Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 73 (40 кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за июнь 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Перегородки 1172,03м2								
86	Е0108-22-3	Кладка внутренних стен из легкобетонных камней без облицовки заполнений каркасов и фахверков при высоте этажа до 4 м /толщ 0,09м/	72,702	1274,20	319,70	92637	23243	49800	3,07	223
		м3		461,25	119,25	33534	8670	118	0,58	42
86.1	Е0115-36-1 Изм. и доп. вып. 11, 12	Облицовка стен при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас	313,2	687,80	4,85	215419	1517	73753	1,29	403
		м2		222,86	1,41	69800	442	105	0,01	2
87	С143003-137 Изм. и доп. вып.17	Камни стеновые бетонные рядовые, размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, 2-пустотные марки М100 ГОСТ 6133-99	10032,876	86,00	--	862827	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
88	Е0106-55-8	Установка в стенах отдельных стержней диам. св. 8 мм	7,165186	4486,93	285,43	32150	2045	30611	20,97	150
		1т		3991,50	77,26	28600	554	105	0,30	2
89	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	6,30084	50900,00	--	320713	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
90	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,16156	55620,00	--	8986	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
91	С12041-89 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 4 мм	0,12117	50800,00	--	6155	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
92	С12041-90 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 5 мм	0,581616	41200,00	--	23963	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
93	Е0108-22-11	Заполнение пустот в камнях бетоном В-12,5	6,8663	302,02	106,27	2074	730	1914	1,22	8
		м3		195,75	40,50	1344	278	118	0,19	1
94	С143001-6 Изм. и доп. вып.19	Бетон тяжелый класса В12,5 (М-150)	7,003626	4325,00	--	30291	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
		Перемычки лист 7АР								
95	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг	1,36125	13010,10	1826,10	17710	2486	16753	42,70	58
		т		8100,00	690,75	11026	940	140	3,37	5
96	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,07502	52400,00	--	3931	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
97	С11011-898 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Прокат угловой равнополочный, толщина 3-5 мм, ширина полки 35-56 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3сп	1,28623	59500,00	--	76531	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Угловые узлы 32ар								
98	Е0106-55-8	Установка в стенах отдельных стержней диам. св. 8 мм	2,7125	4486,93	285,43	12171	774	11588	20,97	57
		1т		3991,50	77,26	10827	210	105	0,30	1
99	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	2,5755	50900,00	--	131093	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
100	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,137	55620,00	--	7620	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
101	Е0108-22-11	Заполнение пустот в камнях раствором М150	11,44	302,02	106,27	3455	1216	3189	1,22	14
		м3		195,75	40,50	2239	463	118	0,19	2
102	С143002-8 Изм. и доп. вып.19	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный М-150	11,6688	4661,00	--	54388	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1902113	32011			914
			Тенге			157370	11556			55
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1902113				
	Материалы -		Тенге			151119				
	Всего заработная плата -		Тенге				168926			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			578991				
	Местные материалы -		Тенге			982622				
		Накладные расходы -	Тенге			187609				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							94
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				28141			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			125383				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2215106				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1063
		Сметная заработная плата -	Тенге				197067			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2215106				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1063
		Сметная заработная плата -	Тенге				197067			
		РАЗДЕЛ 2.Стены из блока стандартного 247,2м2								
103	Е0108-22-3	Кладка внутренних стен из легкобетонных камней без облицовки заполнений каркасов и фахверков при высоте этажа до 4 м	46,968	1274,20	319,70	59847	15016	32173	3,07	144
		м3		461,25	119,25	21664	5601	118	0,58	27
104	С143003-157 Изм. и доп. вып.17	Камни стеновые бетонные рядовые, размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, 2-пустотные марки М100 ГОСТ 6133-99	3070,224	92,00	--	282461	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
105	Е0106-55-8	Установка в стенах отдельных стержней диам. св. 8 мм	2,209968	4486,93	285,43	9916	631	9441	20,97	46
		1т		3991,50	77,26	8821	171	105	0,30	1
106	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,92816	50900,00	--	98143	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
107	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,059328	55620,00	--	3300	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т		--	--	--	--	--	--	--
108	С12041-89 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 4 мм	0,07416	50800,00	--	3767	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
109	С12041-90 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 5 мм	0,14832	41200,00	--	6111	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
110	Е0108-22-11	Заполнение пустот в камнях бетоном В-12,5 и раствором М150	14,832	302,02	106,27	4480	1576	4135	1,22	18
		м3		195,75	40,50	2903	601	118	0,19	3
111	С143001-6 Изм. и доп. вып.19	Бетон тяжелый класса В12,5 (М-150)	5,04288	4325,00	--	21810	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
112	С143002-8 Изм. и доп. вып.19	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный М-150	10,08576	4661,00	--	47010	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			536844	17223			209
			Тенге			33388	6372			31
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			536844				
		Материалы -	Тенге			2102				
		Всего заработная плата -	Тенге				39761			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			111321				
		Местные материалы -	Тенге			372810				
		Накладные расходы -	Тенге			45749				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							23
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				6862			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			34956				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			617549				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							262
		Сметная заработная плата -	Тенге				46623			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			617549				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							262
		Сметная заработная плата -	Тенге				46623			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			2438957	49234			1123
			Тенге			190758	17929			86
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2438957				
		Материалы -	Тенге			153221				
		Всего заработная плата -	Тенге				208687			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			690313				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Местные материалы -		Тенге			1355432				
		Накладные расходы -	Тенге			233358				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							117
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				35004			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			160339				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2832655				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1325
		Сметная заработная плата -	Тенге				243691			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			2832655				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1325
		Сметная заработная плата -	Тенге				243691			

Итого	2 832 655
Временные здания и сооружения (1,1%)	31 159
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	30 929
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	28 638
На оплату доп.отпусков (0,4%)	11 455
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	2 934 837
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	7 505 608
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	7 655 721
Всего по акту с учетом НДС 12%	8 574 407

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмостроезащита" _____ Рамазан Н.Ш. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года

Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 73 (40 кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за май 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,337077	55620,00	--	18748	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	8,8888875	52400,00	--	465778	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,618023	51000,00	--	541519	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,672548	50900,00	--	85133	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3919545	48300,00	--	308731	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2820079	49213			1411
			Тенге			233933	18592			91
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2820079				
	Материалы -		Тенге			286805				
	Всего заработная плата -		Тенге				252525			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1494319				
	Местные материалы -		Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			265151				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							133
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39773			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			185114				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3270344				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3270344				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	180,8	10369,97	241,10	1874890	43591	260760	8,06	1457
		м3		1282,50	91,08	231876	16467	105	0,44	80
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,7234	55620,00	--	40236	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,51928	53600,00	--	27833	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	22,8778	52400,00	--	1198797	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,2768	51000,00	--	14117	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,066	93997,62	304,24	6204	20	2300	198,00	13
		1т		33075,00	114,75	2183	8	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			3162077	43611			1470
			Тенге			234059	16475			80
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3162077				
	Материалы -		Тенге			654484				
	Всего заработная плата -		Тенге				250534			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1280982				
	Местные материалы -		Тенге			948941				
		Накладные расходы -	Тенге			263060				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							132
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39459			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			205508				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3630645				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1682
		Сметная заработная плата -	Тенге				289993			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			3630645				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1682
		Сметная заработная плата -	Тенге				289993			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			5982155	92824			2882
			Тенге			467992	35067			171
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5982155				
	Материалы -		Тенге			941288				
	Всего заработная плата -		Тенге				503059			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2775301				
	Местные материалы -		Тенге			1704750				
		Накладные расходы -	Тенге			528212				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							264
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				79232			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			390622				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			6900989				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3317

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				582291			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			6900989				3317
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							
		Сметная заработная плата -	Тенге				582291			

Итого	6 900 989
Временные здания и сооружения (1,1%)	75 911
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	75 351
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	69 769
На оплату доп.отпусков (0,4%)	27 908
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	7 149 927
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	18 285 362
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	18 651 069
Всего по акту с учетом НДС 12%	20 889 197

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмостройзащита" _____ Лим В.В. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года