ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалы
директорының м.а.

..... А. Горшков

«БҚО Теректі ауданының Жаңа Өмір ауылын ТЖЖ-1 электрмен жабдықтау құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 10 қыркүйектегі № 09-0489/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Консорциум-СтройПроект» ЖШС
Орал қаласы

Орал қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.о. директора
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....А. Горшков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0489/14 от 10 сентября 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство электроснабжения ПДП в с.Жана Омир Теректинского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства
г.Уральска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Консорциум-СтройПроект»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство электроснабжения ПДП в с.Жана Омир Теректинского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Строительство электроснабжения ПДП в с.Жана Омир Теректинского района ЗКО»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 20 августа 2014 года № 09-0406 между Филиалом РГП "Госэкспертиза" по ЗКО и ТОО "Консорциум-СтройПроект", согласно письму заказчика от 13 августа 2014 года №157.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Консорциум-СтройПроект». Лицензия ГСЛ № 13020956 от 30.12.2013 года. II категория.

ГИП – Арзамасцев С.А. (Приказ о назначении №12 от 20.07.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО» Жапаковым К.Г. от 20июня 2014 года;

постановление Акимата Теректинского района №95 от 26.03.2014 года;

акт на выбора земельного участка №1 от 30.07.2014 года.

материалы инженерных изысканий, выполненные ТОО "Консорциум-СтройПроект" в июне 2014 года.

протокол технического совещания №45 от 28.07.2014 года по вопросу согласования стоимости материалов и оборудования, отсутствующих в сметно - нормативной базе, утвержденный

руководителем ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО» Жапаковым К.Г.

письмо ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО» №447 от 02.09.2014 года о сроке начало строительства в 2015 году.

Технические условия:

АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» от 18 декабря 2013 года №7-13-8/129 на электроснабжение.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

РГУ «Теректинское управление по защите прав потребителей ЗКО Агенства РК по защите прав потребителей» - заключение государственной экологической экспертизы от 24 июля 2014 года №56;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО» - заключение государственной экологической экспертизы по рабочему проекту №445 от 07 августа 2014 года, выданное.

АО «Институт развития электроэнергетики и энергосбережения (Казахэнергоэкспертиза)» - заключение энергетической экспертизы по рабочему проекту выданное №16-08-04-315 от 11 августа 2014 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу.

Том 1. Общая пояснительная записка. Чертежи.

Том 2. Сметная документация.

Том 3. Охрана окружающей среды.

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Данным проектом предусматривается строительство электроснабжения ПДП в с.Жана Омир Теректинского района ЗКО.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок, отведенный под строительство воздушных линий электроснабжения расположен в с.Жана Омир Теректинского района ЗКО

Природно-климатическая характеристика района

Климат района строительства - резко-континентальный, с жарким засушливым летом и холодной суровой зимой.

Расчетные климатические условия в зоне строительства:

Ветровой район – III, скоростной напор ветра 29 м/с.

Район по гололеду –III, толщина стенки гололеда-15мм

Климат территории является резко континентальным. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения.

Характеристика климатических условий дана по данным длительных наблюдений на метеостанции г. Уральска.

Наиболее холодным месяцем является январь. Суточная амплитуда температур иногда достигает 25 - 27°С, однако наибольшую повторяемость имеют амплитуды, равные 7-13°С. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4 - 5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +42°С. Суточные колебания температуры летом составляют 10-16°С, в отдельных случаях достигают 26-28°С. Средняя продолжительность теплого (безморозного) периода колеблется в пределах 150-160 дней.

Абсолютный минимум температур -43°С.

Абсолютный максимум температур +42°С.

Среднегодовая температура - от +4,4°С до –1,7°С.

Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. В зимний период относительная влажность наибольшая, ее средние месячные значения в 13 часов колеблются в пределах 70-84%.

Число дней с относительной влажностью менее 30% за летний период составляет около 60.

Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно. Среднегодовое количество осадков составляет 282мм.

Основное количество их приходится на теплый период года, а в холодный период года осадков выпадает около 30-40% от годового количества.

Снежный покров устойчиво залегает в течение 3-5 месяцев в году. Средняя многолетняя, наибольшая высота снега перед началом снеготаяния составляет 25-30см (минимум – 15см, максимум 40-50см).

Глубина промерзания суглинков и глин – 162см. Глубина проникновения нулевых температур – 230 см.

