ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ВНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

. . . . . .Тикибаев Е. А.

«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласында Амурский, 3 көшесіндегі «Шығыс Қазақстан гуманитарлық колледжі» КМҚК жатақханасын күрделі жөндеу (терезе мен есік кәсектерін ауыстыру)»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 09 қаңтардағы № 06-0018/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шығыс Қазақстан гуманитарлық колледжі» КМҚК,
Өскемен қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Востокоблпроект» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

……Тикибаев Е. А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0018/15 от 09 января 2015 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж» по улице Амурская, 3 в городе Усть-Каменогорск ВКО (замена оконных и дверных блоков)»

ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж»,
город Усть-Каменогорск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Востокоблпроект»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж» по улице Амурская, 3 в городе Усть-Каменогорск ВКО (замена оконных и дверных блоков)».

Год разработки – 2014.

Настоящее заключение разработано в соответствии с договором № 0444 от 28.11.2014 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж» по улице Амурская, 3 в городе Усть-Каменогорск ВКО (замена оконных и дверных блоков)».

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж», город Усть-Каменогорск.

Заказчик экспертизы - ТОО «Востокоблпроект», город Усть-Каменогорск (письмо заказчика № 01/13 № 519 от 18.11.2014 г.).

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Востокоблпроект», государственная лицензия на проектную деятельность по II категории ГСЛ № 016430 от 15 октября 2004 г., выдана Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, город Астана.

Дата выдачи приложения к лицензии 06.06.2012 г.

ГИП - Леонов О. Н., приказ № 01-09/31 от 03.11.2014 г. ТОО «Востокоблпроект».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- письмо заказчика № 01-13-516 от 18.11.2014 г. о том, финансирование объекта предусмотрено по бюджетной программе 024-421 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений передаточных устройств»;
- задание на проектирование от 31.10.2014 г., утвержденное заказчиком;
- письмо заказчика № 548 от 10.12.2014 г. о том, что мероприятия по сейсмоусилению, утеплению и отделке фасадов предусмотрены отдельным проектом;
- дефектная ведомость, утвержденная заказчиком;
- заключение о техническом состоянии окон и дверей общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж», выполненное ТОО «Востокоблпроект» в 2014 г., аттестат эксперта АДС и ЖКХ № 03042 от 10.07.2012 г., выданный Жексембаеву А. Н.;
- письмо заказчика № 516 от 18.11.2014 г о начале строительства объекта в июле 2015 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- согласование по рабочему проекту с заказчиком № 524 от 18.11.2014 г. на соответствие выданному заданию на проектирование.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- том 1. Общая пояснительная записка (38-14-ОПЗ);
- том 2. Рабочие чертежи Архитектурно-строительные решения (38-14-АС);
- сметная документация (38-14-СД).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Существующее здание общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж» расположено на собственной территории по улице Амурская, 3 в общественно-жилой зоне города Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области. Участок спланирован, благоустроен.

К зданиям и сооружениям предусмотрен проезд для автотранспорта.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - IВ;

расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 39°С;

МЕЖСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

нормативная ветровая нагрузка - 0,38 кПа;
нормативная снеговая нагрузка - 1,5 кПа;
сейсмичность района - 7 баллов.

Существующее положение

По результатам технического обследования состояния общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж», выполненного ТОО «Востокоблпроект» в 2014 г., установлено.

Здание – пятиэтажное, простой прямоугольной формы в плане. Коридорного типа.

Площадь застройки - 1043,10 кв. м.

Общая площадь здания - 4123,40 кв. м.

Строительный объем – 14200,00 куб. м.

Высота помещений – 2,50 м.

Год постройки 1976.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости - II.

Фундаменты – бетонные, состояние бетонных фундаментов под наружные стены на момент обследования удовлетворительное.

Стены – кирпичные, отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций.

Покрытие, перекрытие - из железобетонных плит, уложенных по несущим стенам. Плиты находятся в удовлетворительном состоянии, дефектов влияющих на несущую способность видимых дефектов и повреждений на поверхности бетона (отколы, трещины, прогибы) не обнаружено.

Крыша – чердачная, с покрытием металлошифером - в удовлетворительном состоянии.

Внутренняя отделка – штукатурка, покраска, побелка. Полы – дощатые, керамические, из линолеума.

Наружная отделка - облицовка керамическим кирпичом под расшивку швов.

Окна – деревянные, с двойным остеклением, фрамуги отсутствуют, переплеты расшатаны, есть перекосы, оцинкованные отливы повреждены, приборы и наличники местами утрачены. Требуется полная замена.

Двери – деревянные, переплеты расшатаны, есть перекосы, коробки поражены гнилью, древесина расслаивается, приборы и наличники местами утрачены. Требуется полная замена.

Категория технического состояния несущих конструкций, согласно СН РК 1.04-04-2002 – I (исправные).

Целесообразность капремонта определена заказчиком.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ по капитальному ремонту:

- замена существующих деревянных оконных блоков на металлопластиковые с тройным остеклением;
- замена существующих бетонных подоконных досок на металлопластиковые;
- замена существующих наружных оконных сливов из оцинкованной стали;
- замена существующих дверных блоков металлические и металлопластиковые;
- отделка откосов, восстановление отделки, повреждённой во время демонтажных работ.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрывопожарной и пожарной безопасности

Противопожарная безопасность обеспечена объемно-планировочными, технологическими и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Степень огнестойкости здания - II

Класс функциональной пожарной опасности: 1.2

Количество эвакуационных выходов, их ширина и высота приняты в соответствии с нормативными требованиями. Открывание дверей на путях эвакуации предусмотрено по направлению выхода из здания.

Отделка на путях эвакуации принята из несгораемых материалов.

6.4 Организация строительства

В составе пояснительной записке разработан раздел организации строительства.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с пособием к СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 3,0 месяца.

Согласно письму № 516 от 18.11.2014 года определен срок начала строительства – июль 2015 года.

6.5 Сметный раздел

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 21-2.24) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1- 1;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;
- сборник сметных це на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости стро тельства в Республике Казахстан»;
- нено мируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооруже ия (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года № 148-V, на период 2017-2018 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 33 заседания РБК от 28 августа 2013 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Таблица 1

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	14,145
1.1	в том числе СМР	млн. тенге	13,880
1.2	прочие	млн. тенге	0,265
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 – 2015 г. г.	млн. тенге	42,862
2.1	СМР	млн. тенге	35,492
2.2	прочие	млн. тенге	7,370

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен III (третий) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

Архитектурно-строительные решения, приведены в соответствие с действующими нормами и правилами.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства, а также основных строительных материалов и конструкций, производимых в Республике Казахстан.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и СН РК 8.02-02-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, откорректированы архитектурно-строительные решения, сметная стоимость строительства.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотре ия по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Капитальный ремонт общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж» по улице Амурская, 3 в городе Усть-Каменогорск ВКО (замена оконных и дверных блоков)» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Сметная документация

1. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011 (приложение К), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.
2. Откорректирован индекс перехода от текущей стоимости оборудования, материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе и принятых по прайс-листам согласно СН РК 8.02-02-2002, изменения выпуск 14.
3. В соответствии с СН РК 8.02-02-2002 п.4.7.9 в сметный расчет стоимости внесены средства на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска;
4. В соответствии с СН РК 8.02-02-2002 п.4.7.9 в сметный расчет стоимости внесены средства на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами в следствии испытаний ядерного оружия на семипалатинском полигоне.
5. Уточнена расценка на отделку откосов в соответствии с СН РК 8.02-05-2002, сборник 15.

Таблица 2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	14,594	14,145	-0,449
	в том числе:				
1.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	14,397	13,880	-0,517
1.2	прочие		0,197	0,265	+0,068
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 – 2015 г. г.	млн. тенге	44,273	42,862	-1,411
	в том числе:				
2.1	строительно-монтажные работы	млн тенге	36,813	35,492	-1,321
2.2	прочие		7,460	7,370	-0,090
	из них:				
	- 2014 год	млн. тенге		0,900	
	- 2015 год			41,962	
3	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

Примечание:

Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки расценок на строительно – монтажные работы в соответствии с нормативной базой СН РК 8.02-05-2002.

Увеличение сметной стоимости произошло в результате включения затрат средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска и средств на ежегодный дополнительный оплачиваемый от-

пуск за проживание на территориях, подвергши ся загрязнению радиоактивными веществами в следствии испытаний ядерного оружия на семипалатинском полигоне.

Общее снижение сметной стоимости составило 1,411 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт общежития КГКП «Восточно-Казахстанский гуманитарный колледж» по улице Амурская, 3 в городе Усть-Каменогорск ВКО (замена оконных и дверных блоков»** соответствует требованиям государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном поря ке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	14,145 млн. тенге,
в том числе СМР	13,880 млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014 – 2015 г. г.,	42,862 млн. тенге,
в том числе СМР	35 492 млн. тенге.
Продолжительность строительства	3,0 месяца.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Востокоблпроект» в соответствии с условиями договора № 0444 от 28.11.2014 г.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласында Амурский, 3 көшесіндегі «Шығыс Қазақстан гуманитарлық колледжі» КМҚК жатақханасын күрделі жөндеу (терезе мен есік кәсектерін ауыстыру)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	14,145 млн. теңге
соның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары	13,880 млн. теңге
2014-2015 ж.ж. ағымдағы және болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	42,862 млн. теңге
соның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары	35,492 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3,0 ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 28 қарашадағы № 0444 шарттың талаптарына сәйкес «Востокоблпроект» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы Т. Г. Мосиенко

Сараптамалық топ жетекшісі Т. Г. Васильева

Сарапшы Е. Ю. Игнатович