АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От “ 20 ”августа 2014 г. *г. Кокшетау*

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от “ 19” марта 2013г. № 12

акима города г. Кокшетау
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя -представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Смаилов А.Х. - И.о. заместителя акима города Кокшетау

заместителя председателя- представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Трофимов Ю.Г. – главный специалист ГУ «Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области

(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии- представителей:

заказчика **Какабаев Е.Е**.- директор КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области

(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации

Исмаилов Н.С. - главный специалист отдела укрепления и развития учебно-материальной базы управления образования Акмолинской области

генерального подрядчика-**Жусупбеков Г.К.**-директор ТОО «Крофас»

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Ширшова Л.М.-проектировщик ТОО «Евростройсервис-Кокше»

(фамилия, имя, отчество) (должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Нурхан М.С. - руководитель Кокшетауского городского управления по защите прав потребителей

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы

Есенжолов Е.Е.- начальник УЧС по г.Кокшетау

(фамилия, имя, отчество) (должность)

уполномоченого государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком): КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области.

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Капитальный ремонт кровли учебно-производственно-бытового корпуса КГУ «Сервисно-технического колледжа №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области.

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: ул.Жамбыла Жабаева, 144

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления , распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
от « 16» июня 2014 г. № А-6/1023
акимата города Кокшетау
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
«03»июля 2014 года талон №271

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Крофас»
(наименование организации)
выполнившим общестроительные работы
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
(наименование организации и их ведомственная подчиненность: вид работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех - перечень их указывается в приложении .... к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ТОО «Евростройсервис-Кокше»
(наименование организации)
выполнившим _____
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Исходные данные для проектирования
выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
индивидуальному
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
РГП «Госэкспертиза», филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области
(наименование органа, утвердившего) (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
"_27_" _июня_____2014__ г. № 12-0276/14 ___

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __июль 2014 г. окончание работ август 2014г ..
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС 2,13 месяцев фактически 1,2 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *акт рабочей комиссии от 18.08.2014 года, акт устранения недоделок от 19.08.2014 года*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту общая (с учетом ранее принятых)	По проекту в том числе пускового комплекса или очереди	Фактически общая (с учетом ранее принятых)	Фактически в том числе пускового комплекса или очереди
Объем здания	куб. м.			28922	
Общая площадь	кв.м.			592,9	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь дома	кв.м		
Общая площадь квартир дома	кв.м		
Жилая площадь	кв.м		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	куб.м		
Площадь балкона и лоджий	кв.м		
В том числе подземной части	куб.м		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	кв.м		

Показатели	По проекту	По проекту	По проекту	Фактически	Фактически	Фактически
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир, кв.м Общая	Площадь квартир, кв.м Жилая	число квартир	Площадь квартир, кв.м Общая	Площадь квартир, кв.м Жилая
В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования (перечень актов приведен в приложении ... к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом Выполнены в полном объеме

(сведения о выполнении) (сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…. к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

Виды работ	Единица измерения	объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 6.639,1 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ___тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6.639,1 тыс.тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке: Капитальный ремонт кровли учебно-производственно-бытового корпуса КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области, г.Кокшетау, улица Жамбыла Жабаева, 144
(наименование объекта)
по адресу: ул. Жамбыла Жабаева, 144, г.Кокшетау, Акмолинской области

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) А.Смаилов

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Ю.Трофимов

Члены Государственной приемочной комиссии

_____ (подпись) М.Нурхан не входит в телеграмм

_____ (подпись) Е.Есенжолов

_____ (подпись) Е.Какабаев

_____ (подпись) Л. Ширшова

_____ (подпись) Г. Жусупбеков

_____ Н.Исмаилов

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "КРОФАС"** | **БИН 040140003292**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Кокше-НП"** | **БИН 030640000640**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт): **№6 от 10.07.2014.**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	10.08.2014		

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг)	Сведения о наличии отчета о маркетинговых исследованиях,	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)				
				количество	цена за единицу	стоимость без НДС	сумма НДС, в KZT	сумма с НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Капитальный ремонт кровли учебно - производственно - бытового корпуса КГУ "Сервисно - технтческий колледж №1, г. Кокшетау" (кровельные работы)	-	работа	1	3 392 857,00	3 392 857,00	407 143,00	3 800 000,00
			Итого			**3 392 857,00**	**407 143,00**	**3 800 000,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации

Принял (Заказчик) Директор / Жусупбеков Г.К.
должность *подпись - расшифровка подписи*

М.П.

Сдал (Исполнитель) Директор / Искаков Л.Д.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Декларация о соответствии

"20" августа 2014 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Крофас"*** ***Лицензия: № ГСЛ №013695 от 28.01.2004 года, Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул Островского 111,***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Жусупбекова Г.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Капитальный ремонт кровли учебно – производственно – бытового корпуса КГУ «Сервисно – технический колледж №1, г. Кокшетау» управление образования Акмолинской области, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, 144***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Сервисно – технический колледж №1, города Кокшетау» управление образования Акмолинской области.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфереархитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***Товарищество с ограниченной ответсвтенностью «Кокше-НП»***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Евростроисервис - Кокше» директор Ширшова Л.М.***

наименование проектной организации

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	М3		
В том числе подземной части	М2		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	М2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь м2		Число квартир	Площадь м2	
		общая	жил		общая	жил
Всего квартир в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2014 год.***

месяц, год

окончание работ ***август 2014год.***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7*** *фактически, месяц:* ***7***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Капитальный ремонт кровли учебно – производственно – бытового корпуса КГУ «Сервисно – технический колледж №1, г. Кокшетау» управление образования Акмолинской области, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, 144 готовым к приемке в эксплуатацию***

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, ипринимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательствомРеспублики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Крофас" Лицензия: № ГСЛ №013695 от 28.01.2004 года, Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул Островского 111,***

директор ***Жусупбеков Г.К.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата