"Утверждаю"
Заместитель руководителя
КГУ "Управление занятости и
социальных программ г.Алматы"
_____ А.Ж. Нарматов

Акт приема передачи
Текущий ремонт здания "Медеуского районного отдела УЗиСП"
г.Алматы ул. Толе би, 12

г. Алматы

"15" октября 2016 г.

Комиссия в составе: главный специалист административно-хозяйственного отдела КГУ "Управление занятости и социальных программ г. Алматы» Казыханов М.С., руководитель Медеуского районного отдела занятости и социальных программ Байқоныс Е.Д., директор ТОО "Девятка" Котельников Л.П., составили настоящий Акт о нижеследующем.

1.Генеральным подрядчиком: ТОО "Девятка" предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: "Текущий ремонт зданий" Управления занятости и социальных программ города Алматы и районных отделов с учетом ремонтно-строительных работ для доступности маломобильных групп населения". (Текущий ремонт здания "Медеуского районного отдела УЗиСП" г.Алматы ул. Толе би, 12). Договор подряда N 215 от 2 сентября 2016 года на общую сумму 61 133,35 тыс.тенге, в том числе НДС, при этом сметный расчет стоимости строительства составляет 77 382,00 тыс. тенге, в том числе НДС. Соответственно по зданию "Медеуского районного отдела УЗиСП" сметная стоимость 9 000,00 тыс.тенге, договорная 7 109, 99 тыс.тенге (в том числе НДС).

2. Устройство и строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: а).Ремонт отопительной системы; б).Отделочные работы; в). Замена дверных проемов (частично); г).Полы (частично), д).Электромонтажные работы; е). Прочие работы.

Решение приемочной комиссии: "Текущий ремонт зданий" Управления занятости и социальных программ города Алматы и районных отделов с учетом ремонтно-строительных работ для доступности маломобильных групп населения" **(Текущий ремонт здания "Медеуского районного отдела УЗиСП" г.Алматы ул. Толе би, 12)** СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ.

Члены комиссии:

Главный специалист административно-хозяйственного отдела КГУ "Управление занятости и социальных программ г. Алматы» М.С.Казыханов

Руководитель Медеуского районного отдела занятости и социальных программ Е.Д.Байқоныс

Директор ТОО "Девятка" Л.П.Котельников

"SANA-2015". Версия 16.2 от 11.04.16 г.

Заказчик: КГУ" Управление занятости и социальных программ г.Алматы"

Цены региона г. Алматы

Подрядчик: ТОО "Девятка"

Форма 2В

Наименование объекта: Текущий ремонт здания "Медеуского районного отдела УЗиСП" г.Алматы ул. Толе

Акт №1
приемки выполненных работ за сентябрь 2016г
(локальная смета 2-1-1)

Текущий ремонт здания "Медеуского районного отдела УЗиСП" г.Алматы ул. Толе Би,12

Составлен в текущих ценах на 2 кв. 2016 г.

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Лок.смета 2-1-1 Основная Текущий ремонт здания									
	1.1 Устройство системы вызова для инвалидов									
1	13-080305-0310	Монтаж световых указателей / *шт.*	14	1017,51 / 859	98,5 / 26,64	14245 / 12026	1379 / 373	4776 / 38,52	0,82 / 0,0224	11,48 / 0,3136
2	23-080304-0601	Световой указатель "Пандус" ГОСТ Р 54126-2010, прим. / *шт.*	2	762,04		1524				
3	23-080304-0601	Световой указатель "Туалет" ГОСТ Р 54126-2010, прим. / *шт.*	2	762,04		1524				
4	23-080304-0601	Световой указатель для препятствий-цвет желтый ГОСТ Р 54126-2010, прим. / *шт.*	10	762,04		7620				
5	11-170201-0104	Установка откидного поручня для туалета / *шт.*	1	340,42 / 327	– / –	340 / 327	– / –	178 / 54,36	0,322 / –	0,322 / –
6	29-100000-3000(пл)	Откидные поручни для туалета / *комплект*	1	58898		58898				
	1.2 Двери и окна									
7	12-060101-1701	Пороги шириной до 100 мм. Ремонт / *отремонтированное место*	12	979,88	4,5	11759	54	4268	0,74	8,88

8	12-060101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.		666,25	2,42	7995	29	53,19	0,0024	0,0288
				2	1734,24	75	3469	150	1808	1,9603	3,9206
9	12-060101-1001	Полотна дверные. Снятие	м2		1659,5	40,5	3319	81	53,19	0,0397	0,0794
				4	304,33	–	1217	–	647	0,3628	1,4512
10	11-100402-0502	Проемы дверные. Установка коробок металлических с навеской полотен	м2 проемов		304,25	–	1217	–	53,19	–	–
				4	2013,15	108,5	8053	434	3979	1,7135	6,854
11	21-090403-0301	Двери металлические огрунтованные и окрашенные	шт.		1795	53,25	7180	213	53,82	0,046	0,184
				2	94474,28		188949				
12	12-060101-1205	Приборы дверные. Смена замков врезных	шт.		668,46	–	15375	–	8063	0,732	16,836
				23	659,04	–	15158	–	53,19	–	–
13	21-090404-0305	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7 ГОСТ 5089-2011	шт.		4074,46		93713				
14	12-060101-2301	Проемы оконные ПХВ. Реставрация с заменой комплектующих	м2		7867,4	38,58	204552	1003	36552	2,88	74,88
				26	2625,77	17,27	68270	449	53,19	0,017	0,442
1.3 Отделочные работы											
15	12-120104-0501	Очистка вручную от набела	м2		146,61	–	1466	–	780	0,178	1,78
				10	146,6	–	1466	–	53,19	–	–
16	12-120101-1004	Двери. Окраска масляная улучшенная за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 %	м2		437,96	2,64	21899	132	9133	0,375	18,75
				50	341,9	1,5	17095	75	53,19	0,0016	0,08
17	12-120101-1602	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 35 %	м2		496,6	2,65	461851	2464	117781	0,2595	241,335
				930	236,59	1,51	220030	1404	53,19	0,0016	1,488
18	12-120101-1702	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 35 %		110	553,93	2,65	60934	291	17153	0,3199	35,189

19	11-150108-1401	Потолки подвесные. Демонтаж ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2		291,66	1,51	32083	166	53,19	0,0016	0,176
				2	1034,08	97,5	2068	195	977	0,943	1,886
20	11-150108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство	м2		936,5	53,5	1873	107	49,32	0,0534	0,1068
				2	1292,6	122	2585	244	1220	1,17875	2,3575
21	22-030301-0206	Подвесной потолок Армстронг в комплекте, прим.	м2		1170,5	66,5	2341	133	49,32	0,06675	0,1335
				2	4025,05		8050				
1.4 Полы											
22	11-110101-2706	Покрытия из плиток. Устройство	м2 покрытия	28	1475,01	84,36	41300	2362	18239	1,2305	34,454
					1136,82	51,61	31831	1445	54,81	0,05625	1,575
23	29-100000-1000(пл)	Плитка тактильная конусообразные рифы 300*300*40	шт	10	982		9820				
				300	982		294600				
24	29-100000-2000(пл)	Плитка тактильная продольные рифы 300*300*40	шт	34	262,63	0,71	8930	24	1995	0,10339	3,51526
					106,68	0,38	3627	13	54,81	0,00038	0,01292
25	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2	м плинтусов	8	1391,29	390,13	11130	3121	5159	1,112	8,896
					1001,13	211,38	8009	1691	53,19	0,21	1,68
26	12-070101-0208	Стяжка цементная. Разборка покрытия	м2	8	651,06	22	5208	176	2732	0,6987	5,5896
					629	13	5032	104	53,19	0,0144	0,1152
27	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	8	631,43	25,38	5051	203	1568	0,4094	3,2752
					343,38	14,25	2747	114	54,81	0,01588	0,12704
28	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	8	5307,54	84,25	42459	674	5211	1,2305	9,844
					1136,88	51,5	9095	412	54,81	0,05625	0,45
29	11-110101-2705	Покрытия из плиток многоцветных на растворе из сухой смеси. Устройство с приготовлением раствора в построечных условиях	м2 покрытия								
1.5 Сантехнические работы											

30	12-150101-0101	Трубопроводы из труб диаметром до 32 мм. Разборка *м трубопроводов*	210	338,01	2,3	70981	483	34075	0,3466	72,786
				304,16	0,9	63874	189	53,19	0,001	0,21
31	11-160301-0101	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка *м трубопровода*	20	480,65	14,7	9614	294	3847	0,34155	6,831
				347,2	6,65	6944	133	54,36	0,00625	0,125
32	11-160301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка *м трубопровода*	16	514,94	14,63	8240	234	3077	0,34155	5,4648
				347,19	6,63	5555	106	54,36	0,00625	0,1
33	11-160301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка *м трубопровода*	30	636,11	14,63	19083	439	5770	0,34155	10,2465
				347,17	6,63	10415	199	54,36	0,00625	0,1875
34	11-160601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка *шт.*	8	1990,22	86,63	15922	693	7104	1,6905	13,524
				1620,88	12,75	12967	102	54,36	0,0125	0,1
35	23-040702-0102	Вентили проходные латунные 15б3р, муфтовые, Т 70 °С для воды PN 10, DN 20 ГОСТ 5761-2005 *шт.*	6	610,6		3664				
36	23-040901-0504	Краны проходные сальниковые муфтовые 11ч6бк для воды, нефти и масла, PN 10, DN 32 ГОСТ 21345-2005 *шт.*	2	1724,51		3449				
37	11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз *м2*	28,7	67,41	1,39	1936	40	538	0,03393	0,97379
				38,15	0,28	1095	8	48,78	0,00025	0,00718
38	11-130301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 *м2*	57,4	58,2	1,06	3340	61	664	0,0245	1,4063
				23,48	0,24	1348	14	48,78	0,00025	0,01435
39	11-161101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое *м трубопровода*	210	73,37	2,34	15408	491	8079	0,05762	12,1002
				70,77	–	14862	–	54,36	–	–

40	12-150101-0307	Смеситель без душевой сетки. Снятие *шт. арматуры*	3	331,58	1	995	3	529	0,3671	1,1013
				330,67	0,67	992	2	53,19	0,0007	0,0021
41	12-150101-0402	Унитазы. Демонтаж *прибор*	2	579,2	4,5	1159	9	614	0,6384	1,2768
				575	2,5	1150	5	53,19	0,0029	0,0058
42	12-150101-0401	Умывальник. Демонтаж *прибор*	2	465,84	4	932	8	494	0,513	1,026
				462	2,5	924	5	53,19	0,0026	0,0052
43	12-150101-0409	Бачок смывной фаянсовый на унитазе. Демонтаж *прибор*	2	339,61	4	679	8	360	0,3728	0,7456
				335,5	2,5	671	5	53,19	0,0026	0,0052
44	11-170201-0103	Смесители. Установка *шт.*	3	848,35	–	2546	–	1335	0,805	2,415
				818,33	–	2455	–	54,36	–	–
45	23-030102-1222	Смеситель для умывальника однорукояточный, локтевой, с подводками в раздельных отверстиях, настенный ГОСТ 25809-96 *шт.*	3	1322,12		3966				
46	11-170101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды *комплект*	2	2552,38	76,5	5104	153	2524	2,2425	4,485
				2279,5	42,5	4559	85	54,36	0,04375	0,0875
47	23-030102-0906	Умывальник керамический без спинки, с переливом, шириной до 300 мм, длиной до 500 мм ГОСТ 30493-96 *шт.*	2	2967,98		5936				
48	23-030102-1001	Пьедестал керамический ГОСТ 30493-96 *шт.*	2	2999,68		5999				
49	11-170301-0105	Установка напольных унитазов *комплект*	1	5115,5	255	5115	255	1576	2,7485	2,7485
				2762	138	2762	138	54,36	0,135	0,135
50	23-030102-9903	Унитазы напольные керамические шамотированные *шт.*	1	41174,34		41174				
51	23-030102-9904	Бачки смывные чугунные *комплект*	1	12810		12810				
52	11-170301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка *комплект*	2	3195,69	152	6390	304	2883	2,553	5,106
				2566	85,5	5132	171	54,36	0,08875	0,1775

53	23-030102-0301	Унитаз напольный керамический с косым выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96							
		комплект	2	10395,43		20791			
	1.6 Электромонтажные работы								
54	12-170101-0703	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж							
		шт.	12	52,52	0,5	631	6	334	0,0632	0,7584
				52,08	0,25	625	3	53,19	0,0003	0,0036
	1.7 Прочие работы								
55	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка							
		т	9,5	74		703			
56	41-020101-1030	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 30 км (Вывоз мусора)							
		т	9,5	986,46		9371			
57	12-120104-0301	Поверхности поверхностей							
		м2	77	46,97	–	3616	–	1821	0,053	4,081
				44,45	–	3423	–	53,19	–	–
58	13-380101-0114	Вынос мебели и техники на период текущего ремонта							
		т	8,5	10709,57	825,65	91031	7018	31528	12	102
				9883,88	267,18	84013	2271	36,54	0,196	1,666
59	13-380101-0114	Занос мебели и техники после проведения текущего ремонта							
		т	8,5	10709,57	825,65	91031	7018	31528	12	102
				9883,88	267,18	84013	2271	36,54	0,196	1,666
	Раздел 2 Лок.смета 2-1-1 Добавить Текущий ремонт здания								
	2.1 Сантехнические работы								
60	11-160301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка							
		м трубопровода	180	636,11	14,64	114498	2635	34622	0,34155	61,479
				347,18	6,66	62492	1198	54,36	0,00625	1,125
61	12-150101-0402	Унитазы. Демонтаж							
		прибор	1	579,2	4	579	4	307	0,6384	0,6384
				575	3	575	3	53,19	0,0029	0,0029
62	12-150101-0401	Умывальник. Демонтаж							
		прибор	1	465,84	4	466	4	247	0,513	0,513
				462	2	462	2	53,19	0,0026	0,0026
63	11-170101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды							
			1	2552,38	76	2551	76	1262	2,2425	2,2425

		комплект								
64	11-060101-0114	Устройство подиума под поддон душевой	0,1	2279	43	2279	43	54,36	0,04375	0,04375
		м3		15155,76	850	1515	85	55	1,1155	0,11155
65	11-170101-0109	Поддоны душевые стальные глубокие. Установка	1	1000	260	100	26	43,65	0,25188	0,02519
		комплект		2164,34	190	2164	190	1041	1,7825	1,7825
66	23-030102-0202	Поддон душевой стальной эмалированный	1	1812	103	1812	103	54,36	0,1025	0,1025
		шт.		29640,34		29640				
67	11-170201-0103	Смесители. Установка	1	848,35	–	848	–	445	0,805	0,805
		шт.								
68	23-030102-1250	Смеситель для душа однорукояточный настенный с душевой сеткой на гибком шланге ГОСТ 25809-96	1	818	–	818	–	54,36	–	–
		шт.		7501		7501				
69	11-160501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка	20	2797,74	717	55955	14340	21480	1,886	37,72
		м трубопровода								
2.2 Крылько и пандус										
70	41-310104-0301	Щебень, гравий, галька. Погрузка	55,2	1975,75	–	39515	–	54,36	0,1705	3,41
		т		151		8335				
71	41-020101-1040	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1.	55,2	1274,06		70328				
		т								
72	11-070519-0104	Ограждения металлические без поручня. Установка	70	608,54	69,39	42596	4857	19806	0,47725	33,4075
		м ограждения								
73	29-000000-0001(пл)	Ограждения хромированные	70	473,89	32,36	33172	2265	55,89	0,03238	2,2666
		м		16071		1124970				
74	11-060401-0101	Стены монолитные участки бетонные. Устройство	2,8	17364,13	937,86	48621	2626	4337	3,519	9,8532
		м3								
75	11-110101-2706	Покрытия из плиток тактильных. Устройство	1,7	3251,07	297,5	9103	833	43,65	0,28588	0,80046
		м2 покрытия		1475,01	84,71	2509	144	1108	1,2305	2,09185
				1137,06	51,76	1933	88	54,81	0,05625	0,09563

76	11-110101-0201	Слои подстилающие песчано-гравийные. Устройство с уплотнением трамбовками								
		м3 подстилающего слоя	2,38	9047,33	851,26	21532	2026	4365	3,4385	8,18363
				2965,13	381,09	7057	907	54,81	0,375	0,8925
77	29-100000-2000(пл)	Плитка тактильная продольные рифы 300*300*40								
		шт	20	1100		22000				
	2.4 Отделочные работы									
78	11-150213-0105	Нанесение грунтовки								
		м2	500	131,78	0,02	65889	12	10546	0,0475	23,75
				42,77	–	21383	–	49,32	–	–
	2.5 Устройство системы вызова помощи для инвалидов									
79	13-100701-0104	Монтаж прибора приема сигнала от 2 кнопок (монтаж системы вызова для инвалидов)								
		шт.	2	12035,7	2,5	24071	5	8794	11	22
				12033	–	24066	–	36,54	–	–
80	23-080303-0107	Приборы приема сигнала от 2-х кнопок , прим.								
		шт.	2	16095		32190				
	2.6 Благоустройство									
81	12-180101-2101	Тротуары плитные и дорожки. Размостка с разборкой								
		м2 покрытия	10	1085,42	–	10854	–	5497	1,221	12,21
				1033,5	–	10335	–	53,19	–	–
82	11-110101-0201	Слои подстилающие песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками								
		м3 подстилающего слоя	0,2	5274,22	850	1055	170	325	3,4385	0,6877
				2965	–	593	–	54,81	0,375	0,075
83	11-270701-0302	Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком								
		м2 тротуара	38	1268,41	30,34	48200	1153	7793	0,43815	16,6497
				377,87	–	14359	–	54,27	0,01225	0,4655
	Всего прямые затраты					**3 789 072**				**1077**
	в том числе									**20,79782**
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					988 554				
	- затраты на эксплуатацию машинистов, тенге					58 750				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					17 984				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					2 653 030				
	- перевозка грузов, тенге					88 737				
	Накладные расходы I уровня, тенге					502 929				
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге					4 292 001				
	Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге					181 981				

Итого, тенге	4 473 982
Сметная прибыль (8 %), тенге	357 919
Итого по смете на подряд, тенге	**4 831 901**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	57983
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35 %)	66013
Итого в текущих ценах 2 кв. 2016 г.	**4955897**
НДС (12 %)	594708
Всего по акту с учетом НДС	**5550605**
Ценовая скидка	75344
Всего по акту к оплате с учетом НДС	5475261
в том числе НДС	586635
Всего по акту к оплате без НДС	4888626

Заказчик

Подрядчик

М. Казиханов

М.С.