Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277
Утвержденапостановлением
Правительства Республики
Казахстанот 15 октября 2001 года
№1328

**Акт**
**государственной приемочнойкомиссии**
**о приемке построенного объектав эксплуатацию**

от «29» 11. 2013 г. с.Новоишимское

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением акимата района имени Габита Мусрепова от «14» февраля 2013 года №80
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя-представителя местного исполнительного органа:**Мацедон Н.В.– заместитель акима района имени Габита Мусрепова СКО**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя-представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля: **Казбеков А.Э. – главный специалист отдела ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии-представителей:заказчика:**Нурумов А.Е. – директор КГУ «Новоишимский аграрно-технический колледж»акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки РК**
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика: **Шаяхин К.К.–директор ТОО «ПМК-5»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика: **Мелконян Н.Г.– директор ТОО «Норд Билдинг»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
**Хамзин Б.Г. – начальник УДКГСЭН МЗ РК по СКО по району имени Габита Мусрепова**
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы:
**Бекжанов Б.Б.– и.о. начальника отдела ЧС района имени Габита Мусрепова**
(фамилия, имя, отчество, должность)
представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:
**Курманов К.М.- акимНовоишимского сельского округа**
(фамилия, имя, отчество, должность)
**Шамшетов М.Б. – руководитель ГУ «Отдел строительстварайона имени Габита Мусрепова»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
**Мизев С.Ю. -директор ТОО «М-СтройПроект»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:
1.Заказчиком (совместно с подрядчиком)
**КГУ «Новоишимский аграрно-технический колледж»акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки РК, (ТОО «ПМК-5»)**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию:**«Капитальный ремонт кровли учебных корпусов ГУ «Профессиональный лицей №11 района имени Габита Мусрепова» по улице**

**Абылай-хана, 2 в селе Новоишимское района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Абылай-хана, 2**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании (постановления, распоряжения) **решение акимаНовоишимского сельского округа**

(наименование органа, вынесшего решения)

и в соответствии с уведомление на производство строительно-монтажных работ **от 25 сентября 2013г. №429ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области»**

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком**ТОО «ПМК-5»**

(наименование организации)

выполнившим**капитальный ремонт кровли**

(виды работ)

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком**ТОО «Норд Билдинг»**

(наименование организации)

Выполнившим **разработку альбомы, пояснительной записки, сметы**

(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы **КГУ «Новоишимский аграрно-технический колледж»акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки РК**

(наименование научно- исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывает в приложении___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту(типовом, индивидуальному, повторно применяемому)**индивидуальному № 1207.02**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена выданы **КГУ «Новоишимский аграрно-технический колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки РК**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документация на объект (очередь, пусковой комплекс)

**от 05 ноября 2012 года №153**

8.Строительно–монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2013 год**;

(месяц, год)

окончание работ **ноябрь 2013 год**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства **2,5 мес.**;

по норме или по проекту организации строительства **2,5 мес.**фактически **2,5 мес.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация**ПСД, экспертиза, технические условия**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательными приложением к настоящему акту.

10.Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Наименование системы | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Строительный объем | $М^2$ | 1727,24 | 1727,24 | 1924,79 | 1924,79 |
| Число этажей | этаж | 2/4 | 2/4 | 2/4 | 2/4 |

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

11. Технологические и архетектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

**Характеристика существующего здания:**Здание ГУ«Профессиональный лицей №11района имени Набита Мусрепова»,разновысокое, в плане имеет сложную форму и состоит из двух учебных корпусов соединенных между собой теплым переходом. К теплому переходу пристроена котельная.Учебный корпус №1- двухэтажный, эксплуатируемый с подвалом, Н-образной формы в плане, со стороны дворового фасада к зданию пристроена холодная пристройка с размерами 5,12х 9,28м.Высота этажей 3,3м.Учебный корпус №2- четырехэтажный, эксплуатируемый с подвалом прямоугольной формы в плане, с размерами27,8х15,8м.Высота этажей3,3м. Уровень ответственности здания - II.Степень огнестойкости - II. Класс здания по функциональной пожарной опасности - Ф 4.1. мФундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков. Наружные и внутренние стены - кирпичные. Перекрытия - железобетонные многопустотные плиты.Крыша над учебными корпусами и теплым переходом - совмещенная с кровлей из рулонных материалов (подлежит капитальному ремонту).Крыша котельной и холодной пристройки - односкатная стропильная с кровлей изасбестоцементных листов (подлежит капитальному ремонту).

