УТВЕРЖДЕН
Аким Тупкараганского района
_____ С. Трумов
(Дата и номер решения, Ф.И.О., должностного лица подписавшего решение)
№ 143 «28» 06 2011 г.

А К Т
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

Тупкараганский район,
село Акшукур «30» мая 2011 г.

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) Акима Тупкараганского района
(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)

Распоряжением от «25» мая 2011 года № 109
в составе:

председателя комиссии
Мендиханов Д.О. заместитель акима Тупкараганского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя комиссии
Рымбаев М. К. начальник отдела ГУ «Управление ГАСК» Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
заказчика
Дулат А.С. директор ГКП «Мангыстаукурылысинвест»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Нурмаганбетов К. директор ТОО «СМК-4»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Бисенгужиев Б. директор ТОО «Мунайгазпроект-Сервис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Саралтаев Б. начальник управления госсанэпиднадзора Тупкараганского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного пожарного надзора
Хайрушев С.С. начальник Департамента по ЧС Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

других заинтересованных организаций и органов надзора

Сисенбаев Ж. — инспектор Мангистауского областного филиала Жайык Каспийского Департамента экологии
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Акыбаев К. — начальник ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Нугманов А. — Аким села Акшукур
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Дощанов М. — главный инженер ГКП «Акшукургазсервис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ГКП «Мангыстаукурылысинвест» совместно с ТОО «СМК-4»
наименование организации

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный новый объект:
Детский сад на 140 мест в селе Акшукур

по адресу: Мангистауская область, Тупкараганский район, село Акшукур

2. Строительство произведено на основании решения Акима села Акшукур № 03 от 25.04.2
(наименование органа, выдавшего разрешение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ № АК-366 от 17 августа 2010 г., № АК – 90 от «25» марта 2011 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «СМК-4»
(наименование органа, вынесшего решение)

выполнившим строительно-монтажные работы
виды работ

и субподрядными организациями

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Мунайгазпроект-Сервис»
наименование проектной организации

выполнившим привязку Рабочего проекта «Детские ясли-сад на 140 мест в поселке Баутино» согласно письму ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 147 от 07.04.2010 г.
наименование частей или разделов документации

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 147 от 07.04.2010 г.

(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) повторно применяемому типовому проекту

7. Проектно-сметная документация утверждена

ГКП «Мангыстаукурылысинвест»

наименование организации, утвердившей ПСД на объект в целом

« 05 » января 2010 г. № 66-п

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август, 2010 г.** (месяц, год) окончание работ: **март, 2011 г.** (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по ПОС 7 месяцев фактически 7 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Рабочий проект, акты скрытых работ, исполнительные схемы, паспорта, сертификаты на применяемые материалы

перечень документов

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площадки, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

11.

Мощность, технико-экономические показатели и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	мест	140	140	140	140
Общая площадь земельного участка	га	1,0	1,0	1,0	1,0
Общая площадь здания детского сада	м2	1667,5	1667,5	1667,5	1667,5
Полезная площадь здания детского сада	м2	1540,7	1540,7	1540,7	1540,7
Строительный объем	м3	11150,0	11150,0	11150,0	11150,0

11.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание детского сада имеет сложный в плане объем переменной этажности, состоящий из 2-х этажного основного здания с техническим подпольем и пристроенного к нему через переход одноэтажного зала для музыкальных и гимнастических занятий.**

Для сообщения между этажами предусмотрены две лестничные клетки.

Фасады здания решены в простых лаконичных формах. Наружная отделка стен – штукатурка с последующей окраской фасадными красками, цоколь – облицовка керамической глазурованной плиткой.

Конструктивная схема здания связевый каркас. Устойчивость здания обеспечивается за счет совместной работы балок с несущими колоннами. Основное здание запроектировано в сборных железобетонных элементах связевого каркаса серии ИИ-04 с сеткой колонн 6х6 м.

Фундаменты под колонны столбчатые сборные железобетонные по серии ИИ-04-1; фундаменты под стены ленточные из бетонных блоков на растворе М50, с монолитными железобетонными участками из бетона класса В15, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком портландцементе; ригели таврового сечения 300х450 и 400х450 мм, по серии ИИ-04-03; перекрытия из панелей многопустотных и ребристых по серии ИИ-04-4; покрытия из панелей ребристых и многопустотных по серии ИИ-03-02. Утеплитель покрытия керамзитовый гравий толщиной 90 мм.

На территории детского сада находятся: котельная, насосная, трансформаторная подстанция, выгреб, площадка для сушки белья, площадка для мусороконтейнеров, резервуар для питьевой воды объемом 50,0 м3, пожарный резервуар объемом 100,0 м3-2 шт.

Здание котельной одноэтажное, без подвала, высота помещения – 3,0 м.

В здании предусмотрено одно помещение с естественным освещением. Наружная отделка стен – штукатурка цементно-песчаным раствором с расшивкой швов. Внутренняя отделка помещений: потолков – затирка швов и клеевая окраска, стен – улучшенная штукатурка масляная и клеевая окраска.

Здание насосной одноэтажное, без подвала, высота помещения – 4,1 м. В здании предусмотрено одно помещение с естественным освещением.

Территория разделена на зоны игровых, физкультурных и хозяйственных площадок.

Для въезда автотранспорта на территорию, предусмотрен подъезд к центральному входу и в хозяйственную зону. Здания, сооружения и площадки связывают тротуары.

По всему периметру территории проектом предусмотрено ограждение с воротами и калиткой, на площадках - малые архитектурные формы.

краткие технические характеристики по планировке, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно Актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом - **выполнены согласно требованиям СНиП**

сведения о выполнении

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты районными эксплуатационными организациями.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.
17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации всего:_____ тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____тенге, оборудования, инструмента, инвентаря: _____тенге.

18. Сметная стоимость объекта, принимаемого в эксплуатацию **276 000 000**
(двести семьдесят шесть миллионов) тенге

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивных решений:

технологических **удовлетворительно**.

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) **соответствует**

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект:

Детский сад на 140 мест в селе Акшукур
наименование объекта

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии

_____Д. Мендиханов

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

_____М.Рымбаев

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____А. Дулат

_____К.Нурмаганбетов

_____Б.Бисенгужиев

_____Б.Саралтаев

_____С. Хайрушев

_____Ж. Сисенбаев

_____К. Акыбаев

_____А. Нугманов

_____М. Дощанов

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.