«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Жосалы к., Б.Момышұлы көшесі, 93 мекен-жайы бойынша орналасқан ветеринариялық зертхана ғимаратын орталықтандырылған су жүйесіне қосу»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2018 ж. № ҚСҚKAZ-0417/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы ауыл шаруашылығы министрлігі Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің «Республикалық ветеринариялық зертхана» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ГазПроектСтрой», ЖШС,
Орал қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Жосалы кенті, Б. Момышұлы көшесі, 93 мекен-жайы бойынша орналасқан ветеринариялық зертхана ғимаратын орталықтандырылған су жүйесіне қосу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ҚСҚKAZ-0417/18 от 29.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Подключение к центральным сетям водоснабжения здания ветеринарной лаборатории по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Б. Момышулы, 93**»**

ЗАКАЗЧИК:
РГП на ПХВ«Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ГазПроектСтрой»,
г. Уральск

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Подключение к центральным сетям водоснабжения здания ветеринарной лаборатории по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Б. Момышулы, 93»** выдано ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Подключение к центральным сетям водоснабжения здания ветеринарной лаборатории по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, Б. Момышулы, 93».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 24 апреля 2018 года № 030140001998/180486/00, дополнительным соглашением от 29 августа 2018 года № 030140001998/180486/02, заключенными между РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан и ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГазПроектСтрой» (государственная лицензия № 18004164 от 26 февраля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного Западно-Казахстанской области» акимата Западно-Казахстанской области, III категории), г. Уральск.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17 июня 2018 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 7 августа 2018 года № 22, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актау»;

акт на право постоянного землепользования от 21 декабря 2011 года № 1694 с кадастровым номером земельного участка 10-151-001-431, площадью 0,2160 га, выданный ГУ «Кармакшинский районный отдел земельных отношений»;

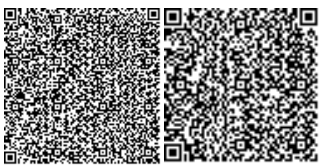
технический паспорт на объект, расположенный по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, Б. Момышулы, 93, от 15 августа 2003 года, выданный ИП«Мыхаев Ж.Б.» (государственная лицензия № ФЛ-00330);

письмо РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКН МСХ РК от 14 ноября 2018 года № 09-3/2483 об источнике финансирования и сроках строительства объекта;

письмо РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКН МСХ РК от 14 ноября 2018 года № 09-3/2482 об инвестиционном плане на 2018 год;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Каз Азия Инжиниринг» в 2018 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 30 мая 2013 года № 13008766, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Каз Азия Инжиниринг» в 2018 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 30 мая 2013 года № 13008766, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).



Технические условия:

Филиал ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз» от 15 августа 2017 года на подключение объектов к системе водоснабжения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Наурузбаев К. - заключение экологической экспертизы от 29 декабря 2018 года № 959/ЭЭ о согласовании раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту (аттестат эксперта № KZ51VJE00030222 от 7 сентября 2017 года).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга. Общая пояснительная записка.
Книга. Паспорт проекта.
Альбом. Конструктивные решения
Альбом. Наружные сети водопровода и канализации.
Книга. Санитарно-эпидемиологический раздел.
Книга. Оценка воздействия на окружающую среду.
Книга. Проект организации строительства.
Книга. Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является подведение сетей водоснабжения к зданию ветеринарной лаборатории, расположенной по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, Б. Момышулы, 93.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание ветеринарной лабораторий расположен в Кызылординиской области, Кармакшинской район, к. Жосалы, ул. Б. Момышулы, 93.

В геоморфологическом отношении участок работ относится I надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично современного возраста (aQm_|V).

Рельеф участка сравнительно ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 90,45 м до 91,47 м.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический подрайон	- IV Г;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 24°С;
нормативная глубина промерзания грунтов:	
суглинки	- 0,92 м;
супеси	- 1,12 м;
сейсмичность	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету по инженерно-геологическим изысканиям, выполненному ТОО «Каз Азия Инженеринг» в 2018 году, площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

почвенно-растительный слой. Мощность слоя 0,2 м;

суглинок светло-коричневого цвета, твердый мощностью 2,8 м на глубине 3,0 м,

C_{II}=19,6 кПа, φ_{II}=25°, E=9,0 МПа, ρ_{II}=2,04 г/см^3;

песок коричневый, пылеватый с глубины 2,5 м водонасыщенный мощностью 5,8-6,3 м на глубине 7,0 м,

C_{II}=3,9 кПа, φ_{II}=32°, E=11 МПа, ρ_{II}=1,96 г/см^3.

На участках проектируемых работ пройденными инженерно-геологическими выработками до разведенной глубины 3,0 м подземные воды были не вскрыты и поэтому не рассматриваются.

По содержанию сухого остатка грунты (3,321-4,160 %) – сильно засолены. Тип засоления – сульфатный.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} (1,968-2,189 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^- (0,199-0,817 мг/кг) грунты неагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов:

к железу – высокая;

к алюминию – высокая;

к свинцу – средняя.

Технический отчет по топогеодезическим изысканиям выполнен ТОО «Каз Азия Инженеринг» в 2018 году.

Основной целью выполнения работ по этому рабочем проекту является выполнение топографических работ для создания топографических планов масштаба 1:500. Система координат: местная. Система высот: балтийская.

Характеристика выполненных работ: опорные геодезические сети.

Исходным пунктом послужили: в плановом отношении - Bp Rp; в высотном отношении - Bp Rp 2.

Методы съемки (застроенной территории, рельефа, инженерных сетей и др.):

съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 выполнено двухчастотным приемником «GPS GS10» в режиме RTK. Методы камеральной обработки материалов «Auto CAD 2006».

6.2 Принятые проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Водопроводные колодцы

Конструктивные элементы приняты следующими:

днище ПН15 – сборные железобетонные по серии 3.900.1-14, вып. 1;

кольца стеновые КС 15.9 и КС15.9б - сборные железобетонные по серии 3.900.1-14, вып. 1;

плита перекрытия 1 ПП15-1 - сборные железобетонные по серии 3.900.1-14, вып. 1;

люк – чугунный «Т» ГОСТ 3634-99.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода и канализации

Рабочий проект разработан на основании технических условий на водоснабжения, выданные филиалом ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз» за № 04-126 от 15 августа 2017

года, задания на проектирование, утвержденного заказчиком и топографической съемки, выполненной ТОО «КазАзияИнжиниринг» в 2018 году.

Климатический подрайон – IVA.

Абсолютная минимальная температура – минус 38°С.

Абсолютная максимальная температура – плюс 46°С.

Категория водоснабжения - III. Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет – 2,69 м^3/сут.

Водоснабжение объекта предусматривается от существующего смотрового водопроводного колодца ПГ-210 водопроводной сети диаметром 110 мм, расположенного по ул. Б.Момышулы.

Сети выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение осуществляется автонасосами от существующих пожарных резервуаров расположенные на территории. Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/сек.

Проектируемые водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1500 мм. Вокруг водопроводных колодцев следует предусматривать водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружении. Глубина заложения водопровода 1,80 м.

Производство работ по укладке сетей вести согласно СНиП 3.05.04-85. При пересечении с существующими коммуникациями земляные работы вести вручную.

На пониженных точках участка в местах выпуска воды от промывки трубопроводов - выпуски, на повышенных переломных точках профиля - вентили для спуска воздуха.

Общее испытательное давление напорного трубопровода -1.5 МПа рабочего.

Промывка полиэтиленовых труб выполнить с дезинфекцией.

Выполнить гидравлическое испытание полиэтиленовых труб.

Основные технические показатели:

общая протяженность полиэтиленовых труб – 120,0 п.м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 2.02-02-2012 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В рабочем проекте показано существующее состояние окружающей среды, рассмотрены основные факторы воздействия; приведены технические решения и мероприятия, обеспечивающие минимальное влияние реализации рабочего проекта.

Местоположение рассматриваемого объекта проектирования находится в Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул.Б.Момышулы, 93. Ближайшее расстояние от жилого массива – 24,6 м. Объект строительства находится от водного объекта на расстоянии 500 м.

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК». Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Расчет и анализ величин приземных концентрации загрязняющих веществ.

Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показал, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения атмосферы проектируемого объекта, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ниже их ПДК за пределом границы строительной площадки.

Согласно «Рекомендации по оформлению и содержанию проекта нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ)», если в воздухе города (населенного пункта) концентрация загрязняющих веществ создаваемая, предприятием с учетом фона не превышает ПДК, нормативы ПДВ для предприятия можно установить на уровне их фактических выбросов. Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов выполнены программным комплексом ЭРА, фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Краткая характеристика объекта как источника загрязнения атмосферы

По результатам инвентаризации выявлено 1 организованный, 5 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна. Организованному источнику относится сварочный автономный генератор (САГ). Неорганизованным источникам относятся выбросы вредных веществ, при строительстве объекта (временные источники) - от емкости для приготовления цементного раствора, площадки для хранения песка, щебня, ГПС, электросварочных, покрасочных работ и земляных работ- данные работы носят временный характер и не подлежат нормированию.

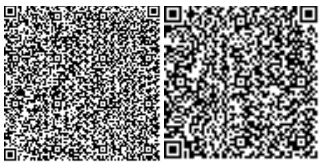
Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам

Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выб-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения
		существующее положение на 2018 год		на 2019 год		П Д В		
Код и		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	



наименование загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.03167	0.00456	0.03167	0.00456	2018
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0412	0.00593	0.0412	0.00593	2018
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00528	0.00076	0.00528	0.00076	2018
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.01056	0.00152	0.01056	0.00152	2018
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0264	0.0038	0.0264	0.0038	2018
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.001267	0.0001824	0.001267	0.0001824	2018
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.001267	0.0001824	0.001267	0.0001824	2018
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.01267	0.001824	0.01267	0.001824	2018
Итого по организованным источникам:		-	-	0.130314	0.0187588	0.130314	0.0187588	2018
Твердые:		-	-	0.00528	0.00076	0.00528	0.00076	2018
Газообразные, жидкие:		-	-	0.125034	0.0179988	0.125034	0.0179988	2018
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.00208	0.0000374	0.00208	0.0000374	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.000179	0.00000322	0.000179	0.00000322	2018
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0002333	0.0000042	0.0002333	0.0000042	2018
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0000379	0.000000683	0.0000379	0.000000683	2018

(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.002586	0.00004655	0.002586	0.00004655	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0001458	0.000002625	0.0001458	0.000002625	2018
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.000642	0.00001155	0.000642	0.00001155	2018
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0625	0.0225	0.0625	0.0225	2018
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.03125	0.009	0.03125	0.009	2018
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.000272	0.0000049	0.000272	0.0000049	2018
	6003	-	-	0.0472	0.000655	0.0472	0.000655	2018
	6004	-	-	0.000169	0.00001216	0.000169	0.00001216	2018
	6005	-	-	0.012	0.00048	0.012	0.00048	2018
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.159295	0.032758288	0.159295	0.032758288	2018
Т в е р д ы е:		-	-	0.062542	0.00120423	0.062542	0.00120423	2018
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.096753	0.031554058	0.096753	0.031554058	2018
Всего по предприятию:		-	-	0.289609	0.051517088	0.289609	0.051517088	2018
Т в е р д ы е:		-	-	0.067822	0.00196423	0.067822	0.00196423	2018
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.221787	0.049552858	0.221787	0.049552858	2018

Поверхностные и подземные воды

Водные источники в районе размещения объекта отсутствуют. Таким образом, непосредственное влияние от котельной минимизировано. Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют. Принятые в проекте решения в части охраны подземных вод от загрязнения при их реализации, позволяют говорить об отсутствии негативного воздействия на подземные воды.

Расчет водохозяйственного баланса на период строительства выполнен согласно исходным данным и сметной документации.

Питьевые нужды

Источник водоснабжения в период капремонта на хозяйственно питьевые нужды - от существующей системы водоснабжения.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СН РК 4.01-02-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений». Общий расход воды на хоз-бытовые нужды при строительстве составляет 112,5 м3/период. Техническая вода – 29,88 м^3/период.

Земельные ресурсы

При строительстве объекта сохраняются верхние наиболее плодородные слои почвы. Они складируются в бурты, а по окончанию работ при рекультивации нарушенных участков снова наносятся на поверхность.

Биологический этап рекультивации нарушаемых земель предусматривает проведение агротехнических мероприятий по восстановлению плодородия нарушаемых земель. При производстве биологической рекультивации предусмотрен посев газонных трав. Рекультивации подлежат все земли временного пользования, нарушаемые в ходе производства работ. На строительной площадке предусматриваются специальные места для хранения материалов. Площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов огораживаются с трех сторон бортами. Лакокрасочные материалы и сыпучие строительные материалы, используемые для отделочных работ, будут доставляться в герметичной таре и упаковке. В процессе строительства планируется образование производственных и бытовых отходов, временное хранение которых и транспортировка могут стать потенциальными источниками воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления

Отходы производства и потребления образуются в ходе осуществления следующих видов деятельности: жизнедеятельности рабочего персонала в период строительства.

В ходе осуществления работ по строительству объекта количество образующихся отходов зависит от продолжительности проведения работ, численности персонала и объемов исходного сырья и материалов, задействованных в работах.

Процесс строительства объекта сопровождается образованием следующих видов отходов:

Бытовой мусор (ТБО);

Огарки сварочных электродов;

Жестяные банки из-под краски;

Отходы производства;

Специальных полигонов и свалок на строительной площадке нет. Твердые бытовые отходы складируются в специально отведенные контейнеры, которые по мере накопления вывозятся на полигон твердых бытовых отходов.

Образование отходов в период строительства

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1.0363525	-	1.036525
в т.ч. отходов		-	

производства	0.0063525		0.0063525
отходов потребления	1.03	-	1.03
Янтарный уровень опасности			
перечень отходов			
тары из-под лакокрасочных материалов	0,0063	-	0,0063
Зеленый уровень опасности			
перечень отходов			
ТБО: Огарки сварочных электродов	1.03 0.0000525	- -	1.03 0.0000525
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

Примечание: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир

Естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади меж сопочных понижений находятся в средней степени антропогенной трансформации. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительных работ не оказывается.

Экологические риски

Охраняемые объекты и памятники в зоне размещения отсутствуют. Предусматриваются технологии и технические решения, реализация которых в наименьшей степени воздействовала бы на окружающую среду. Основными компонентами природной среды, подвергающимися различным по масштабу воздействиям, являются воздушный бассейн, поверхностные и подземные воды, почвенно-растительный покров, недра, флора и фауна района, социальная среда. В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности объекта, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий:

Охрана атмосферного воздуха:

выбор оборудования в строгом соответствии параметрам процесса, условиям эксплуатации объекта;

применение технически исправных машин и механизмов;

Охрана водных ресурсов:

установка счетчиков воды (расходомеры);

максимальное использование избытка оборотной воды взамен свежей;

отведение производственных и ливневых сточных вод.

Охрана почвенного покрова, флоры и фауны:

складирование верхнего плодородного слоя почвы в отвалы с целью последующего использования для рекультивации нарушенных земель при проведении строительных работ;

сооружение к местам проведения работ подъездных дорог, запрет езды по бездорожью и несанкционированным дорогам;

озеленение территории, согласно плану благоустройства;

озеленение санитарно-защитной зоны, согласно климатическим условиям данной местности;

Обращение с отходами производства и потребления:

приобретение и использование преимущественно светодиодных энергосберегающих светильников, без содержания ртути;

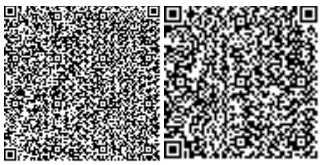
осуществление системы раздельного сбора отходов с последующей утилизацией производственных отходов, сбор каждого вида отходов в специально отведенном месте;

создание специальных площадок для сбора отходов ТБО и т.д.

Рабочий проект соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п, Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Водоснабжение объекта предусматривается от существующего смотрового водопроводного колодца ПГ-210 водопроводной сети диаметром 110 мм, расположенного по ул. Б. Момышулы. Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет: общий расход холодной воды – 2,69 м^3/сут. Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/сек. Сети выполняются из полиэтиленовых труб. Общая протяженность сети водопровода составляет - 120,2 м. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов диаметрами - 1500 мм. Глубина заложения сети водопровода - 1,80 м. На пониженных точках участка в местах выпуска воды от промывки трубопроводов - выпуски, на повышенных переломных точках профиля - вентили для спуска воздуха. Проектируемые сети магистрального водопровода подлежат испытанию в два этапа, предварительное испытание и приемочное испытание. Общее испытательное давление напорного трубопровода - 1.5 МПа рабочего. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. Водопроводные колодцы железобетонные круглые, подземного выполнения, диаметром 1,5 и высота рабочей части 1,8м. Полная глубина колодца – 2,45 м. Днище, стены и плиты перекрытия колодца из сборных ж/бетонных изделий.



Продолжительность строительно-монтажных работ – 1 месяц. Максимальное количество рабочих основного производства, занятых в одну смену - 18 человек. В проекте решены общеплощадочные мероприятия:

устройство проездов, переходов и проходов, обеспечивающее подход к объектам,

ограждение территории и опасных зон;

энергоснабжение и электрооборудование с обеспечением защитных мероприятий, обеспечение безопасной эксплуатации машин,

водоснабжение для питья и противопожарных целей,

электроосвещение территории, временных проездов и временных зданий, и сооружений;

устройство противопожарной сигнализации, охранного и аварийного освещения;

подготовка предупредительных, указательных и запрещающих знаков по технике безопасности. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения, предусматривается привозная вода для питьевых нужд. На строительной площадке устанавливаются временные вагончики для бытовых нужд строителей. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работающие обеспечиваются горячим питанием. Вывоз и утилизация ТБО при строительстве осуществляется на договорной основе согласно сроком хранения в соответствии Санитарным правилам. Срок хранения ТБО в летнее время сутки, а в зимнее время 3 сутки.

По результатам инвентаризации выявлено 1 организованный, 5 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна. Организованному источнику относится сварочный автономный генератор (САГ). Неорганизованным источникам относятся выбросы вредных веществ, при строительстве объекта (временные источники) - от ёмкости для приготовления цементного раствора, площадки для хранения песка, щебня, ГПС, электросварочных, покрасочных работ и земляных работ - данные работы носят временный характер и не подлежат нормированию. Согласно расчетам, в период строительства проектируемых работ, в атмосферный воздух выбрасываются 15 ингредиентов загрязняющих веществ.

Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показал, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения атмосферы проектируемого объекта, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ниже их ПДК. В соответствии с «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», (утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237), источниками воздействия на среду обитания и здоровья человека являются источники, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами школ не превышают 1.0 ПДК и/или ПДУ. СЗЗ при строительстве менее 100 метров.

Экспертное заключение

Рабочий проект «Подключение к центральным сетям водоснабжения здания ветеринарной лаборатории по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Б. Момышулы, 93» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 209

от 16 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями строительных норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан.

Основные требования по охране труда и технике безопасности в строительстве установлены трудовым законодательством, специальными нормами и правилами, а также СН РК 1.03-00-2011, СН РК 1.03-05-2011. При производстве работ руководствуются действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро- и пожарной безопасности, и производственной санитарии.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест обеспечивает безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Территория строительной площадки выделена на местности ограждениями. До начала работ на строительной площадке сооружены подъездные пути и внутриплощадочные дороги, обеспечивающие свободный и безопасный доступ транспортных средств ко всем строящимся объектам и складским помещениям. При производстве работ установлены опасные зоны для людей, в пределах которых постоянно действует или потенциально действуют опасные производственные факторы. Границы опасных зон определяются по СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». Складирование материалов, конструкций и оборудования обеспечивает безопасность ведения погрузочно-разгрузочных работ, исключены самопроизвольное смещение, просадка, осыпание, раскалывание, снятие и раскатывание строительных материалов.

Строительная площадка снабжена хозяйственно-питьевым и противопожарным водопроводом, энергоснабжением и электрическим освещением территории складов, проходов, проездов, временных зданий и рабочих зон, устройством противопожарной сигнализацией и вывешиванием знаков безопасности.

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.

Общая продолжительность строительства: 1 месяц. Срок начала строительства – 2-3 квартал 2019 года по письму заказчика от 14 ноября 2018 года № 09-3/2483.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2018 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы,

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года № 29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол № 7) с МРП 2405 на 2018 год, на 2019 г. - 2525.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» в рабочий проект «Подключение к центральным сетям водоснабжения здания ветеринарной лаборатории по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Б.Момышулы, 93» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети водоснабжения и канализации

1. Применён СП РК 2.04-04-01-2017 «Строительная климатология».
2. Представлены технические условия, указанные в общих данных.
3. Проставлена подпись ГИПа. Проставлены даты в штампах.
4. Представлены в общих данных данные наружного пожаротушения.
5. Представлены в общих данных данные о существующих сетях.
6. Представлены в общих данных данные о переходе сети водоснабжения через дорогу.
7. Проставлены на продольном профиле данные грунтов и грунтовых вод (колонки скважин).
8. Представлен гидравлический расчёт сети.
9. Представлены согласования смежных разделов.

Оценка воздействия на окружающую среду

10. Представлен откорректированный раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (стадия II).
11. Представлены все сопутствующие и обязательные документы, прилагаемые к разделу «Оценка воздействия на окружающую среду» (стадия II), согласно Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п, Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Сметная документация

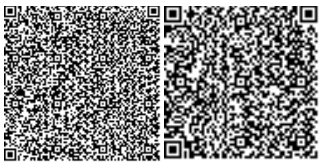
12. Сметы откорректированы в текущих ценах 4 квартала 2018 года.
13. Объемы в смете приведены в соответствие с рабочим проектом.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Протяженность сетей водоснабжения	п.м.	120,0	120,0
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, всего, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	2,173 0,876 1,297	2,253 0,915 1,338
3.	Из них по годам: 2018 год 2019 год	млн. тенге		1,096 1,157
4.	Продолжительность строительства	мес.	1	1

7.2 Оценка принятых решений



В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», заказчиком рабочего проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Подключение к центральным сетям водоснабжения здания ветеринарной лаборатории по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Б.Момышулы, 93» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность сетей водоснабжения	- 120,0 п.м.;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, всего,	- 2,253 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 0,915 млн.тенге;
прочие затраты	- 1,338 млн.тенге;
продолжительность строительства	- 1 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, в соответствии с условиями договора от 24 апреля 2018 года № 030140001998/180486/00, дополнительного соглашения от 29 августа 2018 года № 030140001998/180486/02.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Жосалы кенті, Б. Момышұлы көшесі, 93 мекен-жайы бойынша орналасқан ветеринариялық зертхана ғимаратын орталықтандырылған су жүйесіне қосу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы	- 120,0 п.м.;
ағымдық және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 2,253 млн.теңге;
оның ішінде: ҚҚЖ	- 0,915 млн.теңге;
басқа да шығындар	- 1,338 млн.теңге;
құрылыстың мерзімі	- 1 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 24 сәуірдегі № 030140001998/180486/02 шартының, 2018 жылғы 29 тамыз № 030140001998/180486/02 келісім шартының талаптарына сәйкес Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің «Республикалық ветеринариялық зертхана» ШЖҚ РМК кепілдік береді.

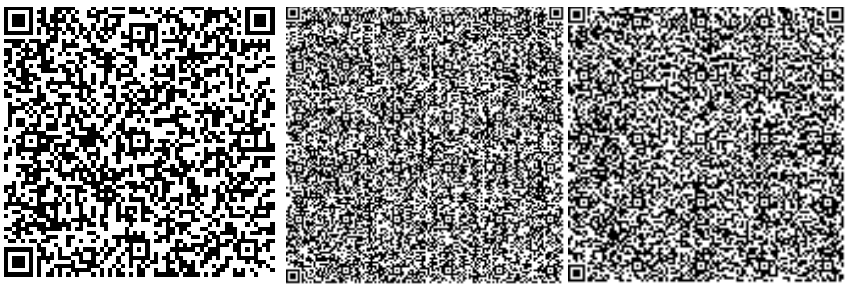
3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

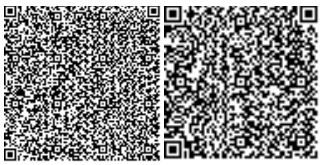
Ермаганбетова Ж.А.

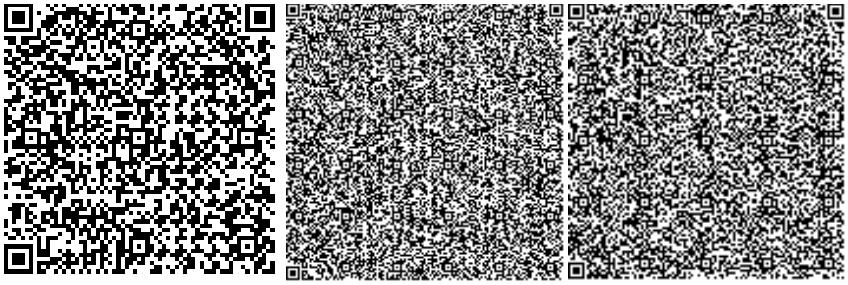
Директор



Имантаева А.К.