**Инженерное обеспечение:**Теплоснабжение электроснабжение, водоснабжение, канализация, вентиляция -существующие.

**Проектные решения:**Рабочим проектом предусматривается устройство чердачной крыши с кровлей из металлочерепицынад учебными корпусами, теплым переходом и котельной, тамбуром главного входа, тамбуром входа в подвал и над холодной пристройкой; восстановлениекирпичной кладки наружных стен холодной пристройки, замена деревянных дверныхблоков входа в подвал и на чердак.

**Основные виды выполненных общестроительных работ:**

Выполнены следующие виды работ: Демонтажные работы; Устройстве дачной стропильной крыши учебных корпусов теплого перехода и котельной с кровлей из металлочерепицы по разреженному настилу из досок, толщиной 32мм, установка слуховых окон;Установка стропильных ног сечением 2(50х200)мм, стоек и подкосов сечением 100х150мм, затяжек и раскосов сечением 50х150мм, огнезащитная обработкадеревянных элементов крыши;Устройство кирпичных вентиляционных каналов из керамического кирпича маркиКОРПо 1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2007 на растворе марки 25;Наращивание и утепление канализационных стояков плитами минераловатными поГОСТ 9573-96;Устройстве вентиляционных шахт из деревянных брусков по каркасу из металлических уголков 50х5мм ГОСТ 8509-93 с утеплением минераловатными плитами по ГОСТ 9573-96 толщиной 50мм, и обшивкой доской толщиной 25мм и оцинкованной кровельной сталью толщиной 0,7мм;Установка ограждения кровли и водосливной системы;Устройство кровли тамбура главного входа из оцинкованной кровельной стали толщиной 0,7мм по сплошному настилу из досок толщиной 32мм и балкам сечением 50х150мм по металлическому каркасу из двутавров по гост 8239-89, швеллеров по ГОСТ 8240-89, уголков по ГОСТ 8509-93;Устройства кровли тамбура входа з подвал и кровли холодной пристройки изметаллочерепицы по сплошному настилу из досок толщиной 32мм; Восстановление кирпичной кладки наружных стен холодной пристройки изсиликатного кирпича марки СОР-100/15 ГОСТ 379-95 на растворе марки 50;Установка деревянных дверных блоков входа в подвал и на чердак;Прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

**Антикоррозийная защита:**

Защита строительных конструкций производится в соответствии с требованиямиСНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».Деревянные элементы крыши выполняются из пиломатериалов хвойных пород IIкатегории влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86;Все несущие деревянные конструкции антисептируются и подвергаются

глубокойропитке антипиренами.Металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

**12.** На объекте установлено предусмотренное проектомоборудование в количестве согласно актам о его приемке послеиндивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении_____ к настоящему акту)

**13.** Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: *Охрана труда и техника безопасности в строительстве.* Ремонтно-строительные работы выполняются в соответствии с требованиями СН-РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»На время производства были выделены участки работ,вокруг которых установлены границы опасной зоны, сигнальное ограждение, знаки безопасности и соответствующие надписи.*Противопожарные мероприятия.*Степень огнестойкости здания - II. Для обеспечения пожарной безопасности здания была проведена огнезащитнаяобработка деревянных элементов крыши.Выход кровлю осуществляются через слуховые окна по стационарнымстремянкам, установленным в чердаке. Предусмотрена установка металлическогоограждения на кровле здания.Все мероприятия предусмотрены на основании требований СНиП РК 2.02-05-2009* I«Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли» и СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».*Охрана окружающей среды.* Вредное производство в помещениях не предусматривается, выбросы в атмосферуи сбросы в водные объекты отсутствуют.Для сбора бытового мусора установлены контейнеры, хозяйственно-бытовые стокисбрасываются в существующие сети канализации.

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении _____ к акту

**14.** Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергосбережения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городским эксплуатационными организациями. (перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен к приложении __ к акту)

**15.** Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а так же отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены: **не предусмотрено**.

**16.** Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:
всего **31,099 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **26,645 тыс.тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **7,454 тыс.тенге**.

**17.**Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ **тыс. тенге**,
в том числе:стоимость строительно-монтажных работ_____**тыс. тенге**.
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____**тыс. тенге**

**18.** На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических**соответствуют проектному решению.**

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкции) **соответствуют проектному решению.**

**РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**

Предъявленный к приемке:

**«Капитальный ремонт кровли учебных корпусов ГУ «Профессиональный лицей №11 района имени Габита Мусрепова» по улице Абылай-хана, 2 в селе Новоишимское района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»**

(наименование объекта)

**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Мацедон Н.В.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Казбеков А.Э.

