ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫРЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалы
директорының м.а.

..... А. Горшков

«БҚО Орал қаласының ЖЭО-ның коллекторынан 1 - павильонға дейін 7-жылу магистралын қайта құру (тузету)»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 22 тамыздағы № 09-0451/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының тұрғын үй – коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Консорциум Строй Проект» ЖШС
Орал қаласы

Орал қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.о. директора
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....А. Горшков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0451/14 от 22 августа 2014 года

по рабочему проекту
«Реконструкция ТМ-7 от коллектора ТЭЦ до павильона-1 в г.Уральске ЗКО» (корректировка)

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Консорциум-СройПроект»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция ТМ-7 от коллектора ТЭЦ до павильона-1 в г.Уральске ЗКО (корректировка)»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция ТМ-7 от коллектора ТЭЦ до павильона-1 в г.Уральске » (корректировка)**.
Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0339 от 11.07. 2014г между филиалом РГП «Госэкспертиза».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральска».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Консорциум-СтройПроект" (Лицензия 10-ГСЛ от 30 декабря 2013года №13020956) II категория.
ГИП - Ягерь О.Н. (приказ о назначении от 26 марта 2014года №6).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 05.мая 2014года, утверждённое заказчиком, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральска», руководителем отдела Закарин Р.С;

Справка АО «Жайыктеплоэнерго» о вводе в эксплуатацию ТМ-7 от 20 октября 2010года №2320;

Справка о незавершенности работ по реконструкции ТМ-7от коллектора ТЭЦ выданная заместителем руководителя ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД» К.Мухамбеткалиевым;
Акт комплексного контроля от 24 августа 2013 года в гУральске, выданный главным специалистом главный контролер-ревизор ИФК по Северо-Казахстанской области К.Досжанов и главным контролером-ревизором ИФК по городу Астана М.Маменовым;

Решение бюджетной комиссии №01-001-03/65 от 29 апреля 2014года;
Энергетический паспорт;

АО «Жайыктеплоэнерго» письмо от 04 октября 2010года №2272 утвержденные тепловые нагрузки

Дефектный акт на выполнение демонтажных работ утвержденный руководителем отдела ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД» Закариным Р.С.

протокол технического совещания № 1 от 20.07.2014 г. по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, утвержденный представителем Заказчика – руководителем ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральска" Закариным Р.С.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно Казахстанской области» заключение от от 27.сентября 2010 года №808 на раздел «Охрана окружающей среды»;

Техническое заключение от 12. 2013г на конструктивные элементы по реконструкции тепловой магистрали №7 от коллектора ТЭЦ до Павильона-1 в г.Уральске;

УГСЭН г.Уральска ДКГСЭМ МЗ РК по ЗКО санитарно-эпидемиологическое заключение от 20 сентября 2010 года №37;

АО «НЦ «Курылысконсалтинг» экспертное заключение, на соответствие требованиям нормативных документов в области промышленной безопасности от 25 июля 2014года №126;

АО «Институтом развития электроэнергетики и энергосбережения (Казахэнергоэкспертиза)» заключение энергетической экспертизы от 29 июля 2014года №16-08-04-288;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Тепловые сети.
Книга 1. Общая пояснительная записка.
Книга 2. Городская тепловая сеть.
Том 2. Сметная документация.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Том 3. Материалы инженерных изысканий.

5.4. Основные цели и задачи реконструкции

Корректировкой рабочего проекта, запроектирован без изменения трассировки, с увеличением диаметров труб, с частичной заменой строительных конструкций, с применением индустриальных узлов и элементов заводской готовности (каналов, камер, узлов камер и т.д.).

Замена прямошовной стальной трубы диаметром 800мм на спиралешовную стальную трубу диаметром 800мм. Ремонт и усиление конструктивных элементов тепломагистрали на основании дефектного акта. Пересчет сметы затрат с учетом переводных коэффициентов на 2014год, оставшихся объемов работ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Грунты по трассе в основном суглинки, глины, песок. Грунтовые воды в период изысканий (сентябрь месяц 2008г) вскрыты на глубине 3м-5м. Климатические показатели района строительства по данным МСН 2.04.01-98 и Западно-Казахстанского центра гидрометеорологии следующие:

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта -1,6м.

Максимальная глубина сезонного проникновения 0°С в грунт -2,3м

Среднемесячная минимальная температура грунта в году на глубине:

0,8м-минус 4,8°С; почвы (глубина 0,2м)- минус 7°С. Материалы топографических, инженерно-геологических, почвенных и коррозионных изысканий, гидрологических характеристик по трассе прохождения теплотрассыа, климатические данные приведены в отчетах по инженерным изысканиям, том IV настоящей документации, данных ДГП Западно-Казахстанского центра гидрометеорологии и МНС2.04.01-98 «Климатология».

Таблица1

Климатический район по СНиП РК 2.04-01-2001.	Нормативные значения				
	Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, (ºС)	Глубина промерзания грунтов, (м)	Максимальная из средних скоростей ветра, (м/с)	Ветровое давление, кПа (кгс/м^2)	Вес снегового покрова на 1м Горизонтальной поверхности земли, кПа (кгс/м^2)
III - А	минус	1.60	6.6	0.38(	0.7(70)

Рельеф местности по теплосети спокойный, с общим уклоном на северо-запад, отметки поверхности рельефа в Балтийской (абсолютной) системе высот колеблются в пределах от - 1 до 21 м. Грунты по трассе в основном суглинки, глины, песок, местами просадочные 1-го типа, в пониженных местах встречаются водонасыщенные участки (мокрые грунты), по опасности морозного пучения грунта от слабо (преобладающие) до сильно пучинистых. Грунтовые воды в период изысканий вскрыты на глубине 2,0м. Минимальный уровень грунтовых вод устанавливается в феврале-марте, максимальный в апреле-мае. Грунты и грунтовые воды коррозионно-активные к бетонам и металлическим конструкциям. Коррозионная активность грунтов по отношению к стали колеблется от «средней» до «высокой». Теплый период со среднемесячной температурой воздуха выше 0°С составляет 7 месяцев. Среднесуточная температура воздуха выше 0°С держится в течение 211 дней со 2 апреля по 1 ноября. Устойчивый 182-дневный период со

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

среднесуточными температурами, превышающими 5°С, начинается с середины апреля (14.04). В конце апреля (27.04) начинается период со среднесуточными температурами, превышающими 10°С. Жаркая погода (среднесуточная температура превышает 15°С) начинается в середине мая (17.05) и держится до начала сентября (9.09). Холодный период продолжается с ноября по март со среднесуточной температурой воздуха -3.8°С в ноябре и -14.4°С в январе. Самая ранняя отмеченная дата заморозков пришлась на конец августа (25.08), в среднем же начало заморозков приходится на конец сентября (28.09). Нормативная глубина сезонного промерзания грунта -1,6м.

6.2. Проектные решения

Существующее положение.

В настоящее время теплоснабжение от коллектора ТЭЦ до Павильона-1 осуществляется существующими городскими сетями, требующими реконструкции в связи с большой изношенностью труб и строительных конструкций. Тепловая магистраль

ТМ-7 была построена в 1983 года согласно справке от 20 октября 2010года №2320 представленная заказчиком, что подтверждает о износе трубопроводов теплосети т.к срок службы тепловых сетей составляет 25лет.

В декабре 2013 года была проведена оценка состояния конструктивных элементов по реконструкции тепловой магистрали №7 от коллектора ТЭЦ до Павильона -1 в г.Уральске. На основании технического заключения было установлено, что существующим опорам тепловой магистрали №7 обеспечена прочность, устойчивость и надежность несущих конструкций, и сочли возможным реконструкцию тепловой магистрали и дальнейшую эксплуатацию опор после проведения ремонтных работ.

6.2.1. Тепловая сеть

В настоящем проекте предусматривается реконструкция городского тепловой сети от коллектора ТЭЦ до Павильона-1 . При увеличении городом потребления тепла и превышением срока службы тепловых сетей более 25 лет, появилась острая необходимость в реконструкции ТМ-7. Проектом предусмотрен 100% демонтаж трубопроводов теплосети. Замена опор выполнена согласно технического заключения на конструктивные элементы подвижных и неподвижных опор. Общая протяженность тепловых сетей составляет 6484м.

Также проектом предусмотрена замена запорной арматуры диаметром 800мм и теплового счетчика «Взлет ТСР-М» ТСРВ-024 с модулем Е, расположенного на территории ТЭЦ на распределительном коллекторе.

Проектом предусмотрена замена прямошовной стальной трубы диаметром 820х8 мм на спиралевидную стальную трубу диаметром 820х8 мм. Прокладка труб надземная, по существующим опорам, с частичной их заменой и ремонтом.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

- замена задвижек стальных диаметром 150мм для горячей воды и пара (дренаж);
- замена задвижек стальных диаметром 50мм для горячей воды и пара;
- замена отводов диаметром 820х8мм;
- замена труб электросварных (компенсаторы) прямошовные и спиралешовные с ужесточенной кривизной диаметром 820х8мм;
- замена отводов
- усиление стоек подвижных опор
- ремонт защитного слоя на опоры

