Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 76 (40кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за июнь 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	134,403	9206,47	341,75	1237378	45932	247475	9,80	1317
		м3		1624,50	129,11	218338	17353	105	0,63	85
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,314	55620,00	--	17465	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,107	52102,00	--	5575	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,204	53000,00	--	63812	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	9,91	51000,00	--	505410	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,561	50900,00	--	79455	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	5,965	48300,00	--	288110	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2197204	45932			1317
			Тенге			218338	17353			85
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2197204				
	Материалы -		Тенге			267685				
	Всего заработная плата -		Тенге				235690			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			959826				
	Местные материалы -		Тенге			705423				
		Накладные расходы -	Тенге			247475				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							124
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				37121			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			146681				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2591359				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1526
		Сметная заработная плата -	Тенге				272812			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2591359				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1526
		Сметная заработная плата -	Тенге				272812			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	176,544	10369,97	241,10	1830756	42565	254622	8,06	1423
		м3		1282,50	91,08	226418	16080	105	0,44	79
43.1	Е0109-62-8Изм. и доп.вып.12	Изготовление каркасов в построечных условиях	5,9078954	24244,95	4444,95	143237	26260	108980	110,00	650
		т		19800,00	696,02	116976	4112	90	2,55	15
44.1	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	13,74624	52400,00	--	720303	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
44.2	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,5094634	55620,00	--	28336	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
44.3	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-III, d 20-22 мм	5,398432	48300,00	--	260744	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т		--	--	--	--	--	--	--
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,715	55620,00	--	39768	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,486	53600,00	--	26050	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	22,707	52400,00	--	1189847	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,14	51000,00	--	7140	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,033	93997,62	304,24	3102	10	1150	198,00	7
		1т		33075,00	114,75	1091	4	105	0,56	--
		Стремянка С1 выхода на кровлю лист 51 КЖ								
52	Е0109-29-1 т.ч. п-1.16, п-3.2 К=1,1	Монтаж лестниц по ж/бетонным и каменным опорам/	0,06796	14215,47	5475,87	966	372	434	31,79	2
		т		5544,00	1552,87	377	106	90	5,46	--
53	С12021-237т.ч. п3.2	Лестницы /окрашенные за 2 раза/	0,06796	160340,00	--	1089[illegible]	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
54	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,008	93997,62	304,24	752	2	279	198,00	2
		1т		33075,00	114,75	265	1	105	0,56	--
		Стремянка С2 лист 51 КЖ								
55	Е0109-29-1 т.ч. п-1.16, п-3.2 К=1,1	Монтаж лестниц по ж/бетонным и каменным опорам/	0,05828	14215,47	5475,87	828	319	372	31,79	2
		т		5544,00	1552,87	323	91	90	5,46	--
56	С12021-237т.ч. п3.2	Лестницы /окрашенные за 2 раза/	0,05828	160340,00	--	9345	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
57	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,008	93997,62	304,24	752	2	279	198,00	2
		1т		33075,00	114,75	265	1	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			4272822	69531			2087

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Тенге			345715	20393			94
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4107550				
	Материалы -		Тенге			638141				
	Всего заработная плата -		Тенге				244124			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2272188				
	Местные материалы -		Тенге			926603				
		Накладные расходы -	Тенге			256330				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							128
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				38449			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			261833				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4625712				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1639
		Сметная заработная плата -	Тенге				282573			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			165273				
	Материалы -		Тенге			403				
	Всего заработная плата -		Тенге				121984			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			20241				
		Накладные расходы -	Тенге			109786				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							55
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				16468			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			16504				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			291562				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							725
		Сметная заработная плата -	Тенге				138452			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			4917274				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2364
		Сметная заработная плата -	Тенге				421025			
		РАЗДЕЛ 3.Лестницы внутренние								
		Лестницы Л1 2шт								
58	Е0106-22-5	Устройство лестничных маршей /В25 W4/	32,98	12307,91	379,21	405915	12506	78279	13,00	429
		м3		2117,25	143,26	69827	4725	105	0,70	23
59	Е0106-22-1	Устройство лестничных площадок /В25 W4/	17,02	10369,97	241,10	176497	4104	24547	8,06	137
		м3		1282,50	91,08	21828	1550	105	0,44	8
60	С12041-94 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,42782	69000,00	--	29520	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	С12041-114 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки пространственные: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	4,14694	68800,00	--	285309	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
62	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весомдо 4 кг	0,62244	93997,62	304,24	58508	189	21692	198,00	123
		1т		33075,00	114,75	20587	71	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			955749	16799			689
			Тенге			112242	6346			31
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			955749				
	Материалы -		Тенге			249450				
	Всего заработная плата -		Тенге				118589			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			314829				
	Местные материалы -		Тенге			262428				
		Накладные расходы -	Тенге			124518				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							62
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				18678			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			64816				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1145083				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							782
		Сметная заработная плата -	Тенге				137266			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			1145083				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							782
		Сметная заработная плата -	Тенге				137266			
		РАЗДЕЛ 4.Выход на кровлю 1шт								
		армирование стен из теплоблока								
63	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,1406	8679,65	422,15	1220	59	1396	56,40	8
		т		8257,50	157,50	1161	22	118	0,77	--
64	С12021-242 т.ч.п.3.2	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладаниемгнутых профилей массой до 0,1 т /окрашенные за 2 раза/	0,1406	168670,00	--	23715	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
65	Е0106-14-4	Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м /В25/	0,8	9985,80	990,15	7989	792	1696	10,40	8
		м3		1644,75	374,04	1316	299	105	1,83	1
66	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,0108	55620,00	--	601	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
67	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,1152	52400,00	--	6036	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			39561	851			16
			Тенге			2477	321			2
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			15846				
	Материалы -		Тенге			1682				
	Всего заработная плата -		Тенге				2798			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			6637				
	Местные материалы -		Тенге			4199				
		Накладные расходы -	Тенге			3092				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							2
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				464			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1136				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			20074				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							19
		Сметная заработная плата -	Тенге				3262			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			23715				
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			23715				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1423				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			25138				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			45212				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							19
		Сметная заработная плата -	Тенге				3262			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			7465336	133114			4109
			Тенге			678771	44414			212
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			7276348				
	Материалы -		Тенге			1156958				
	Всего заработная плата -		Тенге				601201			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			3553481				
	Местные материалы -		Тенге			1898653				
		Накладные расходы -	Тенге			631415				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							316
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				94712			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			474466				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			8382229				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3967
		Сметная заработная плата -	Тенге				695913			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			188988				
	Материалы -		Тенге			403				
	Всего заработная плата -		Тенге				121984			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			43956				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы -	Тенге			109786				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							55
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				16468			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			17926				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			316700				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							725
		Сметная заработная плата -	Тенге				138452			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			8698929				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4691
		Сметная заработная плата -	Тенге				834365			

Итого	8 698 929
Временные здания и сооружения (1,1%)	95 688
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	94 982
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	87 946
На оплату доп.отпусков (0,4%)	35 178
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	9 012 724
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	23 049 314
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	23 510 300
Всего по акту с учетом НДС 12%	26 331 536

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Ильясов Т.А. _____2017 года
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.)

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмострозащита" _____ Иманбеков Е.Б. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года

Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 76 (40кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за май 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего (рабочих, обслуживаю-щих машины)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	86,4018	9206,47	341,75	795456	29528	159091	9,80	847
		м3		1624,50	129,11	140360	11155	105	0,63	54
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,2022462	55620,00	--	11249	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,069156	52102,00	--	3603	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	0,7743879	53000,00	--	41043	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	6,3708138	51000,00	--	324912	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,0035288	50900,00	--	51080	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	3,8351727	48300,00	--	185239	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1412580	29528			847
			Тенге			140360	11155			54
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1412580				
	Материалы -		Тенге			172083				
	Всего заработная плата -		Тенге				151515			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			617125				
	Местные материалы -		Тенге			453485				
		Накладные расходы -	Тенге			159091				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							80
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				23864			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			94300				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1665972				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							981
		Сметная заработная плата -	Тенге				175379			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1665972				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							981
		Сметная заработная плата -	Тенге				175379			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			1412580	29528			847
			Тенге			140360	11155			54
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1412580				
	Материалы -		Тенге			172083				
	Всего заработная плата -		Тенге				151515			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			617125				
	Местные материалы -		Тенге			453485				
		Накладные расходы -	Тенге			159091				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							80
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				23864			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			94300				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1665972				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							981
		Сметная заработная плата -	Тенге				175379			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			1665972				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							981
		Сметная заработная плата -	Тенге				175379			

Итого	1 665 972
Временные здания и сооружения (1,1%)	18 326
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	18 190
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	16 843

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		На оплату доп.отпусков (0,4%)				6 737				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				1 726 068				
		Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге				4 414 280				
		Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%				4 502 566				
		Всего по акту с учетом НДС 12%				5 042 874				

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмострозащита" _____ Иманбеков Е.Б. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года

Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 76 (40кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за сентябрь 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего / рабочих, обслуживаю-щих машины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Полы								
		Тип5 полы лоджии								
21.1	Е0111-11-2	Протравка пола с сухой смесью	171,6	159,20	0,67	27319	115	186	--	1
		м2		0,63	0,25	108	43	123	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			27319	115			1
			Тенге			108	43			--
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			27319				
	Материалы -		Тенге			25054				
	Всего заработная плата -		Тенге				151			
	Местные материалы -		Тенге			2042				
		Накладные расходы -	Тенге			186				
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				28			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1650				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			29155				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1
		Сметная заработная плата -	Тенге				179			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			29155				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1
		Сметная заработная плата -	Тенге				179			
		РАЗДЕЛ 2.Отделка стен								
71	Е0115-165-8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным	1325,64	141,48	1,88	187551	2492	109990	0,47	620
		м2		78,30	0,72	103798	954	105	--	5
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			187551	2492			620
			Тенге			103798	954			5
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			187551				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Материалы -		Тенге			81262				
	Всего заработная плата -		Тенге				104752			
		Накладные расходы -	Тенге			109990				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							55
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				16498			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			17852				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			315394				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							680
		Сметная заработная плата -	Тенге				121251			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			315394				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							680
		Сметная заработная плата -	Тенге				121251			
		РАЗДЕЛ 3.Устройство выбросных вентшахт на кровле								
147	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен	165	944,73	4,92	155880	812	33770	1,15	190
		м2		193,05	1,87	31853	309	105	0,01	2
149	Е0112-4-2 Изм. и доп. вып. 12	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм с одним фартуком	100	697,39	4,29	69739	429	8518	0,42	42
		м		69,98	1,60	6998	160	119	0,01	1
150	Е0112-1-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-	Устройство кровель скатных из рубероида в два слоя	58	369,67	18,33	21441	1063	2167	0,14	8
		м2		24,53	6,86	1423	398	119	0,03	2
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			247061	2304			240
			Тенге			40274	866			4
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			247061				
	Материалы -		Тенге			172537				
	Всего заработная плата -		Тенге				41140			
	Местные материалы -		Тенге			31946				
		Накладные расходы -	Тенге			44454				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							22
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				6668			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			17491				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			309006				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							266
		Сметная заработная плата -	Тенге				47809			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			309006				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							266
		Сметная заработная плата -	Тенге				47809			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 4.Разные работы								
		Крыльцо 2шт								
156	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных плиток	16	810,60	16,79	12970	269	2320	0,73	12
		м2		111,60	6,28	1786	100	123	0,03	--
157	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм М150	14	124,80	15,94	1747	223	677	0,24	3
		м2		34,65	5,96	485	83	119	0,03	--
158	Е0112-17-2 К=55	добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчанных стяжек /до ср. 70мм М150/	14	275,23	7,70	3853	108	147	0,05	1
		м2		6,05	2,75	85	39	119	0,02	--
159	Е0112-15-4	Устройство грунтовки раствором битума в керосине БН90/10	22,08	72,84	0,42	1608	9	396	0,09	2
		м2		14,92	0,16	329	4	119	--	--
160	Е0112-1-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-	Устройство кровель скатных из рубероида в два слоя	22,08	369,67	18,33	8162	405	825	0,14	3
		м2		24,53	6,86	542	151	119	0,03	1
161	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	2,76	575,05	1,24	1587	3	505	0,97	3
		м2		153,23	0,47	423	1	119	--	--
162	Е0112-4-2 Изм. и доп. вып. 12	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	9,2	697,39	4,29	6416	39	784	0,42	4
		м		69,98	1,60	644	15	119	0,01	--
		Ограждение ОГ-2 входной группы								
163	Е0109-29-1	Монтаж ограждения	0,09718	13711,47	5475,87	1332	532	577	28,90	3
		т		5040,00	1552,87	490	151	90	5,46	1
164	С12021-237 т.ч.п.4.7	Ограждение ОГ-2 /окрашенная за 2 раза ПФ-115/	0,09718	160340,00	--	15582	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
165	С11011-819	Петля накладная	8	40,00	--	320	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
166	С11011-813	Задвижка накладная	2	142,00	--	284	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
		Отмостка								
167	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	8,625	2050,10	--	17682	--	5633	3,24	28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3		531,00	--	4580	--	123	--	--
168	Е0127-55-1	Устройство асфальтобетонных покрытий из асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	115	388,44	--	44671	--	3786	0,14	17
		м2		24,75	--	2846	--	133	--	--
169	Е0127-34-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002 т.ч. п-3.9 К=0,86	Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий сечением 100х200 мм	115	850,33	6,63	97788	763	16891	0,70	80
		м		108,68	1,76	12498	202	133	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			214003	2351			155
			Тенге			24707	746			3
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			197089				
	Материалы -		Тенге			20055				
	Всего заработная плата -		Тенге				24813			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			604				
	Местные материалы -		Тенге			150394				
		Накладные расходы -	Тенге			31963				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							16
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				4794			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			13743				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			242794				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							171
		Сметная заработная плата -	Тенге				29607			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			16914				
	Материалы -		Тенге			311				
	Всего заработная плата -		Тенге				641			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			15582				
		Накладные расходы -	Тенге			577				
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				86			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1049				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			18540				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата -	Тенге				727			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			261335				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							174
		Сметная заработная плата -	Тенге				30335			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			675934	7262			1016
			Тенге			168887	2610			12
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			659019				
	Материалы -		Тенге			298907				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего заработная плата -		Тенге				170856			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			604				
	Местные материалы -		Тенге			184381				
		Накладные расходы -	Тенге			186592				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							93
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				27989			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			50737				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			896349				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1118
		Сметная заработная плата -	Тенге				198845			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			16914				
	Материалы -		Тенге			311				
	Всего заработная плата -		Тенге				641			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			15582				
		Накладные расходы -	Тенге			577				
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				86			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1049				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			18540				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата -	Тенге				727			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			914889				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1122
		Сметная заработная плата -	Тенге				199573			

Итого	914 889
Временные здания и сооружения (1,1%)	10 064
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	9 989
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	9 250
На оплату доп.отпусков (0,4%)	3 700
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	947 892
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	2 424 156
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	2 472 639
Всего по акту с учетом НДС 12%	2 769 356

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности № 06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017года

М.П. Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита " _____ Иманбеков Е.Б. _____2017года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017года