Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "28 " августа 2015 г. г. Державинск
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением Акима Жаркаинского района от "28" августа 2015 г. № 20-О «О создании государственной приемочной комиссии».
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) Шакиров Даулат Абилькасимович - заместитель акима Жаркаинского района.
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представитель органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) Трофимов Юрий Геннадьевич – главный специалист Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства».
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика Искакова Акмарал Хамитовна – руководитель государственного учреждения «Отдел образования» Жаркаинского района.
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации Пахомова Светлана Ивановна – директор государственного учреждения «Средняя школа имени Н. Островского» отдела образования Жаркаинского района.
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика Мусин Манат Айтбаевич – директор товарищества с ограниченной ответственностью «УК Строй».

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) Дробашко Владимир Николаевич – директор товарищества с ограниченной ответственностью фирма «Павлодарлесхолдинг».

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Ахметова Жанна Сагадатовна – руководитель Республиканского государственного учреждения «Жаркаинское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей Республики Казахстан Министерства национальной экономики Республики Казахстан».

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы Турсынханов Алибек Есимбекович – начальник Государственного учреждения «Отдел по чрезвычайным ситуациям Жаркаинского района Департамента по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области».

(фамилия, имя, отчество, должность)

технического надзора Джетписбаев Елубай Тулендиевич – директор товарищества с ограниченной ответственностью «Кондор Даму Құрылыс»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел образования» Жаркаинского района

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания средней школы имени Н. Островского в г. Державинск Жаркаинского района Акмолинской области»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, г. Державинск, пер. Северный, 1.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2.Строительство осуществлено на основании (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю постановление акимата Жаркаинского района № А-13/509 от 30.12.2014 года.

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ _____

(наименование органа, вынесшего решение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «УК Строй»_____

(наименование организации)

выполнившим «Капитальный ремонт здания средней школы имени Н. Островского в г. Державинск Жаркаинского района Акмолинской области»

_____

(виды работ)

и субподрядными организациями ___не имеется_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту).

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО фирма «Павлодарлесхолдинг»_____

(наименование организации)

Выполнившим сметную документацию на капитальный ремонт здания СШ имени Н. Островского в г. Державинск Жаркаинского района Акмолинской области_ _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту).

5.Исходные данные для проектирования выдан ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг», дефектный акт

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организации, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту).

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) сметной документации ТОО фирма «Павлодарлесхолдинг» лицензия №130117240 от 30.10.2013 года._____

(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом руководителя ГУ «Отдел образования» Жаркаинского района от «28» октября 2014 г. № 198._____

наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2015 года;

(месяц, год)

окончание работ август 2015 года;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: 3,0 мес.

по норме или по проекту организации строительства 3,0 мес.
фактически 3,0 мес.

9.Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: заключение государственной экспертизы от 17 октября 2014 года, №16-0658/14, ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг», сметная документация выданная филиалом РГП «ГОС экспертиза» по Павлодарской области
проектно-сметная документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	Кв.м.	***3127,5***		***3127,5***	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологического оборудованию)

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом - выполнен в полном объеме
(сведения по выполнению)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____ к настоящему акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15.Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего - 45168,0 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 38396,0 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 42254,1 тыс. тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 39963,0 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) рабочий проект реализован в полном объеме и принимается в эксплуатацию.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: **«Капитальный ремонт здания средней школы имени Н. Островского в г. Державинск, Жаркаинского района, Акмолинской области»**

(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:

Шакиров Даулат Абилькасимович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Трофимов Юрий Геннадьевич _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Искакова Акмарал Хамитовна _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Пахомова Светлана Ивановна _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мусин Манат Айтбаевич _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дробашко Владимир Николаевич _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Ахметова Жанна Сагадатовна _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Турсынханов Алибек Есимбекович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Джетписбаев Елубай Тулендиевич _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)