к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277
Утверждена постановлением
Правительства Республики
Казахстан от 15 октября 2001 года
№1328

Акт
государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от « 09 » августа 2013г. с.Новоишимкое

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением акимата района имени Габита Мусрепова от «14» февраля 2013 года №80
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя-представителя местного исполнительного органа: **Мацедон Н.В.– заместитель акима района имени Габита Мусрепова СКО**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя-представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля: **Казбеков А.Э. – главный специалист отдела ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии-представителей:заказчика: **Алтаев С. Т-руководитель ГУ «Отдел образования района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации: **Нурмаганбетова А.К. – директор КГУ «Новоишимская СШ №1»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: **Шаяхин К.К. –директор ТОО ПМК – 5**
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика: **Мелконян Н.Г. – директор ТОО «НОРД БИЛДИНГ»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Хамзин Б.Г. – начальник УДКГСЭН МЗ РК по СКО по району имени Габита Мусрепова
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы:
Бекжанов Б.Б.– и.о. начальника отдела ЧС района имени Габита Мусрепова
(фамилия, имя, отчество, должность)
представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:

Курманов К.М.- акимНовоишимского сельского округа
(фамилия, имя, отчество, должность)

Манаенко В.М.- директор ТОО «Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

[redacted] – начальник ГУ «Отдел строительства района имени Габита [redacted]

(фамилия, имя, отчество, должность)

[redacted] – главный государственный инспектор труда Департамента по контролю и социальной защите по Северо-Казахстанской области.

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ «Отдел образования района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области, ТОО « ПМК - 5»

(наименование организации)

предъявлен к приемки объект:**«Капитальный ремонт здания «Новоишимской средней школы №1 в с.Новоишимское района им. Г Мусрепова Северо-Казахстанской области»**
:

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Школьная , 1.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании **решения** (постановления, распоряжения) о представлении соответствующего права на землю: **Акимат Новоишимского сельского округа за №104 от 3 июня 2013 года**

(наименование органа, вынесшего решения)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «ПМК -5»»**

(наименование организации)

выполнившим **капитальный ремонт здания «Новоишимская СШ №1» (ремонт кровли здания, системы отопления, замена оконных блоков)**

(виды работ)

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «НОРД БИЛДИНГ»**

(наименование организации)

выполнившим - **сметную документацию.**

(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы **Дефектная ведомость №73 от 13.04.2012 года, утвержденная начальником ГУ «Отдел образования района им.Г Мусрепова СКО», техническое заключение о состоянии здания от 23.01.2011 года, выполненное ТОО «Курылыс одак».**

(наименование научно- исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывает в приложении___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовом, индивидуальному, повторно применяемому)

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **ДГП «Севгосэкспертиза»**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документация на объект (очередь, пусковой комплекс)
от 18 июня 2012 года №17-0332/12

8.Строительно–монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2013 года;**
(месяц, год)
окончание работ **август 2013 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства **3 мес.;**
по норме или по проекту организации строительства **4 мес.** фактически **3 мес.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация **проектно-сметная документация, акт выполненных работ, протокол замены.**
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательными приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

[illegible] и архетектурно- строителные решения по объекту характеризуются [illegible]: _____

_____

([illegible] характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, [illegible] технологическому оборудованию).

[illegible] На объекте установлено предусмотренное проектомоборудование в количестве согласно [illegible] о его приемке послеиндивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении___ к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом:

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении в акту

Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергосбережения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городским эксплуатационными организациями. (перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен к приложении __ к акту)

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а так же отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок исполнения
-	-	-	-

16. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:
всего**12594405 тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **10428776 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря_____**тыс.тенге**.

17.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ **тыс. тенге**, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ_____**тыс. тенге**.
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____**тыс. тенге**

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений
технологических_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкции)_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке:

«Капитальный ремонт здания Новоишимской СШ №1 с.Новоишимское, района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии (подпись) Мацедон Н.В.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии (подпись) Казбеков А.Э.

Члены Государственной приемочной комиссии:

(подпись) Алтаев С.Т.

(подпись) Нурмаганбетова А.К.

(подпись) [illegible]ов Б.Б.

(подпись) [illegible]зин Б.Г.

(подпись) Курманов К.М.

(подпись) Мелконян Н.Г.

(подпись) Манаенко В.М.

(подпись) Шамшетов М.Б.

(подпись) Шаяхин К.К.

(подпись) Жалелов А.А.

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта

Декларация о соответствии

"09" августа 2013 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5" Лицензия: № ГСЛ № 017267 от 31.12.2004 года, II-категория, Республика Казахстан, село Новошимское, ул.Локомотивное 16, района им.Габита Мусрепова СКО***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Шаяхина Карыбая Кауашовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Капитальный ремонт здания "Новошимская СШ№1" (ремонт кровли здания, системы отопления, замена оконных блоков) в селе Новошимское, ул.Школьная д.1, района им.Габита Мусрепова СКО»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Новошимская СШ№1», руководитель Нурмагамбетова А.К.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфереархитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***Товарищество с ограниченной ответсвтенностью «Кокше-НП»***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Норд Билдинг» эксперт Мелкоян Н.Г.***

наименование проектной организации

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	М3		
В том числе подземной части	М2		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	М2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь м2		Число квартир	Площадь м2	
		общая	жил		общая	жил
Всего квартир в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро-безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2013 год.***
месяц, год
окончание работ ***август 2013 год.***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3,0*** *фактически, месяц:* ***4,0***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Капитальный ремонт здания "Новошимская СШ№1" (ремонт кровли здания, системы отопления, замена оконных блоков) в селе Новошимское, ул.Школьная д.1, района им.Габита Мусрепова СКО»*** ***готовым к приемке в эксплуатацию***
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, ипринимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательствомРеспублики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5" Лицензия: № ГСЛ № 017267 от 31.12.2004 года, II-категория, Республика Казахстан, село Новошимское, ул.Локомотивное 16, района им.Габита Мусрепова СКО***

директор ***Шаяхин Карыбая Кауашович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

"ПМК-5"

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5"** **БИН 041240008884**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Кокше-НП"** **БИН 030640000640**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт): **№19 от 13.05.2013.**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	09.08.2013.		

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг)	Сведения о наличии отчета о маркетинговых исследованиях,	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)				
				количество	цена за единицу	стоимость без НДС	сумма НДС, в KZT	сумма с НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Капитальный ремонт здания "Новоишимская СШ№1" (ремонт кровли здания, системы отопления, замена оконных блоков) в селе Новоишимское, ул.Школьная д.1, района им.Габита Мусрепова СКО	-	работа	1	6 021 651,79	6 021 651,79	722 598,21	6 744 250,00
			Итого			**6 021 651,79**	**722 598,21**	**6 744 250,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации

Принял (Заказчик) Директор / Шаяхин К.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Сдал (Исполнитель) Директор / /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.