«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник

Городского отдела образования г.Актобе

Уразбаева Л.А. _____

АКТ
приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию
законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий
и объектов коммунального назначения

от «28» июня 2014г.

г. Актобе

ГККП Дошкольная организация №9 «Бәйшешек» г. Актобе ул. Есет батыра 166
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «27» июня 2014г. № 24 по распоряжению

ГККП Дошкольная организация № 9 «Бәйшешек»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
заказчика **ГККП Дошкольная организация № 9 «Бәйшешек»**
заведующая Жусупова Ш.Т
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:
автор проектной организаций ТОО «Иншаб» Имагамбетова О.С директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Генеральный подрядчик ТОО «Актюбспецстроймонтаж» Кулмагамбетова Н.Ж директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Управления чрезвычайных ситуации г.Актобе _____
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Технадзор ИП «Нагиметов» Нагиметова Е. А директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Ақтөбе облысы бойынша мемлекеттік сәулет – құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті _____
(фамилия, имя, отчество) (должность)

установила:
1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ГККП Дошкольная организация № 9 «Бәйшешек»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию капитальный ремонт здания
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))
по адресу: г. Актобе ул. Есет батыра 166
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) согласно по договору от **«15» мая 2014г. № 122**
ГУ Отдел образования г. Актобе
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство капитального ремонта на основание итого конкурса
от **«05» мая 2014г. №667211** **ГУ Отдел образование г. Актобе**
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Актюбспецстроймонтаж»
(наименование организации)
Выполнившим работы строительные по ремонту детского сада
(виды работ)
и субподрядными организациями
_____
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Иншаб»
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)
выполнившим Сметную документацию

(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными организациями

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы

_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена ГККП "ДО ПГ", Постановление приказ № 52. 14.05.2013г.

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 15 мая 2014г. Окончание работ 28 июня 2014г.
(месяц и год) (месяц и год)

При продолжительности строительства, месяц: по норме или по ПОС 45 дней; фактически 45 дней .

9. Государственной приемочной комиссией представлена следующая документация: договор, ПСД, акты выполненных работ, сертификаты

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместительности, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	2	
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного оборудования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организации приведен в приложении _____ к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единицаизмерения	Объем работ	Срок выполнения
Общая площадь земельного участка	$м^2$		
Площадь застройки	$м^2$		
Площадь озеленения	$м^2$		

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 20 695,799 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 17039,768 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____тыс.тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

При строительстве объекта технологические процессы и действующие нормативы РК соблюдены.

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)При строительстве применены новые материалы, объемно-планировочные решения в соответствуют СТ РК и СНиПа.

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке ГККП ДО №9 «Бәйшешек»

(наименование объекта)

Председатель Государственной приемочной комиссии _____

(подпись) (Ф.И.О.)

Заместитель председателя Государственнойприемочной комиссии _____

(подпись) (Ф.И.О.)

Члены Государственной приемочной комиссии _____

(подпись) (Ф.И.О.)

_____

(подпись) (Ф.И.О.)

_____

(подпись) (Ф.И.О.)

_____

(подпись) (Ф.И.О.)

_____

(подпись) (Ф.И.О.)

"SANA-2001" Версия 15-2.18 от11.03.13 г. Цены региона Актюбинская обл. Форма 2В

Заказчик:ГККП "ДО №9 "Байшешек"
Подрядчик: ТОО "Актюбспецстроймонтаж"
Наименование объекта: Капитальный ремонт ГККП "ДО №9 "Байшешек" по ул.Есет батыра, 166 г.Актобе

Акт №1

приемки выполненных работ за май 2014 год

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Проемы									
	окна									
1	6-1-189	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные двойными стеклопакетами, с одной форточкой, откидной фурнитурой, с защитной противомоскитной сеткой *м2*	164,1747	6920		1136089				
2	6-1-198	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 600 мм *м*	106,15	4890		519074				
	двери									
3	2-2-2	Двери металлические утепленные однопольные огрунтованные и окрашенные	1	37400		37400				

4	2-2-3	Двери металлические утепленные двупольные огрунтованные и окрашенные	*шт*	8	40600		324800			
5	1-1-790	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в здание	*шт*	1	1960		1960			
6	1-1-788	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в здание	*комплект*	8	2980		23840			
7	1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	*комплект*	9	844		7596			
8	6-1-191	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные	*шт*	2,94	13000		38220			
	Фасад									
9	Е69-11-2	Устройство инвентарных металлических, трубчатых лесов	*м2 вертикальной проекции*	800,5	60,17	–	48166	–	43349	0,378	303
					60,17	–	48166	–	90	–	–
10	Е62-36-4	Очистка вручную простых фасадов от масляной, перхлорвиниловой окраски с земли и лесов	*м2*	572,5	37,04	–	21205	–	20145	0,257	147
					37,04	–	21205	–	95	–	–
11	Е62-36-4	Очистка вручную наружных откосов от масляной, перхлорвиниловой окраски с земли и лесов	*м2*	48,5	37,04	–	1796	–	1706	0,257	12
					37,04	–	1796	–	95	–	–
12	Е61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м2, толщина слоя до 20 мм	*м2*	18,92	466,11	15,7	8819	297	5482	1,74	33
					302,6	2,43	5725	46	95	0,0132	–

13	Е62-25-1	Огрунтовка простых фасадов и откосов под окраску перхлорвиниловыми красками с земли и лесов	621	38,95	2,52	24188	1565	3947	0,039	24
		м2		6,23	0,46	3869	286	95	0,0026	2
14	Е62-25-7	Шпаклевка простых фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками с земли и лесов	229	148,13	0,1	33922	23	7097	0,207	47
		м2		32,6	0,02	7465	5	95	0,0002	–
		Всего прямые затраты				**2227075**	**1885**			**566**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				**88226**	**337**			**2**
						2136963				
		Накладные расходы, тенге				81726				
		- заработная плата, тенге				12259				
		- трудоемкость, чел-ч				41				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				138528				
		Всего				**2447329**				
		Временные здания и сооружения (1,8 %)				35242				
		- сметная заработная плата, тенге				4969				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				28				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,079 %)				51613				
		- сметная заработная плата, тенге				23742				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				145				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				24826				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				9930				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**2568940**				
		Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге				**5739011**				
		- материалы, тенге				4773975				
		- сметная заработная плата, тенге				367022				

Коэффициент по ведомости договорной цены	**0,9456631**
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге	**5427171**
Налог (2 %)	108543
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**5535714**
НДС (12 %)	664286
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**6200000**

Заказчик _____

Технадзор _____

Подрядчик _____