Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Объект: Строительство многофункционального жилого комплекса, 22-х 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 58

АКТ ___
приемки выполненных работ
за март 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Перекрытия								
		Стремянка С1 выхода на кровлю лист 51 КЖ								
52	Е0109-29-1 т.ч. п-1.16, п-3.2 К=1,1	Монтаж лестниц по ж/бетонным и каменным опорам/	0,06796	14215,47	5475,87	966	372	434	31,79	2
		т		5544,00	1552,87	377	106	90	5,46	--
53	С12021-237т.ч. п3.2	Лестницы /окрашенные за 2 раза/	0,06796	160340,00	--	10897	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
54	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,008	93997,62	304,24	752	2	279	198,00	2
		1т		33075,00	114,75	265	1	105	0,56	--
		Стремянка С2 лист 51 КЖ								
55	Е0109-29-1 т.ч. п-1.16, п-3.2 К=1,1	Монтаж лестниц по ж/бетонным и каменным опорам/	0,05828	14215,47	5475,87	828	319	372	31,79	2
		т		5544,00	1552,87	323	91	90	5,46	--
56	С12021-237т.ч. п3.2	Лестницы /окрашенные за 2 раза/	0,05828	160340,00	--	9345	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
57	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,008	93997,62	304,24	752	2	279	198,00	2
		1т		33075,00	114,75	265	1	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			23540	696			7
			Тенге			1229	198			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1504				
	Материалы -		Тенге			970				
	Всего заработная плата -		Тенге				531			
		Накладные расходы -	Тенге			558				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				84			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			124				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2185				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3
		Сметная заработная плата -	Тенге				615			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			22036				
	Материалы -		Тенге			403				
	Всего заработная плата -		Тенге				896			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			20241				
		Накладные расходы -	Тенге			806				
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				121			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1371				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			24213				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							5
		Сметная заработная плата -	Тенге				1017			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			26398				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							9
		Сметная заработная плата -	Тенге				1632			
		РАЗДЕЛ 2.Полы								
		Тип3 полы сан узлов								
10	Е0111-4-5	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм	187,98	121,68	9,38	22873	1763	12102	0,24	46
		м2		48,83	3,51	9179	660	123	0,02	3
11.1	Е0111-8-3	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	13,1586	5447,36	261,86	71680	3446	9687	3,44	45
		м3		499,50	99,00	6573	1303	123	0,48	6
11.2	Е0111-11-2к=8	Проливка по керамзиту цементным молочком толщиной 40 мм	187,98	180,41	5,36	33914	1008	1628	0,04	7
		м2		5,04	2,00	947	376	123	0,01	2
12	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	187,98	167,10	9,95	31411	1870	12934	0,36	67
		м2		52,20	3,74	9813	703	123	0,02	3
13	Е0111-27-3	Устройство покрытий на цементном растворе из керамических плиток для одноцветных с красителями полов	187,98	902,33	11,72	169619	2203	40710	1,06	199
		м2		171,68	4,39	32272	825	123	0,02	4
14	Е0111-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	201,2	136,49	0,32	27461	64	10330	0,24	47
		м		41,63	0,11	8376	22	123	--	--
		Тип4 полы лестничной клетки								
15.1	Е0111-8-3	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	12	5447,36	261,86	65368	3142	8834	3,44	41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3		499,50	99,00	5994	1188	123	0,48	6
15.2	Е0111-11-2к=8	Проливка по керамзиту цементным молочком толщиной 40 мм	150	180,41	5,36	27062	804	1299	0,04	5
		м2		5,04	2,00	756	300	123	0,01	1
16	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	150	167,10	9,95	25065	1493	10321	0,36	53
		м2		52,20	3,74	7830	561	123	0,02	3
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			474454	15793			511
			Тенге			81740	5938			29
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			474454				
	Материалы -		Тенге			149190				
	Всего заработная плата -		Тенге				87678			
	Местные материалы -		Тенге			227730				
		Накладные расходы -	Тенге			107844				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							54
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				16177			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			34938				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			617236				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							594
		Сметная заработная плата -	Тенге				103855			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			617236				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							594
		Сметная заработная плата -	Тенге				103855			
		РАЗДЕЛ 3.Двери								
32.2	Е0110-93-1 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах площадью проема до 3 м2 /поз.6/	9,24	11347,28	20,21	104849	187	2462	1,29	12
		м2		215,16	6,88	1988	64	120	0,03	--
33	Е0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен /поз.1,3,8,9,10,11,12/	158,99	330,85	32,08	52602	5100	54256	1,49	237
		м2		272,25	12,13	43285	1929	120	0,06	9
34	С12022-1 прим.	Двери стальные однопольные /поз.3,8,9,10,11/	86	25100,00	--	2158600	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
35	С12022-2 прим.	Двери стальные двупольные /поз.1/	2	37400,00	--	74800	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35.1	Е0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен /поз.8/	3,84	330,85	32,08	1270	123	1310	1,49	6
		м2		272,25	12,13	1045	47	120	0,06	--
35.2	С12022-1 прим.	Двери стальные однопольные /поз.8/	3	25100,00	--	75300	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			2467421	5410			255
			Тенге			46319	2039			10
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			158721				
	Материалы -		Тенге			106992				
	Всего заработная плата -		Тенге				48357			
		Накладные расходы -	Тенге			58029				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							29
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				8704			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			13005				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			229755				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							293
		Сметная заработная плата -	Тенге				57062			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			2308700				
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2308700				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			138522				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			2447222				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			2676977				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							293
		Сметная заработная плата -	Тенге				57062			
		РАЗДЕЛ 4.Окна								
		Витраж алюминиевый 2шт								
51.1	Е0110-91-6 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема более 2 м2	26,3	346,04	18,87	9101	496	4508	0,82	21
		м2		136,44	6,39	3588	168	120	0,03	1
51.2	С12061-189 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99	26,3	5206,00	--	136918	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Окна								
57	С11011-936	Стеклопакеты двухслойные из неполированного стекла толщиной 4 мм	38,9	-2800,00	--	-108920	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
58	С11011-1382 Изм. и доп.вып.11 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Стеклопакет с наружным ламинированным стеклом и внутренним энергосберегающим СПО 4.4.1-16И /ГОСТ 24866-99,ГОСТ 30826-2001/	38,9	4963,00	--	193061	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			230159	496			21
			Тенге			3588	168			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			230159				
	Материалы -		Тенге			5016				
	Всего заработная плата -		Тенге				3756			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			221059				
		Накладные расходы -	Тенге			4508				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							2
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				676			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			14080				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			248747				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							25
		Сметная заработная плата -	Тенге				4433			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			248747				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							25
		Сметная заработная плата -	Тенге				4433			
		РАЗДЕЛ 5.Отделка потолков								
66.1	Е0115-64-4	Левкас потолков	1199,35	147,38	3,94	176765	4725	130465	0,55	664
		м2		102,11	1,49	122466	1787	105	0,01	9
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге			176765	4725			664
			Тенге			122466	1787			9
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			176765				
	Материалы -		Тенге			180				
	Всего заработная плата -		Тенге				124253			
	Местные материалы -		Тенге			49394				
		Накладные расходы -	Тенге			130465				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							65
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19570			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			18434				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			325664				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							738

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				143822			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге			325664				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							738
		Сметная заработная плата -	Тенге				143822			
		РАЗДЕЛ 6.Отделка стен								
70.1	Е0115-60-1	Штукатурка простая поверхностей известковым раствором по камню и бетону стен	1067,48	193,01	2,00	206032	2138	105215	0,57	604
		м2		93,60	0,27	99916	288	105	0,04	45
70.2	Е0115-64-3	Левкас стен	3910,745	118,46	3,43	463282	13414	308135	0,46	1780
		м2		73,73	1,31	288339	5123	105	0,01	25
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге			669315	15552			2384
			Тенге			388255	5411			70
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			669315				
		Материалы -	Тенге			14787				
		Всего заработная плата -	Тенге				393667			
		Местные материалы -	Тенге			250720				
		Накладные расходы -	Тенге			413350				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							207
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				62002			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			64960				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1147625				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2661
		Сметная заработная плата -	Тенге				455669			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге			1147625				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2661
		Сметная заработная плата -	Тенге				455669			
		РАЗДЕЛ 7.Кровля								
		Балконное ограждение								
128	Е0109-34-1 т.ч. п-1.16, п-3.2 К=1,1	Монтаж конструкций балконных ограждений по ж/бетонным и каменным опорам/	2,24	18611,27	2191,29	41689	4908	28046	80,96	181
		т		13810,50	101,25	30936	227	90	0,49	1
129	С12021-268 т.ч. 4.7	Сварная решетка ограждения /окрашенных за 2 раза ПФ115/	2,24	139940,00	--	313466	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге			355155	4908			181
			Тенге			30936	227			1
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			355155				
		Материалы -	Тенге			5845				
		Всего заработная плата -	Тенге				31162			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			313466				
		Накладные расходы -	Тенге			28046				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							14
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				4207			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			22992				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			406193				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							196
		Сметная заработная плата -	Тенге				35369			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге			406193				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							196
		Сметная заработная плата -	Тенге				35369			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4396809	47582			4024
			Тенге			674533	15768			120
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1710918				
	Материалы -		Тенге			277136				
	Всего заработная плата -		Тенге				658242			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			221059				
	Местные материалы -		Тенге			527844				
		Накладные расходы -	Тенге			714753				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							357
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				107213			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			145540				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2571212				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4314
		Сметная заработная плата -	Тенге				765455			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			2685891				
	Материалы -		Тенге			6249				
	Всего заработная плата -		Тенге				32058			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2642407				
		Накладные расходы -	Тенге			28852				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							14
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				4328			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			162885				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			2877628				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							202
		Сметная заработная плата -	Тенге				36386			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5448839				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4516
		Сметная заработная плата -	Тенге				801841			
		Итого				5 448 839				
		Временные здания и сооружения (1,1%)				59 937				
		Доп.затраты в зимнее время 1,08%				59 495				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				55 088				
		На оплату доп.отпусков (0,4%)				22 035				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				5 645 394				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге				14 437 640				
		Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%				14 726 392				
		Всего по акту с учетом НДС 12%				16 493 559				

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности № 06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017года

М.П. Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита " _____ Жаманкараев П.Е. _____2017года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017года