«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«28» 11 2016 ж.
№ 6191 есепке алынды

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
25 октября 2016 г.

Заказчик ТОО «BI Group Corporation», 010000 г. Астана, район «Есиль», ул. Туркестан, д. 32, н.п. 2
на основании:
Декларации о соответствии от 03 октября 2016 года, ТОО «Байлык-Инвестстрой», в лице директора Лесбекова А.Т., г. Астана, район «Есиль», ул. Туркестан, д. 32, н.п. 4;
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 03 октября 2016 года ТОО Иностранное предприятие «СЖС Казахстан ЛТД», эксперты Татембаев Е.К., аттестат эксперта № KZ60VJE00006586 от 18 ноября 2014 года, Мауленбердиев К.А., аттестат эксперта № KZ42VJE00016028 от 17 марта 2016 года, Кабденов Б.А., аттестаты эксперта № KZ01VJE00002410, № KZ44VJE00002412, № KZ71VJE00002411 от 07 октября 2014 года;
Заключения о соответствии выполненных работ проекту 03 октября 2016 года ТОО «Институт Архстройпроект», в лице директора Аппасовой Н.Т., авторский надзор Поляков П.В., приказ о назначении авторского надзора от 15.09.2015 г.,
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объектов: Многоквартирные жилые дома, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.1, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.2, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.3, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.4, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.5, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.6, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.7, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.8, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.9, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.10, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.11, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.12, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.13, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.14, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.15, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.16, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.17, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.18, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.19, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.20, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, н.п. 1Т (ТП-3827)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объектов осуществлено на основании:
а) постановление Правительства Республики Казахстан о проектировании и строительстве объектов международной специализированной выставки ЭКСПО-2017 в городе Астане от 26 марта 2014 г. №261;
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» от 11 августа 2015 года;
в) рабочего проекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и автопаркингом для участников Международной специализированной выставки ЭКСПО-2017». Кварталы D,E,F», разработанного ТОО «Институт Архстройпроект» и утвержденного РГП "Госэкспертиза".
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2014 год;

окончание работ: декабрь 2016 год;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 28;
фактически, месяц: 28.

3. Объекты (комплекс) имеют следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжение	кВА	2-2500	-	2-2500	-
Общая площадь	$м^2$	123,6	-	123,6	-
Объем здания	$м^3$	584	-	584	-

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		14 570,7
Число этажей	этаж		6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		14 594
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-10,9; н.п.2-19; н.п.3-16,1; н.п.4-8,5; н.п.5-15; н.п.6-8,6; н.п.7-13,6; н.п.8-8,1; н.п.9-18,2; н.п.10-22,2; н.п.11-8,1; н.п.12-22; н.п.13-8,1; Итого по н.п.-178,4 п/м.1-18,4 п/м.2-18,4 п/м.3-15,6 п/м.4-15,6 п/м.5-15,6 п/м.6-16,2 п/м.7-15,4 п/м.8-15,4 п/м.9-15,2 п/м.10-15,2 п/м.11-16,3 п/м.12-16,4 п/м.13-16,7 п/м.14-24,9 п/м.15-15,4 п/м.16-15,4 п/м.17-16,8 п/м.18-16,6 п/м.19-17,9 п/м.20-14 п/м.21-15,4 п/м.22-15,4 п/м.23-17,9 п/м.24-17,9 п/м.25-15,9 п/м.26-15,9 п/м.27-15,9 п/м.28-15,9 п/м.29-15,2 п/м.30-15,2 п/м.31-15,2 п/м.32-16,7 п/м.33-19 п/м.34-14,4 п/м.35-14,3 п/м.36-13 п/м.37-13 п/м.38-15,9 п/м.39-15,9 п/м.40-15,3 п/м.41-15,3 п/м.42-15,2 п/м.43-15,2 п/м.44-15,3 п/м.45-15,3 п/м.46-15,9 п/м.47-15,9 п/м.48-15,3 п/м.49-15,3 п/м.50-15,3 п/м.51-15,3 п/м.52-15,6 п/м.53-15,6 п/м.54-16 п/м.55-16,1 п/м.56-15,5 п/м.57-15,5 п/м.58-15,1 п/м.59-15,1 п/м.60-16,8 п/м.61-15,5 п/м.62-15,5 п/м.63-15,8 п/м.64-15,8 п/м.65-15,7 п/м.66-15,7 п/м.67-15,3 п/м.68-15,3 п/м.69-15,3 п/м.70-15,3 п/м.71-15,9 п/м.72-15,9 п/м.73-15,3

