УТВЕРЖДЕН

«20» 12 2010 г. № 104

(дата и номер решения (приказ, постановление и др.)
фамилия, имя, отчество должность лица,
подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «1» 11 2010 г.

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «_____» _____ 200___г.
№_____

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя Дремасов В.В. — Зам. акима г. Уральска
(ф. и. о.) (должность)

Заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
Мухамбетжанов Н.Б.. — гл. спец. ГАСКа
(ф. и. о.) (должность)

членов комиссии- представителя заказчика
Жамангарин Е.О. — Нач. ГУ «ОЖКХПТиАД» г. Уральска
(ф. и. о.) (должность)

эксплутационной организации
Куанышкалиев З.К. — тех. директор АО «Жайыктеплоэнерго»
(ф. и. о.) (должность)

представителя городского санитарно-эпидемиологического надзора
Хасенова Р. К. — гл. специалист УГСЭН
(ф. и. о.) (должность)

генерального проектировщика
Н.Имангалиев. — Директор ТОО «Кумбез»
(ф. и. о.) (должность)

представитель местного исполнительного органа
Кушнер В.В. — Нач. отд. архитектуры и градостроительска
(ф. и. о.) (должность)

Представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Разов М. – начальник отдела земельных отношении

(ф. и. о., должность)

Идресов М.С. – директор АО НЦ «Курылысконсалтинг»

(ф. и. о., должность)

Кожамуратов Н. – гос. инспектор департамента Труда и Соц. Защиты по ЗКО.

(ф. и. о., должность)

Мороз В.М. – директор ТОО «ИнгоСтрой»

Хоменко С. – зам. директора по эксплуатации МГК «ЖЭП»

(ф. и. о., должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) _____
ГУ «ОЖКХПТиАД» г. Уральска

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию _____
реконструкция ТМ №2 по ул. Маметова

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: _____

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
от «_____» _____ 200 ___ г. №_____

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «ИнгоСтрой»

(наименование организации)

выполнившим _____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработано генеральным проектировщиком
ТОО «Кумбез»

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

(наименование научно-исследовательских и взыскательных организации)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

(номер проекта и, номер серии (по типовым проектам)

7. Проектно-сметная документация утверждена ГУ «ОЖКХПТиАД» г. Уральска

(наименование органа, утвердившего документацию на объект)

«_____» _____ 200____ г.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в срок:
Начало работ _____ окончание работ _____
(дата) (дата)

По норме или ПОС _____ ; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
Задание на проектирование, акт выполненых работ, ПСД.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, произведенной площади, способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам продукции)).

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуги), предусмотренного проектам в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начало выпуска продукции с указанием объема)

Предъявляемый к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных встроено-пристроеных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования (перечень указанных приведен в приложении …… к настоящее акту).

13. Мероприятия по охране труда обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнение)

Характеристика мероприятий приведена в приложений …… к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организации приведен в приложении….. к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего _____ тыс.тенге в том числе: строительно-монтажные работы _____ тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию:_____ тыс.тенге в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

19. На оснований осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных работ (включая объемно планировочные и по применению материалов и

конструкции)_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке Реконструкция ТМ2 по ул. Маметова.

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии Дремасов В.В. _____ (подпись)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии Мухамбетжанов Н. _____ (подпись)

Члены государственной приемочной комиссии Жамангарин Е.О. _____ (подпись)

Хасенова Р.К. _____ (подпись)

Разов М. _____ (подпись)

Куаныщкалиев З. _____ (подпись)

Кушнер В.В. _____ (подпись)

Кожамуратов Н. _____ (подпись)

Халенов Б.Т. _____ (подпись)

Идресов М.С. _____ (подпись)

Иманкалиев Н. _____ (подпись)

Хоменко Н.С. _____ (подпись)

Мороз В.М. _____ (подпись)