Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
От «15»октября 2001года № 1328
УТВЕРЖДЕН
решением Акима района
от 16.06.2010г. № 138
(дата и № решения (приказа, постановления
и др.) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего
решение (приказ, постановление и др.)

А К Т
государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию

от «28» июня 2010 года

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «16» июня 2010 года № 36 ө Акимата Зеленовского района ЗКО
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
Председателя: Халелова А. С. – заместителя Акима Зеленовского района ЗКО
(фамилия,имя,отчество) (должность)
Заместителя председателя: – Паленова А. В. – главного специалиста отдела контроля за качеством строительства Управления архитектурно-строительного контроля ЗКО
(фамилия,имя,отчество) (должность)
Членов комиссии - представителей:
Заказчика: **Полубоярова В. Б.** – заместителя начальника Управления строительства ЗКО.
(фамилия,имя,отчество) (должность)
Эксплуатационной организации:
Утепбаева А. К. – директора ГККП «Зеленовская центральная больница»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Генерального проектировщика:
Соловьева Н.С. – директора ТОО «Проектстройсервис»
(фамилия, имя, отчество)
Генерального подрядчика:
Бахтиярова Е.Х. – генеральный директора ТОО «Алим»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Представителя местного исполнительного органа:
Гулицкой Н. В. – начальника отдела архитектуры и градостроительства Зеленовского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
Органов государственной санитарно-эпидемиологической службы:
Танауова М.Р. – начальника УГСЭН Зеленовского района
Представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:
(фамилия, имя, отчество,) (должность)
Мажиденова К. А. – заместителя начальника Управления здравоохранения ЗКО
(фамилия, имя, отчество,) (должность)
Кайдашева С. Б. – государственного инспектора труда Зеленовского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
(фамилия, имя, отчество,) (должность)
Шокалакова М.А. – государственного инспектора по техническому регулированию и метрологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Амангалиева М. Б. – начальника ОЧС Зеленовского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество)
Искакова Х. Ш. – государственного экологического инспектора Западно-Казахстанского филиала Жайык-Каспийского департамента экологии

(фамилия, имя, отчество, должность)

Казжанова М. К. – начальника Зеленовского районного газового участка Западно-Казахстанского филиала АО «Каз Транс Газ Аймак»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Козина В. А. – начальника РЭС Зеленовского района ЗКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

Кабиева Ж.У. – директора ТОО «Сана-Маркет»

(фамилия, имя, отчество) (должность

Нахуова К. Т. – начальника РУТ Зеленовского района ЗКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

Хивинского В.П.- директора ДГП «Каменский водопровод»

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Шокалакова М. А. - государственного инспектора по техническому регулированию и метрологии по ЗКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

Чигрина В. Е. – директора ТОО «Мед-Маркет»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Деева Б. В. – директора ТОО «Уральсклифт»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **Управление строительства ЗКО ТОО «Алим»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: законченный строительством объект **«Строительство центральной районной больницы на 120 коек в с. Переметное, Зеленовского района ЗКО»**

(Наименование объекта и вид строительства).

по адресу: с. Переметное, Зеленовский район

(область,район,нселенный пункт)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) Управления государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от

« 24 » января 2010 г № 24

Выданного ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля ЗКО»

(наименование органа , выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено Генеральным подрядчиком - **ТОО «Алим».**

(наименование организации)

выполнившим строительно-монтажные работы.

(виды работ)

Проектно-сметная документация на строительство разработана проектным институтом **ТОО «Проектстройсервис».**

(наименование организации)

выполнившим ПСД в составе: рабочие чертежи и сметная документация

(наименование частей или разделов документации)

4. Исходные данные для проектирования выданы: Главным архитектором Зеленовского района ЗКО

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указать в приложении _____ к акту)

5.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **Индивидуальный типовой проект**

(номер проекта,номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа,разрешившего применение такого проекта)

Проектно-сметная документация утверждена:

Управлением строительства ЗКО № 216 от 25.08.2008 года (нулевой этап), №282/1 от 28.10.2008 года (второй этап)
Комитетом по делам строительства и ЖКХ МИиТ Республики Казахстан
«10» 04. 2009г № 188-ПИР
(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)
на основании заключения ДГП «Госэкспертиза» № 11-736/08 от 24.12.2008 года
(дата, номер документа)

6.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

- Начало работ: ноябрь 2008 года
  (месяц и год)
- Окончание работ: июнь 2010 года
  (месяц и год)

- При продолжительности строительства:

При норме или по ПОС - 20 месяцев
Фактически - 20 месяцев

7. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Проект, исполнительно-техническая документация
(перечень документов)

Указанная документация является обязательным приложением к настоящему акту.

8. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, вместимости, объема пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Выпуск продукции (оказание услуг). Предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

Предъявленная к приемке в эксплуатацию больница на 120 коек имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая вместимость	коек	120	120
Площадь земельного участка	га	2,12	2,12
Общая площадь помещений главного корпуса	м2	13538,42	13538,42
Общая площадь помещений инфекционного корпуса	м2	1625,96	1625,96
Общая площадь помещений прачечной	м2	720,59	720,59
Общая площадь помещений пищеблока	м2	841,7	841,7
Общая площадь помещений паталогоанатомического корпуса	м2	408,32	408,32
Общая площадь помещений котельной	м2	106,72	106,72
Число этажей главный корпус	этаж	3	3
Строительный объем главного корпуса	м3	49060	49060

инфекционного корпуса	м3	8576	8576
прачечной	м3	3696,1	3696,1
пищеблока	м3	3658	3658
паталогоанатомического корпуса	м3	2705	2705
котельной	м3	850	850

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание главного корпуса больницы 3-х этажное с техническим подпольем. Фундаменты сборные железобетонные. Стены наружние многослойные из кирпичной кладки из силикатного кирпича и утеплителя из жесткой минплиты, внутренние - из силикатного и керамического кирпича. Окна металлопластиковые с тройным остеклением, двери деревянные, металлопластиковые и металические. Внутренняя отделка-мокрая штукатурка, водоэмульсионная окраска, облицовка стен глазурованной плиткой, масляная окраска панелей стен. Полы керамические, линолеумные, безискровые линолеумные.

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробывания (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **Выполнены в полном объеме**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении _____к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских и эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделка элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Посадка деревьев / кустарников	шт / шт	267 / 2957	октябрь 2010 год

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего **2 447 038,84** тыс. тенге с учетом НДС, в том числе строительно-монтажных работ **1 129 966,55** тыс. тенге, оборудования **726 084,90** тыс. тенге, прочие затраты **590 987,40** тыс. тенге.

18.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тыс. тенге, в том числе:

Стоимость строительно-монтажных работ _____т.тг.

Стоимость оборудования, инвентаря, инструмента и прочих затрат _____т.тг.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке объект:
«Строительство центральной районной больницы на 120 коек в с. Переметное, Зеленовского района ЗКО»
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Халелов А.С.**
(подпись)

Зам.председателя Государственной приемочной комиссии _____ **Паленов А.В.**
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии _____ **Полубояров В. Б.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Эксплуатационной организации _____ **Утепбаев А.К.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный проектировщик _____ **Соловьев Н.С.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный подрядчик _____ **Бахтияров Е.Х.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Представитель местного исполнительного органа _____ **Гулицкая Н. В.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Органы государственной санитарно-эпидемиологической службы _____ **Танауов М.Р.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора _____ **Мажиденов К.А.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

_____ **Кайдашев С. Б**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Кабиев Ж.У
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Амангалиев М. Б.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Искаков Х.Ш.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Казжанов М. К.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Козин В. А.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Нахуов К.Т.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Хивинцев В.П.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Шокалаков М. А.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Чигрин В. Е.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Деев Б. В.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ГОТОВНОСТИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА ДЛЯ ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

г. Уральск «15» июня 2010г.

Рабочая комиссия, назначенная
Управлением строительства Западно-Казахстанской области
(наименование организации заказчика, назначившей рабочую комиссию)
приказом от **« 01 » июня 2010 года № 125**
в составе:

Председателя комиссии-представителя заказчика:
Полубоярова В. Б. – заместителя начальника управления строительства Западно-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместителя председателя:
Паленова А. В. – главного специалиста отдела контроля за качеством строительства управления архитектурно-строительного контроля ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии – представителей:
Бахтиярова Е. Х. – директора **ТОО «Алим»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
Бадашева М. – инженера технического надзора ТОО «Сана - Маркет»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Амангалиева М. Б. – начальника ОЧС Зеленовского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество)
Танауова М. Р. – начальника УГСЭН Зеленовского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Кайдашева С. Б. – государственного инспектора труда ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Баянова Р. Я. – инженера ТОО «Проектстройсервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Мажиденова К. А. – заместителя начальника управления здравоохранения ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Утепбаев А.К.. – директора ГККП «Зеленовская ЦРБ»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Гулицкую Н. В. – начальника отдела архитектуры и градостроительства Зеленовского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
Козина В. А. – начальника РЭС Зеленовского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Искакова Х. Ш. – государственного экологического инспектора Западно-Казахстанского филиала Жайык-Каспийского департамента экологии
(фамилия, имя, отчество, должность)
Кафанова В. С. – начальника ПТО ДГП «Каменский водопровод»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Нахуова К. Т. – начальника РУТ Зеленовского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Казжанова М. К. – начальника Зеленовского районного газового участка Западно-Казахстанского филиала АО «Каз Транс Газ Аймак»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Алим»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект **«Строительство центральной районной больницы на 120 коек в с. Переметное Зеленовского района ЗКО»**
(наименование объекта, его месторасположение и адрес)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим строительство центральной районной больницы на 120 коек в с. Переметное Зеленовского района ЗКО и его субподрядными организациями.

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациям **ТОО «Проектстройсервис»**

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту

«Строительство центральной районной больницы на 120 коек в с. Переметное Зеленовского района ЗКО»

5. Проектно-сметная документация утверждена:

Управлением строительства ЗКО № 216 от 25.08.2008 года (нулевой этап), №282/1 от 28.10.2008 года (второй этап)

Комитетом по делам строительства и ЖКХ МИиТ Республики Казахстан «10» 04. 2009г № 188-ПИР

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2008 года**, окончание работ **июнь 2010 года**

(месяц и год) (месяц и год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация:

Рабочий проект и исполнительская документация: Проект, Исполнительная документация.

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Здание, сооружение имеет следующие показатели:

Здание главного корпуса больницы 4-х этажное с техническим подпольем, состоит из 3-х блоков А, Б, С. Фундаменты запроектированы монолитные из бетона В 25 на сульфатостойком портландцементе. Внутренние перегородки с 1 по 4 этаж выполняются из силикатного кирпича Окна из поливинилхлоридных профилей, я заполнением двухкамерным стеклопакетом. Двери деревянные. Полы бетонные. Крыша стропильная 4-х скатная с покрытием профлистом с организованным водоотводом.

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями .

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотреные проектом: **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

12. Выявленные дефекты и недоделки должны быть установлены в сроки, указанные в приложении к акту.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего **2 447 038,84** тыс. тенге с учетом НДС, в том числе строительно-монтажных работ **1 129 966,55** тыс. тенге, оборудования **726 084,9** тыс. тенге, прочие затраты **590 987,4** тыс. тенге.

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:

Строительство центральной районной больницы на 120 коек в с. Переметное Зеленовского района ЗКО
(наименование здания, сооружения)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии с замечаниями.

Председатель рабочей комиссии:

(подпись) **Полубояров В. Б.**
(фамилия, имя, отчество)

Заместитель председателя:

с замечаниями **Паленов А. В.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Члены рабочей комиссии:

Бахтияров Е. Х.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

с замечаниями **Амангалиев М. Б.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Бадашев М.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Ку- И.Кушаева с замечаниями **Танауов М. Р.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Кайдашев С. Б.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

с замечаниями. **Баянов Р. Я.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

с замечаниями **Мажиденов К. А.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

с замечаниями **Утепбаев А.К.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

с замечаниями **Гулицкая Н. В.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

с замечаниями **Козин В. А.**
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Искаков Х. Ш.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Кафанов В. С.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Нахуов К. Т.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Казжанов М. К.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)