Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

Акт
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "24" 12 2014 г. с.Аулиеколь

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением акима Аулиекольского района от "10" 12 2014 г. № 288 в составе:

Ержанов Толеутай Сейтбекович
заместитель акима Аулиекольского района - председатель комиссии

Ерденов Каирбек Бермухамбетович
исполняющий обязанности руководителя
ГУ «Департамент государственного
архитектурно-строительного контроля и
лицензирования по Костанайской области
Комитета по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Министерства
регионального развития Республики Казахстан» - заместитель председателя комиссии

членов комиссии - представителей:

заказчика ГУ «Департамент государственных доходов по Костанайской области КГД МФ РК» Саржанова Мейркуль Шайхиевна, исполняющий обязанности руководителя организационно-финансового управления, Шаймердинов Болат Уразжанович, исполняющий обязанности руководителя управления информационных технологий, Искабылова Жанар Советовна, исполняющий обязанности главного специалиста отдела бухгалтерского учета и государственных закупок организационно-финансового управления;

технический надзор: индивидуальный предприниматель Батталов Сакен Тельманович.

Турежанов Даулет Сейдагалиевич – начальник ОЧС Аулиекольского района подполковник противопожарной службы.

Боранбаев Дуйсенбек Кошекович, руководитель государственного учреждения «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Аулиекольского района»

Дуйсенов Едиль Габдулинович, руководитель РГУ «Аулиекольское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области комитета по защите прав потребителей Министерства Национальной экономики Республики Казахстан».

Мироненко Галина Степановна, директор товарищества с ограниченной ответственностью «ЖУК», генеральный подрядчик

Невзоров Владимир Анатольевич, директор товарищества с ограниченной ответственностью «ПрестижРемстрой», генпроектировщик

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Департамент государственных доходов по Костанайской области КГД МФ РК» и ТОО «ЖУК» предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный «Капитальный ремонт здания и строительство пристройки, входной группы к зданию Налогового управления по Аулиекольскому району», расположенного по адресу с. Аулиеколь, ул. Съянова, д. 43

2. Капитальный ремонт производился на основании постановления акимата Аулиекольского района от "21" августа 2012 г. № 254 и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "15" июля 2014 г. № 304 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области»

3. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком ТОО «ЖУК» выполнившими капитальный ремонт здания и строительство пристройки, входной группы к зданию Налогового управления по Аулиекольскому району (ремонт стен, шатровой кровли, входной группы, строительство пристройки).

4. Проектная (проектно-сметная) документация по капитальному ремонту разработана генеральным проектировщиком ТОО «ПрестижРемстрой», лицензия серии КСЛ II-0127 № 0034656 выдана 05.07.2005 года, выполнившим рабочий проект «Капитальный ремонт здания и строительство пристройки, входной группы к зданию Налогового управления по Аулиекольскому району»

5. Исходные данные для проектирования: архитектурно планировочное задание № 58 от 11.07.2012 года

6. Строительство осуществлялось по проекту_____

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом руководителя Налогового департамента по Костанайской области №98 от "19" мая 2014 года.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2014 год; окончание работ октябрь 2014 год;
при продолжительности строительства, 5 мес.:
по норме или по проекту организации строительства, фактически 3,5 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: комплект рабочих чертежей, пакет исполнительной документации. Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Число этажей основного здания /пристройки	этаж	2/1		2/1	2/1
Общая площадь земельного участка	га	0,1163			

Общая площадь здания, в т.ч. пристройки	кв. м кв. м	364,1 65,0	364,1 65,0	364,1 65,0	364,1 65,0
Полезная площадь здания, в т.ч. пристройки	кв. м кв. м	290,1 65,0	290,1 65,0	290,1 65,0	290,1 65,0
Строительный объем основного здания в т.ч. пристройки	 куб. м куб. м	 1810,3 374,3		 1810,3 374,3	 1810,3 374,3
Прочие покрытия	кв. м	19,5		19,5	19,5

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения

Конструктивные решения

Степень огнестойкости – IIIа, уровень ответственности – II.

Фундаменты – ленточные, сборные, железобетонные.

Наружные стены – самонесущие, представляют собой двухслойную бескаркасную арочную

Здание 2-х этажное прямоугольное, высота этажа от 2,8-3,25 м.

Здание без подвала.

Фасад навесной вентилируемый с облицовкой металлосайдингом.

Крыша 4-х скатная со стропильной системой.

Кровля - металлочерепица.

Пристройка-здание 1-этажное прямоугольное, высота этажа 3,3 м без подвала, фасад вентилируемый с облицовкой металлосайдингом. Естественное освещение-витражи. Крыша односкатная по стропильной системе. Кровля – профлист с полимерным покрытием.Пристройка предназначена для улучшения работы персонала с клиентами.

Теплоснабжение

Отопление и вентиляция по проекту-замена существующей.

Водоснабжение и канализация по проекту-замена существующей.

Наружная канализация.

Отвод сточных вод предусматривается в проектируемую наружную сеть канализации в проектируемый накопитель. Проектируемая сеть канализации предусмотрена из двухслойных профилированных труб. Вывоз стоков из накопителя предусмотрен в места разрешенные СЭС. Трубопроводы канализации, проходящие по чердаку и выше предусмотрено теплоизолировать. Монтаж и испытание систем водопровода и канализации предусмотрено вести в соответствии со СНиП 3.05.01-85.

Электротехнические решения-согласно технических условий.

Пожарная сигнализация-автоматическая от прибора «ВЭРС ПК6».

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: Работы, проводимые при строительстве здания и деятельности предприятия, отрицательного воздействия на воздушный бассейн не оказывают. Поверхностных водоемов, источников загрязнения подземных вод на строительной площадке нет, производственный процесс не связан с загрязнением водных ресурсов. Предусмотрено производить складирование и удаления отходов в специально отведенных местах: ТБО и строительный мусор предусмотрено складировать в металлические контейнеры, а затем вывозить на полигон ТБО. Загрязнение окружающей среды, на территории объекта крайне незначительно и источники загрязнения практически отсутствуют.

13. Работы по благоустройству территории выполнены.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 52434,0 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 39310,0 тыс. тенге, оборудования, мебели и инвентаря 3730,0 тыс. тенге, прочих работ 1429,0 тыс. тенге.

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 49783,0 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 39310,0 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3730,0 тыс. тенге;

прочие 1429,0 тыс. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект Капитальный ремонт здания и строительство пристройки, входной группы к зданию Налогового управления по Аулиекольскому району

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заместитель акима Аулиекольского района,
председатель комиссии
_____
Ержанов Толеутай Сейтбекович
«24» _____ 2014 год

ГУ «Департамент государственного
архитектурно-строительного контроля и
лицензирования по Костанайской области
Комитета по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Министерства
регионального развития Республики Казахстан»,
заместитель председателя комиссии,
исполняющий обязанности руководителя
_____
Ерденов Каирбек Бермухамбетович
«24» _____ 2014 год

члены комиссии:

Заказчик ГУ «Департамент государственных доходов
по Костанайской области КГД МФ РК»
_____
Саржанова Мейркуль Шайхиевна
«24» _____ 2014 год

_____
Шаймердинов Болат Уразжанович
«24» _____ 2014 год

_____
Искабылова Жанар Советовна
«24» _____ 2014 год

технический надзор
_____
Батталов Сакен Тельманович
«24» 12 2014 год

Руководитель государственного учреждения
«Отдел строительства акимата
Аулиекольского района»
_____
Нурханов Адильбек Дабляевич
«24» 12 2014 год

Начальник ОНС Аулиекольского района подполковник противопожарной службы
_____
Турежанов Даулет Сейдагалиевич
«24» 12 2014 год

Руководитель государственного учреждения
«Отдел архитектуры и градостроительства
акимата Аулиекольского района»
_____
Боранбаев Дуйсенбек Кошекович
«24» 12 2014 год

Руководитель РГУ «Аулиекольское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области Комитета по защите прав потребителей Министерства Национальной экономики Республики Казахстан»
_____
Дуйсенов Едиль Габдулинович,
«24» 12 2014 год

Директор ТОО «ЖУК», генеральный подрядчик
_____
Мироненко Галина Степановна
«24» 12 2014 год

Директор ТОО «ПрестижРемстрой», генпроектировщик
_____
Невзоров Владимир Анатольевич
«24» 12 2014 год

Прошнуровано
и пронумеровано
5 листов

Руководитель
ЕРУ
Сартасенова М.Ю