БЕКІТІЛГЕН
30.06.10
№ 6-243

# МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН НЫСАНДЫ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2010 ж. «__» _____ Достық кенті
(нысанның орналасқан жері)

Алакөл аудан әкімі
(комиссияның тағайындалған органның атауы)

2009 ж. « 18» 02 № 2/47 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға Қанағатов Д.О. аудан әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау инспекциясының өкілі
Даулетханов С.С. МСҚҚБ инспекторы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдері:

тапсырыс беруші Рысбеков У.А «ҚТЖ» ҰК» АҚ – «Жобалау және күрделі құрылыс жөніндегі дирекция» филиалы директорының орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

пайдаланушы ұйым Алимханов Б.А. «ҚТЖ» ҰК» АҚ- «Тасымалдау процесі дирекциясы» филиалының өндірістік даму басқармасының бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

бас жобалаушы Темирболат Н.С. «КазНИИЖТ» ЖШС
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

мемлекеттік санитарлық – эпидемиологиялық қызмет органдары
Сайболатов М.К. МСЭҚ бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

мемлекеттік өртке қарсы қызмет органдары
Бельдыбаев Е.Т. төтенше жағдайлар бөлімінің бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органдары
Ерсеркенов Б.М. ҚР Еңбек және халықты қорғау Министрлігі комитетінің Алматы облысы бойынша еңбек инспекторы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

бас мердігер Темиреев Қ.Қ «АБК Құрылыс-1» ЖШС
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері
Нұрқасымов Ж.Қ. аудандық сәулет және қала құрылыс бөлімінің бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Нұргазинов А. қоршаған ортаны қорғау мемлекеттік инспекторы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Мұқұбаев Ә.Ә. «Алакөл аудандық тұрғын үй-коммуналды шаруашылығы, автомобиль жолдары және жолаушылар тасымалдау көлік бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Кинтоп В.И. аудандық құрылыс бөлімі мемлекеттік мекемесінің бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырушы (мердігер тапсырушымен бірге) **«ҚТЖ» ҰК» АҚ («АБК Құрылыс-1» ЖШС-мен бірге)**
(ұйымның атауы)

пайдалануға беруді қабылдап алуға ұсынылған **«Достық станциясының қызметкерлері үшін Достық станциясында жалпы ауданы 18 900 м$^2$ тұрғын үйлер құрылысы» титулы бойынша 3-үлгімен (лот №6) Достық станциясында тұрғын үй құрылысы объектісі.**
(нысанның атауы және құрылыстың түрі (жаңа, кеңейтілген, қайта жаңартандырылған, техникалық қайта жабдықтау)

мекен-жайы бойынша: **Достық кенті, Абай көшесі**
(облысы, ауданы, елді-мекен, шағын аудан, квартал, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

2. Құрылыс шешімнің (бұйрықтың, қаулының, т.б.) негізінде жүзеге асырылған құрылыс 2007ж. **«20» 03 № 3-296 Алакөл ауданы әкімінің шешімі**
(шешім шығарған ұйымның атауы)

құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 2008 ж. « 05» 09 № 419 рұқсатымен сәйкес салынған.

**Алматы облысының мемлекеттік сәулет – құрылыс бақылау басқармасы**
(рұқсат берген ұйымның атауы)

3. Құрылысты
(жұмыстың түрлері)

орындаған бас мердігер **«АБК Құрылыс-1» ЖШС**
(ұйымның атауы)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы: әр ұйымның атқарған жұмыс түрлері, (тізімдегі үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі, актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер
**«КазНИИЖТ» ЖШС**
(ұйымның атауы және ведомстволық бағыныштылығы)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы: құжаттың бөлімдері мен орындалған бөліктері (тізімдегі үштен жоғары ұйымдардың саны, актіге қосымшада көрсетіледі)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
(ғылыми зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық бағыныштылығы, бастапқы деректердің тақырыбы (тізімдегі үштен жоғары ұйымдардың саны актіге қосымшада көрсетіледі)

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданған) бойынша **жеке жоба**
(жоба нөмірі (үлгідегі жобаның: серия нөмірі тұрғын азаматтық тағайындау нысандары бойынша жеке жоба үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген ұйымның атауы көрсетіледі) жүзеге асты.

7. Жобалау-смета құжаттамасын _____
(нысанға (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

20____ж. «____» _____№_____бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы __2008 ж.__ ; жұмыстың аяқталуы ____2010 ж.
(айы және жылы) (айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚҰЖ бойынша_____ айы, іс жүзінде _____.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынандай құжаттамалар ұсынылды: _____
_____
(құжаттардың тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.
10. Пайдалануға беруге ұсынылған нысанның мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтылық, сыйымдылық, көлемі, өткізу мүмкіндігі, жұмыс орнының саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық нысанды (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады:

| қуаттылық, өнімділік ж/е т.б. | өлшем бірлігі | жоба бойынша | | Іс жүзінде | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі |
| | | | | | |
| | | | | | |

Алғашқы кезенде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштер бар:

| көрсеткіштер | өлшем бірлігі | жоба бойынша | іс жүзінде |
|---|---|---|---|
| жалпы ауданы | $м^2$ | 2187 | |
| қабаттар саны | қабат | 3 | |
| Жалпы құрылыс көлемі | $м^3$ | 14711 | |
| Оның ішінде жер асты бөлігі тұрғызылған қосымша | $м^3$ | 823 | |
| тұрғызылған және қосымша құрылыс үй-жайының ауданы | $м^2$ | 0 | |

| көрсеткіштер | жоба бойынша | | | іс жүзінде | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | пәтердің ауданы, $м^2$ | | пәтер саны | пәтердің ауданы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлық пәтер<br>Оның ішінде: | 24 | 1929,74 | 994,1 | 24 | | |
| бір бөлмелі | 0 | | | 0 | | |
| екі бөлмелі | 0 | | | 0 | | |
| үш бөлмелі | 24 | 1929,74 | 994,1 | 24 | | |
| төрт бөлмелі және одан да жоғары | 0 | | | 0 | | |

**11. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: _____**

_____
(инженерлік және технологиялық жабдықтау, негізгі материалдар және қайта жарақтандыру, қабаты, жоба бойынша орналастыру ерекшеліктері барысындағы қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Нысанды жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің..... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.
13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін қамтамассыз ету, табиғи қоршаған ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы жөніндегі іс-шаралар

_____
(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың ішкі сыртқы коммуникациясы, құбыры, жылумен жабдықталуы, газбен жабдықталуы, электржабдықтау және байланыс нысанының дұрыс пайдалануға берілуін қамтамасыз етеді және қалалық пайдалануға беру ұйымдарымен қабылданған.
15. Жұмыс комиссиясымен анықталған аяқталмаған және ақауы бар жұмыстар жойылған.
16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс;

| Жұмыстың түрлері | Өлшем бірлігі | Жұмыстың көлемі | Орындалу мерзімі |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құны:
Барлығы 1 990, 564 600 млн. теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстарына _____ тыс..теңге, жабдықтау, аспаптар және құрал-сайман _____млн.теңге.
18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 193,476 млн.теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстарыиың құны 192,924 млн.теңге, жабдықтау, инвентарь және құрал-сайман 0,551 млн.теңге.
19. Нысанды тексеру және тиісті құжаттамаларымен танысу негізінде; технологиялық

_____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

Сәулет – құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді: _____

_____

## МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ

**Қабылдауға ұсынылған ұсынылған __«Достық станциясының қызметкерлері үшін Достық станциясында жалпы ауданы 18 900 м$^2$ тұрғын үйлер құрылысы» титулы бойынша 3-үлгімен (лот №6) Достық станциясында тұрғын үй құрылысы объектісі.**

**Достық кенті, Абай көшесі**
(нысанның атауы, орналасқан жері)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ Канагатов Г.О.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____ Даулетханов Ә.С.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері: _____ Нуркасымов Ж.Қ.

_____ Бельдыбаев Е.Т.

_____ Сайболатов М.К.

_____ Нургазинов А.

_____ Мукубаев Ә.Ә.

_____ Кинтоп В.И.

_____ Ерсеркенов Б.М.

_____ Темирболат Н.С.

_____ Алимханов Б.А.

_____ Рысбеков У.А.

_____ Темиреев К.К.

Ескерту: Актіге қол қойылған күн пайдалануға берілген күн деп есептеледі.