Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 02 2018 г.

Заказчик **КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель – Таскынбаев А.Б., Кызылординская область Аральский район г.Аральск Школьная 33**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **« » 2017г. Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» Шамахов Б.Ы., г.Кызылорда ул.Туркистан №36**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

« » 2017г. Директор ТОО «Aisar-Group» - Сраилов А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

« » 2017г. Директор ТОО «ГорСервисПроект» – Жусупов Б.Б.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Устройство площади символов и благоустройство территории в г.Аральск Аральского района», Новое строительства**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ул. Байконыр в городе Аральск Аральского района Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Акимат города Аральск** от « **25** » **января** 20**17** г. № **16**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) Проект (проектно-сметная документация) **«ГорСервисПроект» №17006460 от 13.04.2007 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №49 от 24.03.2017 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три)**;
фактически, месяц: **3 (три)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	га	0,8	0,8	0,8	0,8

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Плиты гранитные облицовочные толщ.20 мм – 1124,75 м2, плиты гранитные облицовочные толщ.50 мм -9,5 м2, плиты гранитные облицовочные толщ.70 мм - 1,71 м2, шар гранитный d700 – 6 шт, флагшток 20 м – 1 шт, ворота – 2 шт, калитка – 2 шт, ограждение – 346 м, счетчики трехфазные – 1 шт, щит ШРУН-3/24 – 1 шт, трансформатор – 4 шт, прожектор светодиодный – 4 шт, рубильник – 1 шт, фото реле -1 шт, реле времени 2РВМ – 1 шт, кабель АВБбШв 4х16 (ок) - 0,66 – 0,01 км, кабель ВБбШв 4х6,0 (ок) – 0,66 - 0,4 км, кабель ВБбШв 4х4,0 (ок) – 0,66 - 0,8 км, кабель ВБбШв 4х2,5(ок) – 0,66 - 0,16 км, кабель ВБбШв 3х2,5 (ок) – 0,66 - 0,145 км, опора шестигранная СТ8-3мм – 20 шт; плиты тротуарные в участке – 4180 м2, плиты тротуарные за участком – 726,76 м2, камни бортовые – 38,36 м3, скамья – 10 шт, полигаль лист 2,1х6 – 10 лист, урна – 10 шт, туя – 113 шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **178 938** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **132 536** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12** тысяч тенге;
прочие расходы **46 390** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **171 160** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **132 536** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12** тысяч тенге;
прочие расходы **38 612** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Устройство площади символов и благоустройство территории в г.Аральск Аральского района»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель –Таскынбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ведущий специалист - Сраилов А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Директор ТОО «ГорСервисПроект» - Жусупов Б.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахов Б.Ы.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.