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- замена металлических неподвижных элементов опор НО №22,53,89,106,118,135,149,163,177,192,217,247,266,278,290,301
- замена металлических элементов анкерных неподвижных опор № 66,67,80,81,101,102,129,130,204,205
- усиление опорной балки из уголка с установкой раскосов
- замена байпасной на трубы диаметром 219мм
- замена металлических переходов диаметром 820/720мм
- очистка трассы от поросли

Антикоррозийное покрытие скользящих и неподвижных опор масляно-битумное в два слоя по грунту ГФ-021. Антикоррозийное покрытие труб – изоляция гидроизолом в один слой на нефтебитумной мастике, теплоизоляция труб – из минераловатных плит, прошивных матов М100, толщ.100мм. Изоляционный слой покрыт оцинкованной тонколистовой сталью. Тепловая сеть оборудована арматурой для регулирования, распределения и опорожнения отдельных участков трубопровода при авариях.

Компенсация температурных удлинений осуществляется за счет П-образных компенсаторов. При пересечении тепловой сети с существующими коммуникациями выполнение земляных работ принято вручную.

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Данным проектом на основании задания на проектирование и дефектного акта предусматривается усиление и восстановление некоторых опор, потерявшие несущую способность под тепловой сетью в общем количестве 311 шт.

Тепловая сеть выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 1070-91, прокладка надземная на железобетонных опорах Н=1,0 и Н=5,0-6,0 м.

Конструктивные решения

Фундаменты - стаканного и блочного типа выполнены в монолитном исполнении.

Колонны и ригеля из ж/б конструкции заводского изготовления.

Конструктивные размеры изделий приняты равными соответствующим объёмно-планировочным параметрам сооружений или нормальным размерам этих изделии за вычетом конструктивного интервала и установленного нормированного зазора.

Все элементы сборных железобетонных конструкции унифицированного каркаса запроектированы с учётом унифицированных расчётных параметров.

Эти расчётные параметры определены номинальной несущей способностью, близкой к номинальной и определяемой размерами сечения изделия, сортаментом арматурной стали, маркой и видом бетона.

Конструктивное решение каждого элемента и его модификации соответствует условиям их работы в системе конструкции и оптимизировано по комплексным технико-экономическим параметрам.

6.3. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Для предупреждения развития аварийных ситуаций, описанных выше, проектными решениями предусматривается: создание надежной герметичной системы трубопроводов, запорной арматуры и оборудования;

применение сертифицированных материалов и оборудования, отвечающих требованиям МСН 4.02-02-2004, техническим условиям и стандартам на изготовление; размещение, прокладка теплотрассы и производство строительно-монтажных работ согласно МСН 4.02-02-2004 и других действующих нормативных документов;

применение приборов СОДТ и автоматических отключающих устройств;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

организация службы эксплуатации системы теплоснабжения в соответствии с нормативами.

6.4. Охрана окружающей природной среды

В связи с намечаемой подачей теплоносителя создается перспектива оздоровления воздушного бассейна сохранения местных лесов и зеленых насаждений. При использовании централизованного теплоснабжения значительно улучшатся санитарно-гигиенические условия труда и жизни населения, в приземные слои атмосферы исключаются выбросы почти всех вредных веществ, кроме окиси углерода, а также снижаются выбросы окислов азота приблизительно на 20%.

Теплоснабжение микрорайонов от тепловых сетей снижает ущерб от загрязнения атмосферы, от вырубки лесов и других зеленых насаждений на топливо, доставки и хранения традиционных видов твердого и жидкого топлива. При производстве строительно-монтажных работ к веществам, загрязняющим атмосферный воздух, относятся оксиды азота и углерода, углеводород и сажа, содержащиеся в продуктах сгорания при производстве сварочных работ, в выхлопных газах грузовых автомобилей и специальной строительной техники (бульдозеры, экскаваторы, трубоукладчики, сварочные агрегаты и др.).

6.5. Организация строительства

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

Одна из основных работ в подготовительный период - расчистка полосы под строительство автодороги, переустройство коммуникаций. Эти работы необходимо, выполнять в строго отведенных границах, с предотвращением возможности размыва в период снеготаяния и дождевых осадков.

Нормативная продолжительность строительства объекта принята согласно СНиП РК 1.04.03-2008 ч.2 "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений" и составит 5 месяцев.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенным в действие с 15.08.2012 года приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства № 791 от 11.09.2007 года переход к текущей и прогнозной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013-2014 годов согласно изменениям и дополнениям № 496-IV в Законе "О республиканском бюджете на 2012 -2014 годы" от 24.11.2011 года, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 04.04.2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИИ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23.10.2009года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиками проекта установлен первый (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция ТМ-7 от коллектора ТЭЦ до павильона-1 в г.Уральске»** (корректировка) выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям, необходимым для рассмотрения. Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

7.2. Недоработки, выявленные в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта **«Реконструкция ТМ-7 от коллектора ТЭЦ до павильона-1 в г.Уральске»** (корректировка) выявлены следующие недоработки:

1. Пояснительная записка разработана в полном объеме.
2. Рабочий проект согласован с ТЭЦ.
3. Монтажные схемы, поперечные разрезы сетей, разработаны в соответствии с ГОСТ 21.605-82*.
4. В спецификациях указаны заводы изготовители применяемых стальных труб и запорной арматуры в соответствии с представленным обоснованием проектной организации.

Сметная документация.

5. Представлена поэлементная ведомость объемов работ, составленная по актам выполненных работ и спецификациям проекта. Ведомость невыполненных объемов работ подписана ГИП Ягерь О.Н.

Технико-экономические показатели.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая протяженность теплотрассы				-

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	∅820х8 мм ∅ 325х6 мм	км км	7,060 0,024	7,060 0,024	
2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тен. млн. тен. млн. тен. млн. тен.	 256,588 253,155 - 3,433	 256,588 253,155 - 3,433	 - - - -
3.	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2011-2014 г. г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты Из общей сметной стоимости: выполненный объем работ невыполненный объем работ	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 663,561 566,190 - 97,371 467,104 196,457	 663,561 566,190 - 97,371 467,104 196,457	 - - - - - -
4.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5	5	-

Сравнительный анализ технико-экономических показателей по результатам корректировки
Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели по ранее утверждённому РП (2011 г.)	Рекомендуемые показатели по рассмотренному РП (2014 г.)	+ увеличение - снижение
1.	Общая протяженность теплотрассы ∅820х8 мм ∅ 325х6 мм	 км км	 7,060 0,024	 7,060 0,024	 - -
2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тен. млн. тен. млн. тен. млн. тен.	 286,203 282,374 - 3,829	 256,588 253,155 - 3,433	 - 29,615 - 29,219 - - 0,396
3.	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2011-2014 г. г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 643,269 538,514 - 104,755	 663,561 566,190 - 97,371	 + 20,292 + 27,676 - - 7,384
4.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5	5	-

Уменьшение сметной стоимости реконструкции тепломагистрали в ценах 2001 года обусловлено:

изменением объемов работ;

изменением нормативов ныне действующей сметно-нормативной базы.

Увеличение сметной стоимости обусловлено:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

изменением уровня МРП 2014 года по отношению к уровню цен 2010 года, в проекте и заключении утвержденном ранее.

ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция ТМ-7 от коллектора ТЭЦ до павильона-1 в г.Уральске» (корректировка)** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность теплотрассы	
∅820х8 мм	7,060 км
∅ 325х6 мм	0,024 км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	256,588 млн. тенге.
в том числе: СМР	253,155 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	3,433 млн. тен.
Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2011-2014 г. г.	663,561 млн. тен.
в том числе: СМР	566,190 млн. тен.
оборудование	-
прочие затраты	97,371 млн. тен.
Из общей сметной стоимости:	
выполненный объем работ	467,104 млн. тен.
невыполненный объем работ	196,457 млн. тен.
Нормативная продолжительность строительства	5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО "Консорциум-СтройПроект" в соответствии с условиями договора от №0339 от 11.07. 2014г.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3-х месяцев. До начала производства работ рабочий проект согласовать с АО «Жайыктеплоэнерго».

5. При реализации проекта максимально применять оборудование, строительные материалы и конструкции Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО Орал қаласының ЖЭО-ның коллекторынан 1 - павильонға дейін 7-жылу магистралын қайта құру (тузету)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жылу трассасының жалпы ұзындығы	
∅820х8 мм	7,060 шақ.
∅ 325х6 мм	0,024 шақ.
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сметалық құны	256,588 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	253,155 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	3,433 млн. теңге
2011 - 2014 жж. деңгей бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	663,561 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	566,190 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	97,371 млн. теңге
жалпы сметалық құннан:	
орындалған жұмыстар көлемі	467,104 млн. теңге
орындалмаған жұмыстар көлемі	196,457 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	5 ай

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 16 шілдедегі № 0365 шарттың талаптарына сәйкес «Консорциум-СтройПроект» ЖШС кепілдік етеді.

3. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады. Жұмыс өндірісі басталмастан бұрын жұмыс жобасын «Жайықжылуқуат» АҚ-мен келісуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес жобаны іске асыру кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Сараптау тобының жетекшісі аттестат ҚТКШІА № 00210	**М. Лыжинков**
Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00213	**М. Стефанишина**
Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 02764	**А. Валиев**
Жетекші маман **(Құрлыстағы баға мониторингі)**	**Н.Хаирова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА