Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт ввода объекта в эксплуатацию

"12" декабрь 2018 г.

Заказчик **ТОО «ANSAR engineering» Алматинская обл. Енбекшинский район г.Есик мкр Байтерек ул. Толе би д 24**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от « » 2018г., ТОО «Южная Группа Компаний», Томас И.К., 050002, город Алматы, ул. Барибаева 13,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 10 » декабрь 2018г., ТОО «Базис-К»,.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 11 » декабрь 2018г. ТОО «Казак Жобалау Курылыс»,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительства 5-ти этажного жилого дома с наружными инженерными сетями расположенном по адресу г.Актобе мкр. 12**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: г. Актобе, мкр. 12 , дом 66 ,**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **"26" январь 2017 года, №00050518, НПЦзем г. Актобе**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК г.Актобе» от 1.05.2017г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2017г.**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2018г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **18 (двенадцать)**;

фактически, месяцев: **19 (пятнадцать)**;

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Строение имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2840	2840
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	7560	7560
В том числе подземной части	м3	850	850
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **8 11415,47** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **359711,38** тысяч тенге;

7. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **Строительства 5-ти этажного жилого дома с наружными инженерными сетями расположенном по адресу г.Актобе мкр. 12**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Токсанбаев А..** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Атамбаев И.К..** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора М.П

Авторский надзор **Смагулов А.Ж..** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Томас И.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью _____ (Три листа)листов
Должность _____
Подпись _____ / _____