			п/м.74-15,3 п/м.75-15,2 п/м.76-15,2 п/м.77-15,3 п/м.78-15,3 п/м.79-15,9 п/м.80-15,9 п/м.81-15,9 п/м.82-15,9 п/м.83-19,9 п/м.84-14,2 п/м.85-14,2 п/м.86-14,2 п/м.87-14,2 п/м.88-14,2 п/м.89-14,2 п/м.90-14,8 п/м.91-14,8 п/м.92-14,2 п/м.93-14,2 п/м.94-14,2 п/м.95-14,2 п/м.96-14,2 п/м.97-14,2 п/м.98-14,2 п/м.99-14,2 п/м.100-14,2 п/м.101-14,2 п/м.102-14,6 п/м.103-14,6 п/м.104-17 п/м.105-18,5 п/м.106-18,5 п/м.107-14,2 п/м.108-14,2 п/м.109-14,2 п/м.110-14,2 п/м.111-14,2 п/м.112-14,2 п/м.113-14,2 п/м.114-14,2 п/м.115-14,2 п/м.116-14,2 п/м.117-14,8 п/м.118-14,8 п/м.119-14,2 п/м.120-14,2 п/м.121-14,2 п/м.122-14,2 п/м.123-14,2 п/м.124-14,2 п/м.125-12,7 п/м.126-16 п/м.127-16 п/м.128-16,5 п/м.129-15,9 п/м.130-15,3 п/м.131-15,3 п/м.132-15,3 п/м.133-15,4 п/м.134-15,4 п/м.135-15,4 п/м.136-16 п/м.137-16 п/м.138-15,3 п/м.139-15,3 п/м.140-15,3 п/м.141-15,3 п/м.142-15,3 п/м.143-15,3 п/м.144-15,2 п/м.145-15,3 п/м.146-15,3 п/м.147-15,3 п/м.148-15,7 п/м.149-15,7 п/м.150-15,7 п/м.151-15,7 п/м.152-18,5 п/м.153-18,5 п/м.154-15,7 п/м.155-15,7 п/м.156-15,3 п/м.157-15,3 п/м.158-15,3 п/м.159-15,3 п/м.160-15,3 п/м.161-15,3 п/м.162-15,3 п/м.163-15,3 п/м.164-17,4 п/м.165-18,5 п/м.166-15,4 п/м.167-15,4 п/м.168-15,4 п/м.169-15,4 п/м.170-15,3 п/м.171-15,3 п/м.172-16,6 п/м.173-15,9 п/м.174-17,5 п/м.175-15,4 п/м.176-15,4 п/м.177-15,4 п/м.178-15,4 п/м.179-15,5 п/м.180-15,5 п/м.181-15,5 п/м.182-15,5 п/м.183-16 п/м.184-16 п/м.185-15,3 п/м.186-15,3 п/м.187-15,4 п/м.188-15,4 п/м.189-16 п/м.190-16 п/м.191-15,8 п/м.192-15,8 п/м.193-15,5 п/м.194-15,5 п/м.195-15,6 п/м.196-15,6 п/м.197-15,6 п/м.198-15,6 п/м.199-15,6 п/м.200-15,6 п/м.201-15,6 п/м.202-15,6 п/м.203-15,6 п/м.204-15,6 п/м.205-15,6 п/м.206-15,6 п/м.207-18,3 п/м.208-18,3 п/м.209-19,1 п/м.210-15,5 п/м.211-15,5 п/м.212-15,4 п/м.213-15,4 п/м.214-15,3 п/м.215-15,3 п/м.216-15,3 п/м.217-15,3 п/м.218-15,3 п/м.219-15,3 п/м.220-16,4 п/м.221-16,5 п/м.222-18,5 п/м.223-18,5 п/м.224-15,2 п/м.225-15,2 п/м.226-15,2 п/м.227-15,2 п/м.228-15,2 п/м.229-15,2 п/м.230-15,2 п/м.231-15,2 п/м.232-17,1 п/м.233-17,1 п/м.234-15,3 п/м.235-15,3 п/м.236-15,4 п/м.237-15,4 Итого по п/м-3695,2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	24	2319,6		24	2321,3	1251,8
двухкомнатных	7	508,2		7	512,7	253,7
трехкомнатных	12	1194		12	1195,5	650,8
четырехкомнатных	5	617,4		5	613,1	347,3

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.1 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 018,7
Число этажей	этаж		6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		12 668
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	29	2227,1		29	2200,9	1118,3
однокомнатных	5	250,2		5	247,7	104,6
двухкомнатных	12	815,9		12	806,6	395,9
трехкомнатных	12	1161		12	1146,6	617,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.2 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 810,7
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		16 116
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	41	2923,2		41	2879,5	1548,3
однокомнатных	13	546,8		13	537,3	233,8
двухкомнатных	14	995		14	983,7	497,5
трехкомнатных	7	615		7	610,4	344,2
четырехкомнатных	7	766,4		7	748,1	472,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.3 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 831,8
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		15 606
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-222,9; н.п.2-220; Итого по н.п.-442,9

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	30	2503,4		30	2484,7	1361
двухкомнатных	18	1323		18	1318,2	664,7
трехкомнатных	6	512,9		6	508,1	301,5
четырехкомнатных	6	667,5		6	658,4	394,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.4 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 640,1
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		14 986
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	32	2732		32	2770,4	1496,6
двухкомнатных	9	546,1		9	573,5	261,4
трехкомнатных	16	1406,3		16	1443	762,2
четырехкомнатных	7	779,6		7	753,9	473

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.5 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 618,7
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		15 553
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	39	2728,7		39	2736,7	1420,2
однокомнатных	7	295		7	291	125,2
двухкомнатных	16	1046,9		16	1055,5	527,1
трехкомнатных	16	1386,8		16	1390,2	767,9

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.6 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 236,8
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		14 294
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	31	2448,5		31	2465,4	1349,2
однокомнатных	7	294,8		7	300,8	122,1
двухкомнатных	8	548,8		8	547,6	260,7
трехкомнатных	8	716,7		8	726,9	415,5
четырехкомнатных	8	888,2		8	890,1	550,9

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.7 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 173
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		13 771
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	31	2448,5		31	2423,6	1337,3
однокомнатных	7	294,8		7	293,4	122,2
двухкомнатных	8	548,8		8	543,6	264,5
трехкомнатных	8	716,7		8	713,1	406
четырехкомнатных	8	888,2		8	873,5	544,6

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.8 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 625
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		15 355
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	39	2728,7		39	2739,6	1419,7
однокомнатных	7	295		7	292,5	125,6
двухкомнатных	16	1046,9		16	1057,1	525,3
трехкомнатных	16	1386,8		16	1390	768,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.9 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 510,7
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		14 440
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	32	2732		32	2688	1569,9
двухкомнатных	9	546,1		9	543,7	297,2
трехкомнатных	16	1406,3		16	1378,9	820,9
четырехкомнатных	7	779,6		7	765,4	451,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.10 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		14 314
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		49 445
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-18,9; н.п.2-20,9; н.п.3-8,2; н.п.4-21,5; н.п.5-8,3; н.п.6-8,6; н.п.7-13,4; н.п.8-8,2; н.п.9-11,4; н.п.10-8,4; н.п.11-20,4; н.п.12-8,3; н.п.13-10,4; Итого по н.п.-166,9 п/м.1-18,5 п/м.2-19 п/м.3-15,6 п/м.4-15,6 п/м.5-17,3 п/м.6-17,4 п/м.7-16,8 п/м.8-15,9 п/м.9-18,5 п/м.10-18,5 п/м.11-18,5 п/м.12-18,5 п/м.13-17,2 п/м.14-16,7 п/м.15-13,3 п/м.16-14,3 п/м.17-17,2 п/м.18-17,2 п/м.19-17,3 п/м.20-17,3 п/м.21-17,9 п/м.22-18,1 п/м.23-22,4 п/м.24-17 п/м.25-16,9 п/м.26-19,5 п/м.27-16,3 п/м.28-17,5 п/м.29-17,5 п/м.30-17,2 п/м.31-17,3 п/м.32-17,6 п/м.33-17,6 п/м.34-15,9 п/м.35-15,9 п/м.36-17,6 п/м.37-17,6 п/м.38-17,6 п/м.39-17,5 п/м.40-17,5 п/м.41-17,5 п/м.42-18,4 п/м.43-18,4 п/м.44-18,4 п/м.45-18,4 п/м.46-18,4 п/м.47-18,4 п/м.48-18,4 п/м.49-17,3

			п/м.50-19,4 п/м.51-18,2 п/м.52-18,2 п/м.53-17,9 п/м.54-17,9 п/м.55-18,5 п/м.56-18,5 п/м.57-18,3 п/м.58-17,2 п/м.59-18,2 п/м.60-18,2 п/м.61-18,2 п/м.62-18,2 п/м.63-18,2 п/м.64-18,2 п/м.65-18,4 п/м.66-18,4 п/м.67-16,8 п/м.68-16,8 п/м.69-16,4 п/м.70-16,4 п/м.71-17,9 п/м.72-17,9 п/м.73-18,2 п/м.74-18,2 п/м.75-18,2 п/м.76-18,2 п/м.77-17,6 п/м.78-17,6 п/м.79-16,8 п/м.80-17,9 п/м.81-18,5 п/м.82-18,5 п/м.83-17,9 п/м.84-17,9 п/м.85-16,7 п/м.86-15,6 п/м.87-17,2 п/м.88-17,2 п/м.89-17,3 п/м.90-17,3 п/м.91-17,3 п/м.92-17,3 п/м.93-17 п/м.94-17 п/м.95-17 п/м.96-17 п/м.97-17 п/м.98-17 п/м.99-17,3 п/м.100-17,3 п/м.101-15,8 п/м.102-15,8 п/м.103-21,3 п/м.104-15,5 п/м.105-17,3 п/м.106-17,3 п/м.107-17,3 п/м.108-17,3 п/м.109-17,3 п/м.110-17,3 п/м.111-17,3 п/м.112-17,3 п/м.113-17,3 п/м.114-17,3 п/м.115-17 п/м.116-17 п/м.117-17 п/м.118-17 п/м.119-17 п/м.120-17 п/м.121-17,3 п/м.122-17,3 п/м.123-17,3 п/м.124-17,3 п/м.125-17,2 п/м.126-17,2 п/м.127-22,4 п/м.128-18,6 п/м.129-21,6 п/м.130-18,5 п/м.131-18,5 п/м.132-18,5 п/м.133-17,4 п/м.134-18 п/м.135-18,2 п/м.136-18,2 п/м.137-18,2 п/м.138-18,2 п/м.139-18,2 п/м.140-18,5 п/м.141-18,5 п/м.142-18,5 п/м.143-18,5 п/м.144-18,5 п/м.145-18,6 п/м.146-18,5 п/м.147-18,5 п/м.148-20,1 п/м.149-20,6 п/м.150-25,8 п/м.151-21,9 п/м.152-17,8 п/м.153-17,8 п/м.154-18,2 п/м.155-18,1 п/м.156-18,5 п/м.157-18,5 п/м.158-18,5 п/м.159-18,2 п/м.160-18,2 п/м.161-18,2 п/м.162-17,6 п/м.163-17,5 п/м.164-18 п/м.165-17,9 п/м.166-18,5 п/м.167-18,5 п/м.168-18,5 п/м.169-20,7 п/м.170-22,5 п/м.171-20,7 п/м.172-20,7 п/м.173-24,2 п/м.174-24,2 п/м.175-20,7 п/м.176-20,7 п/м.177-18,5 п/м.178-18,5 п/м.179-16,6 п/м.180-15,5 п/м.181-18,5 п/м.182-18,5 п/м.183-16,6 п/м.184-16,6 п/м.185-21,9 п/м.186-15,4 п/м.187-14,3 п/м.188-18,5 п/м.189-18,5 п/м.190-17,9 п/м.191-18 п/м.192-18,2 п/м.193-18,2 п/м.194-18,2 п/м.195-18,2 п/м.196-18,2 п/м.197-18,2 п/м.198-14,3 п/м.199-15,4 п/м.200-18,5 п/м.201-18,5 п/м.202-18,5 п/м.203-18,5 п/м.204-18,5 п/м.205-18,5 п/м.206-20,3 п/м.207-22,8 п/м.208-18,4 п/м.209-18,4 п/м.210-18,4 п/м.211-18,4 п/м.212-17,7 п/м.213-17,7 п/м.214-18 п/м.215-17,9 п/м.216-19,9 п/м.217-18,8 п/м.218-18,4 п/м.219-18,4 п/м.220-18,3 п/м.221-18,3 п/м.222-21,4 п/м.223-21,4 п/м.224-18,3 п/м.225-18,3 п/м.226-16,6 п/м.227-16,6 п/м.228-25,4 п/м.229-15,9 п/м.230-16 п/м.231-24,1 Итого по п/м-4175,6

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	31	2448,5		31	2420,8	1321,1
в том числе: однокомнатных	7	294,8		7	294,9	121,2

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных	8 8 8	548,8 716,7 888,2		8 8 8	543,2 710,7 872	255,5 405,2 539,2

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.11 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 612,3
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		14 120
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	39	2728,7		39	2727,1	1497,2
однокомнатных	7	295		7	289,3	125,2
двухкомнатных	16	1046,9		16	1050,8	602,6
трехкомнатных	16	1386,8		16	1387	769,4

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.12 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения		Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 530,6
Число этажей	этаж		8
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		14 575
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	32	2732		32	2707,9	1589,1

двухкомнатных	9	546,1		9	543,9	298,5
трехкомнатных	16	1406,3		16	1394,5	833,7
четырехкомнатных	7	779,6		7	769,5	456,9

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.13 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		3 803,1
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		16 611
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	41	2923,2		41	2880,4	1545,8
однокомнатных	13	546,8		13	538,3	233,8
двухкомнатных	14	995		14	981	488,1
трехкомнатных	7	615		7	610,7	347,2
четырехкомнатных	7	766,4		7	750,4	476,7

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.14 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		3 567,7
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		14 594
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		н.п.1-155,3; н.п.2-217,1; Итого по н.п.-372,4

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе:	24	2376,5		24	2359,2	1280,2
двухкомнатных	6	436,8		6	429,5	216,7
трехкомнатных	12	1195,2		12	1193,8	648,7
четырехкомнатных	6	744,5		6	735,9	414,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.15 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 086,2
Число этажей	этаж		6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		13 253
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-201; н.п.2-160; Итого по н.п.-361

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	25	1890,8		25	1898,8	950,9
однокомнатных	5	250,2		5	251,2	104,9
двухкомнатных	10	676,7		10	680,3	328,2
трехкомнатных	10	963,9		10	967,3	517,8

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.16 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 795,1
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		16 551
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе:	42	2918,1		42	2925,8	1540,8
однокомнатных	14	589,9		14	593,3	252,4
двухкомнатных	15	1062,9		15	1078,2	539,4
трехкомнатных	7	615,4		7	611,5	343,4
четырехкомнатных	6	649,9		6	642,8	405,6

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.17 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 844,5
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		16 614
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	41	2923,2		41	2915,4	1558,1
однокомнатных	13	546,8		13	546,5	236,4
двухкомнатных	14	995		14	994,3	500,5
трехкомнатных	7	615		7	613,4	344,3
четырехкомнатных	7	766,4		7	761,2	476,9

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.18 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 148,5
Число этажей	этаж		6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		13 484,1
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-155,3; н.п.2-217,2; Итого по н.п.-372,5

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	20	1980		20	1970,9	1072
двухкомнатных	5	363,9		5	360,5	183,1
трехкомнатных	10	995,7		10	996,5	541,4
четырехкомнатных	5	620,4		5	613,9	347,5

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.19 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3 089
Число этажей	этаж		6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		13 042
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-160,4; н.п.2-206,7; Итого по н.п.-367,1

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	25	1890,8		25	1888,9	965
однокомнатных	5	250,2		5	249,2	106
двухкомнатных	10	676,7		10	676,7	329,6
трехкомнатных	10	963,9		10	963	529,4

Объект (многоквартирный жилой дом) пр. Кабанбай батыр, д.60, кор.20 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		14 692,2
Число этажей	этаж		7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		62 453
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		н.п.1-11,7; н.п.2-8,2; н.п.3-11,7; н.п.4-8,1; н.п.5-14,1; н.п.6-8,3; н.п.7-9,6; н.п.8-16,8; н.п.9-19,9; н.п.10-8,1; н.п.11-19,9; н.п.12-8,1; н.п.13-12,3; н.п.14-5,1; Итого по н.п.-161,9 п/м.1-18 п/м.2-19,3 п/м.3-16,5 п/м.4-17,7 п/м.5-20,3 п/м.6-20,1 п/м.7-17,2 п/м.8-17,2 п/м.9-19,2 п/м.10-18,9 п/м.11-18,6 п/м.12-18,4 п/м.13-18,2 п/м.14-18,4 п/м.15-18,5 п/м.16-18,5 п/м.17-18,5

			п/м.18-18,4 п/м.19-18,5 п/м.20-18,5 п/м.21-18,4 п/м.22-18,4 п/м.23-22,8 п/м.24-15,4 п/м.25-18,3 п/м.26-17,3 п/м.27-15,4 п/м.28-17,8 п/м.29-17,8 п/м.30-16,9 п/м.31-17,1 п/м.32-17,9 п/м.33-17,9 п/м.34-16,1 п/м.35-16,2 п/м.36-17,9 п/м.37-17,9 п/м.38-17,9 п/м.39-17,8 п/м.40-17,8 п/м.41-17,8 п/м.42-18,5 п/м.43-18,5 п/м.44-18,5 п/м.45-18,5 п/м.46-18,5 п/м.47-18,5 п/м.48-18,5 п/м.49-18,3 п/м.50-16,7 п/м.51-16,7 п/м.52-17,9 п/м.53-18 п/м.54-18,5 п/м.55-18,5 п/м.56-18,5 п/м.57-17,4 п/м.58-18,2 п/м.59-18,2 п/м.60-18,2 п/м.61-18,2 п/м.62-18,2 п/м.63-18,2 п/м.64-18,5 п/м.65-18,5 п/м.66-16,9 п/м.67-16,9 п/м.68-16,4 п/м.69-16,4 п/м.70-17,9 п/м.71-17,9 п/м.72-18,2 п/м.73-18,2 п/м.74-18,2 п/м.75-18,2 п/м.76-17,6 п/м.77-17,6 п/м.78-16,8 п/м.79-17,9 п/м.80-18,5 п/м.81-18,5 п/м.82-18,4 п/м.83-18,6 п/м.84-17,4 п/м.85-17,7 п/м.86-16,7 п/м.87-16,6 п/м.88-17,8 п/м.89-17,8 п/м.90-17,8 п/м.91-17,8 п/м.92-17,5 п/м.93-17,5 п/м.94-17,5 п/м.95-17,5 п/м.96-17,5 п/м.97-17,5 п/м.98-17,8 п/м.99-17,8 п/м.100-16,3 п/м.101-16,3 п/м.102-19,3 п/м.103-19,3 п/м.104-17,8 п/м.105-17,8 п/м.106-17,8 п/м.107-17,8 п/м.108-17,8 п/м.109-17,8 п/м.110-17,8 п/м.111-17,8 п/м.112-17,8 п/м.113-17,8 п/м.114-17,5 п/м.115-17,5 п/м.116-17,5 п/м.117-17,5 п/м.118-17,5 п/м.119-17,5 п/м.120-17,8 п/м.121-17,8 п/м.122-17,8 п/м.123-17,8 п/м.124-17,2 п/м.125-17,2 п/м.126-21,5 п/м.127-19,5 п/м.128-19,4 п/м.129-18,5 п/м.130-18,5 п/м.131-18,5 п/м.132-17,4 п/м.133-18,2 п/м.134-18,2 п/м.135-18,2 п/м.136-18,2 п/м.137-18,2 п/м.138-18,2 п/м.139-18,5 п/м.140-18,5 п/м.141-18,5 п/м.142-18,5 п/м.143-18,5 п/м.144-17,4 п/м.145-18,5 п/м.146-18,5 п/м.147-21,4 п/м.148-24,6 п/м.149-20 п/м.150-20,2 п/м.151-17,9 п/м.152-17,9 п/м.153-16,8 п/м.154-17,9 п/м.155-18,5 п/м.156-18,5 п/м.157-18,5 п/м.158-18,2 п/м.159-18,2 п/м.160-18,2 п/м.161-17,6 п/м.162-17,6 п/м.163-16,8 п/м.164-17,9 п/м.165-18,5 п/м.166-18,5 п/м.167-18,5 п/м.168-19,5 п/м.169-24,7 п/м.170-21,4 п/м.171-21,5 п/м.172-24,3 п/м.173-24,3 п/м.174-20,8 п/м.175-20,8 п/м.176-18,5 п/м.177-18,5 п/м.178-16,9 п/м.179-15,8 п/м.180-18,5 п/м.181-18,5 п/м.182-19 п/м.183-18,9 п/м.184-22,1 п/м.185-22,2 п/м.186-15,5 п/м.187-15,7 п/м.188-19,1 п/м.189-19 п/м.190-18,5 п/м.191-17,4 п/м.192-18,2 п/м.193-18,2 п/м.194-18,7 п/м.195-18,7 п/м.196-18,7 п/м.197-18,7 п/м.198-19 п/м.199-19 п/м.200-19 п/м.201-19 п/м.202-18,5 п/м.203-17,4 п/м.204-18,5 п/м.205-18,5 п/м.206-20,9 п/м.207-20,9 п/м.208-17,9 п/м.209-17,9 п/м.210-17,9 п/м.211-17,9 п/м.212-17,9 п/м.213-17,9 п/м.214-16,8 п/м.215-17,9 п/м.216-20,9 п/м.217-21 п/м.218-18 п/м.219-18 п/м.220-18,5 п/м.221-18,5 п/м.222-21,6 п/м.223-21,6 п/м.224-18,5 п/м.225-18,5 п/м.226-16,6 п/м.227-16,6 п/м.228-27,4 п/м.229-18,2 п/м.230-14 п/м.231-24,3 п/м.232-20 Итого по п/м-4264,2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	**30**	**2503,4**		**30**	**2493**	**1360**
двухкомнатных	**18**	**1323**		**18**	**1322,2**	**662,5**
трехкомнатных	**6**	**512,9**		**6**	**509,6**	**301,5**
четырехкомнатных	**6**	**667,5**		**6**	**661,2**	**396**

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектам характеризуются следующими данными: 6,7,8 этажные многоквартирные, монолитные железобетонные жилые дома, с рамно-связевой конструктивной схемой, с наружными стенами из керамического кирпича, отделка фасадов натуральный камень «Limestone» и гранит.

5. На объектах установлены предусмотренные проектом оборудования в количестве согласно актам об их приемке после индивидуальных испытаний и комплексных опробований;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объектов (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

- Объекты (Многоквартирные жилые дома) г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, д. 60 кор.1, д. 60 кор.2, д. 60 кор.3, д. 60 кор.4, д. 60 кор.5, д. 60 кор.6, д. 60 кор.7, д. 60 кор.8, д. 60 кор.9, д. 60 кор.10, д. 60 кор.11, д. 60 кор.12, д. 60 кор.13, д. 60 кор.14, д. 60 кор.15, д. 60 кор.16, д. 60 кор.17, д. 60 кор.18, д. 60 кор.19, д. 60 кор.20 всего 22 637 474 700 (двадцать два миллиарда шестьсот тридцать семь миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи семьсот) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 20 262 637 786 (двадцать миллиардов двести шестьдесят два миллиона шестьсот тридцать семь тысяч семьсот восемьдесят шесть) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 235 836 019 (один миллиард двести тридцать пять миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч девятнадцать) тенге;
- Объект (ТП-3827) г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, н.п. 1Т всего 130 033 887 (сто тридцать миллионов тридцать три тысячи восемьсот восемьдесят семь) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 16 018 205 (шестнадцать миллионов восемнадцать тысяч двести пять) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 114 015 682 (сто четырнадцать миллионов пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят два) тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

- Объекты (Многоквартирные жилые дома) г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, д. 60 кор.1, д. 60 кор.2, д. 60 кор.3, д. 60 кор.4, д. 60 кор.5, д. 60 кор.6, д. 60 кор.7, д. 60 кор.8, д. 60 кор.9, д. 60 кор.10, д. 60 кор.11, д. 60 кор.12, д. 60 кор.13, д. 60 кор.14, д. 60 кор.15, д. 60 кор.16, д. 60 кор.17, д. 60 кор.18, д. 60 кор.19, д. 60 кор.20 всего 22 637 474 700 (двадцать два миллиарда шестьсот тридцать семь миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи семьсот) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 20 262 637 786 (двадцать миллиардов двести шестьдесят два миллиона шестьсот тридцать семь тысяч семьсот восемьдесят шесть) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 235 836 019 (один миллиард двести тридцать пять миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч девятнадцать) тенге;
- Объект (ТП-3827) г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, н.п. 1Т всего 130 033 887 (сто тридцать миллионов тридцать три тысячи восемьсот восемьдесят семь) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 16 018 205 (шестнадцать миллионов восемнадцать тысяч двести пять) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 114 015 682 (сто четырнадцать миллионов пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят два) тенге;

9. Объекты построены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Многоквартирные жилые дома, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.1, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.2, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.3, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.4, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.5, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.6, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.7, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.8, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.9, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.10, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.11, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.12, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.13, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.14, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.15, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.16, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.17, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.18, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.19, г. Астана, ул. Кабанбай батыра, д. 60, кор.20, ТП-3827 (трансформаторная подстанция) **принять в эксплуатацию.**

Заказчик Корпитанов М.С. _____

подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО Иностранное предприятие «СЖС Казахстан ЛТД»,

эксперт по техническому надзору Татембаев Е.К., аттестат эксперта № KZ60VJE00006586 от 18 ноября 2014 года _____

эксперт по техническому надзору Мауленбердиев К.А., аттестат эксперта № KZ42VJE00016028 от 17 марта 2016 года _____

эксперт по техническому надзору Кабденов Б.А., аттестаты эксперта № KZ01VJE00002410, № KZ44VJE00002412, № KZ71VJE00002411 от 07 октября 2014 года _____

Авторский надзор: организация ТОО «Институт Архстройпроект», в лице директора Аппасовой Н.Т. _____

подпись руководителя М.П.

авторский надзор Поляков П.В., приказ о назначении авторского надзора от 15.09.2015 г. _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) Лесбеков А.Т. _____

подпись руководителя М.П.