К. р. СШ п. Глазуновка

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

26 августа 2013 г. с. Глазуновка

Государственная приемочная комиссия, назначенная приказом ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района № 325 от 20 .08. 2013 года в составе:

председателя комиссии – председателя местного исполнительного органа – Бикенов Н. У. – временно исполняющий обязанности руководителя ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района;

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля – Ен А. Т. – руководитель ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно – коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»;

членов комиссии – представителей:

органов государственной противопожарной службы – Осадчий А. В. – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям по Костанайскому району;

органов государственного санитарно – эпидемиологического надзора – Копжасаров Б. Г. – руководитель ГУ «Управление государственного санитарно – эпидемиологического надзора по Костанайскому району Департамента Комитета государственного санитарно – эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Костанайской области»;

представителя занятости и социальных программ – Жаулыбаев Е. А. – руководитель ГУ «Управление координации занятости и социальных программ» акимата Костанайской области;

представителя архитектуры, градостроительства и строительства – Касыбаева Г. Г. – руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата Костанайского района;

представитель электроснабжения – Ким В. В. – начальник Костанайского РЭС ТОО «ЭПК – forfeit»;

представитель заказчика - Рагат К. К. - директор ГУ «Глазуновская средняя школа» отдела образования акимата Костанайского района;

представитель генерального проектировщика – Жалмагамбетов Е. Т. – технический директор ТОО «SANСтрой Сервис»;

представитель генерального подрядчика – Аветисян В. Р. – заместитель директора ТОО «Арвис»;

представитель технического надзора заказчика – Харенко Е. Н. – директор ИП «Харенко Е. Н.»,

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района и ТОО «Арвис» представлен к приемке в эксплуатацию объект «Капитальный ремонт здания школы в с. Глазуновка», Костанайская область, Костанайский район, с. Глазуновка, ул. Школьная 2.
2. Уведомление о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № 153 от 2.05.2013 г., выдано ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Костанайской области».
3. Капитальный ремонт осуществлен генеральным подрядчиком ТОО «Арвис» г. Костанай, выполнившим: строительные и монтажные работы (согласно проекта).
4. Проектная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ТОО «SANСтрой Сервис»:
   Том 1 Общая пояснительная записка
   Том 2 Рабочие чертежи
   Том 3 Рабочие чертежи
   Том 4 Рабочие чертежи
   Том 5 Проект организации строительства
   Том 6 Сметная документация
5. Инженерно – геологическое заключение для проектирования и строительства объекта.
6. Капитальный ремонт осуществлялся по проекту заказ № 30-2011 ПОС, разработанному ТОО «SANСтрой Сервис», заключение гос. экспертизы № 130106/11 от 27.07.2011 г.
7. Проектная документация утверждена приказом ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 2 мая 2013 г, окончание работ 15 августа 2013 г при продолжительности капитального ремонта 3,5 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: комплект рабочих чертежей, исполнительная документация, исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов, журналы производства работ, журнал авторского надзора, журналы сварочных, бетонных работ, протоколы, акты испытания, опробования системы инженерных сетей, оборудования, паспорта, сертификаты на материалы, конструкции, изделия и оборудования и т. д.

   Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Представленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Мощность, производительность и т. д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции, предусмотренной проектом в объеме , соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	м2	2410,5	2410,5
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	15863,4	15863,4
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число комнат	Площадь квартир, м2		Число комнат	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание школы 2-х этажное, кирпичное с подвалом, мощность – 240 учащихся.
12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности и охране окружающей природной среды, предусмотренная проектом пожарная сигнализация выполнены.
14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты районными эксплуатационными организациями.
15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, а так же отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.
16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 160480,42 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 158273,63 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2206,79 тыс. тенге.
17. Сметная стоимость основных фондов, принятых в эксплуатацию 160480,42, в том числе: строительно-монтажных работ 158273,63 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2206,79 тыс. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект «Капитальный ремонт здания школы в с. Глазуновка», Костанайская область, Костанайский район, с. Глазуновка, ул. Школьная 2

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

Бикенов Н. У. _____

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Ен. А. Т. _____

Члены государственной приемочной комиссии:

Осадчий А. В. _____

Копжасаров Б. Г. _____

Жаулыбаев Е. А. _____

Касыбаева Г. Г. _____

Ким В. В. _____

Рагат К. К. _____

Жалмагамбетов Е. Т. _____

Аветисян В. Р. _____

Харенко Е. Н. _____