Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_28_» __сентября__ 2019 г.

Заказчик: И.О. Руководителя ГУ «ОЖКХ г. Талдыкорган» _Нургалиев М.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 27.09.2019г., от ТОО «Достыктранссервис» юр. адрес : г. Талдыкорган,ул.Жансугурова,149 Руководитель Дауылбаев А.Н.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ от 27.09.19г. *дог.* ***№ 024-к___ от _08.04.19г.___ ТОО «Музтау»*** Сарыбаева Д.К. KZ17VJE00028312, KZ87VJE00028313, от 27.06.17г.__ KZ76VJE00010566 от 29.12.2014г._____ от

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту от 27.09.19г. дог **№ 024-к__ от _08.04.19г.__ __ТОО «Ал-Же-Тэн» Тэн Е.А. №01104 ГСЛ №15020, от 27.02.2004г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: «Строительство_системы водоснабжения населенного пункта «Учхоз»** _____

наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***г Талдыкорган***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:приказ № 247-н от 30.12.2016г.

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *от №702 от 27.11.17г._____ Акимат г. Талдыкорган*

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление ГАСК Алматинской области», Талон KZ42REA00136495 от 01.07.2019г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Ал-Жэ-Тэн»***

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2019 года;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2019 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3,0 (мес.)*);**
фактически, месяц: ***3,0 (месяца);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№			По проекту		Фактически	
п/п	Показатели объекта	Ед.изм.	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	Трубопровод из стальных труб ГОСТ 10705-80 в г.Талдыкорган с весьма усиленной гидроизоляцией 108х4,0 мм	м	753,5	753,5	754,0	754,0
	Трубопровод из полиэтиленовых труб SDR 21-110х5,3	м	2810	2810	2879,9	2879,9
	Трубопровод из полиэтиленовых труб SDR 17-32х2	м	439	439	430	430
	Трубопровод из полиэтиленовых труб SDR 11- 25х2,3	м	1165	1165	1343	1343
	Установка пожарных гидрантов	шт.	14	14	14	14
	Строительство водопроводных колодцев					
	d= 2000мм					
	d= 1500мм	шт.	40	40	43	43
	Приобретение и монтаж задвижек SM-KZ (F4) с обрезиненным клином					
	d= 100мм	шт.	32	32	32	32
	Счетчики для холодной воды с импульсным выходом	шт	97	97	97	97
	Счетчик многоструйный Полусухоход «Sensus» l=25vv 420 PS QN 3.5	шт	1	1	1	1
	Редукционно-стабилизирующий клапан 200 Х Д=100мм	шт	2	2	2	2
	Счетчик холодной воды WZ MEISTREAM 50	шт	2	2	2	2
	Модуль с импульсным выходом для счетчика HRI-Mei B4/100L/500ms/40-125	шт	2	2	2	2

	Приемный модуль счетчика воды Пульсар с радиовыходом 24 канальный	шт	2	2	2	2
	Антенна «АНТЕЙ-924» Тепловодоохран	шт	2	2	2	2
	Блок литиевых батарей ТЕПЛОВОДООХРАН	шт	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Водопроводные сети из стальных электросварных труб ГОСТ 10705-80 с «весьма усиленной» гидроизоляцией и полиэтиленовые трубы. Диаметр сетей водоснабжения принят на основании технических условий

выданных ГГКП «Жетысу водоканал». Протяженность сетей водопровода составляет 5406,8 м/п. Диаметры трубопроводов приняты согласно технических условий, выданных эксплуатирующей организацией. Трубопроводы канализации, проходящие под дорогой, проложены в футлярах из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы покрыты «весьма усиленной» изоляцией Для повышения сейсмоустойчивости колодцев установлены Н-образные закладные детали между кольцами рабочей части колодцев и h-образные закладные детали между горловиной и плитой перекрытия.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего. **74978,096** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **61653,398**тыс. тенге;
оборудование **299,660** тыс. тенге;
прочие **13025,038** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **74978,096** тыс. тенге, тиын в том числе:
строительно-монтажных работ **61653,398** тыс.тенге;
оборудование **299,660** - тыс. тенге; тиын
прочие **13025,038** , тыс. тенге тиын ;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации) и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛИ **«Строительство_системы водоснабжения населенного пункта «Учхоз» ___г. Талдыкорган**

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию

Заказчик. Нургалиев М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор Сарыбаев Д.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор Ким Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик
(генеральный подрядчик) *Дауылбаев А.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись *М.П.*

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта «Строительство_системы водоснабжения населенного пункта «Учхоз» г. Талдыкорган

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	754	
	1) из стальных электросварных прямошовных труб Ф108х4мм	м	754	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб Ф630х8мм	м		
	2) из стальных труб Ф425х6мм	м		
	3) из стальных труб Ф325х6мм	м		
	4) из стальных труб Ф219х6мм	м		
	5) из стальных труб Ф159х6мм	м		
	6) из стальных труб Ф108х4мм	м		
	7) из стальных труб Ф57х3,5мм	м		
	8) из стальных труб Ф32х2,8мм	м		
	9) из полиэтиленовых труб 110х5,3	м	2879,9	
	10) из полиэтиленовых труб Д=25-63		1773	
3	Смотровой колодец	шт	47	
4	Задвижка d- 50мм	шт		
	Задвижка SM-KZ d- 600мм	шт		
	Задвижка SM-KZ d- 400мм	шт		
	Задвижка SM-KZ(F4) d- 300мм	шт		
	Задвижка SM-KZ(F4) d- 200мм	шт		
	Задвижка SM-KZ(F4) d- 150мм	шт		
	Задвижка SM-KZ(F4) d- 100мм	шт	32	
	Задвижка SM-KZ(F4) d- 50мм	шт		
5	Вентили d- 20мм	шт	97	
	" d- 25мм	шт	2	
	" d-50	шт	2	
6	Кран d- 15 мм	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант ПГ	шт	14	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (бытовая, производственная и дождевая - общая протяженность)	м		
	1) из чугунных труб Ф100 мм	м		
	2) из чугунных труб Ф200 мм	м		
	3) из чугунных труб Ф300 мм	м		
	4) из асбестоцементных труб Ф150мм	м		
	5) из асбестоцементных труб Ф200мм	м		
	6) из стальных электросварных труб Ф 159х6мм	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик ___И.О. Руководителя Нургалиев М.А.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор___Ким Б.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

6 (шесть) листов
цифрами прописью

Должность зам директор

Подпись _____ / _____ /

« 28 » 03 2019 г. М. П.