Приложение 2 к постановлению Правительства
Республики Казахстан от 2 ноября 2011года
№1277
Утверждена постановлением Правительства
Республики Казахстан от 15 октября 2001года
№1328
Единая форма

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «14» июля 2014г. г.Уральск
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «11» июля 2014 г. №13 Приказом ГККП ДО №6 Шолпан
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
Председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Урынгалиев Г.Г. – заместитель Акима города Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Заместителя председателя -представителя государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Губайдуллин А.Н. – руководитель Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ЗКО по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства регионального развития Республики Казахстан
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии – представителей заказчика:
Зулкашев Е.У. – руководитель отдела контроля безопасности и охраны труда Департамент по контролю и социальной защите по ЗКО
(фамилия, имя, отчество ,должность)

Эксплуатационной организации
Дасаева Г.М. - директор ГККП ДО №6 «Шолпан»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Солдатов А.И. – директор ИП «Солдатов А.И.»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
отсутствуют
(фамилия, имя, отчество, должность)
Органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Акнуров Н.А. – директор ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Бисембаев К.У. – руководитель Департамента ЧС ЗКО
(фамилия ,имя ,отчество, должность)
Арыспаев Н.К. - руководитель Уральского городского управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество, должность)
Кушнер В.В. – руководитель отдела архитектуры и градостроительства г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Батыргалиев М.М. – руководитель отдела земельных отношений г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Ибрагимов А.А. – инспектор департамента экологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Бекарыстанову Е.Б. – менеджер Западно-Казахстанского областного добровольного общества инвалидов
(фамилия, имя, отчество, должность)
Жамангарин Е.А. – директор ГККП «Тұрғын үй Уральск»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Сафиуллин С.Н. – заместитель начальника Городского отдела образования
(фамилия, имя, отчество, должность)
Безьянов А.К. – Директор ТОО «Уральскстройинвест»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) Директор ГККП ДО №6 «Шолпан»
(наименование организации)

предъявлен к приёмке в эксплуатацию «Капитальный ремонт детского сада №6 «Шолпан» по ул. Н.Савичева 37 в г. Уральск ЗКО»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

По адресу: ул. Н.Савичева 37 в г. Уральск ЗКО
(область район населенный пункт микрорайон квартал улица номер дома(корпус)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от « 18 » 05 2009г.. № 0186656
Акимат г.Уральска
(наименование органа вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от *«__ »_____ 201_ г.* *№_____*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком
ТОО «Уральскстройинвест»
(наименование организации)
выполнившим работы: общестроительные, сантехнические, электротехнические работы
(виды работ)
и субподрядными организациями: ТОО «Лидер» -общестроительные работы
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией(при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении__ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком - ТОО «АдияСтройПроект»
(наименование организаций и их ведомственная подчинённость)
выполнившим архитектурно-строительную, сантехническую, электротехническую, технологическую части, сметную часть, слаботочные сети, общую пояснительную записку, инженерно -тех. Расчеты
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями нет
(наименование организаций , выполненные части и разделы документации(свыше трех перечень их указывается в приложении_____к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы ДГП «Запгосэкспертиза»
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) 12-021-ПР
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГККП ДО №6 «Шолпан» от *«03 » марта 2013г. №09-0177/13*
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки
начало работ апрель 2014 г. *(месяц и год)* окончание работ июнь 2014г. *(месяц и год)*
при продолжительности строительства, мес:
по норме или по проекту организации строительства 3 мес.
фактически 3 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты и технические паспорта на материалы, общий журнал работ, журнал поступления материалов, лабораторные заключения
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.
(заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
	Посещений в смену	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____- _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир,м2	
		общая	жилая		Общая	Жилая
Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

11.Технологическое и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание 2-х этажное кирпичное из силикатного кирпича. Выполняется капитальный ремонт стен с заделкой трещин, ремонтом штукатурки, покраской водоэмульсионным составом. Выполняется замена полов в соответствии с их функциональным назначением помещений, полы - линолеум, керамическая плитка, бетонные, деревянные. Замена оконных блоков на металлопластиковые, дверные блоки деревянные. Источник теплоснабжения - центральная. Вентиляция детского сада предусматривается вытяжная, частично с механическим и естественным побуждением. Подача воды предусматривается из центрального водопровода.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении __ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда , обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены. Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями, Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделки элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1.Озеленение территории	м2	-	отсутствует
2.Отделка фасада	м2	475	выполнены
3.Устройство верхнего покрытия из брусчатки	м2	-	отсутствует
3.Устройство верхнего покрытия асфальтобетонных смесей	м2	-	отсутствует

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно- сметной документации:

Всего 45 565 160 тыс. тенге,

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений

Технологических _____-_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно- планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке
«Капитальный ремонт детского сада №6 «Шолпан» по ул. Н.Савичева 37 в г. Уральск ЗКО»
(*наименование объекта(комплекса)*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной
приемной комиссии Урынгалиев Г.Г. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя
Государственной приемочной комиссии Губайдуллин А.Н. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии

Зулкашев Е.У. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бисембаев К.У. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Арыспаев Н.К. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кушнер В.В. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Батыргалиев М.М. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Ибрагимов А.А. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бекарыстанов Е.Б. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жамангарин Е.Ә. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Солдатов А.И. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Акнуров Н.А. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Безьянов А.К. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дасаева Г.М. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сафиуллин С.Н. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)