Қазақстан Республикасы
Оңтүстік Қазақстан облысы
"Конструктор-80"
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ОҚО, Шымкент қ.,Әль-Фараби алаңы, №3, «Конструктор-80» ЖШС,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, «Казкоммерцбанк» АҚ, ОКПО 50388073
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Республика Казахстан
Южно-Казахстанская область
Товарищество с ограниченной
ответственностью "Конструктор-80"

ТОО «Конструктор-80» ЮКО, г. Шымкент, пл.Аль-Фараби, №3,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, АО «Казкоммерцбанк», ОКПО 50841650
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Утверждаю:

Директор
ТОО «Конструктор-80»

Б.Т. Ториев

М.П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№4-18/02.07.2015

Рабочий проект

«Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы А. Байтурсынова, г. Шымкент, №15/267р»

Заказчик:
ТОО «Samruk multimediya»

Генпроектировщик:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Шымкент

Настоящее заключение выполнено согласно договору №01-14 от 01.07.2015 г. на экспертизу рабочего проекта «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы А. Байтурсынова, г. Шымкент, №15/267р».

На рассмотрение представлены следующие документы:

Разрешение на установку наружных рекламных объектов №15/267р выданные отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкента от 29.04.2015 г.

Альбом 1. Рабочий проект №15/267р. (АС)

Генпроектировщик: ТОО «Строй-проект-инвентаризация» ГСЛ №00228 от 25.08.2005 г. директор М. Зайтбеков.

Заказчик – ТОО «Samruk multimediya».

Способ строительства - подрядный.

Источник финансирования – личные средства заказчика.

Характеристика района строительства

Площадка проектируемого объекта расположена в центральной части территорий г. Шымкента.

Климатические условия:

Климатический район- IV Г.

С расчетной температурой наружного воздуха:

Наиболее холодной пятидневки – 15

Наиболее холодных суток -25

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,34м.

Нормативное значение веса снегового покрова – 0,5 кПа.

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа.

В пределах площадки строительства залегают грунты – суглинок I типа грунтовых условий.

Подземные воды не вскрыты на глубине 4,5-5,0 м. от поверхности земли.

Подземные воды и грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе и не агрессивны к бетонам на сульфатостойком цементе.

В соответствии с нормами СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» [1] сейсмичность площадки строительства по списку населенных пунктов и по картам общего сейсмического районирования территорий Республики Казахстан, приведенным в приложений 2 и 3 к настоящим нормам составляет 7 баллов.

Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-планировочные решения

В проекте разработано установка наружной рекламы из металлических конструкций.

Установка наружной рекламы

Установка наружной рекламы арочной формы в плане с размерами в осях 25,0х1,1 м. Высота установки от поверхности земли до верха установки 9,26 м.

Конструктивные решения

Конструктивные решения проектируемого объекта приняты в соответствии с требованиями:

СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»

СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции»

СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Проектом предусмотрены мероприятия обеспечивающие устойчивости и надежности при эксплуатаций проектируемого объекта с учетом строительства в районе сейсмичностью 7 баллов.

Фундаменты столбчатые из монолитного железобетона кл. В 15 с конструктивным армированием.

Стойки фермы из металлических конструкций круглого сечения, спаренные и усиленные раскосами и подкосами металлическими конструкциями.

Конструктивная схема каркас из металлических конструкций рамно-связевая. Устойчивость и надежность обеспеченна совместной работой ферм с поперечными и продольными связями, дополнительными стойками, раскосами и подкосами из металлических конструкций.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии со СНиП РК 2.07-01-89, СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы". Проезд пожарных машин свободны.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Для увеличения сейсмостойкости несущих конструкций арки из металлических конструкций предусмотрены подкосы и раскосы.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические изделия и конструкции окрашиваются масляными красками.

Фундаменты выполняются из железобетона кл. В15 приготовленных на сульфатостойком цементе.

Санитарно-гигиенические мероприятия

Управление освещением осуществляется выключателями, установленные по месту.

Инженерные системы подключены к существующим инженерным сетям г. Шымкента.