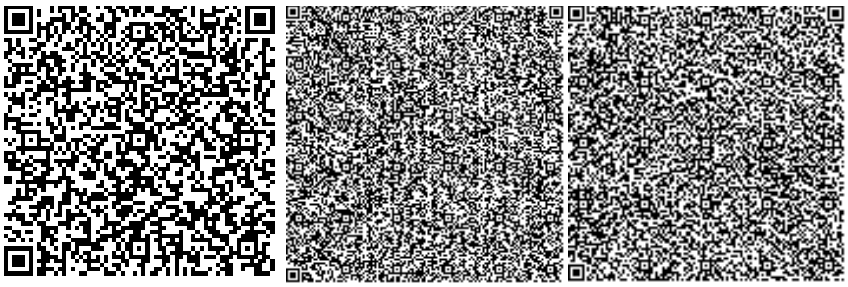
Эксперт





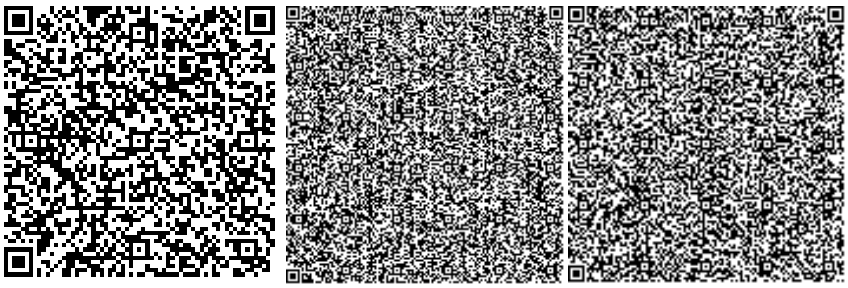
Аралбаева К.Н.

Эксперт



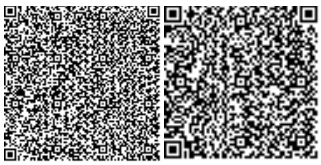
Наурузбаев К.А.

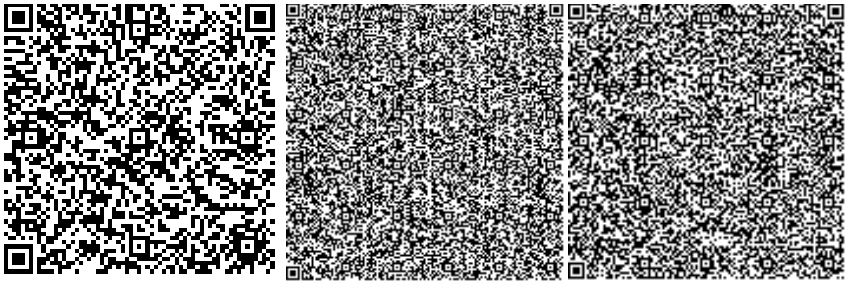
Эксперт



Абдрахманов Б.

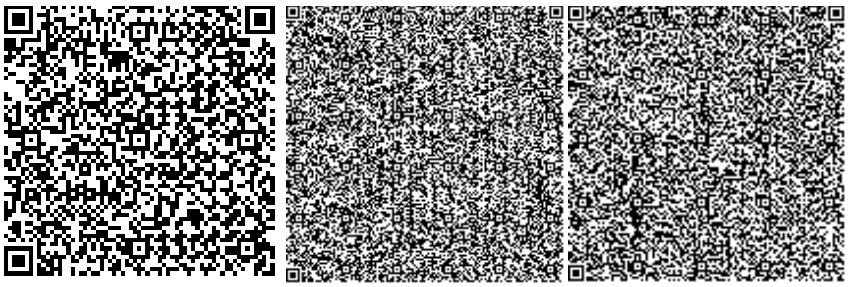
Эксперт

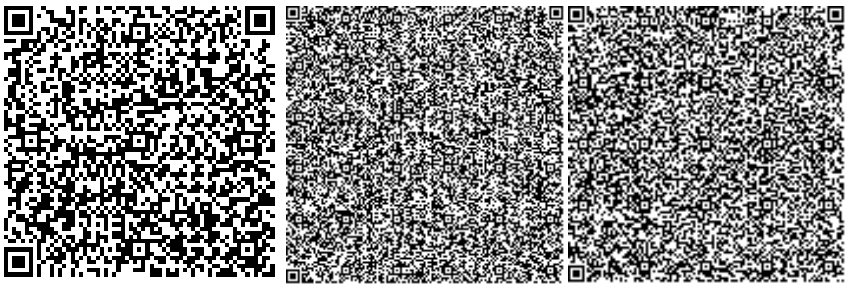
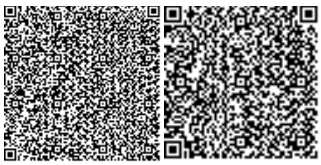




Абельдинов А.Ж.

Эксперт



Жумабаева А.К.

Ведущий специалист