ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

. . . . . .Тикибаев Е.А.

«Шығыс Қазақстан облысы
Ұлан ауданы «Сібі» оқу ғылыми-өндірістік базасы
нысандарын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 19 наурыздағы № 06-0087/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«С.Аманжолов атындағы ШҚМУ» ШЖҚ РМК
Өскемен қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Шығысоблжоба» ЖШС
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

……Тикибаев Е. А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0087/14 от 19 марта 2014 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт объектов учебной научно-производственной базы «Сибины» Уланского района Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
РГП на ПХВ «ВКГУ им. С. Аманжолова»,
город Усть-Каменогорск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Востокоблпроект»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Рабочий проект «Капитальный ремонт объектов учебной научно-производственной базы «Сибины» Уланского района Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2014.

Настоящее заключение разработано в соответствии с договором № 0060 от 12.03.2014 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт объектов учебной научно-производственной базы «Сибины» Уланского района Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК

РГП на ПХВ «ВКГУ им. С. Аманжолова», город Усть-Каменогорск.

Заказчик экспертизы – ТОО «Востокоблпроект», письмо заказчика № 010-21-142 от 20.02.2014 г.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «Востокоблпроект», государственная лицензия на проектные работы ГСЛ № 016430 от 15 октября 2004 г., выдана Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, город Астана. Дата выдачи приложения к лицензии 06.06.2012 г.

ГИП - Леонов О. Н., приказ № 01-09/02 от 18.02 2014 г. ТОО «Востокоблпроект».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- бюджетная программа 035 «Капитальный ремонт зданий, помещений и сооружений» (согласно задания на проектирование);
- задание на проектирование от 17.02.2014 г., утвержденное заказчиком;
- акт на право постоянного землепользования № 0004296 на земельный участок, площадью 4,0 га, кадастровый номер 05-079-037-004;
- письмо заказчика № 01-21-144 от 20.02.2014 г. о начале капитального ремонта объекта – июнь 2014 г.;
- техническое заключение по обследованию объектов учебной научно-производственной базы «Сибины» РГП ВКГУ им. С. Аманжолова от 19.02.2014 г., выполненное Жексембаевым А. Н., аттестат эксперта АДС и ЖКХ № 03042 от 10.07.2012 г.;
- ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком;
- письмо заказчика № 01-21-143 от 20.02.2014 г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- том 1. Общая пояснительная записка (2-14-2-ПЗ);
- том 2. Рабочие чертежи разделов: АС, ВК, ОВ, ЭО (2-14-2-АС, ВК, ОВ, ЭО);
- том 3. Сметная документация (2-14-2-СД);
- паспорт рабочего проекта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен на территории учебной научно-производственной базы (УНПБ) «Сибины» РГП ВКГУ им. С. Аманжолова, на озере Коржинколь Уланского района, Восточно-Казахстанской области. Период эксплуатации объекта – летний.

Общая площадь земельного участка 4,0 га.

Природно-климатические условия района строительства:

- расчетная зимняя температура воздуха – минус 39°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 1,5 кПа;

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – до 6 баллов.

6.2 Существующее положение

Летний домик. Литер Б

Год постройки – 1996 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 46,43 кв.м

Общая площадь – 35,60 кв.м

Объем здания – 127,60 куб.м

Подвал отсутствует.

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния I, исправная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – обшивка вагонкой, полы – дощатые. Наблюдается отставание обшивки, трещины, стирание досок пола, сколы, повреждения отдельных досок.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом.

Крыльцо – деревянное, состояние неудовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются просветы в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Отмостка – отсутствует.

Летний домик. Литер В

Год постройки – 1980 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 139,00 кв.м

Общая площадь – 85,60 кв.м

Объем здания – 403,00 куб.м

Подвал отсутствует.

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки – листы ДВП, стены – штукатурка по деревянному каркасу, полы – дощатые, ДВП. Состояние неудовлетворительное.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом. Наблюдается обрушение отделки.

Крыльцо – деревянное, состояние неудовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются просветы в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Отмостка – отсутствует.

Баня. Литер Г1

Год постройки – 1996 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 37,30 кв.м

Подвал отсутствует.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими кирпичными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – обшивка досками, полы – дощатые. Состояние неудовлетворительное.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются просветы в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Отмостка – отсутствует.

Летняя столовая. Литер Г4, Г3

Год постройки – 2000 г.

Количество этажей – 1

Общая площадь – 45,70 кв.м

Подвал отсутствует.

Здания прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное Категория технического состояния II, аботоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – листы ДВП, полы – дощатые, ДВП. Состояние неудовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются просветы в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Хозпостройки. Литер Г5, Г6, Г7, Г12, Г13, Г17

В результате обследования выявлены деформации, повреждения, соответствующие V, IV, III категории технического состояния, (СНРК 1.04-04-2002 - аварийные конструкции). Здания подлежат сносу.

Туалет. Литер Г14

Год постройки – 1996 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 29,14 кв.м

Общая площадь – 23,14 кв.м

Объем здания – 75,76 куб.м

Подвал отсутствует.

Здания прямоугольной формы в плане с несущими кирпичными стенами. Категория технического состояния стен II, работоспособная конструкция. Выявлены дефекты парапетной части стены. По оси Б наблюдается развитие прогрессирующих рещин, ослабление частичное разрушение кладки, искривление стены.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002). По оси Б наблюдается развитие деформаций фундамента с прогибом стены.

Перекрытие – сборные железобетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Перегородки – каркасные, обшитые ДСП. Наблюдается деформация каркаса, выбоины, сколы.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: стены – облицовка керамической плиткой, полы – керамическая плитка. Состояние неудовлетворительное.

Крыша – плоская совмещенная, рулонная. Наблюдаются повреждения рулонного ковра.

Летний домик. Литер Д

Год постройки – 1995 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 101,50 кв.м

Общая площадь – 70,50 кв.м

Объем здания – 235,00 куб.м

Подвал отсутствует.

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – обшивка вагонкой, полы – дощатые. Состояние неудовлетворительное.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом. Наблюдается дефекты отделки.

Крыльцо – бетон ое, состояние удовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются сколы, трещины в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Отмостка – отсутствует.

Летний домик. Литер Е

Год постройки – 1995 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 101,50 кв.м

Общая площадь – 70,50 кв.м

Объем здания – 235,00 куб.м

Подвал отсутствует.

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – обшивка вагонкой, полы – дощатые, ДВП, линолеум. Состояние неудовлетворительное.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом. Наблюдается дефекты отделки.

Крыльцо – бетонное, состояние удовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются сколы, трещины в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Отмостка – отсутствует.

Летний домик. Литер Ж

Год постройки – 1995 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 100,40 кв.м

Общая площадь – 80,19 кв.м

Объем здания – 281,70 куб.м

Подвал отсутствует.

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – обшивка вагонкой, полы – дощатые, ДВП, линолеум. Состояние неудовлетворительное.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом. Наблюдается дефекты отделки.

Крыльцо – бетонное, состояние удовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются сколы, трещины в листах, ослабление креплений листов к обрешет е.

Отмостка – отсутствует.

Летний домик. Литер З

Год постройки – 1995 г.

Количество этажей – 1

Площадь застройки – 109,62 кв.м

Общая площадь – 85,96 кв.м

Объем здания – 202,00 куб.м

Подвал отсутствует.

Здание прямоугольной формы в плане с продольными и поперечными несущими деревянными стенами. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Кате ория тех ического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: потолки, стены – обшивка вагонкой, полы – дощатые, ДВП, линолеум. Состояние неудовлетворительное.

Наружная отделка – облицовка силикатным кирпичом. Наблюдается дефекты отделки.

Крыльцо – деревянное, состояние неудовлетворительное.

Крыша – чердачная, с покрытием асбестоцементными волнистыми листами. Наблюдаются сколы, трещины в листах, ослабление креплений листов к обрешетке.

Отмостка – отсутствует.

Летние домики. Литер И, К, Л, М, Н, П, Р, С, Т, У

Год постройки – 2002 г.

Количество этажей – 1

Общая площадь – 13,20 кв.м

Объем здания – 39,70 куб.м

Подвал отсутствует.

Здания прямоугольной формы в плане с каркасными деревянными стенами, обшитыми досками. Категория технического состояния стен I, исправная конструкция.

Фундаменты – столбчатые, металлические трубы. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция (табл.Н1 СНРК 1.04-04-2002).

Перекрытие – деревянное. Категория технического состояния II, работоспособная конструкция.

Окна – деревянные, с двойным остеклением.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка: обшивка досками, полы – дощатые, ДВП. Состояние неудовлетворительное.

Крыльца – деревянные, состояние неудовлетворительное.

Крыша – с покрытием асбестоцементными волнистыми листами, металлическими оцинкованными листами. Наблюдаются сколы, трещины в асбестоцементных листах, металлическая кровля в хорошем состоянии.

Отмостка – отсутствует.

Благоустройство

Наблюдается разрушение бетонного покрытия подъездных дорог с подстилающим слоем, отсутствие плиточного покрытия дорожек.

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение зданий, расположенных на площадке учебно-научно-производственной базы «Сибины», осуществляется централизованно от существующих водозаборных сооружений, через водонапорную башню по существующим водопроводным сетям, выполненным из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Холодная вода к санитарным приборам в летних домиках подается от существующих наружных водопроводных сетей площадки учебно-научно-производственной базы «Сибины».

Горячее водоснабжение осуществляется от существующих электроводонагревателей, установленных в санитарных узлах.

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от душевых кабин, предусмотрен по внутренней системе хозяйственно-бытовой канализации летних домиков в наружные сети хозяйственно-бытовой канализации учебно-научно-производственной базы «Сибины».

На основании визуального обследования выявлено следующее:

- на отдельных участках наружных водопроводных сетей (диаметром 150 мм, длиной 50,0 м; диаметром 25 мм длиной 80,0 м.) выя е ы - поражения р вчиной, хомуты, следы прежних ремонтов;
- на подводках трубопроводов к душевым кабинам выявлены - поражения ржавчиной, хомуты, следы прежних ремонтов на трубопроводах водопровода и канализации;
- непригодность санитарно-технических приборов (душевых кабин).

По результатам обследования и с учётом срока службы трубопроводов и оборудования необходимо выполнить частичную замену наружных водопроводных сетей из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, а так же замену душевых кабин, внутренних водопроводных сетей из стальн х водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм по ГОСТ 3262-75* на подводках к душевым кабинам и замену отводных канализационных полиэтиленовых труб диаметром 50 мм от душевых поддонов.

Электроснабжение

Электроснабжение зданий – от существующей трансформаторной подстанции.

За период эксплуатации капитальный ремонт систем электрооборудования, электроосвещения не проводился. Текущие ремонты выполнялись по мере необходимости.

При визуальном обследовании состояния оборудования было выявлено следующее:

- следы коррозии на поверхности металлических шкафов;
- отсутствие и неисправность отдельных автоматов в щитах;
- отсутствие и неисправность отдельных приборов (светильников, розеток, выключателей и т.д.) и крышек к ним;
- повреждение изоляции внутренних сетей, следы ремонта электропроводки;
- открытые электропроводки покрыты значительным слоем краски;
- устаревшее оборудование;
- неисправные светильники наружного освещения, более 65%;
- повреждение п тающего кабеля наружного освещения и следы его ремонта;
- покосившиеся опоры освещения, и следы их разрушения;
- КТПН находиться в аварийном состоянии.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Генеральный план

В соответствии с заданием на проектирование в рабочем проекте предусмотрено:

- устройство подъездной дороги с бетонным покрытием;
- устройство дорожки из тротуарной плитки;
- замена сетчатого ограждения и металлических ворот.

Таблица 1

Основные показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь земельного участка	га	4,00
2	Площадь застройки	кв. м	1700

6.3.2 Архитектурно-строительные решения

В процессе капитального ремонта объемно-планировочные решения не менялись. Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ.

Летний домик. Литер Б

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка вагонкой с покрытием лаком; дощатые полы с покрытием линолеумом;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - металлопластиковые с двойным стеклопакетом;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- замена облицовки фасадов силикатным кирпичом;
- устройство бетонной отмостки.

Летний домик. Литер В

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка листами ГКЛ с окраской водоэмульсионной краской, дощатое покрытие пола с окраской эмалью;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - металлопластиковые с двойным стеклопакетом;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- устройство покрытий крыльца из плиток на цемент ом растворе;
- устройство бетонной отмостки шириной 800 мм.

Баня. Литер Г1

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка вагонкой, дощатое покрытие пола с окраской эмалью;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - металлопластиковые с двойным стеклопакетом;
- установка деревянных полков, лавок;
- замена печного оборудования;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- устройство бетонной отмостки.

Летняя столовая. Литер Г3, Г4

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка вагонкой, дощатое покрытие пола с покрытием ДВП и окраской эмалью; в блоке Г-4, на кухне - устройство облицовки стен керамической плиткой на высоту 2,25 м; обшивка стен листами ГКЛ по каркасу с окраской водоэмульсионной краской.
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - металлопластиковые с двойным стеклопакетом;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- устройство облицовки стен металлосайдингом по металлическим направляющим;
- устройство цементной стяжки крыльца по бетонному основанию.

Туалет. Литер Г14

- усиление фундамента по оси Б.
- демонтаж и монтаж кирпичной стены по оси Б с предварительным временным усилением существующих смежных конструкций;
- усиление вновь возводимой кирпичной кладки путем устройства монолитной ж.б. ленты;
- замена внутренней отделки помещений - облицовка стен керамической плиткой; керамического покрытия пола; известковая побелка стен и окраска потолка водоэмульсионной краской;
- монтаж металлопластиковых перегородок;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - металлопластиковые;
- устройство кровельного покрытия из бикроста;
- устройство бетонной отмостки шириной 700мм.

Летний домик. Литер Д

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка вагонкой, дощатое покрытие пола с покрытием линолеумом;
- в санузле - устройство облицовки стен керамической плиткой, обшивка стен, потолка листами ГКЛ по каркасу с окраской водоэмульсионной краской, устройство пола из керамической плитки;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88,
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- облицовка наружных стен силикатным кирпичом;
- устройство бетонной отмостки шириной.

Летний домик. Литер Е

- замена внутренней отделки поме ений - обшивка стен, потолка;
- вагонкой, дощатое покрытие пола с покрытием линолеумом;
- в санузле - устройство облицовки стен керамической плиткой, обшивка стен, потолка листами ГКЛ по каркасу с окраской водоэмульсионной краской, устройство пола из керамической плитки;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- облицовка наружных стен силикатным кирпичом;
- устройство бетонной отмостки шириной.

Летний домик. Литер Ж

- замена внутренней отделки помещений в санузле - устройство облицовки стен керамической плиткой, обшивка стен, потолка листами ГКЛ по каркасу с окраской водоэмульсионной краской, устройство пола из керамической плитки;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88.

Летний домик. Литер З

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка вагонкой с покрытием лаком, дощатое покрытие пола с покрытием ДВП и окраской эмалью;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - металлопластиковые с двойным стеклопакетом;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1»;
- облицовка наружных стен силикатным кирпичом;
- устройство бетонного крыльца;
- устройство бетонной отмостки шириной 800 мм.

Летний домик. Литер И,К,Л,М,Н,П,Р,С,Т,У

- замена внутренней отделки помещений - обшивка стен, потолка вагонкой с покрытием лаком, дощатое покрытие пола с покрытием ДВП и окраской эмалью;
- замена дверных блоков - деревянные по ГОСТ6629-88;
- замена оконных блоков - деревянные по ГОСТ 11214-86 с двойным остеклением;
- устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке – литер М,Н;
- обработка обрешетки огнезащитной краской «ПОС-1» - литер М,Н;
- облицовка наружных стен вагонкой;
- устройство бетонной отмостки шириной 800 мм.
- устройство бетонных крылец.

6.3.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

В настоящий момент жилые дома базы отдыха используются только в летний период и отопление не предусмотрено. Согласно задания от заказчика предусмотрено электрическое отопление в 6-ти домах. Вентиляция естественная.

Расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления принята +5°С. Теплоноситель – электроэнергия.

Отопление жилых домов запроектировано электрическое. В качестве нагревательных приборов приняты настенные инфракрасные обогреватели «Теплофон» ЭРГНТ. Приборы отопления работают бесшумно, пожаробезопасны и экологичны. Мощность установленных приборов отопления 0,7 кВт.

Таблица 2

Основные показатели по разделу ОВ

Наименование здания (сооружения), помещения	Период года при Тн, °С	Расчетный тепловой поток, Вт				Устан.мощн. эл.дв. кВт
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
Летний домик (литер Д)	5	3500	-	-	3500	-
Летний домик (литер Е)	5	4200	-	-	4200	-
Летний домик (литер Ж)	5	4200	-	-	4200	-
Летний домик (литер З)	5	4200	-	-	4200	-
Летний домик (литер Б)	5	2800	-	-	2800	-
Летний домик (литер В)	5	7700	-	-	7700	-

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

В разделе разработаны следующие системы:

-хозяйственно-питьевого водопровода (В1);

Капитальным ремонтом предусматривается замена участков водопроводных сетей из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91:

- диаметром 150 мм длиной 50,0м;
- диаметром 25 мм, длиной 80,0 м.

Наружная гидроизоляция стальных трубопроводов типа «Весьма усиленная» - резино-битумная.

Прокладка трубопровода предусмотрена без учета условий предохранения трубопровода от перемерзания в связи с эксплуатацией водопровода только в летнее время. По окончании летнего сезона предусмотрено опорожнение системы через санитарные приборы и спускные вентили. Укладка новых участков водопроводных сетей осуществлена на место демонтируемых трубопроводов и на ту же глубину.

Внутренние сети водоснабжения и канализации.

В домиках Литер Д, Литер Е, Литер Ж проектом предусмотрены системы:

- хозяйственно-питьевого водопровода (В1);
- горячего водоснабжения (Т3);
- бытовой канализации (К1).

Хозяйственно-питьевой водопровод (В1) предназначен для подачи воды к санитарно-техническим приборам.

Сеть водопровода запроектирована из стальных оцинкованных водогазопроводных труб диаметрами 15 мм по ГОСТ 3262-75*. На сети установлена необходимая запорно-регулирующая арматура.

Горячее водоснабжение (Т3) запроектировано для подачи воды к санитарным приборам от электроводонагревателя.

Сеть внутреннего горячего водоснабжения запроектирована из стальных оцинкованных водогазопроводных труб диаметрами 15 мм по ГОСТ 3262-75*. На сети установлена необходимая запорно-регулирующая арматура.

Бытовая (К1) канализация предусмотрена для сбора и отвода стоков от санитарных приборов в существующую наружную канализацию. Капитальным ремонтом предусмотрена замена душевых кабин, а так же участка канализационного трубопровода диаметром 50 мм. от душевых поддонов с врезкой в существующий канализационный трубопровод перед умывальником. Вентиляция сети К1 принята через существующие стояки, выводимые выше кровли на 0,5 м.

Сети хозяйственно-бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50 мм по ГОСТ 22689.2-89.

Таблица 3

Основные показатели по разделу водоснабжение и канализация

Наименование системы	Потребн. напор на вводе м.вод.ст.	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек
Водопровод хозяйственно-питьевой (В1)в т.ч:	10	0,75	0,16	0,33
водопровод горячей воды (Т3)		0,38	0,07	0,22
Канализация бытовая (К1)		0,75	0,16	1,93

показатели даны на один домик.

Электроснабжение

Проектными решениями предусмотрена замена системы внутреннего электроосвещения и электрооборудования, а также наружного электроосвещения и замена КТПН 10/0,4-100.

Заменяются распределительные щитки столовой (литер Г4), бани (литер Г1), туалет (литер Г14), летних домиков (литер И,К,Л,М,Н,П,Р,С,Т,У), летних домиков (литер Б,В,З,Е,Д).

Для питания переносных и стационарных электроприборов устанавливаются штепсельные розетки с заземляющим контактом.

Освещение помещений выполняется светильниками с люминесцентными лампами. Для освещения вспомогательных помещений предусмотрены защищенные светильники.

Групповые сети освещения приняты кабелем с медными жилами марки ВВГнг, проложенным скрыто в штрабах по стенам.

Наружное электроосвещение предусмотрено светильниками с металлогалогенными лампами, установленными на железобетонных опорах. Для питания принят кабель ВВГ проложенный на тросе.

Таблица 4

Основные показатели по разделу ЭС

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
Категория электроснабжения		III
Напряжение	В	380/220
Установленная мощность	кВт	2,5

Расчетная мощность	кВт	2,5
Коэффициент мощности		0,85
Расчетный ток	А	4,47

6.3.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрывопожарной и пожарной безопасности

Противопожарная безопасность обеспечена объемно-планировочными, технологическими и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Степень огнестойкости зданий – V - III.

Класс функциональной пожарной опасности школы – Ф4.1

Количество эвакуационных выходов из помещений, размеры дверей, ширина и высота в свету путеи эвакуации соответствуют нормативным требованиям, двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из зданий.

Все деревянные элементы подлежат антисептированию и покрываются огнезащитной краской «ПОС-1».

Из чердачных помещений имеются выходы на кровлю через слуховые окна размером, оборудованные стационарными лестницами.

6.3.5 Организация строительства

В проекте выполнен раздел «Организация строительства».

Нормативная продолжительность строительства 5,0 месяцев определена расчетом, выполненным в соответствии с пособием к СНиП РК 1.04 03-2008.

Согласно письму заказчика № 01-21-144 от 20.02.2014 г. определен срок начала строительства – июнь 2014 г.

6.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 (версия 19.2-22) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений вь пуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют

в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 пере од к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственност » разработчиком проекта установлен III (третий) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства, а также основных строительных материалов и конструкций, производимых в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-01-2011, СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, откорректированы архитектурно-строительные электротехнические решения, сметная стоимость строительства.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Капитальный ремонт объектов учебной научно-производственной базы «Сибины» Уланского района Восточно-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. В задании на проектирование уточнена дата выдачи.

75

2. Представлен аттестат эксперта АДС и ЖКХ по обследованию технического состояния существующих конструкций, коммуникаций.

3. Представлены письма заказчика, обосновывающие отсутствие в данном проекте решений по изолятору (литер В), сладу, замене КТП-10/0,4 кВ.

7.2.2 Генеральный план

1. В техническом заключении указано состояние благоустройства на момент обследования.

2. Представлен план благоустройства территории, утвержденный заказчиком с указанием границ и основных размеров земельного участка по правоустанавливающим документам.

7.2.3 Водоснабжение и канализация

Пояснительная записка

1. Пояснительная записка дополнена описанием сезонной прокладки сетеи В1 эксплуатируемых в летнее время.

Чертежи

-ВК

2. Представлен лист «Общие данные».

3. Представлены схемы систем В1, Т3, К1.

4. Приложения Д-2,3,4. В душевых предусмотрена установка полотенцесушителей.

5. Приложения Д-2,3,4. Показано расположение существующих канализационных стояков.

Спецификация

6. Лист 1. Спецификация системы 1 для домиков №1 (Литер Д), №2 (Литер Е), №3 (Литер Ж) дополнена прочистками диаметром 50 мм.

-НВ

7. Представлен лист «Общие данные».

8. Приложение Д-1. Лист дополнен экспликацией зданий и сооружений и знаком «Север».

Спецификация.

9. В спецификации указан завод-изготовитель применяемых в проекте труб.

7.2.4 Электротехнические решения

1. Выполнены листы «Общие данные» для каждого здания.

2. На листах планов электрического освещения выполнены штампы, представлены схемы осветительных щитков в соответствии с ГОСТ 21.608-84, п. 2.4.7, по форме 3а.

7.2.5 Сметная документация

Общая часть

1. Уточнен расчет стоимости проектных работ после внесения изменений в сметную документацию.

2. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений к сборникам сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5, выпуски 1-18.

3. Откорректирована стоимость материалов и оборудования, принятая по прайс-листам в соответствии с изменениями в п.п. 4.3.5, 4.3.8 (СН РК 8.02-02-2002 Изменения и дополнения. Выпуск 13).

ЛС № 2-3-2, 2-4-2, 2-5-2 Водопровод, канализация

4. Уточнена стоимость душевых кабин.

ЛС № 7-1-1 Покрытие

5. Откорректирована толщина бетонного покрытия и марка бетона в соответствии с ведомостью объемов работ.

Таблица 5

Основные показатели по рабочему проекту

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечан. (+ увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость в ценах 2001 г., в том числе:	млн. тенге	18,327	18,212	-0,115
1.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	17,368	17,258	-0,110
1.2	оборудование		0,717	0,719	+0,002
1.3	прочие		0,242	0,235	-0,007
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 г., в том числе:	млн. тенге	52,078	52,071	-0,007
2.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	41,510	41,247	-0,263
2.2	оборудование		1,714	1,717	+0,003
2.3	прочие		8,854	9,107	+0,253
3	Продолжительность строительства	месяц	5,0	5,0	-

Примечание: увеличение сметной стоимости – откорректирована стоимость материалов и оборудования, принятая по прайс-листам в соответствии с изменениями в п.п. 4.3.5, 4.3.8 (СН РК 8.02-02-2002 Изменения и дополнения. Выпуск 13).

Снижение сметной стоимости – откорректирована толщина бетонного покрытия и марка бетона в соответствии с ведомостью объемов работ, уточнена стоимость душевых кабин.

Общее снижение сметной стоимости составило – 0,007 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт объектов учебной научно-производственной базы «Сибины» Уланского района Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	18,212	млн. тенге,
в том числе СМР	17,258	млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г.,	52,071	млн. тенге,
в том числе СМР	41,247	млн. тенге.
Продолжительность строительства	5,0	месяцев.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Востокоблпроект» в соответствии с условиями договора № 0060 от 12.03.2014 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданы «Сібі» оқу ғылыми-өндірістік базасы нысандарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны,	18,212 млн теңге
соның ішінде: ҚМЖ	17,258 млн теңге
2014 жыл ағымындағы бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны,	52,071 млн теңге
соның ішінде: ҚМЖ	41,247 млн теңге
Құрылыс ұзақтығы	5,0 ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 12 наурыздағы № 0060 шарттың талаптарына сәйкес «Шығысоблжоба» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы	Т. Г. Мосиенко
Жетекші сарапшы	Т. Г. Васильева
Бас маман	Г. Г. Заржинская
Бас маман	Ю. Я. Шкарпетина