Охрана окружающей среды

В проектируемом обекте запрещено хранить загрязняющие территорию вредные вещества. Прилегающая территория облагораживается. Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнер, расположенный на специально отведенной территории.

Организация строительства

Продолжительность строительства объекта общей площадью 27,5 м2 (СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности, зданий и сооружений») по экстраполяции (стр.83, п.2) составит:

1) уменьшение мощности строительства (150-27,5)/150х100 равно 81,6 %.
2) уменьшение нормы продолжительности строительства 81,6х0,3 равно 24,5 %.
3) Продолжительность строительства с учетом экстраполяции 3(100-24,5)/100 равно 2,3 месяцев.

Согласно п.3.15 продолжительности строительства объектов, возводимых в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается коэффициентом 1,1.

Продолжительность строительства составляет 2,3 х 1,1 равно 2,5 месяцев, в том числе 0,5 месяца подготовительный период.

Замечания экспертизы

В процессе разработки экспертного заключения в проект внесены следующие изменения и уточнения:

1. Откорректированы общие данные.
2. На фасадах проставлены высотные отметки.
3. В мероприятиях по защите строительных конструкций от коррозии все металлические конструкции подлежат проведению антикоррозийных мероприятий.

Вывод экспертизы

Рабочий проект «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы А. Байтурсынова, г. Шымкент, №15/267р» архитектурно-строительная часть выполнено в соответствии с требованиями действующих строительных нормативных документов и стандартов, рекомендуется для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ.

Эксперт: Ермеков С.Т.

Аттестат эксперта:
КДСиЖКХ №06276, №06277 от 19.11.2013 г.

Қазақстан Республикасы
Оңтүстік Қазақстан облысы
"Конструктор-80"
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ОҚО, Шымкент қ.,Әль-Фараби алаңы, №3, «Конструктор-80» ЖШС,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, «Казкоммерцбанк» АҚ, ОКПО 50388073
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Республика Казахстан
Южно-Казахстанская область
Товарищество с ограниченной
ответственностью "Конструктор-80"

ТОО «Конструктор-80» ЮКО, г. Шымкент, пл.Аль-Фараби, №3,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, АО «Казкоммерцбанк», ОКПО 50841650
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Утверждаю:

Директор
ТОО «Конструктор-80»

_____ Б.Т. Ториев

М.П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№4-14/02.07.2015

Рабочий проект

«Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Жандосова, г. Шымкент, №15/263р»

Заказчик:
ТОО «Samruk multimediya»

Генпроектировщик:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Шымкент

Настоящее заключение выполнено согласно договору №01-14 от 01.07.2015 г. на экспертизу рабочего проекта «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Жандосова, г. Шымкент, №15/263р».

На рассмотрение представлены следующие документы:

Разрешение на установку наружных рекламных объектов №15/263р выдано отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкента от 29.04.2015 г.

Альбом 1. Рабочий проект №15/263р. (АС)

Генпроектировщик: ТОО «Строй-проект-инвентаризация» ГСЛ №00228 от 25.08.2005 г. директор М. Зайтбеков.

Заказчик – ТОО «Samruk multimediya».

Способ строительства - подрядный.

Источник финансирования – личные средства заказчика.

Характеристика района строительства

Площадка проектируемого объекта расположена в центральной части территорий г. Шымкента.

Климатические условия:

Климатический район- IV Г.

С расчетной температурой наружного воздуха:

Наиболее холодной пятидневки – 15

Наиболее холодных суток -25

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,34м.

Нормативное значение веса снегового покрова – 0,5 кПа.

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа.

В пределах площадки строительства залегают грунты – суглинок I типа грунтовых условий.

Подземные воды не вскрыты на глубине 4,5-5,0 м. от поверхности земли.

Подземные воды и грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе и не агрессивны к бетонам на сульфатостойком цементе.

В соответствии с нормами СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» [1] сейсмичность площадки строительства по списку населенных пунктов и по картам общего сейсмического районирования территорий Республики Казахстан, приведенным в приложений 2 и 3 к настоящим нормам составляет 7 баллов.

Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-планировочные решения

В проекте разработано установка наружной рекламы из металлических конструкций.

Установка наружной рекламы

Установка наружной рекламы арочной формы в плане с размерами в осях 15,0х1,1 м. Высота установки от поверхности земли до верха установки 9,26 м.

Конструктивные решения

Конструктивные решения проектируемого объекта приняты в соответствии с требованиями:

СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»

СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции»

СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Проектом предусмотрены мероприятия обеспечивающие устойчивости и надежности при эксплуатаций проектируемого объекта с учетом строительства в районе сейсмичностью 7 баллов.

Фундаменты столбчатые из монолитного железобетона кл. В 15 с конструктивным армированием.

Стойки фермы из металлических конструкций круглого сечения, спаренные и усиленные раскосами и подкосами металлическими конструкциями.

Конструктивная схема каркас из металлических конструкций рамно-связевая. Устойчивость и надежность обеспеченна совместной работой ферм с поперечными и продольными связями, дополнительными стойками, раскосами и подкосами из металлических конструкций.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии со СНиП РК 2.07-01-89, СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы". Проезд пожарных машин свободны.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Для увеличения сейсмостойкости несущих конструкций арки из металлических конструкций предусмотрены подкосы и раскосы.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические изделия и конструкции окрашиваются масляными красками.

Фундаменты выполняются из железобетона кл. В15 приготовленных на сульфатостойком цементе.

Санитарно-гигиенические мероприятия

Управление освещением осуществляется выключателями, установленные по месту.

Инженерные системы подключены к существующим инженерным сетям г. Шымкента.

Охрана окружающей среды

В проектируемом обекте запрещено хранить загрязняющие территорию вредные вещества. Прилегающая территория облагораживается. Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнер, расположенный на специально отведенной территории.

Организация строительства

Продолжительность строительства объекта общей площадью 16,5 м2 (СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности, -зданий и сооружений») по экстраполяции (стр.83, п.2) составит:

1) уменьшение мощности строительства (150-16,5)/150х100 равно 89 %.
2) уменьшение нормы продолжительности строительства 89х0,3 равно 26,7 %.
3) Продолжительность строительства с учетом экстраполяции 3(100-26,7)/100 равно 2,1 месяцев.

Согласно п.3.15 продолжительности строительства объектов, возводимых в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается коэффициентом 1,1.

Продолжительность строительства составляет 2,1 х 1,1 равно 2,5 месяцев, в том числе 0,5 месяца подготовительный период.

Замечания экспертизы

В процессе разработки экспертного заключения в проект внесены следующие изменения и уточнения:

1. Откорректированы общие данные.
2. На фасадах проставлены высотные отметки.

3. В мероприятиях по защите строительных конструкций от коррозии все металлические конструкции подлежат проведению антикоррозийных мероприятий.

Вывод экспертизы

Рабочий проект «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Жандосова, г. Шымкент, №15/263р» архитектурно-строительная часть выполнено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и стандартов, рекомендуется для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ.

Эксперт: Ермеков С.Т.

Аттестат эксперта:
КДСиЖКХ №06276, №06277 от 19.11.2013 г.

Қазақстан Республикасы
Оңтүстік Қазақстан облысы
"Конструктор-80"
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ОҚО, Шымкент қ.,Әль-Фараби алаңы, №3, «Конструктор-80» ЖШС,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, «Казкоммерцбанк» АҚ, ОКПО 50388073
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Республика Казахстан
Южно-Казахстанская область
Товарищество с ограниченной
ответственностью "Конструктор-80"

ТОО «Конструктор-80» ЮКО, г. Шымкент, пл.Аль-Фараби, №3,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, АО «Казкоммерцбанк», ОКПО 50841650
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Утверждаю:

Директор
ТОО «Конструктор-80»

Б.Х. Ториев

М.П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№4-16/02.07.2015

Рабочий проект

«Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Желтоксан, г. Шымкент, №15/265р»

Заказчик:
ТОО «Samruk multimediya»

Генпроектировщик:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Шымкент

Настоящее заключение выполнено согласно договору №01-14 от 01.07.2015 г. на экспертизу рабочего проекта «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Желтоксан, г. Шымкент, №15/265р».

На рассмотрение представлены следующие документы:

Разрешение на установку наружных рекламных объектов №15/265р выданные отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкента от 29.04.2015 г.

Альбом 1. Рабочий проект №15/265р. (АС)

Генпроектировщик: ТОО «Строй-проект-инвентаризация» ГСЛ №00228 от 25.08.2005 г. директор М. Зайтбеков.

Заказчик – ТОО «Samruk multimediya».

Способ строительства - подрядный.

Источник финансирования – личные средства заказчика.

Характеристика района строительства

Площадка проектируемого объекта расположена в центральной части территорий г. Шымкента.

Климатические условия:

Климатический район- IV Г.

С расчетной температурой наружного воздуха:

Наиболее холодной пятидневки – 15

Наиболее холодных суток -25

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,34м.

Нормативное значение веса снегового покрова – 0,5 кПа.

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа.

В пределах площадки строительства залегают грунты – суглинок I типа грунтовых условий.

Подземные воды не вскрыты на глубине 4,5-5,0 м. от поверхности земли.

Подземные воды и грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе и не агрессивны к бетонам на сульфатостойком цементе.

В соответствии с нормами СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» [1] сейсмичность площадки строительства по списку населенных пунктов и по картам общего сейсмического районирования территорий Республики Казахстан, приведенным в приложений 2 и 3 к настоящим нормам составляет 7 баллов.

Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-планировочные решения

В проекте разработано установка наружной рекламы из металлических конструкций.

Установка наружной рекламы

Установка наружной рекламы арочной формы в плане с размерами в осях 15,0х1,1 м. Высота установки от поверхности земли до верха установки 9,26 м.

Конструктивные решения

Конструктивные решения проектируемого объекта приняты в соответствии с требованиями:

СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»

СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции»

СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Проектом предусмотрены мероприятия обеспечивающие устойчивости и надежности при эксплуатаций проектируемого объекта с учетом строительства в районе сейсмичностью 7 баллов.

Фундаменты столбчатые из монолитного железобетона кл. В 15 с конструктивным армированием.

Стойки фермы из металлических конструкций круглого сечения, спаренные и усиленные раскосами и подкосами металлическими конструкциями.

Конструктивная схема каркас из металлических конструкций рамно-связевая. Устойчивость и надежность обеспеченна совместной работой ферм с поперечными и продольными связями, дополнительными стойками, раскосами и подкосами из металлических конструкций.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии со СНиП РК 2.07-01-89, СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы". Проезд пожарных машин свободны.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Для увеличения сейсмостойкости несущих конструкций арки из металлических конструкций предусмотрены подкосы и раскосы.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические изделия и конструкции окрашиваются масляными красками.

Фундаменты выполняются из железобетона кл. В15 приготовленных на сульфатостойком цементе.

Санитарно-гигиенические мероприятия

Управление освещением осуществляется выключателями, установленные по месту.

Инженерные системы подключены к существующим инженерным сетям г. Шымкента.

Охрана окружающей среды

В проектируемом обекте запрещено хранить загрязняющие территорию вредные вещества. Прилегающая территория облагораживается. Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнер, расположенный на специально отведенной территории.

Организация строительства

Продолжительность строительства объекта общей площадью 16,5 м2 (СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности, зданий и сооружений») по экстраполяции (стр.83, п.2) составит:

1) уменьшение мощности строительства (150-16,5)/150х100 равно 89 %.
2) уменьшение нормы продолжительности строительства 89х0,3 равно 26,7 %.
3) Продолжительность строительства с учетом экстраполяции 3(100-26,7)/100 равно 2,1 месяцев.

Согласно п.3.15 продолжительности строительства объектов, возводимых в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается коэффициентом 1,1.

Продолжительность строительства составляет 2,1 х 1,1 равно 2,5 месяцев, в том числе 0,5 месяца подготовительный период.

Замечания экспертизы

В процессе разработки экспертного заключения в проект внесены следующие изменения и уточнения:

1. Откорректированы общие данные.
2. На фасадах проставлены высотные отметки.
3. В мероприятиях по защите строительных конструкций от коррозии все металлические конструкции подлежат проведению антикоррозийных мероприятий.

Вывод экспертизы

Рабочий проект «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Желтоксан, г. Шымкент, №15/265р» архитектурно-строительная часть выполнено в соответствии с требованиями действующих строительных нормативных документов и стандартов, рекомендуется для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ.

Эксперт: Ермеков С.Т.

Аттестат эксперта:
КДСиЖКХ №06276, №06277 от 19.11.2013 г.

Қазақстан Республикасы
Оңтүстік Қазақстан облысы
"Конструктор-80"
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ОҚО, Шымкент қ.,Әль-Фараби алаңы, №3, «Конструктор-80» ЖШС,
РНН 582100284415, ИИК KZ492260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, «Казкоммерцбанк» АҚ, ОКПО 50388073
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Республика Казахстан
Южно-Казахстанская область
Товарищество с ограниченной
ответственностью "Конструктор-80"

ТОО «Конструктор-80» ЮКО, г. Шымкент, пл.Аль-Фараби, №3,
РНН 582100284415, ИИК KZ492260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, АО «Казкоммерцбанк», ОКПО 50841650
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Утверждаю:

Директор
ТОО «Конструктор-80»

Б.Т.Ториев

М.П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№4-15/02.07.2015

Рабочий проект

«Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Т. Рыскулова, г. Шымкент, №15/264р»

Заказчик:
ТОО «Samruk multimediya»

Генпроектировщик:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Шымкент

Настоящее заключение выполнено согласно договору №01-14 от 01.07.2015 г. на экспертизу рабочего проекта «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Т. Рыскулова, г. Шымкент, №15/264р».

На рассмотрение представлены следующие документы:

Разрешение на установку наружных рекламных объектов №15/264р выдано отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкента от 29.04.2015 г.

Альбом 1. Рабочий проект №15/264р. (АС)

Генпроектировщик: ТОО «Строй-проект-инвентаризация» ГСЛ №00228 от 25.08.2005 г. директор М. Зайтбеков.

Заказчик – ТОО «Samruk multimediya».

Способ строительства - подрядный.

Источник финансирования – личные средства заказчика.

Характеристика района строительства

Площадка проектируемого объекта расположена в центральной части территорий г. Шымкента.

Климатические условия:

Климатический район- IV Г.

С расчетной температурой наружного воздуха:

Наиболее холодной пятидневки – 15

Наиболее холодных суток -25

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,34м.

Нормативное значение веса снегового покрова – 0,5 кПа.

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа.

В пределах площадки строительства залегают грунты – суглинок I типа грунтовых условий.

Подземные воды не вскрыты на глубине 4,5-5,0 м. от поверхности земли.

Подземные воды и грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе и не агрессивны к бетонам на сульфатостойком цементе.

В соответствии с нормами СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» [1] сейсмичность площадки строительства по списку населенных пунктов и по картам общего сейсмического районирования территорий Республики Казахстан, приведенным в приложений 2 и 3 к настоящим нормам составляет 7 баллов.

Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-планировочные решения

В проекте разработано установка наружной рекламы из металлических конструкций.

Установка наружной рекламы

Установка наружной рекламы арочной формы в плане с размерами в осях 15,0х1,1 м. Высота установки от поверхности земли до верха установки 9,26 м.

Конструктивные решения

Конструктивные решения проектируемого объекта приняты в соответствии с требованиями:

СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»

СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции»

СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Проектом предусмотрены мероприятия обеспечивающие устойчивости и надежности при эксплуатаций проектируемого объекта с учетом строительства в районе сейсмичностью 7 баллов.

Фундаменты столбчатые из монолитного железобетона кл. В 15 с конструктивным армированием.

Стойки фермы из металлических конструкций круглого сечения, спаренные и усиленные раскосами и подкосами металлическими конструкциями.

Конструктивная схема каркас из металлических конструкций рамно-связевая. Устойчивость и надежность обеспеченна совместной работой ферм с поперечными и продольными связями, дополнительными стойками, раскосами и подкосами из металлических конструкций.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии со СНиП РК 2.07-01-89, СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы". Проезд пожарных машин свободны.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Для увеличения сейсмостойкости несущих конструкций арки из металлических конструкций предусмотрены подкосы и раскосы.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические изделия и конструкции окрашиваются масляными красками.

Фундаменты выполняются из железобетона кл. В15 приготовленных на сульфатостойком цементе.

Санитарно-гигиенические мероприятия

Управление освещением осуществляется выключателями, установленные по месту.

Инженерные системы подключены к существующим инженерным сетям г. Шымкента.

Охрана окружающей среды

В проектируемом обекте запрещено хранить загрязняющие территорию вредные вещества. Прилегающая территория облагораживается. Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнер, расположенный на специально отведенной территории.

Организация строительства

Продолжительность строительства объекта общей площадью 16,5 м2 (СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности, зданий и сооружений») по экстраполяции (стр.83, п.2) составит:

1) уменьшение мощности строительства (150-16,5)/150х100 равно 89 %.
2) уменьшение нормы продолжительности строительства 89х0,3 равно 26,7 %.
3) Продолжительность строительства с учетом экстраполяции 3(100-26,7)/100 равно 2,1 месяцев.

Согласно п.3.15 продолжительности строительства объектов, возводимых в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается коэффициентом 1,1.

Продолжительность строительства составляет 2,1 х 1,1 равно 2,5 месяцев, в том числе 0,5 месяца подготовительный период.

Замечания экспертизы

В процессе разработки экспертного заключения в проект внесены следующие изменения и уточнения:

1. Откорректированы общие данные.
2. На фасадах проставлены высотные отметки.
3. В мероприятиях по защите строительных конструкций от коррозии все металлические конструкции подлежат проведению антикоррозийных мероприятий.

Вывод экспертизы

Рабочий проект «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Т. Рыскулова, г. Шымкент, №15/264р» архитектурно-строительная часть выполнено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и стандартов, рекомендуется для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ.

Эксперт: Ермеков С.Т.

Аттестат эксперта:
КДСиЖКХ №06276, №06277 от 19.11.2013 г.

Қазақстан Республикасы
Оңтүстік Қазақстан облысы
"Конструктор-80"
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ОҚО, Шымкент қ.,Әль-Фараби алаңы, №3, «Конструктор-80» ЖШС,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, «Казкоммерцбанк» АҚ, ОКПО 50388073
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Республика Казахстан
Южно-Казахстанская область
Товарищество с ограниченной
ответственностью "Конструктор-80"

ТОО «Конструктор-80» ЮКО, г. Шымкент, пл.Аль-Фараби, №3,
РНН 582100284415, ИИК KZ249260801146059000, БИК KZKOKZKX,
БИН 080340014639, АО «Казкоммерцбанк», ОКПО 50841650
Тел. 8(7252) 40 81 64, 56 03 98, 56 67 04(бухг)

Утверждаю:

Директор
ТОО «Конструктор-80»

_____ Б.Т.Ториев

М.П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№4-17/02.07.2015

Рабочий проект

«Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Тыныбаева, г. Шымкент, №15/266р»

Заказчик:
ТОО «Samruk multimediya»

Генпроектировщик:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Шымкент

Настоящее заключение выполнено согласно договору №01-14 от 01.07.2015 г. на экспертизу рабочего проекта «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Тыныбаева, г. Шымкент, №15/266р».

На рассмотрение представлены следующие документы:

Разрешение на установку наружных рекламных объектов №15/266р выданные отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкента от 29.04.2015 г.

Альбом 1. Рабочий проект №15/266р. (АС)

Генпроектировщик: ТОО «Строй-проект-инвентаризация» ГСЛ №00228 от 25.08.2005 г. директор М. Зайтбеков.

Заказчик – ТОО «Samruk multimediya».

Способ строительства - подрядный.

Источник финансирования – личные средства заказчика.

Характеристика района строительства

Площадка проектируемого объекта расположена в центральной части территорий г. Шымкента.

Климатические условия:

Климатический район- IV Г.

С расчетной температурой наружного воздуха:

Наиболее холодной пятидневки – 15

Наиболее холодных суток -25

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,34м.

Нормативное значение веса снегового покрова – 0,5 кПа.

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа.

В пределах площадки строительства залегают грунты – суглинок I типа грунтовых условий.

Подземные воды не вскрыты на глубине 4,5-5,0 м. от поверхности земли.

Подземные воды и грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе и не агрессивны к бетонам на сульфатостойком цементе.

В соответствии с нормами СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» [1] сейсмичность площадки строительства по списку населенных пунктов и по картам общего сейсмического районирования территорий Республики Казахстан, приведенным в приложений 2 и 3 к настоящим нормам составляет 7 баллов.

Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-планировочные решения

В проекте разработано установка наружной рекламы из металлических конструкций.

Установка наружной рекламы

Установка наружной рекламы арочной формы в плане с размерами в осях 15,0х1,1 м. Высота установки от поверхности земли до верха установки 9,26 м.

Конструктивные решения

Конструктивные решения проектируемого объекта приняты в соответствии с требованиями:

СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»

СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции»

СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Проектом предусмотрены мероприятия обеспечивающие устойчивости и надежности при эксплуатаций проектируемого объекта с учетом строительства в районе сейсмичностью 7 баллов.

Фундаменты столбчатые из монолитного железобетона кл. В 15 с конструктивным армированием.

Стойки фермы из металлических конструкций круглого сечения, спаренные и усиленные раскосами и подкосами металлическими конструкциями.

Конструктивная схема каркас из металлических конструкций рамно-связевая. Устойчивость и надежность обеспеченна совместной работой ферм с поперечными и продольными связями, дополнительными стойками, раскосами и подкосами из металлических конструкций.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии со СНиП РК 2.07-01-89, СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы". Проезд пожарных машин свободны.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Для увеличения сейсмостойкости несущих конструкций арки из металлических конструкций предусмотрены подкосы и раскосы.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические изделия и конструкции окрашиваются масляными красками.

Фундаменты выполняются из железобетона кл. В15 приготовленных на сульфатостойком цементе.

Санитарно-гигиенические мероприятия

Управление освещением осуществляется выключателями, установленные по месту.

Инженерные системы подключены к существующим инженерным сетям г. Шымкента.

Охрана окружающей среды

В проектируемом обекте запрещено хранить загрязняющие территорию вредные вещества. Прилегающая территория облагораживается. Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнер, расположенный на специально отведенной территории.

Организация строительства

Продолжительность строительства объекта общей площадью 16,5 м2 (СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности, зданий и сооружений») по экстраполяции (стр.83, п.2) составит:

1) уменьшение мощности строительства (150-16,5)/150х100 равно 89 %.
2) уменьшение нормы продолжительности строительства 89х0,3 равно 26,7 %.
3) Продолжительность строительства с учетом экстраполяции 3(100-26,7)/100 равно 2,1 месяцев.

Согласно п.3.15 продолжительности строительства объектов, возводимых в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается коэффициентом 1,1.

Продолжительность строительства составляет 2,1 х 1,1 равно 2,5 месяцев, в том числе 0,5 месяца подготовительный период.

Замечания экспертизы

В процессе разработки экспертного заключения в проект внесены следующие изменения и уточнения:

1. Откорректированы общие данные.
2. На фасадах проставлены высотные отметки.
3. В мероприятиях по защите строительных конструкций от коррозии все металлические конструкции подлежат проведению антикоррозийных мероприятий.

Вывод экспертизы

Рабочий проект «Установка наружной рекламы по бульвару Конаева и угол улицы Тыныбаева, г. Шымкент, №15/266р» архитектурно-строительная часть выполнено в соответствии с требованиями действующих строительных нормативных документов и стандартов, рекомендуется для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ.

Эксперт: Ермеков С.Т.

Аттестат эксперта:
КДСиЖКХ №06276, №06277 от 19.11.2013 г.