№19 2019

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

. . . . . .Тикибаев Е.А.

«Шығыс Қазақстан облысы Глубокий аудандық сот ғимаратының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 16 қазандағы № 06-0307/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету Департаментінің Шығыс Қазақстан облыстық сотының кеңсесі» ММ,
Өскемен қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Востокоблпроект» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

……Тикибаев Е. А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0307/14 от 16 октября 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство здания Глубоковского районного суда Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан»
город Усть-Каменогорск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Востокоблпроект»
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство здания Глубоковского районного суда Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2014.

Настоящее заключение разработано в соответствии с договором № 0297 от 25.09.2014 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство здания Глубоковского районного суда Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан».

Заказчик экспертизы: ТОО «Востокоблпроект», город Усть-Каменогорск (письмо № 17363 от 15.07.2014 г. ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан»).

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Востокоблпроект», г. Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектные работы ГСЛ № 016430 от 15 октября 2004 г., выдана Комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и торговли РК. Дата выдачи приложения к лицензии 06.06.2012 г., на занятие проектной деятельностью по 1 категории, выдана Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, город Астана.

ГИП - Леонов О. Н., приказ № 01-09/24 от 01.07.2014 г. ТОО «Востокоблпроект».

ПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «Научно-производственный центр Грид», г. Усть-Каменогорск, государственная лицензия на занятие проектной деятельностью по III категории ГСЛ № 02-01725 от 23 февраля 2010 г., выдана Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, г. Астана, на основании договора субподряда № 22-14 от 11.06.2014 г. между ТОО «Востокоблпроект» и ТОО «Научно-производственный центр Грид» (разделы «Генеральный план», «Технологические решения», «Архитектурно-планировочные решения», «Конструктивные решения», «Отопление и вентиляция», «Водоснабжение и канализация», «Электротехнический раздел», «Системы связи и сигнализации»).

ГИП – Самарина В.В., приказ № 201406-ГИП от 11.06.2014 г. ТОО «Научно-производственный центр Грид».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- письмо заказчика № 17361 от 15.07.2014 г. ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» о том, что строительство объекта предусмотрено из республиканского бюджета, программа 012 - Строительство объектов органов судебной системы, специфика 431 - Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся;
- задание на проектирование от 04.07.2014 г., утвержденное заказчиком ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан»;
- письмо ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» № 22084 от 15.09.2014 об уточнении наименования рабочего проекта;
- распоряжение акима поселка Глубокое Глубоковского района ВКО № 74 от 04.08.2014 г. о предоставлении ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» права постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,27 га для строительства здания суда;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- архитектурно-планировочное задание (далее АПЗ) № ЮЛ-С-134 от 08.08.2014 г., выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Глубоковского района ВКО»;
- акт на право постоянного землепользования № 0308429 на земельный участок площадью 0,27 га для строительства здания суда, кадастровый номер 05-068-060-1081;
- дефектный акт на демонтируемую тепловую сеть от 2014 года, утвержденный заказчиком ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан»;
- заключение № 100/2014 от 07 августа 2014 г. МД «Востказнедра» об отсутствии полезных ископаемых на территории площадки строительства;
- технический отчет о топографической съемке масштаба 1:500, выполненный в 2014 году ТОО «Научно-производственный центр Грид»;
- заключение об инженерно-геологических условиях (арх. № 04-2014), выполненное в 2014 году ТОО «Научно-производственный центр Грид», гослицензия на изыскательские работы ГСЛ № 02-1725 от 23.02.2010 г.;
- письмо заказчика № 17361 от 15.07.2014 г. ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» о планируемом сроке начала строительства – май 2015 года.

Технические условия:

- на электроснабжение № 4683 (исх. № 64.19/1501 от 23.05.2014 г.), выданные АО «ВК РЭК»;
- на холодное водоснабжение, канализацию, теплоснабжение и горячее водоснабжение от 2014 года, выданные ГКП «Теплоэнергия» поселок Глубокое;
- на телефонизацию № 4-86-14/л от 15.05.2014 г., выданные Восточно-Казахстанской ОДТ АО «Казахтелеком».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту № 108 от 09.06.2014 г. РГУ «Глубоковское управление по защите прав потребителей»;
- заключение государственной экологической экспертизы № KZ30VDC00026497 от 09.09.2014 г., выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО»;
- согласование по рабочему проекту с ГУ «Отдел земельных отношений Глубоковского района» № 78 от 08.08.2014 г.;
- согласование по рабочему проекту с ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Глубоковского района ВКО» № 351 от 12.08.2014 г. на соответствие выданному АПЗ;
- спецификация технологического оборудования согласована с заказчиком ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан»;
- согласования по рабочему проекту с заказчиком№ 17969 от 21.07.2014 г. № 19326 от 06.08.2014 г. ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» на соответствие выданному заданию на проектирование.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- том I. Общая пояснительная записка (01-22-14-ПЗ);
- том II. Рабочие чертежи разделов:
- альбом 1.1. Генеральный план (01-22-14-ГП);
- альбом 2. Архитектурно-строительные решения (01-22-14-АР1, АР2; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-АР1, АР2);
- альбом 3. Технологические решения (01-22-14-ТХ; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-ТХ);
- альбом 4. Конструкции железобетонные (01-22-14-ЮЖ-1, ЮЖ-2; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-ЮЖ1, ЮЖ2);

- альбом 5. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (01-22-14-ОВ; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-ОВ);
- альбом 5.1. Тепловые сети (01-22-14-ТС);
- альбом 6. Водопровод и канализация (01-22-14-ВК; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-ВК);
- альбом 6.1. Наружные сети водопровода и канализации (01-22-14-НВК);
- альбом 7. Электротехнические решения (01-22-14-ЭЛ; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-ЭЛ);
- альбом 7.1. Наружные сети электроснабжения. Наружные сети телефонизации (01-22-14-ЭС, НСС);
- альбом 8. Системы связи (01-22-14-СС; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-СС);
- альбом 9. Охранно-пожарная сигнализация (01-22-14-ОПС; ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013-ОПС);
- сметная документация (01-22-14-СД);
- энергетический паспорт проекта;
- паспорт проекта;
- раздел «Охрана окружающей среды», разработанный ТОО «Научно-производственный центр Грид» (гослицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01676 от 27.06.2014 г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов РК, г. Астана).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство здания Глубоковского районного суда предусмотрено для создания условий качественного отправления правосудия, в рамках реализации Стратегического плана развития Республики Казахстан, Концепции правовой политики на период до 2020 года.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по улице Пирогова, в восточной части поселка Глубокое Глубоковского района Восточно-Казахстанской области.

Площадь отведенного участка согласно акта на постоянное землепользование - 0,27 га.

Сооружения, зеленые насаждения на участке отсутствуют.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район – IВ;
- расчетная зимняя температура воздуха – минус 39°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 1,5 кПа;
- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно заключения об инженерно-геологических условиях (арх. № 04-2014), выданного ТОО «Научно-производственный центр Грид» в 2014 г., площадка строительства имеет следующее геолого-литологическое строение (сверху вниз):

- 1 инженерно-геологический элемент (далее ИГЭ) – насыпной техногенный грунт, представлен смесью суглинка, щебня, дресвы, галечника и строительного мусора. Вскрытая на площадке мощность отложений составляет 0,9-2,3 м. Суглинистый заполнитель в составе насыпных грунтов 1ИГЭ не обладает пучинистыми и набухающими свойствами, а также не проявляет агрессивных свойств по отношению к алюминиевой и свинцовой оболочке кабеля. Расчетное сопротивление грунта Ro = 1,5 кгс/см^2;

- 2 ИГЭ – дресвяно-щебнистые отложения с суглинистым заполнителем до 20 %, вскрыты скважинами с глубины 0,9-2,3 м мощностью 1,3-1,9 м. Плотность грунта – 1,97

г/см^3, модуль деформации – 30 МПа, угол внутреннего трения - 40^0, удельное сцепление – 0,01 кгс/см^2. Расчетное сопротивление грунта Ro = 2,5 кгс/см^2;

- 3 ИГЭ – суглинки средние, плотные, твердые, сухие, с включением мелкой дресвы до 5-10 %, твердой консистенции, в условиях полного водонасыщения грунты приобретают слабые пластичные свойства, средней сжимаемости, непросадочные, вскрыты под дресвяно-щебнистым слоем, мощностью 1,1-1,4 м. Грунты природной влажности практически непучинистые, при полном водонасыщении – слабопучинистые. По относительной деформации набухания суглинки отнесены к слабонабухающим. По содержанию сульфатов и хлоридов суглинки по отношению к бетонам и железобетонным конструкциям неагрессивные. Степень коррозионной активности грунтов к углеродистой стали – средняя. По степени коррозионной активности по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочке суглинистые грунты - слабоагрессивные. Плотность грунта – 2,65 г/см^3, модуль деформации – 26,5 кг/см^2, угол внутреннего трения - 22^0, удельное сцепление – 0,23 г/см^2. Расчетное сопротивление грунта Ro = 1,8 кгс/см^2;

- 4 ИГЭ – гранодиориты, вскрыты с глубины 1,7-5,0 м, вскрытая мощность скальных грунтов – до 10,0 м. В кровле мощностью до 1,5-2,5 м – скальные грунты выветрелые и трещиноватые, ниже более плотные и крепкие, слабо затронуты процессами выветривания, умеренно раздробленные и неравномерно трещиноватые. Плотность грунта – 2,92 г/см^3, расчетное сопротивление грунта Ro = 3,5 кгс/см^2, модуль деформации – 300 кгс/см^2, предел прочности при одноосном сжатии: в сухом состоянии 700-1020 кг/см^2, в водонасыщенном состоянии – 510-750 кг/см^2, коэффициент размягчения – 0,72-0,78.

Подземные воды до глубины проведенных изысканий по состоянию на июль 2014 г. не вскрыты.

Нормативная глубина сезонного промерзания: почвогрунтов – 1,7-2,0 м, суглинков – 1,92 м, обломочных песчано-дресвянисто-щебенистых грунтов – 2,38 м, скальных грунтов – 2,54 м.

Абсолютные отметки территории изменяются в пределах 321,0-327,0 м.

Сейсмичность района работ – 7 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойства – II, уточненная сейсмичность площадки строительства – 7 баллов.

6.2 Проектные решения

В рабочем проекте выполнена привязка типового проекта «ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Здание суда на три состава для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов», приказ Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития Республики Казахстан об утверждении типового проекта № 402-ПИР от 27.12.2013 г.

6.2.1 Генеральный план

Строительство здания Глубоковского районного суда предусмотрено в Восточно-Казахстанской области, Глубоковском районе, в посёлке Глубокое, по адресу: улица Пирогова, участок 4/1, на селитебной территории, в общественной зоне, на отведённом земельном участке, общей площадью 0,27 га. Отвод земельного участка предусмотрен на основании акта на право постоянного землепользования земельным участком № 0308429 от 11.08.2014 г. (кадастровый номер земельного участка 05-068-060-1081; площадь земельного участка – 0,27 га; целевое назначение земельного участка – для размещения и эксплуатации здания Глубоковского районного суда; адрес участка: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, посёлок Глубокое, улица Пирогова, участок 4/1).

Территория участка строительства свободна от зданий, сооружений, инженерных сетей, элементов благоустройства и озеленения. Рельеф участка частично нарушен, растительный слой отсутствует.

Размещение здания суда предусмотрено, за пределами красных линий улиц посёлка, с учетом: функционального зонирования территории; санитарно-гигиенических и противопожарных требований, норм инсоляции здания; технологических, транспортных и инженерных связей; использования наземного и подземного пространства для размещения инженерных сетей и сооружений; благоустройства прилегающей территории.

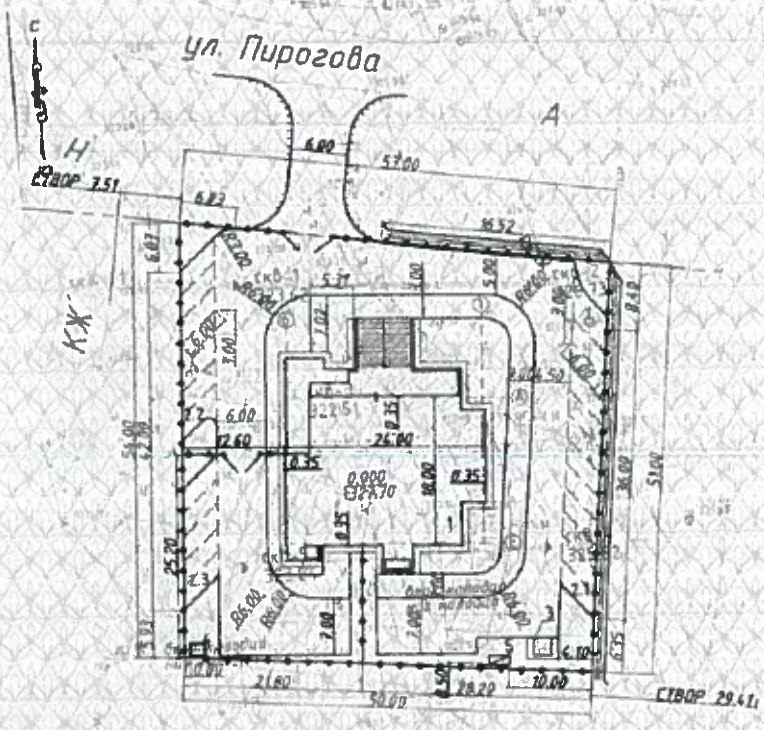

Рис. 1. Ситуационная схема

На территории проектируемого земельного участка предусмотрено размещение следующих зданий, сооружений и площадок общего пользования различного назначения:

- здания суда;
- локальных очистных сооружений;
- дизельной электростанции;
- площадки для кратковременной парковки автотранспортных средств;
- площадки для установки контейнеров под ТБО.

Проезд пожарных машин, специального и легкового автотранспорта к зданию суда предусмотрен по проектируемому проезду, с существующей улицы Пирогова.

Проезды и площадки запроектированы с учётом возможности подъезда пожарных машин к зданию суда и доступа, пожарных с автолестниц или автоподъемников в любое помещение здания. Расстояния от краёв проездов до стен здания предусмотрены с учётом нормативных требований. Зона между краями проездов и стенами здания свободна от воздушных линий электропередачи, ограждений и рядовой посадки деревьев.

Параметры площадки для стоянки автотранспортных средств предусмотрены с учётом: площади участка для стоянки одного автомобиля; ширины проездов на стоянках; угла парковки автомобилей на стоянке; мест для автотранспортных средств маломобильных групп населения и их параметров. Расстояния от площадки для стоянки автотранспортных средств до здания предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями.

Для сбора твёрдых бытовых отходов предусмотрена установка урн, у входов в здание. Площадка для установки контейнеров под ТБО удалена от окон здания. Территория площадки примыкает к проезду и не препятствует проезду автотранспорта. При размещении площадки предусмотрена возможность подъезда специального автотранспорта для очистки контейнеров и возможности его разворота. Размеры площадки предусмотрены с учётом: габаритных размеров одного контейнера; размещения необходимого числа контейнеров; расстояния между контейнерами, а так же контейнером и краем площадки. Площадка для установки контейнеров под ТБО предусмотрена с твердым водонепроницаемым цементобетонным покрытием. Нормы накопления бытовых отходов предусмотрены с учётом нормативных требований.

Проектные отметки планировки территории участка строительства назначены с учётом следующих условий: сложного рельефа участка строительства; отвода поверхностных вод от зданий и сооружений со скоростями, исключающими возможность образования эрозии почвы, с использованием открытой системы водоотвода (к лоткам проезжей части, а далее в понижения рельефа и на локальные очистные сооружения); минимального объема земляных работ, с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства. В рабочем проекте предусмотрена сплошная вертикальная планировка территории проектируемого участка, под площадью застройки и покрытий. Сопряжение элементов вертикальной планировки имеющих разные абсолютные отметки предусмотрено через подпорные стенки.

В рабочем проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения и инвалидов: в месте пересечения проектируемых проездов и площадок с тротуарами устраивается бордюрный пандус; на стоянках автотранспортных средств предусмотрены места для автотранспортных средств маломобильных групп населения приближенные к входам в здание.

Дорожная одежда проездов и площадок, рассчитанная на автомобильную нагрузку, предусмотрена нежёсткая, с усовершенствованным асфальтобетонным покрытием по СТ РК 1225-2003, с установкой по краю проезжей части бортовых бетонных камней марки БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Дорожная одежда площадок и пешеходных дорожек, рассчитанная на пешеходную нагрузку предусмотрена с покрытием из бетонных тротуарных плиток, с установкой по краю пешеходной зоны бортовых бетонных камней марки БР 100.20.08 по ГОСТ 6665-91. Выбор видов покрытий предусмотрен с учетом: функционального назначения элементов благоустройства; нагрузок, характера и состава движения автотранспортных средств и пешеходов; противопожарных требований; отвода поверхностных вод с поверхности покрытий.

По периметру участка строительства запроектирована индивидуальная металлическая ограда из решётчатых панелей, с воротами и калитками. На территории участка предусмотрена установка малых форм архитектуры.

Озеленение проектируемого участка предусмотрено рядовыми посадками кустарников местных пород, с учётом их приживаемости в местных климатических условиях, и устройством газонов из трав местных сортов. Устройство озеленения предусмотрено с учётом следующих требований: обеспечения минимального расстояния посадок кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений; соблюдения размеров земляных комов, ям и траншей для посадки насаждений.

Размещение внутриплощадочных инженерных сетей предусмотрено с учётом: технологических требований; обеспечения занятия наименьших площадей территории участка, в увязке со зданиями, сооружениями, зелеными насаждениями, а так же с учётом их взаимного расположения, в соответствии с нормативными требованиями, с учётом обеспечения возможности их ремонта.

За условную отметку нуля принята абсолютная отметка на местности:

- здание суда (поз. 1) – 327,70 м;
- ливневые очистные сооружения (поз. 4) – 325,40 м;
- дизельная электростанция (поз. 5) – 325,64 м.

Таблица 1

Основные показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь отведённого земельного участка	га	0,27
2	Площадь застройки	кв. м	668,50
3	Площадь покрытий	кв. м	1590,30
4	Площадь озеленения	кв. м	441,20

6.2.2 Технологические решения

Здание суда (поз. 1)

Технологические решения рабочего проекта приняты на основании типового проекта ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Здание суда на три состава для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов», задания

на проектирование, в соответствии со строительными нормами и санитарными правилами, действующими на территории РК: МСП 3.02-101-2000 «Здания районных (городских) судов», СНиП РК 3 02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».

Здание суда предназначено для слушания уголовных и гражданских дел.

Количество сотрудников принято по расчету, основной состав 14 человек, в т. ч. трое судей:

Помещения здания суда делятся на следующие функциональные группы:

- общие помещения для посетителей;
- залы судебных заседаний с сопутствующими помещениями,
- рабочие помещения судей и технического аппарата суда;
- помещения для подсудимых и конвоя;
- помещения вспомогательного и обслуживающего назначения.

Проектом предусмотрено четкое деление потоков персонала, посетителей, публики, подсудимых:

- для персонала: отдельный вход, вестибюль, гардероб верхней одежды, лестницы, служебные помещения и вспомогательные помещения, санузлы.
- для публики: отдельный вход, вестибюль, гардероб верхней одежды, лестницы, холл - накопитель для публики, холлы перед судебными залами, санузлы, помещение множительной техники;
- для подсудимых и конвоя: изолированный вход, 2 камеры с естественным освещением, санузел, помещение для конвоя, санузел для конвоя.
- для конвоирования подсудимых в судебные залы - изолированная технологическая лестница, ведущая из зоны камер непосредственно в залы суда для слушания уголовных дел;
- для посетителей канцелярии: отдельный вход, вестибюль канцелярии с окнами выдачи и приема документов;
- специальное помещение для адвокатов для ознакомления их с материалами судебных дел, находящихся в канцелярии. Передача документов из канцелярий осуществляется через окно;
- планировка залов и сопутствующих помещений отвечает требованиям по делению потоков: предусмотрены отдельные входы: из кулуаров для публики, из совещательной комнаты, из свидетельской комнаты и для подсудимых, проходящих по уголовному делу.