Климатические условия по требованию к строительным материалам и бетону – суровые.

Ветровой режим обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орографией местности. Наибольшую повторяемость имеют восточные и юго-восточные ветра с октября по апрель. В период с мая по сентябрь преобладают ветры с северной составляющей (10-30%). Средние скорости ветра 3-6м/сек, среднегодовая -4,8м/сек. Сильные ветры отмечаются при прохождении циклонов, когда они достигают скорости до 20-25м/сек, и, часто в летний период приводят к возникновению пыльных бурь, а в зимний период – метелей.

Рельеф

Рельеф участка спокойный, отметки колеблются в пределах 39,29 ... 41,58.

Размеры объектов даны по осевым линиям.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Горизонтальную привязку сооружений вести от существующих асфальтобетонных проездов.

Высотную привязку сооружений на участке вести от относительных отметок в балтийской системе координат.

Геологическое строение и сейсмичность

В геологическом строении участка исследования до разведанной глубины 8,0 м принимают участие четвертичные отложения.

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения долины рек Урал (aQIII) вскрыты под почвенным покровом с 0,2 м и до глубины 8,0 м, и слагают первую-вторую надпойменные террасы р. Урал. Литологически отложения представлены глинами легкими пылеватыми, суглинками тяжелыми песчанистыми и супесями песчанистыми коричневыми, буровато-коричневыми по цвету. Вскрытая мощность аллювиальных отложений 7,8 м.

С поверхности распространен современный почвенно-растительный слой (pQIV), представленный суглинками коричневато-бурыми гумусированными, мощностью до 0,2м.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с сейсмическим районированием территории Казахстана (СНиП РК 2.03-04-2001, Письмо №17/3-693, №003-543 Министерства индустрии и торговли РК). Грунтовые условия площадки строительства представлены до глубины 8,0 м суглинисто-глинисто-супесчаной толщей от твердой - полутвердой - тугопластичной до мягкопластичной - пластичной по консистенции. Уровень грунтовых вод до глубины 8,0 м не вскрыт. Грунтовые условия, по сейсмическим свойствам, можно отнести к III категории.

6.2. Описания принятых проектных решений.

6.2.1. Электротехнические решения.

Проект линии электроснабжения ПДП(одноэтажные жилые дома, магазины, школы, детские сады) в с. Новая жизнь Теректинского района разработан на основании технических условий за №7-13-8/129 от 18.12.13 года, в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Воздушная линия - 10кВ

Питающая ЛЭП-10кВ выполняется на железобетонных опорах (стойки СВ 105-5) по типовому проекту 12.019-02. Точка подключения существующая ПС 35/10кВ «Новая жизнь»

Конструктивное исполнение крепления проводов на опорах выполнить согласно требований ПУЭ и рекомендаций т.п. 12.019-02. В районе строительства ВЛ-10 кВ отсутствуют предприятия загрязняющие атмосферу, поэтому изоляция ВЛ принята, как для районов с обычным полевым загрязнениями. Изолирующие подвески комплектуются из двух изоляторов типа ШФ, штыревые изоляторы – ШФ20.

Пролёты на ВЛ-10 кВ колеблются в промежутке от 45 до 50 метров.

Трансформаторные подстанции 10/0.4 кВ

Для распределения электрической энергии по территории застройки проектом предусмотрена установка комплектных трансформаторных подстанций типа КТПГ 10/0,4кВ с масляным трансформатором мощностью 250кВа в количестве 17 шт. Мощность силовых трансформаторов выбраны с учетом расчетной мощности проектируемых потребителей и перспективы подключения объектов инфраструктуры.

Размещение ТП и мощность трансформаторов выбрана с учетом равномерного распределения нагрузки, что обеспечивает минимальную потерю напряжения в линиях 380/220В.

Монтаж оборудования ТП вести в соответствии с паспортными данными на трансформаторные подстанции, оборудование и рекомендациям заводов изготовителей, а также требованиями «Правил устройства электроустановок». Трансформаторные подстанции заземляются путем выполнения контура заземления, состоящего из стальных вертикальных и горизонтальных заземлителей. Сопротивление контура заземления не более 4 Ом.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Воздушные линии 0.4 кВ

Распределение электроэнергии от проектируемых трансформаторных подстанций по потребителям предусматривается по воздушным ЛЭП, напряжением 380/220В. Провода ВЛИ-0,4кВ подвешиваются по железобетонным опорам, по типовому проекту 11.0014 (стойки СВ105-5). К подвеске на проектируемых ВЛ приняты самонесущие изолированные провода марки СИП-2 , сечение провода принято 3х50+1х54.6+2х16мм по ГОСТ 52373-2005. Сечение проводов рассчитано по допустимой потере напряжения, которое согласно РДС РК 4.04-191-2-02, для районов малоэтажной застройки составляет ±7,5%. Длины линий (фидеров) ВЛИ-0,4 кВ выбраны по условию обеспечения отключения линии защитным аппаратом, при однофазном КЗ, согласно РДС РК 4.04-191-2002 п. 15.

Среднее расстояние в пролетах между опорами на ВЛИ-0,4кВ в приняты 30м, с учетом климатических условий строительства, механической прочности проводов и железобетонных стоек опор, а также максимального возможного количества вводов 220в в жилые дома.

Заземление опор, повторное заземление нулевых проводов ВЛ выполнить согласно требований ПУЭ по типовому проекту 3.407-150. Сопротивление растеканию заземлителей, выполняемых аналогично с заземлителями ВЛ-10 кВ составляет 30 Ом.

В местах совпадения трасс ВЛ – 10 и 0,4 кВ приняты опоры совместного подвеса по т.п. 12.019-02.

Освещение проезжих частей улиц и дорог выполняется путем установки на опорах ВЛИ-0,4кВ светильников с ртутными лампами типа ДРЛ-125. Питающий провод уличного освещения подвешен совместно с распределительной сетью электроснабжения.

Управление освещением осуществляется от блоков управления наружного освещения проектируемых трансформаторных подстанций 10/0,4кВ.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

На период строительства необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие въезд и выезд посторонних лиц и механизмов на территорию строительства. При производстве земляных работ следует соблюдать правила СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

С учетом условий проведения работ должны выполняться следующие мероприятия:

к управлению машинами (бульдозерами, экскаваторами, автогрейдерами, скреперами) допускать лиц, имеющих удостоверение на право управления и работы на соответствующие машины;

в нерабочее время бульдозер и скрепер отводить в безопасное место, а отвал и ковш опускать на землю;

во время работы экскаватора нельзя находиться посторонним в радиусе его действия плюс 5м;

перед началом рабочей смены каждая строительная машина и механизм подвергается техническому осмотру механиком гаража и водителем;

при погрузке грунта в автотранспорт машинистом экскаватора должны подаваться сигналы начала и окончания погрузки;

при разработке, транспортировании, разгрузке, планировке грунта двумя бульдозерами или скреперами, идущими один за другим, расстояние между ними должно быть не менее 10 м;

заправку оборудования горюче-смазочными материалами производить специальными заправочными машинами;

перевозка рабочих на место производства работ должна осуществляется на автобусах и специально оборудованных для перевозки пассажиров автомашинах;

рабочие должны быть обеспечены спецодеждой и средствами индивидуальной защиты согласно отраслевым нормам;

для обеспечения оптимальных условий работающих необходимо жильё, пищеблок и пункт первой медицинской помощи;

для хозяйственно-бытовых целей предусмотреть употребление воды, отвечающей требованиям ВОЗ.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4. Охрана окружающей среды.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

Сбор мусора осуществляется на специально отведенной площадке, с которой он по мере необходимости вывозится на мусоросвалку..

Расчет твердых бытовых отходов, оценка воздействия на окружающую среду, оказываемых в процессе строительно – монтажных работ, расчет выбросов вредных веществ от работающих двигателей строительно – дорожных машин при снятие растительного слоя земли производится подрядчиком как разовые выбросы в материалах инвентаризации выбросов.

6.5. Организация строительства

В подготовительный период и в процессе строительства, заказчику совместно с подрядной организацией необходимо выполнить следующие организационные работы:

подготовить механизмы для выполнения трудоемких работ или обеспечить заключение договора на аренду указанных механизмов;

решить вопросы заключения договоров по найму рабочей силы для рытья траншей вручную и выполнения других работ, не требующих для этой цели высокой квалификации;

обеспечить решение вопросов аренды жилых и других помещений для размещения работников подрядной организации и прорабского участка;

составить план мероприятий и график производства работ с учетом всех факторов, способствующих ускорению сроков данного объекта.

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 6 месяцев.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенный в действие с 15.08.2012 года приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015г.г. согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1659 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» по ЗКО в рабочий проект **«Строительство электроснабжения ПДП в с.Жана Омир Теректинского района»** внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлено задание на проектирование утвержденное в установленном порядке.
2. Выполнены расчетные схемы воздушный линий 10 и 0.4 кВ.
3. материалы инженерных изысканий выполнены в установленном порядке с указанием масштаба местности.
4. Проект согласован с АО «Зап.Каз.РЭК» и другими заинтересованными организациями.

Сметный раздел.

5. Представлено письмо ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО» №447 от 02.09.2014 года о сроке начало строительства в 2015 году.
6. Стоимость местных материалов принята для зоны сельского строительства. Сметный расчет стоимости строительства.
7. Из затрат на временные здания и сооружения исключен к=0,8, как принятый необоснованно.

Локальная смета 2-1-1,2-1-2.

8. Исключены затраты на изготовление металлоконструкций, так как изготовление учтено в их стоимости.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

9. В локальной смете 2-1-1 принята расценка на прокладку в 3 провода.

Технико-экономические показатели по проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая площадь земельного участка ПДП	га.	12,421	12,421	-
2.	Воздушная линия 10 кВ	км.	4,967	4,967	-
3.	Воздушная линия 0.4 кВ	км.	40,246	40,246	-
4.	Трансформаторные подстанции 10/0.4 кВ 250 кВА.	шт.	17	17	-
5.	Установленная мощность	кВт	2025	2025	-
6.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	99,136 78,397 19,513 1,226	97,131 76,500 19,431 1,200	-2,005 1,897 -0,085 -0,026
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014-2015г.г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	298,556 200,494 49,904 48,158	292,589 195,642 49,693 47,254	-5,967 -4,852 -0,211 -0,904
8.	Из них: 2014 год (ПИР и экспертиза) 2015 год	млн. тенге		4,409 288,180	
9.	Продолжительность строительства	мес.	6	6	-

8 ВЫВОДЫ:

1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство электроснабжения ПДП в с.Жана Омир Теректинского района»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь земельного участка ПДП	12,421га
Воздушная линия 10 кВ	4,967км
Воздушная линия 0.4 кВ	40,246км.
Трансформаторные подстанции 10/0.4 кВ 250 кВА.	17шт.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Установленная мощность	2025кВт
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	97,131 млн. тенге
в том числе: СМР	76,500 млн. тенге
оборудование	19,431 млн. тенге
прочие затраты	1,200 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014-2015 г.г.	292,589 млн. тенге
в том числе: СМР	195,642 млн. тенге
оборудование	49,693 млн. тенге
прочие	47,254 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 мес

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утверждённых заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Консорциум-СтройПроект» в соответствии с условиями договора от 20 августа 2014 года № 09-0406.

3. Заказчику при строительстве получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению

5. Заказчику, во исполнение Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР:

1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО Теректі ауданының Жаңа Өмір ауылын ТЖЖ-1 электрмен жабдықтау құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

ТЖЖ жер бөлігінің жалпы ауданы	12,421га
10 кВ әуе желісі	4,967шақ
0.4 кВ әуе желісі	40,246шақ
10/0.4 кВ 250 кВА трансформаторлық қосалқы стансасы	17 дана.
Белгіленген қуат	2025кВт
2001 ж.базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	97,131 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	76,500 млн. теңге
жабдықтар	19,431 млн. теңге
басқа шығындар	1,200 млн. теңге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2014 - 2015ж. ағымдағы және болжамды деңгейдегі бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	292,589 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	195,642 млн. теңге
жабдықтар	49,693 млн. теңге
басқа шығындар	47,254 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	6 ай

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 20 тамыздағы № 09-0406 шарттың талаптарына сәйкес «Консорциум-СтройПроект» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы құрылыс кезінде бақылау-қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін..

5. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлімнің басшысы
аттестат ҚТКШІА № 00212 — **В. Кобин**

Сараптау тобының жетекшісі
аттестат ҚТКШІА № 00214, № 04280 — **И. Ермончик**

Смета-экономикалық тобының жетекшісі
аттестат ҚТКШІА № 00211 — **Н. Маркова**

Жетекші маман
(Құрлыстағы баға мониторингі) — **Н.Хаирова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА