ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Тасқала ауданы Тасқала ауылының солтүстік бөлігіндегі 118 тұрғын үйлерге арналған инженерлік –коммуникациялық инфрақұрылымдарын дамыту және жайластыру»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 21 ақпандағы № 09-0085/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Тасқала ауданының
сәулет, қалақұрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазэкология Жобалау» ЖШС

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Тасқала ауданы Тасқала ауылының солтүстік бөлігіндегі 118 тұрғын үйлерге арналған инженерлік –коммуникациялық инфрақұрылымдарын дамыту және жайластыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0085/13 от 21 февраля 2013 года

по рабочему проекту
«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на 118 жилых домов в северной части с.Таскала Таскалинского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района ЗКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казэкология Жобалау»

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на 118 жилых домов в северной части с.Таскала Таскалинского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на 118 жилых домов в северной части с.Таскала Таскалинского района ЗКО»** разработан в 2012 году.
   Настоящее заключение составлено в соответствии с договором № 0753 от 28.12.2012 года между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ТОО «Казэкология Жобалау».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района ЗКО".
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Казэкология Жобалау». (Государственная лицензия ГСЛ № 007267 от 4.10.2001г продлена от 13.10.2008 г). ГИП- Л.Ф. Лебедева .
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

-задание на проектирование от 05.11.2012 года утвержденное заместителем Акима Таскалинского района С.К.Сергалиевым;

-акт выбора земельного участка под строительство инженерных сетей от 05.11.2012 года;

- решение Акима Таскалинского аульного округа ЗКО №14 от 12.02.2013 года о выделение земельного участка под строительство сетей электроснабжения;

- решение Акима Таскалинского аульного округа ЗКО №15 от 12.02.2013 года о выделение земельного участка под строительство сетей водоснабжения;

- решение Акима Таскалинского аульного округа ЗКО №16 от 12.02.2013 года о выделение земельного участка под строительство сетей газоснабжения;

-решение Таскалинского районного Маслихата ЗКО№15-4 от 28.04.2009т года о выделении земельного участка под строительство инженерных систем;

-письмо №23-14-10.2/288 от 28.01.2013 года о согласовании проекта Департаментом по чрезвычайным ситуациям ЗКО;

письмо №23-14-10.2/244 от 24.01.2013 года о согласовании проекта Департаментом по чрезвычайным ситуациям ЗКО;

-письмо согласования стоимости оборудования №20 от 10.01.2013 года, выданное ГУ «Отделом архитектуры градостроительства и строительства Таскалинского района»;

-письмо начальнику Отдела строительства Таскалинского района №436 от 11.12.2012 года о продлении сроков разработки;

-протокол исследования проб питьевой воды №154 от 28.04.2012 года;

- схема прохождения газопровода;

- материалы комплексных инженерных изысканий, выполненных по трассе прохождения газопровода ТОО «Казэкология жобалау» в 2012 году;

Технические условия:

-на подключение к сетям газоснабжения №3888 от 19.11.2012 года, выданных АО «КазТрансГазАймак»;

- на подключение к существующему колодцу с пожарным гидрантом №743 от 13.12.2012 года на территории площадки №4, выданные ГУ «Отделом архитектуры градостроительства и строительства Таскалинского района»;

-технические условия на подключение к сетям электроснабжения №30-16/27 от 11.12.2012 года, выданные АО «ЗапКазРэк».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- ГУ «Управление Уральского городского санитарно-эпидемиологического надзора»- заключение по рабочему проекту от 09.01.2013 года №8;

- ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно Казахстанской области» заключение от №51 от 23.01.2013 года на раздел «Охрана окружающей среды».

- экспертное заключение №001 от 14.01.2013 года на соответствие требованиям нормативных документов в области промышленной безопасности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- экспертное заключение №002 от 14.01.2013 года на соответствие требованиям нормативных документов в области промышленной безопасности.

5.3. Комплектность представленной документации:

Том 1. Пояснительная записка. Чертежи ГСН, ЭС, НВК.
Том 2. Сметная документация.
Том 3. Отчет по топографическим изысканиям.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Настоящим проектом предусмотрено строительство инженерных систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения для 118 жилых домов в северной части с.Таскала Таскалинского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Место реализации проекта - северная часть п.Таскала Таскалинского района Западно-Казахстанской области.

Климатическая характеристика района работ дана по многолетним наблюдениям метеостанции «Уральск» и СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология».

Исследованная территория расположена вдали от океанов и практически лишена смягчающего влияния океанов. Каспийское море, к бассейну которого тяготеет описываемый регион, на степень аридности климата не оказывает воздействия.

В целом климат исследуемой территории отмечается высокой континентальностью и аридностью, которые возрастают в направлении с северо-востока на юго-запад. Высокая континентальность проявляется в резких температурных контрастах дня и ночи, зимы и лета, в быстром переходе от зимы к лету при коротком весеннем периоде. Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 42°С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца 8.8°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды, равные 7-13°С). Зима продолжительная и устойчивая, длится 4 - 5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели. С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С.

6.1. Описания принятых проектных решений

6.1.1. Инженерное обеспечение

Газоснабжение

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий №3888 выданных АО «КазТрансГазАймак» от 19.11.2012 года.

Данным проектом предусматривается газоснабжение 118-и домов согласно задания на проектирование.

Точка подключения - существующий подземный газопровод среднего давления диаметром 114 мм. В качестве топлива принимается природный газ теплотворной способностью Q=8000 ккал/час, плотностью у = 0,73 кг/нм .

Для понижения давления со среднего на низкое и поддержания его на заданном уровне устанавливается ГРПШ-13-1У1 с РДГ-50Н, с узлом учета газа, с обогревом. Расход газа на ГРПШ-13-1У1 с РДГ-50Н составляет 419 м^3/час. Для обеспечения безопасной эксплуатации ГРПШ предусматривается ограждение из металлоконструкций и отключающая арматура (задвижки).

Газопровод запроектирован подземным способом из полиэтиленовой трубы по SDR11 среднего давления, SDR17 низкого давления с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки на глубине 1,0 м ниже отметки земли вне территории частных владений . После выхода из земли надземный газопровод проложить из металлических труб по ГОСТ 10704-91. При переходе газопровода через автодороги, газопровод заключается в футляр (полиэтиленовая труба) с устройством контрольной трубки под ковер. При прокладки газопроводов предусматривается укладка на

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

расстоянии 0,25 м от верха трубопровода полиэтиленовой сигнальной ленты шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью "Газ". Для обозначения газопровода на местности предусматривается прокладка вдоль газопровода изолированного алюминиевого сечением 3,0мм^2, с выходом концов его на поверхность.
Опознавательные знаки следует располагать на расстоянии 1 м от оси газопровода, справа по ходу газа.

Водоснабжение

Водоснабжение ста восемнадцати одноквартирных жилых домов, расположенных в северной части с.Таскала осуществляется от существующей водопроводной сети с врезкой в существующем колодце с ПГ-1, расположенного у площадки № 4.

Водовод подачи воды в микрорайон проходит от существующего колодца ПГ-1, проектируемой водопроводной сети. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17-63х 3,8 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001г, HDPE 100 SDR17- 90х 5,4, HDPE 100 SDR17-110 х6,6, HDPE 100 SDR17- 125 х17,4 .

Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1- 14 выпуск 1. На горловины колодцев устанавливается полимерный люк типа ЛЛ. Так же на зимний период предусмотрены утепляющие деревянные крышки.

Грунтовые воды залегают на глубине 5,0 м, в весенний период вода поднимается выше. В проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- наружная поверхность колодцев покрывается гидроизоляционным материалом проникающего действия «Пенитрон».
- герметизация швов между кольцами предусмотрена «Пенекритом».
- на сопряжение кольца рабочей части колодцев с плитой днища укладывается гидроизоляционный шнур «Пенебар».
- отмостка вокруг горловины колодцев предусмотрена бетоном В7,5, F150, W8.

В распределительных колодцах установлены вентили, фильтры и счетчики (приборы учета воды) для дальнейшей прокладки водопровода к жилым домам.

Электроснабжение

Электроснабжение п.Таскала Таскалинского района. В данной части проекта предусматривается:

- установка КТПГ 10/0,4кВ
- строительство ВЛ-10 и ВЛ0,4кВ от проектируемых КТПГ 10/0.4.
- строительство ВЛ-10кв до проектируемой КТПГ.
- строительство ВЛ-10кв от существующей ВЛ-10кВ ПС110/35/10кВ «Каменка»
- опора №81 до проектируемой КТПГН10/0,4кВ

Воздушная ЛЭП-10кВ построена от существующей ВЛ-10кв до проектируемых КТПГН-10/0,4кВ, выполненных на ж/б опорах с подвеской с проводов СИПЗ-95мм2.
Опоры и допустимые пролеты выбраны по типовым проектам для подвески проводов СИП. При засыпке котлованов под стойки и подкосы должно производиться уплотнение грунта, вынутого при бурении, слоями не более 20см, одновременно тремя стальными трамбовками длиной около 3-х метров и массой не менее 3кг. Диаметр нижней части трамбовки рекомендуется принять около 40мм. Воздушная ЛЭП-0,4кВ состоит из линий, построенных от проектируемых КТПГН-10/0,4кВ до проектируемых объектов. Сечение проводов воздушных ЛЭП-0,4кВ указано в расчетных схемах. К установке приняты одноцепные и двухцепные железобетонные опоры ВЛИ-0,38 с проводами типа СИП-2А с линейной арматурой ООО «СИКАМ», согласно типового проекта ОАО РАО «ЕЭС Россия». Опоры разработаны на базе железобетонных стоек длиной 9,5м. Самонесущий изолированный провод СИП-2А содержит три фазные токоведущие изолированные жилы и одну нулевую несущую изолированную жилу. Провод СИП-2А дополнительно содержит вспомогательные токопроводящие жилы для подключения цепей наружного освещения. Изолирующая оболочка жил СИП устойчива к воздействию окружающей среды и выполнена из сшитого полиэтилена (СПЭ) с поперечными связями и содержащего в своей структуре газовую сажу для обеспечения длительного срока эксплуатации.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Для заземления опор на железобетонных стойках в верхней и нижней их частях предусмотрены заземляющие проводники, которые приварены к двум (четырем) спускам, проходящим внутри железобетонной стойки в качестве рабочей арматуры. К нижнему заземляющему проводнику у анкерных опор присоединяются дополнительные заземлители (сталь круглая с1=12мм, длиной 5м).

Комплектные трансформаторные подстанции КТПГН-10/(),4кВ.

Комплектные трансформаторные подстанции (КТПГ) городского типа предназначены для электроснабжения коммунально-бытовых потребителей в электросетях города с амплитудным значением сквозного тока короткого замыкания до 41кА.

Технологический процесс поступления, распределения и преобразования электроэнергии на напряжение 10кВ и 0,4кВ – непрерывный. Мощность силовых трансформаторов составляет от 630кВА. Приём и распределение электроэнергии на напряжение 10кВ производится через распределительное устройство (РУ-10кВ). В КТПГН предусматриваются одна воздушная линия на напряжение 10кВ. Прием и распределение электроэнергии на напряжение 0,4кВ производится со щита 0,4кВ, укомплектованного автоматами на отходящих линиях. Количество КТПГН 10/0,4кВ по всему проектируемому району составляет – 1шт.

6.1.2. Мероприятия по охране труда и техники безопасности

При разработке настоящего проекта газоснабжения, кроме требований строительных норм и правил, выполнены требования санитарно-гигиенических норм и правил Минздрава, правил безопасности в газовом хозяйстве, положения по организации работы по охране труда на предприятиях. Во время эксплуатации газового хозяйства необходимо организовать контроль над исправным состоянием газовых сетей и газового оборудования, инструмента приспособления, а также за наличием предохранительных устройств и индивидуальных средств, обеспечивающих безопасные условия труда. Не допускать эксплуатацию систем газоснабжения, а также выполнения всякого рода ремонтных газоопасных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

6.1.3. Организация строительства

Строительство сетей газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения в северной части с.Таскала Таскалинскогоского района ЗКО должно осуществляться в соответствии со СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета на здание в сроки, предусмотренные календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

Срок строительства объекта определен в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 5.5 месяцев.

6.1.4. Охрана окружающей среды.

Для сохранения пахотного слоя на время строительства выполняется замена его привозным минеральным грунтом слоем 0,2 м. После окончания строительства выполняется полная техническая и биологическая рекультивация земель. Земляные сооружения, используемые для строительства, кроме существующих дорог, разбираются с вывозкой грунта в места, согласованные местной администрацией.

Предусматривается совмещение работ по монтажу трубопровода на площадке подготовки плети и устройству скважины способом наклонно-направленного бурения. Совмещение строительно-монтажных работ позволяет выполнить строительство

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

перехода в оптимальные сроки с учётом природоохранных требований и с минимальным ущербом сельскохозяйственному производству.

На завершающей стадии проводится уборка площадки, транспортировка в отвал разработанного в скважине грунта и транспортировка отработанного раствора буровой смеси к месту утилизации.

6.1.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Положениями СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», введенной в действие с 01.10.07 г. приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ за № 284 от 8.08.07 года.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие с 1.10.03 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.03 года.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами (СН РК 8.02-02-2002, приложение 1).

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.3.17) в размере 6 %.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК8.02-02-2002.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 г. выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013 г. в размере 1731 тенге.

Месячный расчетный показатель на 2013 год принят согласно Приложению I "Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы" к протоколу № 8 заседания РБК от 4.04.12 г.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленный Налоговым кодексом (с изменениями и дополнениями, внесенными законами РК по состоянию на 3.12.11 г.), и рассчитан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «**Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на 118 жилых домов в северной части с.Таскала Таскалинского района ЗКО»** выполнен в полном объёме в соответствии с заданием на проектирование и выданными техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности, а также требованиям по энергосбережению.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией ТОО «Казэкология жобалау» в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлены заключения СЭС, экологии и промышленной безопасности.
2. Представлены материалы инженерных изысканий.
3. Представлено решение Акима о выделении земли под строительство инженерных сетей.
4. Представлены материалы расчетов в потребности в газе.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Проект согласован со всеми заинтересованными организациями (водоканал, РЭК, Казахтелеком, ЖКХ и т.д).
6. Исключен футляра на ПК 3+26.
7. Длина газопровода в спецификации оборудования диаметром 50мм приведена в соответствие с проектом.
8. Проект согласован с АО «Зап.Каз.РЭК»
9. Предусмотрена автоматическое пожаротушение трансформаторной блочно модульной подстанции согласно требовании СН РК 2.02.11-2002 Таблица 12. п.5.25.

Раздел НВ

10. В точке подключения проставлен диаметр сети водопровода.
11. Представлена таблица водопотребления на 118домов
12. Представлен гидравлический расчет проектируемой водопроводной сети
13. На профилях проставлены глубины заложения водопроводной сети в колодцах согласно ГОСТ 21.604-82.
14. В проекте принята минимальная глубина заложения водопроводных труб -2,50м согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.11.41.
15. Планы с сетями водопровода согласованы с заинтересованными организациями.

Сметная документация

16. Объёмы работ приведены в соответствии со спецификациями проекта (протяженность газопровода, количество футляров, периметр ограждения и вес металлоконструкций).
17. В сметном расчете стоимости строительства дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время приняты в размере 3,3 % в соответствии с СН РК 8.02-07-2002 (табл. VIII, 4а) с учетом коэффициента К=0,9 (прил. п.7а).
18. В сводном сметном расчете стоимости строительства затраты на осуществление функций технического надзора приняты в размере 1,93% (приказ Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства №170 от 02.05.2012г.) с коэффициентом К=0,7.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Протяженность сетей газоснабжения среднего давления низкое давление	 км км	 0.701 4.685	 0.701 4.685	-
2.	Протяженность водопроводных сетей	км	4.1	4.1	
3.	Протяженность электрических сетей 10кВт 0.4кВт	км км	0.94 5.0	0.94 5.0	-
4.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 40,203 37,253 1,732 1,218	 38,494 35,557 1,732 1,205	 - 1,709 - 1,696 - - 0,013
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 106,075 83,206 3,869 19,000	 101,646 79,419 3,869 18,358	 - 4,429 - 3,787 - - 0,642

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.	Продолжительность строительства	мес	5.5	5.5	-

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений.
Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **" Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на 118 жилых домов в северной части с.Таскала Таскалинского района ЗКО»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяжённость сетей газоснабжения	
среднего давления	0.701 км
низкого давления	4.685 км
Протяжённость водопроводных сетей	4.1 км
Протяжённость электрических сетей	
10 кВт	0.94 км
0.4 кВт	5.0 км
Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	38,494 млн. тенге
в том числе СМР	35,557 млн. тенге
оборудование	1,732 млн. тенге
прочие затраты	1,205 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в текущем уровне цен 2013 г.	101,646 млн. тенге
в том числе СМР	79,419 млн. тенге
оборудование	3,869 млн. тенге
прочие затраты	18,358 млн. тенге
Продолжительность строительства	5,5 мес

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4 При реализации проекта применять материалы и оборудования Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«БҚО Тасқала ауданы Тасқала ауылының солтүстік бөлігіндегі 118 тұрғын үйлерге арналған инженерлік – коммуникациялық инфрақұрылымдарын дамыту және жайластыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Газбен жабдықтау желілерінің ұзындығы	
орташа қысымды	0.701 шақырым
төмен қысымды	4.685 шақырым
Сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы	4.1 шақырым
Электрмен жабдықтау желілерінің ұзындығы	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

10 кВт	0.94 шақырым
4 кВт	5.0 шақырым
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	38,494 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	35,557 млн. теңге
жабдықтар	1,732 млн. теңге
басқа шығындар	1,205 млн. теңге
2013 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	101,646 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	79,419 млн. теңге
жабдықтар	3,869 млн. теңге
басқа шығындар	18,358 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	5,5 ай

8.2 Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексеріпуі тиіс.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес жобаны іске асыру кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	**А. Горшков**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**В. Кобин**
Жетекші сарапшы	**М. Лыжинков**
Бас маман	**И. Ермончик**
Жетекші маман	**Н. Шилимова**
Жетекші маман	**М. Стефанишина**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА