Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« **31** » **Января** 2018г.

Заказчик

ГУ «Отдел Строительства Бурлинского района». Западно-Казахстанская Область, 090300, г. Аксай, ул.Советская 99. Тел./факс: 8 71133 20-3-88.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

27.10.2017г. ТОО «KazConstructionGroup». Лицензия ГСЛ № 13021388 от 24.04.2013 года. Директор Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г. Уральск, ул. Полевая 1/2. Тел: 8 7112 21-02-61.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

31.01.2018г. - Заключение о качестве СМР ТОО «ИК по ОСП» Шаймарданов Серик Нурмыханович. Аттестаты: № KZ75VJE00002630: от 14.10.2014 г.; № KZ03VJE00002277 от 01.10.2014 г., № KZ33VJE00001446 от 09.09.2014 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

31.01.2018г. - Заключение о соответствии выполненных работ проекту ТОО «Каспий Инжиниринг», лицензия ГСЛ № 000396 от 13.08.2002 года. Лукбанов Гиният Макпозович– Главный инженер проекта.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов) / № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Строительство сетей водоснабжения в ПДП Аралтал г.Аксай, Бурлинского района, ЗКО».

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: ЗКО, Бурлинский район, п.Аралтал.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю № 156, 157 от 31 мая 2016 года. Постановление Акима г.Аксай Бурлинского района, Западно-Казахстанской области;
№ 17, 18, 19, 20 от 01 июня 2016 года. Постановление Акима Пугачевского сельского округа Бурлинского района, Западно-Казахстанской области.

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 29 июня 2016 г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Каспий Инжиниринг», Проект № AP/D/14/1111/15/C/08714/02-AC

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

«АОЗТ Карачаганак Петролиум Оперейтинг б.в. Приказ № 008 от 28 июля 2016 года;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2016 года

(месяц, год)

окончание работ январь 2018 года

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;

фактически, месяц: 17;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь здания	$м^2$				
Внутренняя площадь помещений	$м^2$				
Производственная площадь	$м^2$				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Проектом предусмотрено расширение НРС Пугачевской станции II-го подъема №2 с установкой двух резервуаров для хранения питьевой воды емкостью 500 м³ каждый. В существующем помещении для подготовки питьевой воды по требованию технического задания дополнительно к имеющемуся оборудованию предусмотрена установка для обеззараживания воды «УУФОВ-70». Предусмотрена также насосная станция модульного типа II-го подъема, с помощью которой забирают воду из запроектированных резервуаров чистой воды и по подводящему водопроводу подают ее в водонапорную башню емк. 160 м³, и в поселковую сеть Аралтал. Расширенная территория НРС №2 ограждена забором, на ней установлены дополнительные столбы освещения. Н территории существующей НРС Пугачевской станции II-го подъема СП-2, непосредственной близости от ворот предусмотрено здание операторной, с видеонаблюдением за периметром объекта. За площадкой водопроводных и очистных сооружений на расстоянии -8,00 мот ограды запроектирован выгреб емкостью 14,0 м³ для сброса промывных и переливных вод из резервуаров. В выгребе установлен электронасос «ГНОМ 16-15» для перекачки промывных вод в спецмашины.

Подводящий водовод от головного водозабора до существующей НРС Пугачевской станции I-го подъема СП-1, из ПЭ труб диаметром 160мм, SDR21, протяженностью 3925,55 м
Подводящий водовод от НРС Пугачевской станции I-го подъема СП-1 до НРС Пугачевской станции II-го подъема СП-2 - из ПЭ труб диаметром 160мм, SDR21, протяженностью 4707,4 м
Расширение площадки напорно-регулирующих сооружений Пугачевской станции II-го подъема СП-2, в том числе
Ограждение площадки
Два резервуара для хранения питьевой воды емкостью 500 м3 каждый
Установка для обеззараживания воды «УУФОВ -70» в существующем здании операторной
Насосная станция модульного типа 2-го подъема
Выгреб емкостью 50 м3, для сброса промывных и переливных вод из резервуаров
Перемычки между существующими и проектируемыми резервуарами
Операторная
Видеонаблюдение за периметром объекта
Освещение
Благоустройство территории
Подводящий водовод от НРС Пугачевской станции II-го подъема СП-2 до водонапорной башни у с. Аралтал, диаметром 225мм и общей протяженностью 5068,0м
Площадка под водонапорную башню, в том числе:
Металлическая водонапорная башня емк. 160 м3
Камера переключения с насосами 3-его подъема

Ограждение территории
Благоустройство территории
Водовод от камеры переключения на площадке ВБ до колодца ВК-29 поселкового водопровода, диаметром 160 мм, общей протяженностью 250 метров
Поселковые водопроводные сети:
диаметром 160 мм протяженностью 9145 м
диаметром 110 мм протяженностью 9680,50 м
диаметром 90 мм протяженностью 3507 м
диаметром 63 мм протяженностью 6740 м
диаметром 32 мм протяженностью 3027 м
диаметром 25 мм протяженностью 3627 м

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство сетей водоснабжения в ПДП Аралтал г.Аксай Бурлинского района, ЗКО».

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

Бақтығұл Зұлхожа Сапарұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись _____

Технический надзор

Шаймарданов Серик Нурмыханович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

Подпись _____

Авторский надзор

Лугбанов Гиният Макпозович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

Подпись _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись _____

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 31 » января 2017г.

Подрядчик *ТОО "KazConstructionGroup"*
наименование организации, юридический адрес

в лице *Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство сетей водоснабжения ПДП с.Арал-Тал г.Аксай Бурлинского района ЗКО*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ " Отдел строительства Бурлинского района ЗКО " руководитель Бақтығұл З.С.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "Каспий Инжиниринг",AD/D/14/1111/15/C/08715, Государственная лицензия ГСЛ №000396
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *КПО б. в. от 28 июля 2016 года № 008)*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Подводящий водовод от головного водозабора до существующей НРС Пугачевской станции I-го подъема СП-1, из ПЭ труб диаметром 160мм, SDR21, протяженностью 3925,55 м

Подводящий водовод от НРС Пугачевской станции I-го подъема СП-1 до НРС Пугачевской станции II-го подъема СП-2 - из ПЭ труб диаметром 160мм, SDR21, протяженностью 4707,4 м

Расширение площадки напорно-регулирующих сооружений Пугачевской станции II-го подъема СП-2, в том числе

Ограждение площадки

Два резервуара для хранения питьевой воды емкостью 500 м3 каждый

Установка для обеззараживания воды «УУФОВ -70» в существующем здании операторной

Насосная станция модульного типа 2-го подъема

Выгреб емкостью 50 м3, для сброса промывных и переливных вод из резервуаров

Перемычки между существующими и проектируемыми резервуарами

Операторная

Видеонаблюдение за периметром объекта

Освещение

Благоустройство территории

Подводящий водовод от НРС Пугачевской станции II-го подъема СП-2 до водонапорной башни у с. Аралтал, диаметром 225мм и общей протяженностью 5068,0м

Площадка под водонапорную башню, в том числе:

Металлическая водонапорная башня емк. 160 м3

Камера переключения с насосами 3-его подъема

Ограждение территории

Благоустройство территории

Водовод от камеры переключения на площадке ВБ до колодца ВК-29 поселкового водопровода, диаметром 160 мм, общей протяженностью 250 метров

Поселковые водопроводные сети:

диаметром 160 мм протяженностью 9145 м

диаметром 110 мм протяженностью 9680,50 м

диаметром 90 мм протяженностью 3507 м

диаметром 63 мм протяженностью 6740 м

диаметром 32 мм протяженностью 3027 м

диаметром 25 мм протяженностью 3627 м

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _август 2016 года_
месяц, год
окончание работ _октябрь 2017 года_
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев ;
фактически, месяц: *14 месяцев* ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на праве хозяйственного ведения «Ақсайжылуқуат» акимата Бурлинского района

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Аксайский РЭС

Е Кожамбетов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Аксай АЭТ
Аксайский
РЭС

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство инженерно-комуникационных сетей водоснабжения с.Арал-Тал Бурлинского района ЗКО (корректировка)***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно – монтажных работ

« 31» января 2018 г.

Технический надзор:

ТОО «Инжиниринговая компания по Организации Строительного Производства» И.о. технического директора Чупров Алексей Юрьевич. ЗКО. г. Уральск. ул. К. Аманжолова 23/2.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество,(при наличии) руководителя,юридический адрес)

в лице:

Шаймарданов Серик Нурмыханович. Аттестат эксперта: № KZ75VJE00002630 от 14.10.2014 г. ; № KZ03VJE00002277 от 01.10.2014 г.; № KZ33VJE00001446 от 09.09.2014 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании:

Договора № AP/D/13/0042. от 16 апреля 2013 г.
(№ договора и дата)

по объекту:

«Строительство сетей водоснабжения в ПДП Арал-Тал. г.Аксай. Бурлинского района. ЗКО.». Расположенного в ЗКО. Бурлинский район. г. Аксай. с. Арал-Тал.
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является

ГУ «Отдел строительства Бурлинского района» ЗКО. Акимат Бурлинского района. г.Аксай. Руководитель отдела Бактыгул Зулхожа Сапарович.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

потверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «KazConstractionGroup», лицензия ГСЛ № 13021388. от 24 апреля 2013 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

директор Мухамбедиев Муратбек Кайрсапиевич
(фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице
(фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

2.Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2016год.

окончание работ: январь 2018 год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев.

фактически, месяц: 17 месяцев.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно – сметной документации):
всего ….тысяч тенге, в том числе строительно – монтажных работ ….тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ….тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию …. тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно – монтажных работ …. тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря …. тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно – сметной документацией)

ТОО «Каспий Инжиниринг». Проект №.AP\D\14\1111\15\C\08714\02-AC.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) КПО б. в. от 28 июля 2016 года № 008;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «Инжиниринговая компания по Организации Строительного Производства»
И.о. технического директора Чупров Алексей Юрьевич
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Шаймарданов Серик Нурмыханович. Аттестаты эксперта: № KZ75VJE00002630;. № KZ03VJE00002277; № KZ33VJE00001446;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«31 » января 2018 года

Авторский надзор: ТОО «Каспий Инжиниринг» – Нурсултан Нурлан Ондаганович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице: Лукбанова Гинията Макпозовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании: контракта №AP/D/14/1111 от 22.09.14 года.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство сетей водоснабжения в ПДП.Арал-Тал Бурлинского

района ЗКО»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: Компания «Карачаганак Петролиум Оперейтинг Б.В.». Казахстанский филиал.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «KazConstructionGroup» №13021388 от 24.04.2013 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2016 года; _____

месяц, год

окончание работ: январь 2018 года; _____

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 10 месяцев; _____

фактически 17 месяцев; _____

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «Каспий инжиниринг» № AP/D/14/1111/15/C/08715/02, _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой): Компанией «Карачаганак Петролиум Оперейтинг Б.В.». Казахстанский филиал. Приказ № 008 от 28 июля 2016 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация: ТОО «Каспий инжиниринг» _____ Нурсултан Н.О_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору: _____ Лукбанов Г.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)