Общие помещения для посетителей расположены на первом этаже, где расположены вестибюль с досмотровым оборудованием типа «СКУД», гардероб для сотрудников, кабинеты адвоката, прокурора, зоны ожидания участников процессов, прием писем, помещение для охраны, куда выводятся все датчики пожарной, охранной сигнализации, видеонаблюдение, санузлы для сотрудников. Помещения для охраны здания имеют прямую телефонную связь с ближайшим отделением полиции.

Предусмотрены мероприятия для маломобильных посетителей: пандус, звуковые маяки, напольные ориентиры у дверей, санузел оборудован поручнями для инвалидов.

Залы судебных заседаний с сопутствующими помещениями занимают основную часть в функциональном зонировании здания суда. Планировочными решениями обеспечена поточность движения посетителей, сотрудников суда и подсудимых с конвоем.

В составе здания суда предусмотрены три зала для заседаний суда.

На первом этаже расположены зал заседаний на 30 мест для рассмотрения гражданских дел и зал на 40 мест для рассмотрения уголовных дел с сопутствующими помещениями (совещательные комнаты, помещения для свидетелей с обеспечением защиты свидетелей) и зонами ожидания посетителей процесса. На втором этаже расположен третий зал заседаний на 30 мест с сопутствующими помещениями (совещательные комнаты, помещения для свидетелей).

Залы судебных заседаний и сопутствующие им помещения оснащены специальным оборудованием и мебелью - стулья для публики, подсудимых и свидетелей; рабочие столы и кресла судей и секретарей судебного заседания; ручные металлодетекторы. Предусмотрен видеопроектор для наглядной демонстрации документов на передвижном экране. У входа в зал для рассмотрения уголовных предусмотрено место судебного при-

става и установлен стационарный металлодетектор. В зале для рассмотрения уголовных дел предусмотрено ограждение с калиткой «антипаника» зоны публики от процессуальной зоны, защитная кабина из бронированного стекла для подсудимых, решетки на окнах первого этажа. Для подсудимых с конвоем в зале для рассмотрения уголовных дел организован отдельный вход с изолированной лестницей.

В холлах ожидания предусмотрена мебель для обеспечения удобства посетителей и ожидающих.

Звуковая сигнализация (при помощи звонка) установлена:

- между совещательными комнатами и конвойной, канцелярией и залами судебных заседаний;
- между помещением охраны и главным входом в здание;
- между комнатой конвоя и служебным входом в здание.

На всех этажах здания суда установлены общие звонки.

Входы в залы судебных заседаний оборудованы световым табло «Тихо! Идет Судебное Заседание», размещенными над дверным проемом.

Рабочие помещения судей предусмотрены в соответствии профильной структуре здания суда.

На втором этаже размещены: кабинет председателя суда с приемной и комнатой отдыха; кабинеты судей, секретарей судебного заседания; комната судебного пристава. Все рабочие кабинеты оснащены специальным оборудованием и мебелью. В канцелярии предусмотрено место для приема посетителей, отделенное стойкой с откидной доской. Предусмотрено одно рабочее место для адвоката (для ознакомления их с материалами судебных дел, находящихся в отделе делопроизводства). В холлах предусмотрены стулья для обеспечения удобства посетителей и ожидающих.

Переговорные устройства установлены в кабинете председателя суда, комнатах судей, в совещательной комнате, в помещении для конвоя и отделе делопроизводства - канцелярии.

Помещения для подсудимых и конвоя имеют отдельный вход, расположены в цокольном этаже в составе: помещение конвоира, две камеры подсудимых, два санузла. Предусмотрена изолированная лестница, для осужденных ведущая из подвального этажа на первый этаж в зал для рассмотрения уголовных дел.

В камерах устанавливаются деревянные скамьи, с металлическим каркасом скрепленные с полом. В помещении конвоира предусмотрены: шкаф для одежды, металлический шкаф, ручной металлодетектор, стол и стул.

Конструкция мебели, ее габариты, правила расстановки приняты в соответствии с санитарными нормами и правилами, ГОСТ 16371-93.

Служебно-бытовые помещения предназначены для администрации и соответствующего подразделения сотрудников. Для сотрудников предусмотрены гардероб верхней одежды, санузлы, комнаты персонала.

Административные и служебные помещения предусмотрены в составе - канцелярия, кабинет заведующего канцелярией, административно-хозяйственное помещение, кабинет кодификации, мастерская оргтехники, помещение множительной техники, серверная, кладовая оборудования, кладовая вещественных доказательств, комната охраны и пожарного поста.

Административные и служебно-бытовые помещения профильной мебелью.

Технические, служебно-бытовые и хозяйственные помещения вспомогательных служб размещены в цокольном этаже.

Рабочие места обеспечены естественным освещением.

Помещения оснащены необходимым оборудованием, инвентарем.

Предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения:

- пандус на главном входе в здание;
- санитарные узлы для инвалидов-колясочников;
- полы без перепадов и порогов;
- проходы между оборудованием и ширина коридоров приняты с учетом требований СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Здание суда (поз. 1)

Объемно-планировочные решения приняты на основании типового проекта ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Здание суда на три состава для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов».

Здание двухэтажное, с цокольным этажом и чердаком, прямоугольное в плане, размерами в осях 24,0х18,0 м.

Высота помещений:

- надземных этажей - 3,30 м;
- цокольного этажа - 2,85 м.

Связь между этажами осуществляется по двум эвакуационным лестницам типа Л1, одна из которых имеет выход непосредственно наружу, вторая - через вестибюль, отделенный от примыкающих коридоров перегородками с дверями. Кроме того, предусмотрена лестница для осужденных из цокольного этажа на первый этаж.

В рабочем проекте принято четкое зонирование и взаимосвязь функциональных групп помещений:

На первом этаже расположены: вестибюль с досмотровым оборудованием, гардероб для сотрудников, зал для рассмотрения гражданских дел на 30 мест, зал для рассмотрения уголовных дел на 40 мест с совещательными комнатами, комнаты для свидетелей, кабинеты адвоката, прокурора, зоны ожидания участников процессов, канцелярия, помещение охраны, санузлы для сотрудников.

На втором этаже размещены рабочие помещения сотрудников трехсоставного суда: кабинет председателя с приемной, зона ожидания, кабинеты судей с комнатами секретарей, зал судебного заседания на 30 мест, канцелярия, кабинет заведующего канцелярии, кабинет кодификации, серверная, аппаратная, кабинет судебного пристава, комната судебного пристава.

В цокольном этаже расположены санузлы для посетителей, архив, кладовая вещественных доказательств, камеры для подсудимых, помещение конвоира, санузлы, мастерская оргтехники, помещение множительной техники, кладовая оборудования, кабинет АХО, гардероб и комната персонала, помещения инженерно-технического обеспечения (электрощитовая, тепловой пункт с водомерным узлом, венткамера), санузлы персонала. Выход из цокольного этажа обособлен, ведет непосредственно наружу.

Кровля – с холодным чердаком, с покрытием из металлочерепицы. Водосток – наружный неорганизованный. Утеплитель чердачного перекрытия – плиты IZOTERM, толщиной 150 мм, согласно теплотехнического расчета. Все деревянные детали конструкции крыши подвергаются глубокой пропитке антипиренами. Все стальные конструкции (стремянки, решетки и т.д.), окрашиваются эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465 (в 2 слоя) по предварительной грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129.

Выход на чердак предусмотрен через противопожарный люк по стремянке из лестничной клетки, выход нам кровлю - через слуховое окно.

Оконные блоки – в конструкциях из ПХВ с заполнением двухкамерными, энергосберегающими стеклопакетами по ГОСТ 24866-99. По первому этажу окна защищены металлическими решетками.

Виражи - в конструкциях из алюминиевых профилей с заполнением одно и двухкамерными, энергосберегающими стеклопакетами по ГОСТ 24866-99.

Двери – металлопластиковые по ГОСТ 30970-2002, металлические.

Наружная отделка: стены – облицовка травертином (плитка из натурального камня) по металлическим направляющим, по теплоизоляционным плитам IZOTERM, толщиной 150 мм, согласно теплотехнического расчета, витражная система, фиброцементные декоративные элементы – фасадная краска, цоколь – травертин, крыльца, пандусы, площадки входа – гранитная (главный вход), тротуарная плитка.

Внутренняя отделка: потолок – выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная окраска; стены – простая, улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой; полы - с покрытием из керамогранитных, керамических плиток, линолеум, щитовой паркет.

12

В проекте учтены мероприятия по энергосбережению: наружные стены предусмотрено утеплить с фасада плитами IZOTERM, толщиной 120 мм, с последующей устройством штукатурного фасада, на входах в здание предусмотрены утепленные тамбуры.

При главном входе в здание предусмотрен пандус для доступа маломобильных групп населения.

Таблица 2

Основные показатели по разделу АР

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Этажность	эт.	2
2	Площадь застройки	кв. м	594,70
3	Общая площадь	кв. м	1482,92
4	Полезная площадь	кв. м	1277,88
5	Строительный объем	куб. м	5657,28
	в т. ч. ниже отм. 0,000	куб. м	1348,85

6.2.4 Конструктивные решения

Здание суда (поз. 1)

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Здание принято по типовому проекту ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Здание суда на три состава для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов».

Конструктивная схема здания – каркасная. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой и жесткими узлами сопряжения колонн с фундаментами, а также горизонтальных дисков перекрытий.

Фундаменты – перекрестно-ленточные, монолитные железобетонные, из бетона класса В20, армирование подошвы ленточного фундамента предусмотрено продольными стержнями из арматуры класса А-III, и поперечной арматурой из стержней класса А-I с шагом 200 мм. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 4,00 м. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.

Основанием под фундаменты принята уплотненная грунтовая подушка из гравийно-песчаной смеси V группы (с содержанием гравия от 65 до 75 %) толщиной 3,4 м, толщина каждого уплотняемого слоя – 50 см. Основанием грунтовой подушки приняты дресвяно-щебнистые отложения с Ro = 2,5 кгс/см^2 и суглинки твердые с R_0 = 1,8 кгс/см^2. Грунты в основании грунтовой подушки предусмотрено послойно уплотнить тяжелыми трамбовками до плотности сухого грунта на границе нижней уплотненной зоны не менее 1,65 т/м^3.

Для вышерасположенных железобетонных конструкций в фундаментной ленте и столбчатых фундаментах предусмотрены выпуски арматуры.

Наружные стены подвала – монолитные железобетонные, из бетона класса В25, толщиной 250 мм, армированные сеткой по граням стен стержнями из арматуры класса А-III с ячейкой 200 мм, шпильки из стержней арматуры А-I с шагом 400 мм в шахматном порядке. У торцов стен вертикальные арматурные стержни из арматуры класса А-III объединены в пространственные каркасы замкнутыми хомутами из арматуры класса А-I.

Диафрагмы жесткости – монолитные железобетонные из бетона класса В25, толщиной 200 мм на всю высоту здания, армированные сеткой по граням стен стержнями из арматуры А-III с ячейкой 200 мм, шпильки из стержней арматуры А-I с шагом 400 мм в шахматном порядке. У торцов диафрагм вертикальные арматурные стержни из арматуры класса А-III объединены в пространственные каркасы замкнутыми хомутами из арматуры класса А-I. В местах устройства проемов в диафрагмах предусмотрена установка дополнительной арматуры обрамления проемов из арматурных стержней класса А-III.

Колонны – монолитные железобетонные на всю высоту здания, из бетона класса В25, сечением 400х400 мм, армированные продольной арматурой класса А-III, и поперечной арматурой из стержней класса А-I с шагом 100 и 200 мм. Стыковка арматуры сварная по ГОСТ 14098-91. В местах пересечения колонн с балками предусмотрена установка го-

13

ризонтальных сеток из арматурных стержней класса А-III с ячейкой 80 мм и шагом по высоте 100 мм.

Перекрытие и покрытие – балочное на отметке 0,100 и безбалочные на отметках 3,500 и 7,100, монолитные железобетонные плиты, из бетона класса В25, толщиной 200 мм.

Плита перекрытия на отметке минус 0,100 м предусмотрена совместно с балками, по осям пересечений колонн, из бетона класса В25. Армирование плиты запроектировано вязаной сеткой в нижней и верхней зонах сечения стержнями из арматуры класса А-III с ячейкой 200 мм. В верхней зоне, в местах концентрации напряжений, предусмотрены дополнительные стержни из арматуры класса А-III. Для продольных стержней из арматуры класса А-III и поперечной арматуры из стержней класса А-I с шагом 200 мм, установки верхней сетки в проектное положение предусмотрены специальные поддерживающие фиксаторы.

Ригели приняты сечением в продольном и поперечном направлении 350х500(h) мм, из бетона класса В25. Армирование балок предусмотрено пространственным каркасом с продольной арматурой из стержней класса А-III в верхней и нижней зонах сечения, хомуты приняты четырехсрезными из арматурных стержней класса А-I с шагом 100 и 200 мм. Стыковка арматуры сварная по ГОСТ 14098-91, анкеровка арматуры в крайние колонны принята с установкой шайб в конце стержней.

Плита перекрытия на отметке 3,500 м и покрытия на отметке 7,100 м предусмотрена из бетона класса В25. Армирование плиты запроектировано вязаной сеткой в нижней и верхней зонах сечения стержнями из арматуры класса А-III с ячейкой 200 мм. В верхней зоне, в местах концентрации напряжений, предусмотрены дополнительные стержни из арматуры класса А-III. Установка верхней сетки в проектное положение принята шпильками из арматуры класса А-I, установленных с шагом 400 мм.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Стены наружные и внутренние перегородки – кирпичная кладка из керамического кирпича марки КУРПО 1,4НФ/100/1,4/35 и КОРПО 1НФ/100/1,4/25 по ГОСТ 530-2007 на растворе М75 и М50, толщиной 250 и 120 мм, с монолитными железобетонными сердечниками, установленными с шагом не более 3000 мм из бетона класса В15, сечением 100х250 мм и 100х120 мм, армированные вертикальными стержнями из арматуры класса А-III и поперечными замкнутыми хомутами из арматурных стержней класса А-I с шагом 200 мм по высоте. Армирование кладки принято сеткой из продольной и поперечной арматуры класса Вр-I с шагом 200 мм, через 6 рядов кладки по высоте. По верху стен и перегородок предусмотрена укладка сетки в слое цементно-песчаного раствора или бетона класса В3,5 толщиной 30 мм. Для проемов окон и дверей предусмотрено обрамление сердечниками.

Крепление стен и перегородок к колоннам и перекрытиям принято на гибких связях и не участвует в работе каркаса.

Перемычки – монолитные железобе онные, сечением 100х250 мм, 200х250 мм в стенах и 100х200 мм в перегородках, из бетона класса В15, армированные продольными арматурными стержнями класса А-III и поперечными замкнутыми хомутами из арматурных стержней класса А-I с шагом 200 мм.

Лестницы – сборные ступени по ГОСТ 8717.1-84 по металлическим косоурам из прокатного швеллера по ГОСТ 8240-97, монолитные железобетонные площадки из бетона класса В20, армированные в верхней и нижней зоне стержнями из арматуры класса А-III с шагом 200 мм.

Крыша – чердачная, с деревянными стропильными конструкциями.

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006:

- железобетонный каркас здания запроектирован в соответствии с разделом 8 СНиП РК 2.03-30-2006;
- перемычки предусмотрены монолитные железобетонные с глубиной опирания при ширине проемов до 1500 мм не менее 250 мм;
- стеновое заполнение и кирпичные перегородки предусмотрено армировать горизонтальной сеткой с продольными стержнями сечением не менее 0,2 см^2 не реже, чем

через 700 мм по высоте. По верху стенового заполнения и перегородок предусмотрена укладка горизонтальной арматурной сетки в слое раствора толщиной 300 мм. Стеновое заполнение и кирпичные перегородки приняты с креплением к стенам и перекрытию;

- кладка ненесущих кирпичных наружных и внутренних стен, перегородок принята на смешанных цементных растворах марки М75 и М50, значение временного сопротивления по неперевязанным швам (нормальное сцепление) принято не менее 60 кПа. В кладке запроектированы железобетонные включения (сердечники) шагом не более 3,0 м;

- вертикальные и горизонтальные зазоры между поверхностями стен и несущими конструкциями принято заполнить эластичными прокладками из пенополиуритана;

- для дверных и оконных проемов предусмотрено монолитное железобетонное обрамление.

Очистные сооружения ливневой канализации (поз. 4)

Уровень ответственности сооружения – II.

Очистные сооружения ливневой канализации комплектной поставки – установка КПН-1 производства «Эколос».

Установка КПН-1 предусмотрена на песчаную подушку, согласно типового технического паспорта на комбинированный песко-нефтеуловитель КПН. Основанием песчаной подушки служит уплотненный грунт основания. Грунты в основании грунтовой подушки предусмотрено послойно уплотнить тяжелыми трамбовками до плотности сухого грунта на границе нижней уплотненной зоны не менее 1,65 т/м^3, толщина уплотняемого слоя – не менее 500 мм.

Дизельная электростанция контейнерного типа (поз. 6)

Уровень ответственности сооружения – II.

Дизельная электростанция контейнерного типа.

Фундамент – ленточные, из сборных фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78. Заполнение швов между блоками предусмотрено раствором марки М50. По верху сборных фундаментных блоков предусмотрена монолитная железобетонная обвязка из бетона класса В12,5. Основанием фундамента принята гравийно-песчаная подушка толщиной 300 мм, устраиваемая по уплотненному грунту основания, которым является насыпной грунт – суглинок с включением галечника и гравия с Ro = 1,5 кгс/см^2. Грунты в основании грунтовой подушки предусмотрено послойно уплотнить тяжелыми трамбовками до плотности сухого грунта на границе нижней уплотненной зоны не менее 1,65 т/м^3, толщина уплотняемого слоя – не менее 500 мм.

Тепловые сети

Прокладка теплосети подземная, в непроходных каналах, и надземная, на низких опорах.

Лотки и плиты перекрытия каналов – сборные железобетонные, по серии 3.006.1-2.87 вып. 0, 1. В строительных конструкций тепловых сетей предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В7,5, толщиной 100 мм. Заделка швов между лотками предусмотрена цементно-песчаным раствором марки М50.

Стены и днище тепловых камер запроектированы из монолитного бетона класса В15, марки F100; перекрытие – сборные железобетонные плиты по сер. 3.006.1-2.87 вып. 1, 6; монолитное железобетонное, из бетона класса В15; металлическое, из листа толщиной 10 мм по ГОСТ 19903-90.

Щитовые опоры – монолитные железобетонные, из бетона класса В12,5, марки F100, армированные сетками из арматуры класса А-III.

В основании строительных конструкций тепловой сети приняты дресвяно-щебнистые отложения с Ro = 2,5 кгс/см^2 и суглинки твердые с R_0 = 1,8 кгс/см^2.

Антикоррозионные мероприятия для всех зданий и сооружений назначены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004. Горизонтальная гидроизоляция – из цементно-песчаного раствора М100. Наружные поверхности фундаментов и стен подвала, соприкасающиеся с грунтом, предусмотрено обмазать горячим битумом за два раза. Антикоррозийное покрытие металлических элементов принято покраской эмалью за два раза по слою грунта.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение отопление и вентиляция

Тепловые сети

Проектом предусматривается замена трубопроводов, арматуры, скользящих и неподвижных опор на проектируемом участке теплосетей согласно техническим условиям.

Параметры теплоносителя - вода 85-70 °С. Трубопроводы прокладываются надземно на новых опорах. Проектом предусматривается обваловка отдельных опор для приведения их высоты в соответствие требованиям действующих норм.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественной самокомпенсации и П-образных компенсаторов. Выпуск воздуха осуществляется через воздушники, установленные в высших точках теплосети. В низших точках теплосети предусмотрена спускная арматура. Вся арматура принята стальной.

Прокладка проектируемых тепловых сетей предусмотрена подземная канальная.

Тепловые сети запроектированы из термообработанных труб из стали по ГОСТ1050-74* марки 10.

Теплоизоляция трубопроводов и арматуры предусматривается плитами из штапельного волокна URSA П-30. Покровный слой для подземной прокладки - один слой рубероида с промазкой швов битумом и оклейкой стеклотканью на битуме; для надземной прокладки - тонколистовая сталь. Антикоррозионное покрытие для трубопроводов в камере - масляно-битумное в два слоя по грунту.

Длина теплотрассы – 289,5 м.

Таблица 3

Расчётные тепловые потоки

Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, Вт			
	Отопление	Вентиляция	ГВС	Итого
Здание суда	50383	92289	55264	197936

Здание суда (поз. 1)

Отопление

Теплоснабжение здания - централизованное, источником предусматриваются наружные тепловые сети. Параметры теплоносителя в системе отопления 85-65 °С, в системе горячего водоснабжения 60 °С.

На вводе тепловых сетей в здание запроектирован индивидуальный тепловой пункт, в котором размещены узел смешения воды для системы отопления, узел приготовления воды для системы горячего водоснабжения. В ИТП предусмотрена установка запорно-регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов, прибора учета тепла и электронного погодного компенсатора ECL.

Система отопления запроектирована двухтрубная, горизонтальная. В качестве нагревательных приборов предусмотрены стальные панельные радиаторы «Kaztherm» типа СПР М-20, трубопроводы системы отопления запроектированы из металлопластиковых труб.

Трубопроводы теплового пункта предусмотрены из стальных труб по ГОСТ 10704-91* (технические требования по ГОСТ 10705-80) и из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. В низших точках системы предусматривается спускная арматура.

Вентиляция

Вентиляция предусматривается приточно-вытяжная с механическим побуждением. Обработка приточного воздуха предусматривается в приточных установках фирмы «ВТС Казахстан», размещенных в венткамере в подвале. Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

В местах пересечения воздуховодами ограждений помещений предусмотрены установки огнезадерживающих клапанов. Проектом предусматривается подпор воздуха системой ПД1 в тамбур-шлюз при пожаре.

В помещениях кроссовых и серверной для поддержания заданных параметров воздуха предусматривается установка кондиционеров (сплит-системы).

Таблица 4

Основные показатели по разделу ОВ

Наименование здания	Периоды года при tн, °С	Расход тепла, Вт				Расход холода, Вт	Установ. мощность эл.двиг., кВт
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	общий		
Здание суда	-39	50383	92289	55264	197936		9,20

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водопровода и канализации

В проекте предусмотрены системы:

- хозяйственно-питьевой водопровод;
- хозяйственно-бытовая канализация;
- ливневая канализация.

Водоснабжение здания суда решено от существующих кольцевых водопроводных сетей поселка Глубокое, проходящих по улице Пирогова с подключением к ним в существующем водопроводном колодце ВК(сущ). Располагаемый напор в точке подключения к существующим водопроводным сетям – 36,0 м.

Подача воды от существующих кольцевых водопроводных сетей поселка Глубокое до проектируемых хозяйственно-питьевых сетей здания суда, осуществляется по проектируемым водопроводным сетям, проложенным в одну нитку диаметром 25х3,2 мм.

Диаметры водопроводной сети определены из условия пропуска требуемого расчетного хозяйственно-питьевого расхода, на основании технико-экономического расчета, исходя из требуемых скоростей движения воды и располагаемого напора в точке подключения к городским водопроводным сетям.

Проектируемые водопроводные сети предусмотрены из полиэтиленовых труб диаметром 25х3,2 мм по ГОСТ 188599-2001.

На расстоянии менее 100 имеются существующие пожарные гидранты. Пожаротушение решено из условия обеспечения тушения пожара здания суда от двух пожарных гидрантов расходом 15 л/с.

Антикоррозийная защита фасонных частей принята весьма усиленной.

Отвод хозяйственно-бытовых и производственных стоков из здания суда запроектирован четырьмя выпусками в проектируемые внутриплощадочные канализационные сети, с подключением их к существующим канализационным сетям поселка Глубокое в существующем колодце КК1.

Проектируемые внутриплощадочные канализационные сети К1 предусмотрены из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб с резиновыми уплотнительными кольцами диаметром 160 ГОСТ Р 54475-2011.

Ливневая канализация принята самотечной. Предусмотрен сбор поверхностного стока через дождеприемные колодцы с отводом самотечной сетью на очистные сооружения дождевых вод КПН-1, производительностью 1 л/с. На очистных сооружениях предусмотрена очистка дождевого стока от песка, взвешенных и плавающих веществ.

Проектируемые внутриплощадочные канализационные сети К2 предусмотрены из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб с резиновыми уплотнительными кольцами диаметром 160 ГОСТ Р 54475-2011.

На канализационных сетях предусмотрены канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов диаметром 1000 по ГОСТ 8020-90.

Внутренние сети водопровода и канализации

В здании суда предусмотрены следующие системы:

- хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода (В1);
- горячего водоснабжения (Т3);
- бытовой канализации (К1);
- производственной канализации (К3).

Подача воды во внутреннюю систему хозяйственно-питьевого водопровода принята по вводу диаметром 25х3,2 мм по ГОСТ 18559-2001 от существующей сети водопровода.

Учет воды предусмотрен водомерным узлом с обводной линий при помощи водомера диаметром 15 мм.

Требуемый напор составляет 21 м и обеспечивается напором существующей сети.

Внутреннее пожаротушение здания составляет 1 струя 2,5 л/с согласно табл. 1 СНиП РК 4.01-41-2006*, при строительном объеме здания 5657,28 куб. м.

Горячее водоснабжение запроектировано от теплообменников, установленных в помещении теплового пункта.

Внутренние сети горячего и холодного водопровода приняты диаметром 15-25 мм из стальных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

В душевой предусмотрен электрический полотенцесушитель.

В здании предусмотрены системы хозяйственно-бытовой и производственной канализации.

Системой хозяйственно-бытовой канализации предусмотрен отвод стоков от санитарных приборов, системой производственной канализации – отвод стоков при опорожнении системы отопления.

Вентиляция систем канализации предусмотрена через вытяжную часть стояков, выведенную на 0,5 м выше кровли.

Сети внутренней канализации предусмотрены из полиэтиленовых канализационных самотечных труб по ГОСТ 22689-89 диаметрами 50-110 мм.

Предусмотрены антисейсмические мероприятия согласно требований СНиП РК 4.01-41-2006*, СНиП РК 4.01-02-2009:

- ввод водопровода запроектирован из стальных труб;
- перед водомером предусмотрена гибкая вставка;
- в местах поворота канализационных стояков из вертикального в горизонтальное положение предусмотрены бетонные упоры;
- заделка зазора между трубой и отверст ем для пропуска трубы принята эластичным несгораемым материалом;
- в швы между сборными элементами колодцев предусмотрена закладка стальных соединительных элементов, а на сопряжении нижнего кольца с днищем - сплошная обойма из монолитного бетона класса В15.

Таблица 5

Основные показатели по разделу ВК

Наименование системы	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек
Объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод, в т.ч.:	1,60	1,36	0,82
горячее водоснабжение	0,70	0,79	0,51
Хозяйственно-бытовая канализация	1,60	1,36	2,42
Ливневая канализация			1,00

Электротехнические решения

Электроснабжение и наружное электроосвещение

Электроприемники здания относятся к потребителям I и II категории электроснабжения.

Электроснабжение предусмотрено от существующей ТП-13, кабельными линиями АВБбШв.

Учет электрической энергии предусмотрено электронными трехфазными счетчиками в РУ-0,4кВ, ТП-13 на первой и второй секции шин.

Для резервного электроснабжения электроприемников 1 категории проектом предусмотрена установка дизель-генераторной установки FG Wilson P14-6S, мощностью 14 кВт.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • ЖЕМИСАРАПТАМА

Проектом предусмотрен вынос кабельной линии 6 кВ Л-13 от ТП-6/0,4 кВ № 13 до КТПН-6/0,4 кВ № 31, кабелем АСБ, и вынос кабельной линии 0,4 кВ Л-4 от ТП-6/0,4 кВ № 13 кабелем АВБбШв. В местах соединения предусмотрена установка кабельных муфт.

Электрооборудование и электроосвещение

Здание суда (поз. 1)

Проектные решения приняты на основании типового проекта ТП РК 3 3С(IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ) 7С-2.2-2013 «Здание суда на три состава для IВ, IIВ, IIIВ, IIIА, IVГ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов».

Рабочий проект электрооборудования разработан на напряжение сети 380/220В с глухозаземленной нейтралью трансформатора.

По категории надежности электроснабжения электроприемники противопожарной системы, системы обеспечения безопасности, связи и аварийного освещения относятся к I категории, комплекс остальных электроприемников относится ко II категории.

Для ввода и распределения электроэнергии предусмотрены: вводное устройство (ВУ-1) типа ВРУ1-11-10УХЛ4 и распределительное устройство (РУ-1) типа ВРУ1-47-ООУХЛ4. Электропитание потребителей I категории надежности предусмотрено от вводного устройства через шкаф АВР (автоматическое включение резерва).

Вводные и распределительные устройства запроектированы в электрощитовой, расположенной на цокольном этаже.

Учет электроэнергии предусмотрен на вводных устройствах.

В качестве распределительных и групповых щитов приняты модульные наборные щиты типа ЩРн и ЩРН-П и ЩМП.

Для защиты групповых и распределительных сетей от перегрузки и токов короткого замыкания в щитах установлены автоматические выключатели.

Для защиты людей от поражения электрическим током при прямом непреднамеренном прикосновении к токоведущим частям электрооборудования при повреждении изоляции на розеточных группах приняты автоматические выключатели дифференциального тока с номинальным отключающим дифференциальным током 30 мА.

В качестве пускорегулирующей аппаратуры электрооборудования, кроме поставляемой комплектно с технологическим оборудованием, приняты магнитные пускатели.

Рабочим проектом предусмотрено автоматическое отключение общеобменной вентиляции при пожаре, путем подачи сигнала от приборов пожарной сигнализации ППС-2 к независимому расцепителю вводного автоматического выключателя щитов ЩСВ-1, ЩСВ-2, питающих вентиляционные установки.

Управление системой подпора воздуха при пожаре предусмотрено автоматически и дистанционно, кнопкой управления SB-П, установленной в помещении охраны.

Распределительные сети приняты проводом марки ПВ1, скрытой прокладки. Групповые сети приняты кабелем марки ВВГ, скрытой прокладки.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийное (эвакуационное и освещение безопасности) освещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220 В, ремонтного освещения – 36 В.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

В качестве групповых щитков освещения приняты модульные пластиковые щиты типа ЩРН-П навесного исполнения. Для защиты групповых сетей от перегрузки и токов короткого замыкания в щитах освещения установлены автоматические выключатели. Для защиты людей от поражения электрическим током при прямом непреднамеренном прикосновении к токоведущим частям электрооборудования на розеточных группах установлены автоматические выключатели дифференциального тока с номинальным отключающим дифференциальным током 30 мА.

Светильники аварийного освещения приняты из числа светильников рабочего освещения и запитаны отдельными групповыми линиями от щитов аварийного освещения ЩАО.

Предусмотрена установка световых указателей «Выход» серии MARS, подключенных к сети аварийного освещения. Светильники аварийного освещения оборудованы блоками аварийного питания INVERLUX, что позволяет обеспечить автономное аварийно-эвакуационное освещение в течение трех часов при отсутствии напряжения в сети.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

К установке приняты светильники с люминесцентными лампами, компактными люминесцентными лампами и светодиодными лампами.

В камерах применены потолочные светильники марки OWP/S антивандального исполнения, огражденные металлическими решетками, а также предусмотрено дежурное освещение светодиодными светильниками марки Диара 6 Luna.

Групповые сети освещения помещений приняты трехпроводными, кабелем марки ВВГнг, скрытой и открытой прокладки.

Управление электроосвещением в помещениях принято выключателями, установленными по месту. Штепсельные розетки в помещениях приняты с заземляющими контактами.

Таблица 6

Основные показатели по ЭЛ

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Здание суда (поз. 1)		
Категория электроснабжения		I, II
Напряжение	В	380/220
Расчетная мощность	кВт	69,84
Установленная мощность	кВт	44,49
Расчетный ток	А	79,63

Системы связи и сигнализации

Наружные сети телефонизации

Проектом наружных сетей телефонизации предусмотрена докладка одного канала к существующей кабельной канализации на участке от ШР21-11 до колодца № 643, № 1207, № 1208, общей протяженностью 90 м. От колодца № 1208 до проектируемого здания суда предусмотрено строительство одноотверстной телефонной канализации с установкой колодцев типа ККС-2. В ШР21-11 предусмотрен бокс 20х2.

От ШР21-11 до здания предусмотрена прокладка кабеля типа ТППэп3 в полиэтиленовых трубах.

Здание суда (поз. 1)

Электрочасофикация

Электрочасофикация запроектирована на базе инфор ационной системы времени фирмы «Standing», предназначена для создания единой синхронизированной сети точного времени и обеспечения индикации сигналов текущего времени в различных зонах объекта.

Система электрочасофикации состоит из следующих элементов:

- часовая станция с модулем GPS (помещение для охраны);
- часы электронные управляемые вторичные с блоком гальванической развязки и блоком питания;
- распределительный хаб «Standing X7».

Система часофика ии обеспечивает единое формирование времени на всех часах, подключенных к системе. Эталонное время устанавливается в часовой станции через модуль GPS. ЭЧ строится по принципу "ведущий - ведомый". Ведомые часы подключаются к ведущим кабелем витой пары. В качестве ведущих используются часовые станции, имеющие помехозащищенный интерфейс, защиту выхода от КЗ и обеспечивают подключение к единой линии вторичных электронных часов.

Шлейфы электрочасофикации приняты кабелем витой пары марки UTP, шлейфы блоков питания вторичных часов и звонков - марки ВВГ, скрытой прокладки.

Радиофикация

Радиофикация принята от радиостойки (РС-1900), установленной на кровле здания.

Сеть радиофикации запроектирована кабелем ПРППМ, скрытой прокладки.

Телевидение

Прием программ телевизионного вещания запроектирован посредством коллективной антенны, установленной на кровле. Для усиления телевизионных сигналов на втором этаже предусмотрен усилитель антенны в металлическом ящике.

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Разводка принята кабелем RG-6, скрытой прокладки.

Структурированная кабельная система

Структурированная кабельная система (далее СКС) предназначена для организации в здании суда локальной вычислительной сети и сети телефонизации.

СКС построена по принципу «звезда». Кабельная сеть начинается в точках подключения оконечного оборудования пользователей (блоки розеток RJ-45 для компьютерной сети и сети телефонизации) и заканчивается в распределительном шкафу. Сети телефонии и компьютерной сети являются взаимозаменяемыми.

Со стороны абонента разводка заканчивается розетками RJ-45.

В систему входят пассивные элементы СКС - коммутационные панели.

Распределительный шкаф представляет собой 19" стойку, размещаемую в серверной с ограниченным доступом. Кабели разделываются в распределительном шкафу на коммутационные панели (Patch Panel), которые являются основным и неотъемлемым элементом структурированных кабельных систем. С этих панелей осуществляется коммутация с активным сетевым оборудованием. Подключение принято коммутационными кабелями (UTP Path Cord), скрытой прокладки.

Переговорные устройства

Данный раздел запроектирован на базе оборудования Commax.

Переговорные устройства предусмотрены в кабинете председателя суда, в кабинете судьи, в помещении конвоя, в канцелярии, в залах судебных заседаний, в совещательных комнатах и в комнатах свидетелей.

Питание переговорных устройств предусмотрено от блоков питания, установленных: в цокольном этаже в помещении охраны, на первом этаже в помещениях свидетелей, на втором этаже в кабинете судьи.

Кабельная разводка запроектирована кабелем марки ТППэП, скрытой прокладки.

Видеонаблюдение

Система видеонаблюдения предназначена для визуального контроля помещений. Дополнительно к функции визуального контроля, система видеонаблюдения позволяет обеспечивать обнаружение несанкционированного проникновения в защищае ые видеокамерами зоны наблюдения и передачи сообщений на пост охраны.

Система внутреннего видеонаблюдения реализована на базе оборудования EverFocus. Для обеспечения видеоконтроля за обстановкой устанавливаются IP- видеокамеры в коридорах, зонах ожидания, вестибюле, холле и по периметру здания. Камеры внутреннего наблюдения приняты купольного типа EverFocus EDN2210. Уличные камеры запроектированы с вариофокальным объективом с ИК подсветкой типа EverFocus EZN3260. ИК подсветка обеспечивает качественное изображение при отсутствии освещения.

Все сигналы с видеокамер передаются в комнату охраны на первый этаж, где установлен сетевой видеорегистратор на 32 канала марки Hikvision DS-9632NI-ST.

Для передачи видеосигнала IP-видеокамеры подключаются к коммутационному шкафу «ШК» кабелем марки UTP 5-е, скрытой прокладки.

Питание внутренних видеокамер принято по информационному кабелю от коммутаторов по технологии PoE (IEEE 802.3af), скрытой прокладки.

Питание уличных камер принято от источника бесперебойного питания, установленного в помещении охраны на первом этаже кабелем марки ШВВП, скрытой прокладки.

Аудио- и видеофикация

Система аудио- видеофикации предназначена для протоколирования судебных процессов.

Система аудио- видеофикации включает в себя: видеокамеры, микрофоны, микшер (центральный модуль), персональный компьютер, коммутатор, монитор (для просмотра изображения с камер у судьи).

Автоматическая пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация предусмотрена на базе оборудования интегрированной системы «ОРИОН» производства «BOLID». АРМ (автоматическое рабочее место) «Орион» - система пожарной сигнализации в модульной конфигурации, включает в себя все необходимые компоненты для обнаружения, оценки и пода и сигнала тревоги

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

в случае возникновения пожара. В помещении охраны запроектированы персональный компьютер, пульт управления оператора «С2000-М», контроллер адресной двухпроводной подсистемы передачи извещений «С2000-КДЛ», блок индикации пожарной сигнализации «С2000-БИ» и пожаротушения "С2000-ПТ», блоки реле «С2000-СП1».

В качестве технических средств обнаружения пожара на ранней стадии приняты: дымовые оптические пожарные извещатели ДИП-34-01-02, ручные пожарные извещатели ИПР 513-3А. Шлейфы пожарной сигнализации приняты кабелем КСПВ, скрытой прокладки.

В системе пожарной сигнализации формируются следующие виды исполнения: сигнал «Пожар» передается на пульт контроля и управления «С2000-М», оповещение, в автоматическом режиме, о пожаре 2-го типа (светозвуковое).

При срабатывании по интрефейсу RS-485 на пульт «С2000-М» с контроллера «С2000-АСПТ» поступает сигнал о тревоге либо о нарушении целостности шлейфа пожарной сигнализации, после чего в автоматическом режиме происходит отправка команды на включение звукового оповещения.

Электроснабжение системы автоматической пожарной сигнализации предусмотрено по 1 категории надежности. Электропитание блоков питания предусмотрено от силового щита. В качестве резервного источника электропитания принят «РИП-12» исп. 02, обеспечивающий питание в течение 24 ч в дежурном режиме и 3 ч в режиме «Пожар». При пропадании сети 220 В происходит автоматический переход на питание от аккумулятора 12 В, 7А*ч, а при наличии сети 220 В обеспечение его заряда, переход осуществляется с включением соответствующей индикации.

Для контроля состояния и управления огнезадерживающими клапанами предусмотрены приемно-контрольные приборы «Сигнал-20М». При возникновении пожара в помещении срабатывает автоматический пожарный извещатель, что фиксируется на пульте пожарной сигнализации сигналом «Пожар» с указанием шлейфа пожарной сигнализации, на котором произошло срабатывание извещателя. При срабатывании двух извещателей, сигнал с пульта пожарной сигнализации при помощи устройств ИСО «Орион» («С2000-КДЛ» и «С2000-СП1» исп. 01) воздействует на электроприводы клапанов. При пожаре закрывается клапан на том этаже, где произошло срабатывание пожарных извещателей. Также возможно ручное управление клапанами с приемно-контрольного прибора.

Сети управления огнезадерживающими клапанами предусмотрены кабелями марок КСПВ, ВВГ, скрытой прокладки.

Автоматическая система газового пожаротушения

Автоматическое пожаротушение запроектировано в помещениях серверной, аппаратной и архива.

Для тушения очага пожара предусмотрены модули газового пожаротушения марки «Импульс-20» с газом Хладон HFC-227EA. В помещениях предусмотрена установка рабочих модулей, резервные содержатся на складе.

При срабатывании одного пожарного извещателя в шлейфе сигнализации формируется сигнал «Внимание» (сработает звуковой сигнал и высветится соответствующий индикатор). При одновременном срабатывании двух пожарных извещателей в шлейфе сигнализации на приборе С-2000АСПТ формируется сигнал «Пожар», при котором сработает звуковой сигнал, загораются световые табло «Газ! Не входи», «Газ! Уходи» и по интерфейсу RS-485 передается сигнал на реле С2000-СП1 (установленное в помещении охраны на 1 этаже) на отключение вентиляции. Через время задержки 30 с на приборе формируется управляющий импульс U = 12 В на запуск газовых модулей пожаротушения.

Для тушения пожара в случае его визуального обнаружения предусмотрен режим «Ручного пуска» средств пожаротушения.

Электроснабжение системы газового пожаротушения предусмотрено по I категории надежности, резервное питание обеспечивается от аккумуляторной батареи, обеспечивающей непрерывную работу в течении 24 ч в дежурном режиме и не менее 3 ч в режиме «Тревога».

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

22

Охранная сигнализация

Охранная сигнализация предусмотрена на базе оборудования интегрированной системы «ОРИОН» производства «Bolid».

В системе охранной сигнализации все станции (панели и пульты управления) включаются в информационную системную шину RS-485, таким образом обеспечивается общий мониторинг в масштабе всей системы и доступ к каждому отдельному устройству в реальном времени.

Все служебные и тревожные сигналы от панелей передаются по интерфейсу RS-485 на автоматизированное рабочее место оператора, расположенное в помещении охраны на 1 этаже.

Входы в здание предусмотрено оборудовать магнитоконтактными извещателями типа С2000-СМК, для обнаружения разбития оконных стекол предусмотрены датчики разбития стекла типа С2000-СТ. В коридорах запроектированы датчики движения типа С2000-ИК.

Охранные извещатели подключены к адресному контроллеру двухпроводной линии связи С2000-КДЛ.

Распределительная и информационная сеть принята кабелем марки КСПВ, скрытой прокладки.

Электроснабжение системы охранной сигнализации предусмотрено по I категории надежности, резервное питание обеспечивается от аккумуляторной батареи, обеспечивающей непрерывную работу в течении 24 ч в дежурном режиме и не менее 3 ч в режиме «Тревога».

Звуковая сигнализация

Для вызова охраны, в кабинете председателя, в зале для гражданских и уголовных дел, кабинете судьи, зале совещаний, в помещениях конвоя предусмотрены тревожные кнопки. При нажатии кнопки срабатывает звуковой сигнал в помещении охраны.

Тревожные кнопки подключены к адресному контроллеру двухпроводной связи С2000-КДЛ через адресный расширитель С2000-АР.

Система контроля и управления доступом

Система контроля и управления доступом включает следующие технические средства: металлодетектор (арочный и ручной), электронная проходная.

Электронная проходная обеспечивает: контроль доступа в охраняемый объект, учет рабочего времени, ограничение права входа в праздничные, выходные дни и после окончания рабочего дня.

Арочный металлодетектор предусматривает автоматический подсчет количества посетителей и срабатывание сирены, что обеспечивается четырьмя парами передатчиков и приемников, шестью перекрывающимися зонами обнаружения металлических предметов, каждая зона имеет 100 ступеней чувствительности.

Защитные мероприятия и молниезащита

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все нетоковедущие части электрооборудования и электроконструкции, нормально не находящиеся под напряжением, предусмотрено заземлить (занулить). Защитное заземление и зануление предусмотрено путем присоединения корпусов приборов к общему контуру заземления объекта.

В проекте принято заземление телевизионной антенны и радиостойки от атмосферных разрядов.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрывопожарной и пожарной безопасности

Противопожарная безопасность обеспечена объемно-планировочными, технологическими и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Степень огнестойкости здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.3.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Количество эвакуационных выходов из помещений, размеры дверей, ширина и высота в свету путей эвакуации соответствуют нормативным требованиям, двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из зданий.

Расстановка технологического оборудования не мешает беспрепятственной эвакуации из здания.

6.4 Охрана окружающей среды

При оценке воздействия на окружающую среду рассмотрены и проанализированы следующие виды влияния:

- загрязнение почвы, воздушного бассейна;
- изменение ландшафта;
- воздействие на животный и растительный мир.

В разделе выполнена качественная и количественная оценка воздействия на окружающую среду проектируемого объекта.

В выводах раздела указано:

- воздействие на атмосферный воздух не приведет к качественному изменению атмосферы;
- воздействия на подземные и поверхностные воды не происходит;
- воздействие на почвы и грунты не приведёт к ощутимому загрязнению и изменению их свойств, мусор собирается в контейнеры с последующим вывозом на свалку.

Рассматриваемый объект негативного влияния на здоровье человека, животный и растительный мир, на прилегающую территорию и ландшафт не окажет.

6.5 Организация строительства

В составе пояснительной записке разработан раздел организации строительства.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 9 месяцев.

Определены нормы заделов по годам на 2015 год – 86 %, на 2016 – 14 %.

Согласно письму № 17361 от 15.07.2014 года ГУ «Канцелярия Восточно-Казахстанского областного суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном суде РК» определен срок начала строительства – май 2015 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 20-2.23) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года № 148-V, на период 2017-2018 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 33 заседания РБК от 28 августа 2013 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Таблица 7

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	102,151
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	84,676
	оборудование	млн. тенге	16,315
	прочие	млн. тенге	1,160
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014 – 2016 г. г.	млн. тенге	309,510
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	218,651
	оборудование	млн. тенге	42,128
	прочие	млн. тенге	48,731

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен II (второй) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект раз-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

работан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном объеме, установлен разрез отложений, слагающих площадку строительства, определено отсутствие грунтовых вод на площадке, указана категория грунтов по сейсмическим свойствам и сейсмичность площадки строительства. Состав изысканий достаточен для обоснования проектных решений.

Решения по генеральному плану учитывают планировочную увязку проектируемого объекта с окружающей существующей застройкой и отвечают требованиям действующих нормативных документов. Архитектурно-строительные решения приведены в соответствие с действующими нормами и правилами, доработаны с учетом соблюдения нормативных требований по надежности и устойчивости строительных конструкций. Разделы инженерного обеспечения приведены в соответствие с требованиями нормативных документов. Рабочий проект согласован со всеми заинтересованными организациями.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства, а также основных строительных материалов и конструкций, производимых в Республике Казахстан.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и СН РК 8.02-02-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, откорректированы архитектурно-строительные решения, обеспечена несущая способность здания, доработаны разделы инженерного обеспечения, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Строительство здания Глубоковского районного суда Восточно-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. Уточнено наименование рабочего проекта, в т.ч. в задании на проектирование, приведено в соответствие с письмом заказчика № 22084 от 15.09.2014 г. ГУ «Канцелярия ВКО суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК».
2. Письмом заказчика № 17361 от 15.07.2014 г. ГУ «Канцелярия ВКО суда Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК» уточнена государственная программа, по которой будет осуществляться финансирование строительства объекта.
3. На рассмотрение представлены:

- лицензия проектной организации ТОО «Научно-производственный центр Грид» на проектные и изыскательские работы, с перечнем разрешенных к выполнению работ по состоянию на 2014 год;
- Приказ ТОО «Востокоблпроект» о назначении ГИПа по данному объекту;
- договор субподряда между ТОО «Востокоблпроект» и ТОО «Научно-производственный центр Грид»;
- технические условия на канализацию.

7.2.2 Инженерно-геологические изыскания

1. В отчете уточнены набухающие, пучинистые свойства грунтов.
2. Уточнена коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля.

7.2.3 Генеральный план

1. На планах указан инженерно-топографический план с необходимым качеством изображения.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

26

2. План организации рельефа. Средняя проектная планировочная отметка принята с учётом существующей ситуации и рельефа местности на участке строительства.

3. По периметру участка строительства запроектированы подпорные стенки, вертикальная планировка выполнена с учётом размещения подпорных стенок.

4. У подножия выемки предусмотрена водоотводная канава с выпуском поверхностных вод в нулевых точках.

5. Проектируемое ограждение размещено по верху подпорных стенок.

6. План земляных масс. Исключено предварительное снятие насыпного грунта.

7. План земляных масс откорректирован с учётом замечаний по плану организации рельефа.

8. Для проектируемых проездов и площадок принята конструкция дорожной одежды в соответствии с требованиями СН РК 3.03-19-2006.

9. В конструкции дорожной одежды согласно СН РК 3.03-19-2006 материал для верхнего слоя асфальтобетонного покрытия принят в соответствии с требованиями СТ РК 1225. На чертеже для данного слоя дорожной одежды указан вид, тип и марка асфальтобетона, а так же марка битума, с учётом его трещиностойкости.

7.2.4 Архитектурно-планировочные решения

1. Откорректированы проектные решения по наружной, внутренней отделке, принятые решения согласованы с генпроектировщиком и заказчиком.

2. Уточнен климатический район.

3. Уточнена марка утеплителя для кирпичной стены и чердачного перекрытия.

4. Толщина утепления для кирпичной стены 250 мм и чердачного перекрытия уточнена согласно теплотехнического расчета.

7.2.5 Технологические решения

1. Спецификация технологического оборудования согласована с заказчиком.

7.2.6 Конструктивные решения

1. В разделе ГП указаны абсолютные отметки, принятые за условную отметку 0,000 для ливневых очистных сооружений (поз. 4) и ДЭС (поз. 5).

Здание суда (поз. 1)

Расчётная часть

2. На рассмотрение представлен расчет фундаментов, произведенный на нагрузки, соответствующие типовому проекту.

Раздел ЮЖ1

3. Лист ЮЖ1-1.2. Уточнен климатический подрайон и нормативное ветровое давление для посёлка Глубокое.

4. Листы ЮЖ1-3, ЮЖ1-3.1:

- увеличена толщина грунтовой подушки с учетом ее заглубления в несущие грунты не менее чем на 300 мм;
- абсолютные отметки и вертикальные размеры на разрезе 1-1 приведены в соответствие;
- дополнены указания по горизонтальной гидроизоляции, п. 7.21 СНиП РК 2.03-30-2006.

Ливневые очистные сооружения (поз. 4)

5. На рассмотрение представлены строительные решения по установке ливневых очистных сооружений (раздел НВК.АС).

6. Лист НВК.АС-1. Установка КПН-1 «Эколос» предусмотрена на песчаную подушку, согласно типового технического паспорта на комбинированный песко-нефтеуловитель КПН (г. Самара, 2012).

Дизельная электростанция (поз. 5)

7. Лист ЭС.АС-1:

- указаны грунты в основании фундаментов;
- откорректирована ширина отмостки;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- лист дополнен примечанием: «Концы гнутых хомутов должны быть загнуты вокруг продольной арматуры и заведены вглубь сечения на длину не менее 6*d* хомута и не менее 8 см.», п. 8.12 СНиП РК 2.03-30-2006;

- исключены указания по антипросадочным мероприятиям, согласно геологии.

Тепловые сети

8. Лист ТС.АС-1:

- уточнены ссылки на серию для каналов подземной прокладки, перекрытия тепловых камер;

- исключены указания по антипросадочным мероприятиям, согласно геологии.

9. Лист ТС.АС-2:

- типоразмеры тепловых камер ТК1 и ТК2 приведены в соответствие с листами ТС-5, ТС-6;

- уточнена длина деформационных швов;

- в основании каналов предусмотрена бетонная подготовка, согласно п. 7.4 серии 3.006.1-2.87.0.

10. Лист ТС.АС-3. В основании монолитных участков предусмотрена бетонная подготовка. Аналогичное замечание откорректировано для листа АС-5.

11. Листы ТС.АС-11:

- указаны абсолютные отметки для тепловой камеры ТК2 (тип 1) в соответствии с разделом ТС;

- размеры тепловой камеры ТК2 (тип 1) приведены в соответствие с разделом ТС;

- аналогичные замечания откорректированы для листов ТС.АС-12, ТС.АС-15, ТС.АС-19.

12. Лист ТС.АС-12. Перекрытие тепловой камеры приведено в соответствие с листом ТС-7.

13. Лист АС-18. Выполнено усиление плиты перекрытия в месте устройства прямоугольного проема.

7.2.7 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение отопление и вентиляция

1. Лист ОВ-2. Для систем П1-П4 параметры установок приняты для расчетной температуры проектирования (минус 39 °С).

2. На демонтируемую сеть предоставлен дефектный акт.

3. Лист ТС-1. Указана длина теплосети. Для компенсатора К3 размеры приведены отдельно для прямого и для обратного трубопровода, рассчитана компенсирующая способность.

4. Листы ТС-5 – ТС-8. В тепловых камерах предусмотрены точки замера параметров теплоносителя. Манжеты стенового ввода исключены. В низших точках теплосети предусмотрены спускные устройства и колодцы.

5. Лист ТС-9. Схема дренажа откорректирована в соответствие с листом ТС-2.

6. ТС.С. Откорректировано количество компенсаторов, указаны их габаритные размеры, учтены воздухоспускные краны, оцинкованная сталь для покрытия трубопроводов при надземной прокладке. Для трубопроводов диаметром 150 мм приняты цельнотянутые бесшовные трубы по ГОСТ 88732-78.

Водоснабжение и канализация

Пояснительная записка

1. Технические условия откорректированы.

2. Технические условия дополнены информацией по гарантированному напору в точке подключения.

3. Представлены технические условия на канализацию.

4. Повысительная установка исключена из проекта.

5. Представлен и внесен в пояснительную записку расчет по подбору счетчика водомерного узла.

6. Предусмотрен расход воды и на внутреннее пожаротушение.

7. Пояснительная записка дополнена разделом «Наружные сети водоснабжения и канализации».

8. Для наружного водопровода системы В1 приняты полиэтиленовые трубы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

9. В пояснительную записку внесено описание работы установки очистки ливневого стока.

10. Антисейсмические мероприятия внесены в пояснительную записку отдельным подразделом.

Чертежи

Раздел ВК

11. Лист 1. В общих указаниях откорректирована сейсмичность площадки проектирования.

12. Лист 2. В помещении душевой предусмотрен полотенцесушитель.

13. Лист 7. Марка запорной арматуры приведена в соответствие со спецификацией оборудования.

Раздел НВК

14. Лист 1. В общих указаниях отражена геология площадки проектирования с указанием сейсмичности и глубин промерзания грунтов. Материал труб системы В1 приведен в соответствие с профилями (на профиле В1 трубы ПЭ).

15. Лист 2. На плане показан существующий трубопровод, к которому подключается проектируемый В1. Чертеж оформлен в соответствии с ГОСТ 21.604-82. Показаны пожарные гидранты и место установки знаков пожарных гидрантов. Обозначены очистные сооружения ливневых вод.

16. Лист 3. На профили сетей В1нанесены грунтовые колонки.

17. Лист 3. Установлен колодец с вантузом.

18. Лист 5. На профили сети К1 нанесены грунтовые колонки.

19. Лист 6. Таблица дождеприемных колодцев оформлена в соответствии с ТМП 902-09-46.88.

20. Спецификация:

- откорректирована по вышеизложенным замечаниям;
- откорректирован материал труб системы К1. Применены гофрированные канализационные полиэтиленовые безнапорные трубы ГОСТ 54475-2011 на резиновых уплотнительных кольцах для сейсмических районов;
- откорректирован материал труб системы К2. Применены гофрированные канализационные полиэтиленовые безнапорные трубы ГОСТ 54475-2011 на резиновых уплотнительных кольцах для сейсмических районов. Откорректирован завод-изготовитель.

Электротехнические решения

Раздел ЭС

1. Лист 1. В пояснениях указанный кабель АВБбШв-4х70 мм², заменен кабелем АВБбШв-4х50 мм.

Системы связи и сигнализации

Раздел НСС

1. Лист НСС.С. В спецификации учтены колодцы проходные ККС3-10 и угловые ККСу-3-10.

7.2.8 Организация строительства

1. На рассмотрение представлен раздел «Организация строительства», согласно п. 10.4, п. 9.5.10 СН РК 1.02-03-2011. Выполнен расчет нормативного срока строительства объекта, СНиП РК 1.04.03-2008.

7.2.9 Сметная документация

1. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011 (приложение К), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.

2. Согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 и п. 4.3.5, п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 на основные оборудование и материалы, отсутствующие в нормативной базе, представлен перечень материалов и оборудования, утвержденный заказчиком.

3. Откорректирована стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4. Уточнены расценки на отделочные работы в соответствии с СН РК 8.02-05-2002, сборник 15 согласно категории отделки помещений.

5. Уточнена расценка на прокладку сетей водопровода в соответствии с СН РК 8.02-05-2002, сборник 22.

6. Откорректирована расценка на прокладку лотков в соответствии с СН РК 8.02-05-2002, сборник 7.

7. Уточнены объемы работ по устройству подпорной стенки согласно размерным величинам в соответствии с проектными данными.

8. Сметная документация откорректирована в соответствии с изменениями, внесенными в проект по замечаниям экспертизы.

Таблица 8

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели по рабочему проекту		
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	+ увеличение - снижение
1	Общая площадь земельного участка	га	0,27	0,27	-
2	Общая площадь здания	кв. м	1482,92	1482,92	-
3	Полезная площадь здания	кв. м	1277,88	1277,88	-
4	Строительный объем	куб. м	5657,28	5657,28	-
5	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в т. ч.:	млн. тенге	121,988	102,151	-19,837
5.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	105,303	84,676	-20,627
5.2	оборудование	млн. тенге	15,243	16,315	+1,072
5.3	прочие	млн. тенге	1,442	1,160	-0,282
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014-2016 г.г., в т. ч.:	млн. тенге	368,938	309,510	-59,428
6.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	271,914	218,651	-53,263
6.2	оборудование	млн. тенге	39,362	42,128	+2,766
6.3	прочие	млн. тенге	57,662	48,731	-8,931
	из них - 2014 год	млн. тенге		3,500	
	- 2015 год			260,600	
	- 2016 год			45,410	
7	Продолжительность строительства	мес.	9,0	9,0	-

Примечание: Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки расценок в соответствии с СН РК 8.02-05-2002 и объемов работ по устройству подпорной стенки.

Увеличение сметной стоимости произошло в результате корректировки стоимости оборудования и материалов в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком.

Общее снижение сметной стоимости составило 59,428 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство здания Глубоковского районного суда Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь земельного участка	0,27	га
Общая площадь здания	1482,92	кв. м
Полезная площадь здания	1277,88	кв. м
Строительный объем	5657,28	куб. м
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	102,151	млн. тенге,
в том числе СМР	84,676	млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства в теку-		млн. тенге,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

30

щих и прогнозных ценах 2014-2016 г.г.,	309,510	
в том числе СМР	218,651	млн. тенге.
Продолжительность строительства	9,0	месяцев.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Востокоблпроект» в соответствии с условиями договора № 0297 от 25.09.2014 г.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Глубокий аудандық сот ғимаратының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер телімінің жалпы ауданы	0,27	га
Ғимараттың жалпы ауданы	1482,92	шаршы метр
Ғимараттың пайдаланылатын ауданы	1277,88	шаршы метр
Құрылыс көлемі	5657,28	текше метр
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	102,151	млн.теңге
соның ішінде: ҚМЖ	84,676	млн.теңге
2014-2016 жылдардың ағымдағы және болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	309,510	млн.теңге
соның ішінде: ҚМЖ	218,651	млн.теңге
Құрылыс ұзақтығы	9,0	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 25 қыркүйектегі № 0297 шарттың талаптарына сәйкес «Востокоблпроект» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы	Т. Г. Мосиенко
Сараптамалық топ жетекшісі	Т. Н. Оконешникова
Сарапшы	Т. Г. Васильева
Сарапшы	Г. Г. Заржинская
Сарапшы	Е. Ю. Игнатович
Сарапшы	А. В. Шалаев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

пронумеровано
и прошнуровано
на 32
тридцать два листа