ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Шыңғырлау ауданы Шыңғырлау ауылының шығыс бөлігінің (газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау) инфроқұрылымының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 13 қарашадағы № 09-0523/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Шыңғырлау ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазэкология жобалау» ЖШС
Орал қаласы

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Шыңғырлау ауданы Шыңғырлау ауылының шығыс бөлігінің (газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау) инфроқұрылымының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0523/13 от 13 ноября 2013 года

по рабочему проекту
«Строительство инфраструктуры (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) восточной части села Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казэкология жобалау»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инфраструктуры (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) восточной части села Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ** - Рабочий проект **«Строительство инфраструктуры (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) восточной части села Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО»** разработан в 2013 году.

   Настоящее заключение составлено в соответствии с договором от 22.10.2013 года № 0472 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ТОО "Казэкология жобалау".

2. **ЗАКАЗЧИК (застройщик)** – ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «Казэкология жобалау». (Лицензия 10-ГСЛ №000331 от 10.06.2007 года. Главный инженер проекта Лебедева Л.Ф.).
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1.Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное начальником ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 01.08.2013 года.
- акт выбора земельного участка под строительство инженерных сетей от 25.09.2013 года.
- решение Акима Чингирлауского Аульного округа №69 от 28.10.2013 года.
- протокол микробиологического анализа воды №61-64 от 26.09.2013 года.
- акт о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения от 26.09.2013 года.
- Справка о потребности в газовом топливе выданная ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №269 от 04.10.2013 года.
- расчет водопотребления с. Шынгырлау от 02.10.2013 года.
- протокол технического совещания от 01.10.2013 года по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, утвержденный представителем Заказчика – руководителем ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Оразбаевой Б.С.

Технические условия:

- технические условия на подключение к водопроводным сетям №283 от 17.10.2013 года.
- АО «Каз.Транс.Газ Аймак» №4397 от 05.12.2012 года, на газоснабжение.
- О «Зап.Каз. РЭК» №30-7/37 от 28.09.2013 года, на электроснабжение.

5.2.Комплектность представленной документации:

Том 1. Пояснительная записка, чертежи. Инженерно-геодезические изыскания.

Том 2. Сметная документация.

5.3.Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- заключение экологической экспертизы № 632 от 11.11.2013 года, выданное ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО";
- санитарно-эпидемиологическое заключение, выданное УГСЭН по району ЗКО № 65 от 23.10.2013года;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- санитарно-эпидемиологическое заключение, выданное УГСЭН по району ЗКО № 64 от 23.10.2013года;

5.4.Основные цели и задачи строительства.

Проектом предусматривается строительство инфраструктуры (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) восточной части села Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1.1 Характеристика участка строительства.

Участки, отведенные под строительство 108-ми жилых домов с инженерными коммуникационными сетями, расположены в с.Шынгырлау.

Данным проектом запроектированы сети наружного водоснабжения, распределительный газопровод и внешние сети электроснабжения.

6.1.2 Природные условия района строительства

Природные условия в районе строительства
Климатический подрайон III А,
По весу снегового покрова III район (0,7 КПа)
По скоростному напору ветра I район (Рн= 0,49КПа)
Расчетная зимняя температура воздуха
наиболее холодной пятидневки - 30°С.
Господствующие ветра Летом - юго-восточные, юго-западные.
Зимой - северо-восточные, северо-западные.
Район строительства - не сейсмичен.
Нормативная промерзания грунта - 160 см.

6.1.3 Геолого-литологическое строение площадок под строительство.

Почвенно-растительный слой. Суглинок с корнями травяной растительности мощностью 0,2 м.

Суглинок бурый, плотный.

Глина буровато- серая, плотная.

Песок буровато-серый ,м/з с прослоями глины.

Песок серый ,м/з водоносный.

Глина серая плотная.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 4,2-5,3 м.

Рельеф участка строительства относительно ровный и характеризуется абсолютными отметками поверхности 106,000 -110,000.

Застраиваемая территория свободна от застройки и зеленых насаждений.

6.2. Принятые решения.

6.2.1. Генеральный план.

Планом застройки предусмотрено рациональное использование земельных участков в пределах существующих норм с учетом размещения сооружений водоснабжения и канализации, газоснабжения, электроснабжения и условиями подъезда.

6.2.2. Внешние сети водоснабжения и канализации.

Водоснабжение ста восьми жилых домов в п.Шынгырлау (при перспективном развитии) осуществляется от существующей водопроводной сети Ø 90мм по ул.Бесчасова, с врезками в существующих колодцах №557, №559 с установкой отключающей арматуры. Для закольцовки водопровода, на существующей сети, Ø 90мм,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

установлен водопроводный колодец №8, с установкой в нем запорно-регулирующей арматуры.

Проектируемые водопроводные сети проходят по незастроенной территории, вся сеть закольцована.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. «питьевая» SDR I7-90x4,3. И SDR I7-75x3,6.

Водопроводные колодцы Д=1500,2000мм запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1- 14 выпуск 1.

Глубина заложения труб, считая до низа, принята СНиП РК 4.01-02-2009г. пункт 11.41 и составляет в среднем 2, 50 м.

Прокладка водопровода к границе участков, на перспективное развитие, предусмотрена от распределительных колодцев, установленных на водопроводе. В колодцах установлены вентили дисковые DN15, фильтры Y-образные (грязевики), колодце вентили дисковые DN20, а счетчик холодной воды ВК-20Х (ООО «Метер») ДУ20.

Прокладка водопровода под автомобильными дорогами предусмотрена в футляре - стальная труба по ГОСТ 10704-91.

6.2.3. Распределительный газопровод.

Сети газоснабжения выполнены согласно технических условий №4397 от 05.12.12 года, выданных АО «КазТрансГазАймак».

Данным проектом предусматривается газоснабжение 108-и участков.

Точка подключения - существующий надземный газопровод среднего давления ф.57. В качестве топлива принимается природный газ теплотворной способностью Q=7600 ккал/час, плотностью у = 0,73 кг/нм^2.

Расход газа на 108 жилых домов составляет 324 м^3/час.

Для понижения давления со среднего на низкое и поддержания его на заданном уровне устанавливается ГРПШ-13-1НУ1 с РДГ-50Н, с узлом учета газа, с обогревом.

Для обеспечения безопасной эксплуатации ГРПШ предусматривается ограждение из металлоконструкций и отключающая арматура (задвижки).

Газопровод запроектирован подземным способом из полиэтиленовой трубы по ГОСТ 50838-95 ПЭ100 SDR11 среднего давления, SDR17 низкого давления с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки на глубине 1,0 м ниже отметки земли вне территории частных владений . После выхода из земли надземный газопровод проложить из металлических труб по ГОСТ 10704-91.

Прокладка газопровода через проезжую часть осуществляется в футляре из полиэтиленовой трубы.

6.2.4 Молниезащита ГРПШ

Проект предусматривает молниезащиту на проектируемом ГРПШ-13-1НУ1 разработан в соответствии требованиям РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», и на основании инженерных изысканий.

Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена требованиями ПУЭ и составляет не более 15 м.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений. Все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудуются молниезащитой по 2-ой категории.

В данном проекте предусматривается использование отдельно стоящих молниеотводов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Внешний контур защитного заземления выполнить из вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16мм) длиной 5м. соединенных полосовой сталью 4х40мм, проложенной на глубине 0,5м.

Полосовую сталь приварить к вертикальным заземлителям термитной или электродуговой сваркой. Сварные швы в земле покрыть битумным лаком для защиты от коррозии, а на открытых местах краской, стойкой к химическим воздействиям.

6.2.5 Внешние сети электроснабжения.

Внешнее электроснабжение «Строительство инфраструктуры (газоснабжение,электроснабжение,водоснабжение) восточной части села Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО» выполнено на основании технических условий на электроснабжение №30-7/37 от 28.09.2013г., выданных АО "Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания", задания на проектирование, генерального плана и других частей проекта и в соответствии с требованиями РДС РК 4.04-191-2002, РДС РК 4.04-185-2003 и ПУЭ РК.

Район прохождения трассы ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ: гололед-ПИ,ветер-ПИ. Среднегодовая продолжительность гроз - от 20 до 40 часов в год. Объектами внешнего электроснабжения являются:

108 одноквартирных домов, Р= 136кВт;

светильники наружного освещения 72 шт., Р=18кВт.

Воздушная линия 10 кВ.

Строительство отпайки ВЛ-10кВ от существующей ВЛ-10кВ «Чилик» ПС 110/35/10кВ до объектов. Марка проводов выбрана согласно мощности проектируемой КТПН-10/0,4 и с учетом климатических условий:3АС50/8,0. ВЛ-10кВ выполнена согласно типового проекта ТП 3.407.1-143 выпуск 1 и 5.

Заземление каждой опоры проектируемой ВЛ-10кВ выполнено из одного вертикального электрода ф12мм L=5,2 м.

Воздушная линия 0,4 кВ.

Проектом предусматривается строительство ВЛ-0,4кВ с СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов, а также устройство ответвления от проектируемой ВЛ-0,4кВ к объектам и установка однофазного электронного электросчетчика типа Меркурий 201.5 с классом точности не ниже-2,0 на наружной фасадной стене жилого дома в специально закрытом щите под пломбой.

ВЛ-0,4кВ выполнена проводом типа СИПс-4 с сечением 4х50+2х25мм^2. В качестве источников наружного освещения проектом приняты светильники с пускорегулирующей аппаратурой серии ЖКУ-06-250 с лампами типа ДНаТ-250, которые монтируются на опорах ВЛ-0,4кВ. Ответвления к жилым домам выполнены проводом типа СИПс-4 с сечением 2х16мм^2.

Корпус защиты типа КЗУ-220 с электросчетчиком Меркурий-201.5 и двумя автоматическими выключателями В А47-29 40А должен быть смонтирован на наружной фасадной стене жилого дома на уровне 2м над землей.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

Трансформаторная подстанции 10/0.4 кВ.

Проектом предусматривается установка КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформатором в центре нагрузок. Согласно установленной мощности - S=100кВт и с

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

учетом перспективного роста нагрузок микрорайона КТПН-10/0,4кВ должна быть укомплектована трансформатором ТМ мощность 160кВА.

Проектом предусматривается разделение питающей сети на три фидера:

фидер №1,2,3 питающий 108 жилых домов (Руст=136кВт);

фидер№1,2,3 наружного освещения, питающий 72 светильник 1ова (Руст=18кВт).

Технические показатели по разделу.

Напряжение сети-10/0,4кВ

Категория потребителей электроэнергии по надежности электроснабжения-III

общая длина ВЛ - 10кВ - 358,3м

Общая длина ВЛ- 0,4кВ - 5690,01м

6.2.6 Рекультивация земель.

Рекультивация нарушенных при строительство инженерно-коммуникационных сетей разработан на основании требований ГОСТов и СниПов, инструкций и указаний по республике Казахстан (ГОСТ 17.5.5.-04-83 «Общие требования к рекультивации нарушенных земель», ГОСТ 17.4.3.02-85 «Почвы, требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», «Указания по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республике Казахстан» - 1993г., СН-456-73).

Целью рекультивации нарушаемых земель является создание условий благоприятных для восстановления их плодородия.

При рекультивации должны соблюдаться следующие требования:

величина уклона не должна превышать 10° (1:6);

неровность спланированных земель не должно превышать 5 см на расстоянии 4м;

толщина плодородного слоя почвы на рекультивируемых землях не должно быть меньше толщины почвенного покрова на прилегающих сельхозугодиях (L=0,20м).

Техническая рекультивация выполняется на всей площади под строительство инженерных сетей.

Основные виды работ на данном этапе:

снятие и складирование плодородного слоя почв;

внесение (возврат) на подготовленную поверхность плодородного слоя;

Снятие плодородного слоя почвы производится в присутствии землепользователей, а его мощность, при необходимости уточняется агрономами и районным комитетом по земельным отношениям и землеустройству.

Плодородный слой почвы мощностью (0,15 м) снимается самоходным скрепером, с емкостью ковша 8 м^3 или бульдозером.

Земельные работы по рекультивации земель, плодородный слой которых будет нарушен в процессе строительства, производятся только в летне -осеннее время и в следующей последовательности:

срезанный плодородный слой складируется во временный отвал, расположенный в пределах полосы отвода;

после снятия и перемещения во временный отвал плодородного слоя почвы, производится все строительные работы инженерных сетей.

После завершения строительных работ плодородный слой почвы равномерно наносится на незастроенную территорию.

Суммарный объем снятого плодородного слоя (рекультивация) - 10902 м^3.

6.2.7. Организация строительства

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В процессе ведения строительно-монтажных работ исполнитель работ обязан вести производственную и исполнительную документацию, предусмотренную действующими нормами и правилами. При окончании строительства застройщик должен подготовить объект к приемке в эксплуатацию государственной приемочной комиссией.

До начала строительства строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть ограждены в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001.

При производстве демонтажных, монтажных работ, каменной кладки, сварочных и других работ, выполнять требования СНиПов в части «Правила производства и приемки работ» и СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве».

На основании сложившихся трудозатрат, и согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» нормативная продолжительность строительства определена и составляет 3 месяца.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенный в действие с 15.08.2012 г. приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства ИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства № 791 от 11 сентября 2007 года переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013 г. согласно изменениям и дополнениям в Законе "О республиканском бюджете на 2012-2014 годы" от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1659 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией ТОО "Казэкология жобалау". в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлено заключение экологической экспертизы.
2. Представлены решения Акима по отводу земельных участков под строительство сетей.
3. Выполнены расчетные схемы воздушных линий 10 и 0.4 кВ.
4. План трассы согласован с заинтересованными организациями.

Сметный раздел.

5. Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, принимаемая по прайс-листам, откорректирована и учтена в сметах без индексации (СН РК 8.02-02-2002 изменения и дополнения вып.9).
6. Объемы работ в локальных сметах 4-1, 4-2, 6-2, 6-3 приведены в соответствие со спецификациями (откорректированы объемы и виды работ по прокладке трубопроводов и проч.).

Технико-экономические показатели по проекту — Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявлен-ные до экспертизы	Рекомендуе-мые к утверждению	
1.	Число водопотребителей	чел.	648	648	-
2.	Водопотребление:				-
	-суточное	$м^3$/сут	103,14	103,14	-
	-годовое	$м^3$/год	37646,0	37646,0	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3.	Потребность в природном газе	тыс.м^3/год	363,00	363,00	-
4.	Установленная электрическая мощность.	кВт	154	154	-
5.	Общая протяженность сетей водоснабжения	км	3,90	3,90	-
6.	Протяженность газопровода среднего давления	км	0,39	0,39	-
7.	Протяженность газопровода низкого давления	км	4,11	4,11	-
8.	Общая протяженность воздушной линии 10 кВ	км	0,35	0,35	-
9.	Общая протяженность воздушной линии 0,4 кВ	км	5,69	5,69	-
10.	Общая сметная стоимость строительства				
	в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	35,078	33,153	- 1,925
	в том числе: СМР	млн. тенге	31,419	30,408	- 1,011
	оборудование	млн. тенге	2,550	2,043	- 0,507
	прочие затраты	млн. тенге	1,109	0,702	- 0,407
11.	Общая сметная стоимость строительства				
	в прогнозном уровне цен 2014 г.	млн. тенге	98,760	93,421	- 5,339
	в том числе: СМР	млн. тенге	75,081	72,664	- 2,417
	оборудование	млн. тенге	6,093	4,882	- 1,211
	прочие затраты	млн. тенге	17,586	15,875	- 1,711
12.	Продолжительность строительства	мес	3	3	-

8.ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инфраструктуры (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) восточной части села Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Водопотребление:	
-суточное	103,14м^3/сут
-годовое	37646,0м^3/год
Потребность в природном газе	363,00тыс.м^3/год
Установленная электрическая мощность.	154 кВт
Общая протяжённость сетей водоснабжения	3,90 км
Протяжённость газопровода среднего давления	0,39 км
Протяжённость газопровода низкого давления	4,11 км
Общая протяжённость воздушной линии 10 кВ	0,35 км
Общая протяжённость воздушной линии 0,4 кВ	5,69 км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	33,153 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

в том числе: СМР	30,408 млн. тенге
оборудование	2,043 млн. тенге
прочие затраты	0,702 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен 2014 г.	93,421 млн. тенге
в том числе: СМР	72,664 млн. тенге
оборудование	4,882 млн. тенге
прочие затраты	15,875 млн. тенге
Продолжительность строительства	3 мес

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4 При реализации проекта применять материалы и оборудования Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утверждённых заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО "Казэкология жобалау" в соответствии с условиями договора от о 22.10.2013 года № 0472.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО Шыңғырлау ауданы Шыңғырлау ауылының шығыс бөлігінің (газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау) инфроқұрылымының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Суды пайдалану:	
- тәулігіне	103,14м^3/тәу.
- жылына	37646,0м^3/жыл
Табиғи газды тұтыну	363,00тыс.м^3/жыл
Қалыптасқан электр қуаты	154 кВт
Сумен жабдықтау желілернің жалпы ұзындығы	3,90 шақырым
Орташа қысымды газ құбырының құрылысы	0,39 шақырым
Төмен қысымды газ құбырының құрылысы	4,11 шақырым
10 кВ әуе желілерінің жалпы ұзындығы	0,35 шақырым
0,4 кВ әуе желілерінің жалпы ұзындығы	5,69 шақырым
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	33,153 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	30,408 млн. теңге
жабдықтар	2,043 млн. теңге
басқа шығындар	0,702 млн. теңге
2014 ж. болжамдалған деңгей бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	93,421 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	72,664 млн. теңге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

жабдықтар	4,882 млн. теңге
басқа шығындар	15,875 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2 Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес жобаны іске асыру кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 22 қазандағы № 0472 шарттың талаптарына сәйкес «Қазэкология жобалау» ЖШС кепілдік етеді.

Директордың орынбасары аттестат ҚТКШІК № 05861	**А. Горшков**
Өндірістік бөлімнің басшысы аттестат ҚТКШІА № 00212	**В. Кобин**
Жетекші сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00214, № 04280	**И. Ермончик**
Бас маман аттестат ҚТКШІА № 00210	**М. Лыжинков**
Жетекші маман аттестат ҚТКШІА № 00209	**Н. Шилимова**
Жетекші маман аттестат ҚТКШІА № 00213	**М. Стефанишина**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА