960/

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
«МЕМСАРАПТАМА» РМК

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
бас директорының
бірінші орынбасары

Қарағойшин

ҚР ТЖ 3 СҒ (IB, IIB, IIIB IIIA, IVГ) 7С-2.2-2013
«Сейсмикалық белсенділігі 7 балдық IB, IIB, IIIB IIIA, IVГ климаттық бөлшек аудандары үшін «Үш құрамды сот ғимараты»
Қазақстан Республикасының типтік жобасы бойынша

2013 жылғы 23 желтоқсандағы № 01-0995/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы
Өңірлік даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық істері комитеті,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Типтік және эксперименттік жобалаудың
ғылыми-зерттеу институты
(ТжЭЖҒЗИ (Тұрғын үй институты) » ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Утверждаю:

Первый заместитель
генерального директора
РГП «Госэкспертиза»

Т. Карагойшин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0995/13 от 23 декабря 2013 г.

по типовому проекту Республики Казахстан
ТП РК 3 3С (IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013
«Здание суда на три состава»
для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов
с сейсмической активностью 7 баллов»

ЗАКАЗЧИК:
Комитет по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Министерства регионального развития
Республики Казахстан,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно-исследовательский институт
типового и экспериментального проектирования
(НИИТЭП (Институт Жилища)»,
г. Астана

г. Астана

39. На планах указан тип и диаметр труб, проложенных в подготовке пола, указаны выводы из подготовки пола к технологическому оборудованию, даны привязки в соответствии с требованиями п. 2.9.5. ГОСТ 21.613-88.

40. На расчетной схеме ВРУ указана требуемая мощность ДЭС.

41. Кратность токов аппаратов защиты по отношению к длительно допустимым токовым нагрузкам защищаемой линии выбрана в соответствии с требованиями п. 3.1.11. ПУЭ РК.

42. Указан тип АВР на расчетной схеме ВРУ.

43. Откорректирована расчетная мощность ЩСК-1, Кс принят равным 0,9.

44. Представлена схема автоматического управления вентилятором подпора воздуха при пожаре.

45. Предусмотрено управление освещением фасадов.

46. Представлены опросные листы на ВРУ.

Связь и сигнализация

47. Видеонаблюдение. Камера № 22 от оси 3 здания перемещена на ось 1 здания по центру.

48. В общих указаниях откорректирован документ СН РК 3.02-18-2011 на основании которого выполнен рабочий проект по разделу СКС.

49. Откорректированы структурные схемы по разделам аудио и видеофиксации, СКС, видеонаблюдения, переговорные устройства с указанием метража кабеля и способа прокладки.

50. УГПТ. Откорректировано в общих указаниях описание принципа работы УГПТ в какой момент включается световая сигнализация (нужные табло) и отключается принудительная вентиляция. В структурных схемах указаны контакты на отключение вентиляции. Выведен дублирующий сигнал с АСПТ1 в помещение охраны.

51. АПС. Заказан блок индикации (в помещении охраны) для определения положения клапана ОЗК.

Охранная сигнализация(ОС)

52. Внесены в общие условные обозначения условные обозначения датчиков ОС.

53. Установлены датчики движения по коридорам здания.

54. Выполнена ОС адресная через контроллер, для более четкого понимания обстановки, где именно произошло нарушение, принятия быстрого решения для ликвидации ЧС.

Сметная документация

55. Откорректированы расценки согласно действующих сметных цен.

56. Откорректированы объемы работ согласно проектных решений.

57. Стоимость оборудования систем раздела СС учтено в локальных сметах как оборудование.

Основные технико-экономические показатели по зданию суда

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение, + увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь застройки здания	$м^2$	594,7	594,7	-
2	Этажность	эт.	2	2	-
3	Общая площадь здания, всего в том числе: ниже отметки 0,000	$м^2$	1 482,9 362,1	1 482,9 362,1	- -
4	Строительный объем здания, всего в том числе: ниже отметки 0,000	$м^3$	5 657,3 1 348,9	5 657,3 1 348,9	- -
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	8,25	8,25	-
IВ климатический подрайон с сейсмической активностью 7 баллов					
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	63,164 50,559 11,907 0,698	62, 338 48,937 12,725 0,675	-0,826 -1,622 +0,819 -0,023

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений типовой проект Республики Казахстан ТП РК 3 3С (IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Здание суда на три состава» для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь застройки здания	- 594,7 м^2;
этажность	- 2 эт.;
общая площадь здания, всего	- 1 482,9 м^2;
в том числе: ниже отметки 0,000	- 362,1 м^2;
строительный объем здания, всего	- 5 657,3 м^3;
в том числе: ниже отметки 0,000	- 1 348,9 м^3;
нормативная продолжительность строительства	- 8,25 мес.;
общая сметная стоимость строительства для IВ климатического подрайона	
в базовых ценах 2001 г., всего	- 62,338 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 48,937 млн. тенге,
оборудование	- 12,726 млн. тенге.

8. ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, ҚР ТЖ 3 СҒ (IВ, IIВ, IIIВ IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Сейсмикалық белсенділігі 7 баллдық IВ, IIВ, IIIВ IIIА, IVГ климаттық бөлшек аудандары үшін «Үш құрамды сот ғимараты» Қазақстан Республикасының типтік жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ғимараттың құрылыс салу алаңы	- 594,7 м^2;
қабаттылығы	- 2 қабат;
ғимараттың жалпы алаңы, барлығы	- 1 482,9 м^2;
оның ішінде: 0,000 белгісінен төмен	- 362,1 м^2;
ғимараттың құрылыс көлемі, барлығы	- 5 657,3 м^3;
оның ішінде: 0,000 белгісінен төмен	- 1 348,9 м^3;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 8,25 ай;
2001 ж. базалық бағадағы IВ климаттық бөлшек аудандары үшін құрылыстың	
жалпы сметалық құны, барлығы	- 62,338 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 48,937 млн. теңге,
жабдық	- 12,726 млн. теңге.

Өндірістік бөлімнің бастығы	К. Хван
Жетекші сарапшы	Н. Стригина
Бас маман	М. Байгузиев
Бас маман	Н. Блоха
Бас маман	Н. Жонкина
Бас маман	Е. Рихтер
Бас маман	Е. Шапатин

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА