Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От "16" сентября 2015 г. *г. Акколь*

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "*15*" *сентября 2015 г.* № *А-9/299*
акимата Аккольского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя *Елисеев В.В.* *заместитель акима Аккольского района*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
заместителя председателя-представитель государственной архитектурно-строительной инспекции
Гусейнов И.А. главный специалист отдела гос. архитектурно-строительной инспекции ГУ «Департамента гос. архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
членов комиссии-представителей заказчика
Шарипова С.Х. *директор ГККП «Районный дом культуры» при отделе культуры и развития языков Аккольского района»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
эксплуатационной организации
Мусин А.Е. *аким города Акколь*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
генерального проектировщика
Сорокина Г.М. *директор ТОО «СеверСтройСервис»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Семеренко М.Г. *руководитель РГУ «Аккольское районное Управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Министерства национальной экономики»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
органов государственного пожарного надзора
Жусупов Б.С. *руководитель ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям по Аккольскому району»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
генерального подрядчика
Мусин М.А. *директор ТОО «УК Строй»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
представителей других заинтересованных организаций, учреждений

Маканбаева Н.К. *руководитель ГУ «Отдел занятости и социальных программ Аккольск. района*
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Суховецкий Э.Ч. *эксперт АО «Казэнергоэкспертиза»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) *ТОО «УК Строй» и ГККП «Районный дом культуры» при отделе культуры и развития языков Аккольского района.*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию *«Капитальный ремонт здания Аккольского районного дома культуры в г. Акколь Аккольского района Акмолинской области.*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *г. Акколь Аккольского района Акмолинской области, улица Нурмагамбетова, 71*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от *"21" мая 2015 г.* *№ KZ43REA00001453*

ГУ «Управление государственного архитектурно-строитеного контроля Акмолинской области»

(наименование органа, вынесшего решение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «УК Строй»*

(наименование организации)

выполнившим эксплуатацию *«Капитальный ремонт здания Аккольского районного дома культуры в г.Акколь Аккольского района Акмолинской области».*

(вид работ)

и субподрядными организациями_____

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: вид работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех - перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «СеверСтройСервис»»*.

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Выполнившим *СД «Капитальный ремонт здания Аккольского районного дома культуры в г.Акколь Аккольского района Акмолинской области».*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями_____

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы *Заключение 03 июня 2013 г ТОО «СеверСтройСервис», дефектный акт*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальному*

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Сметная документация утверждена *ГККП «Районный дом культуры» при отделе культуры и развития языков Аккольского района.* (наименование органа, утвердившего)

документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

"28" июня 2013г. № *8*

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2015 г.* окончание работ *август 2015 г.*

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС *3* фактически *3 мес.*

9.Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Сметная документация, заключение Государственной экспертизы

(перечень документов)

указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

11.Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производитель ность и т.д.	Единица измерения	По проекту общая (с учетом ранее принятых)	По проекту в том числе пускового комплекса или очереди	Фактически общая (с учетом ранее принятых)	Фактически в том числе пускового комплекса или очереди
Количество посещений в день	Человек	160			

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту	По проекту	По проекту	Факт.	Фактически	Факт.
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир, кв.м_____ Общая	Площадь квартир, кв.м_____ Жилая	число квартир	Площадь квартир, кв.м_____ Общая	Площадь квартир, кв.м_____ Жилая
В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

12.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Фундамент ж/б блоки, стены кирпичные, перекрытие чердачное, междуэтажное - ж/б плиты и деревянное, покрытие керам.плитка, деревянное, кровля шифер.*

(Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

13. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания (перечень актов приведен в приложении ... к настоящему акту)

10. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены

(сведения о выполнении)

15.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

16.Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

17. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделка элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

Виды работ	Единица измерения	объем работ	Срок выполнения

18.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *39156,253* тыс тенге, в том числе: строительно-монтажных *работ 33515,533 тыс.*тенге, оборудование ___ прочие затраты *5640,72* тыс.тенге.

19.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *33515,533* тыс. тенге, оборудование *0,00* тыс. тенге прочие затраты *5640,72* тыс. тенге.

20.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и инструкций)_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке ***«Капитальный ремонт здания Аккольского районного дома культуры в г.Акколь Аккольского района Акмолинской области».***

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ ***Елисеев В.В.***

(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ ***Гусейнов И.А.***

(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии

_____ ***Сорокина Г.М.*** _____ ***Семеренко М.Г.***

_____ ***Мусин А.Е.*** _____ ***Суховецкий Э.Ч.***

_____ ***Мусин М. А.*** _____ ***Шарипова С.Х.***

_____ ***Мананбаева Н.К.*** _____ ***Жусупов Б.С.***