58 809 143**	**4,82**	**14 729 170**
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 391 038	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	**100%**	**39 333 599**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		**100%**	**18 618 620**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	**1 790 610**	**0,00**	**0**	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД №7	**100%**	**365 272 791**	**16,10**	**58 809 143**	**4,03**	**14 729 170**
	1. Жилой дом №8						
	1. Общестроительные работы						
1	**Земляные работы (подготов.работы)**	**100%**	792 135	**100,00**	**792 135**	**10,56**	**83 648**
1.1.	Котлован	100%	792 135	100,00	792 135	10,56	83 648
2	**КЖ - Фундамент**	**100%**	9 914 489	**100,00**	**9 914 489**	**0,00**	**0**
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	100,00	8 479 223	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	255 986	100,00	255 986	0,00	
.2.3	приямок	100%	145 055	100,00	145 055	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	**КЖ - Каркас**	**100%**	120 166 574	**30,42**	**36 551 858**	**9,85**	**11 842 060**
.3.1	колонны	100%	9 359 084	39,50	3 696 467	15,57	1 457 585
.3.2	ригеля и балки	100%	29 302 757	29,96	8 778 230	9,99	2 926 210
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	39,35	6 196 094	16,34	2 573 637
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 927	28,81	14 279 536	9,60	4 759 743
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 156 858	17,74	1 269 771	1,74	124 886
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 745 806	0,00	0	0,00	
4	**Общестроительные работы АР**	**100%**	174 402 247	**7,42**	**12 936 199**	**0,00**	0
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	

.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 691 042	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 483 310	19,51	59 402 546	3,89	11 842 060
Всего общестроительные работы		100%	305 275 446	19,72	60 194 681	3,91	11 925 708
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 357 716	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства						
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	
8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	100%	1 790 610	0,00	0	0,00	0
	ИТОГО по ЖД №8	100%	365 042 391	16,49	60 194 681	3,27	11 925 708
	1. Жилой дом №9						
	1. Общестроительные работы						
1	Земляные работы (подготов.работы)	100%	959 428	100,00	959 428	10,58	101 474
1.1.	Котлован	100%	959 428	100,00	959 428	10,58	101 474
2	КЖ - Фундамент	100%	9 913 655	100,00	9 913 655	0,00	0
.2.1	фундамент	100%	8 479 223	100,00	8 479 223	0,00	
.2.2	фундамент входа	100%	256 476	100,00	256 476	0,00	
.2.3	приямок	100%	143 732	100,00	143 732	0,00	
.2.4	пол техподполья	100%	1 034 224	100,00	1 034 224	0,00	
3	КЖ - Каркас	100%	120 191 427	37,17	44 674 205	16,39	19 696 183
.3.1	колонны	100%	9 360 812	39,49	3 696 498	15,57	1 457 597
.3.2	ригеля и балки	100%	29 327 757	40,71	11 939 913	19,97	5 856 955
.3.3	стены техподполья	100%	2 331 761	100,00	2 331 761	0,00	
.3.4	диафрагмы (ЖБ стены)	100%	15 746 091	39,35	6 196 094	16,34	2 573 637
.3.5	перекрытия и покрытия	100%	49 561 973	38,42	19 039 593	19,21	9 519 791
.3.6	стены маш.отд., чердака,вх.гр.шахта лифт	100%	7 177 229	20,49	1 470 346	4,02	288 203
.3.7	лестница Л-1	100%	4 962 289	0,00	0	0,00	
.3.8	прочие(вх.гр,вход в техподполье, пандус)	100%	1 723 515	0,00	0	0,00	
4	Общестроительные работы АР	100%	174 405 924	7,42	12 936 199	0,00	0
.4.1	Стены	100%	38 391 792	33,70	12 936 199	0,00	
.4.2	Перегородки	100%	8 867 371	0,00	0	0,00	
.4.3	Кровля	100%	8 432 313	0,00	0	0,00	
.4.4	Оконные блоки	100%	6 514 462	0,00	0	0,00	
.4.5	Витражи	100%	11 626 518	0,00	0	0,00	
.4.6	Дверные блоки	100%	19 239 150	0,00	0	0,00	
.4.7	Полы	100%	22 938 263	0,00	0	0,00	
.4.8	Внутренняя отделка	100%	23 557 197	0,00	0	0,00	
.4.9	Наружнняя отделка	100%	14 079 774	0,00	0	0,00	
.4.10	Лоджии и балконы	100%	2 992 569	0,00	0	0,00	
.4.11	Мусоропровод	100%	503 111	0,00	0	0,00	
.4.12	Лифты	100%	11 568 684	0,00	0	0,00	
.4.13	Прочие (отмостка, поч.ящики,вент.шах.)	100%	5 694 719	0,00	0	0,00	
Итого общестроительные работы АР и КЖ		100%	304 511 006	22,17	67 524 060	6,47	19 696 183
Всего общестроительные работы		100%	305 470 434	22,42	68 483 488	6,48	19 797 657
	2. Сантехнические работы		0				
1	Водопровод	100%	9 528 401	0,00	0	0,00	
2	Канализация	100%	8 983 235	0,00	0	0,00	
3	Отопление	100%	20 415 154	0,00	0	0,00	
4	Вентиляция	100%	430 926	0,00	0	0,00	
	ИТОГО сантехника	100%	39 357 716	0,00	0	0,00	0
	3. Электромонтажные работы		0				
5	Электромонтажные работы	100%	16 815 958	0,00	0	0,00	
6	Теплые полы	100%	1 802 662	0,00	0	0,00	
ИТОГО электромонтажные работы		100%	18 618 620	0,00	0	0,00	0
	4. Слаботочные устройства		0				
7	Общедомовая сеть (оптиковолоконная сет	100%	1 272 422	0,00	0	0,00	

8	Домофонная связь	100%	186 211	0,00	0	0,00	
9	Видеонаблюдение	100%	160 331	0,00	0	0,00	
10	Пожарная сигнализация	100%	171 646	0,00	0	0,00	
	ИТОГО слаботочка	**100%**	1 790 610	**0,00**	0	**0,00**	0
	ИТОГО по ЖД №9	**100%**	**365 237 379**	**18,75**	**68 483 488**	**5,42**	**19 797 657**
	ВСЕГО по ЖД 1-9	**100%**	**5 149 958 207**	**14,22**	**732 524 622**	**2,04**	**104 843 007**
	2. Подготовка объекта к вводу		0				
	ИТОГО по подготовки к вводу	**100%**	**89 246 462**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**
			0				
	ВСЕГО	**100%**	**5 239 204 670**	**13,98**	**732 524 622**	**2,00**	**104 843 007**

Заказчик:

АО «Фонд недвижимости «Самрук-Қазына»

А.К.Ашемгалиев

"27" 01 2015г.

Генподрядчик:

Директор ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"

А.Р. Бейсенбаев

"27" 01 2015г.

Согласовано:

Директор ДТКиМ
Смагулов С.А._____
"27" 01 2015г.

Начальник ПТО ТОО "ВК ТЕХНОГРУПП"
Алиев И.Н. _____
"27" 01 2015г.

Главный менеджер ДТКиМ
Петухов Д.Г._____
"27" 01 2015г.

Менеджер ДТКиМ
Яркова В.М._____
"27" 01 2015г.

Менеджер ДТКиМ
Шепелева Т.А._____
"27" 01 2015г.

Менеджер ДТКиМ
Бекеев С.Ж._____
"27" 01 2015г.

Представитель по региону АО "ФН "Самрук-Казына" по г. Усть-Каменогорску
Ракульцев А.А._____
"27" 01 2015г.

Технический надзор:

ТОО "Astana Development Expert"

Утенова А.Т. _____
"27" 01 2015г.

ТЕХНАДЗОР № 2
ТОО «Astana Development Expert»