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ (подпись) Нурумов А.Е.

_____ (подпись) Мизев С.Ю.

_____ (подпись) Мелконян Н.Г.

_____ (подпись) Бекжанов Б.Б.

_____ (подпись) Хамзин Б.Г.

_____ (подпись) Курманов К.М.

_____ (подпись) Шамшетов М.Б.

_____ (подпись) Шаяхин К.К.

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта

## *Декларация о соответствии*

*"29" ноября 2013 года*

*Подрядчик (генеральный подрядчик)* ***Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5"*** ***Лицензия: № ГСЛ № 017267 от 31.12.2004 года, II-категория, Республика Казахстан, село Новошимское, ул.Локомотивное 16, района им.Габита Мусрепова СКО***

наименование организации, юридический адрес

*в лице* ***директора Шаяхина Карыбая Кауашовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

*по объекту:* ***«Капитальный ремонт кровли учебных корпусов ГУ "Профессиональный лицей №11 района им.Габита Мусрепова" по улице Абылай хана д.2 в селе Новошимское района им.Габита Мусрепова СКО»***

наименование, местонахождения объекта

*заказчиком которого является* ***КГУ «Новошимский аграрно-технический колледж» акимата СКО МОиН РК, руководитель Нурумов А.Е.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

*удостоверяет, что:*

*1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфереархитектурной, градостроительной и строительной деятельности;*

*2. Субподрядные организации:* ***Товарищество с ограниченной ответсвтенностью «Кокше-НП»***

наименование организации

*3. Проект (проектно-сметная документация)* ***ТОО «Норд Билдинг»*** ***эксперт Мелкоян Н.Г.***

наименование проектной организации

*4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*

*Жилой дом имеет следующие показатели:*

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | М2 | 1727,24 | 1924,79 |
| Число этажей | этаж | 2/4 | 2/4 |
| Общий строительный объем | М3 | | |
| В том числе подземной части | М2 | | |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | М2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь м2 | | Число квартир | Площадь м2 | |
| | | общая | жил | | общая | жил |
| Всего квартир в том числе:<br>Однокомнатных<br>Двухкомнатных<br>Трехкомнатных | | | | | | |

*5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:*

*6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;*

*7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро-безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;*

*8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:*

*начало работ* ***сентябрь 2013 год.***
месяц, год
*окончание работ* ***ноябрь 2013 год.***
месяц, год
*при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:* ***2,5*** *фактически, месяц:* ***2,5***

*9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;*

*10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.*

*Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект* ***«Капитальный ремонт кровли учебных корпусов ГУ "Профессиональный лицей №11 района им.Габита Мусрепова" по улице Абылай хана д.2 в селе Новошимское района им.Габита Мусрепова СКО»*** ***готовым к приемке в эксплуатацию***
наименование объекта (комплекса)

*гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, ипринимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательствомРеспублики Казахстан.*

*Подрядчик (генеральный подрядчик)* ***Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5" Лицензия: № ГСЛ № 017267 от 31.12.2004 года, II-категория, Республика Казахстан, село Новошимское, ул.Локомотивное 16, района им.Габита Мусрепова СКО***

***директор*** ***Шаяхин Карыбая Кауашович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

"ПМК-5"

*Приложение 50*
*к приказу Министра финансов*
*Республики Казахстан*
*от 20 декабря 2012 года № 562*

Форма Р-1

**Заказчик:** **Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5"** **БИН 041240008884**
*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

**Исполнитель:** **Товарищество с ограниченной ответственностью "Кокше-НП"** **БИН 030640000640**
*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

**Договор (контракт):** **№27 от 10.09.2013.**

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|---|---|---|---|
| | | с | по |
| **14** | **29.11.2013.** | | |

## АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) | Сведения о наличии отчета о маркетинговых исследованиях, | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | количество | цена за единицу | стоимость без НДС | сумма НДС, в KZT | сумма с НДС, в KZT |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Капитальный ремонт кровли учебных корпусов ГУ "Профессиональный лицей №11 района им.Габита Мусрепова" по улице Абылай хана д.2 в селе Новоишимское района им.Габита Мусрепова СКО | - | работа | 1 | 12 043 303,57 | 12 043 303,57 | 1 445 196,43 | 13 488 500,00 |
| | | | **Итого** | | | **12 043 303,57** | **1 445 196,43** | **13 488 500,00** |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
*наименование, количество, стоимость*

Приложение: Перечень документации

Принял (Заказчик) Директор / Шаяхин К.К.
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Сдал (Исполнитель) Директор / / Искаков Л.Д.
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.