Заказчик: ГУ "Константиновская средняя общеобразовательная школа" Успенского района
Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"
Договор о государственных закупках работ №27 от 12.03.2018 года

Форма 2

АКТ №1

выполненных работ от 27 июня 2018 года

Капитальный ремонт фойе Константиновской школы в селе Константиновка, Успенского района, Павлодарской области

Составлена в текущих ценах на с 02.01.17 г.

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Локальная ресурсная смета №2-1-1 - Общестроительные работы						
		Раздел 1 Перегородки						
1	12-030101-0104	**Стены каркасно-обшивные. Разборка элементов каркаса из брусьев**	м2 стен		**46,53**	**479,6**	**22 316**	**59,1** / **11600**
		Раздел 2 Проемы						
6	11-460401-1103	**Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка**	м2		**21,85**	**737,39**	**16 112**	**50,8** / **7642**
		Раздел 3 Внутренняя отделка						
		3.1 Стены						
14	12-030101-0101	**Стены каркасно-обшивные. Разборка дощатой неоштукатуренной обшивки**	м2 стен		**360**	**93,7**	**33 731**	**59,1** / **18008**
15	11-150203-0501	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором**	м2 оштукатуриваемой поверхности		**347,6**	**417,05**	**144 965**	**54,8** / **61218**

16 11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	200	439,42	87 883	54,8
						38603
3.2. Потолок						
18 12-120104-0502	Потолки. Очистка вручную от краски известковой с лестниц	м2	217,5	149,1	32 429	59,1
						19165
19 11-150203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2 оштукатуриваемой поверхности	217,5	507,3	110 337	54,8
						47153
20 11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм	штуриваемой поверхности	100	555,08	55 508	54,8
						24844
Раздел 4 Полы						
4.2. Полы из линолеума						
23 12-070101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	52,5	236,36	12 409	59,1
						7165
Локальная ресурсная смета 2-1-2 Электроосвещение						
1.1. Электрооборудование						
1 13-080303-0601	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	4	1748,75	6 995	42,8
						1397
2 23-070204-0610	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 16А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327.1-2010	шт.	3	439,18	1 318	–
3 23-070204-0302	Выключатель автоматический дифференциального тока АВДТ 32 С25 30 мА ГОСТ Р 51327.1-2010	шт.	1	3840,56	3 841	–
1.4 Кабельно-проводниковая продукция						
14 13-080206-1301	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в пустотах плит перекрытий	м	130	120,51	15 666	42,8

							4965
15	13-080206-1302	**Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в готовых каналах стен и перекрытий**	м	55	136,64	7 515	42,8
							2480
16	23-060145-0303	**Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80**	км	0,015	93718,75	1 406	–
17	23-060145-0503	**Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80**	км	0,1	135834,49	13 583	–
18	23-060145-0504	**Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80**	км	0,07	209489,32	14 664	–
		Итого прямые затраты по смете				**580 679**	
		Накладные расходы I уровня, тенге				244 241	
		Итого с накладными расходами I уровня, тенге				824 920	
		Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				29 697	
		Итого, тенге				854 617	
		Сметная прибыль (8 %), тенге				68 369	
		Итого по разделу на подряд, тенге				**922 986**	
		Временные здания и сооружения 1,5%				**13 845**	
		Итого				**936 831**	
		Затраты на производство работ в зимнее время 2,42%				**22 484**	
		Итого с учетом понижающего коэффициента				**959 315**	
		НДС 12%				115 118	
		Итого с учетом НДС 12%				1 074 433	

Директор ГУ "Константиновская средняя общеобразовательная школа" Успенского района _____ **Жапарханова К.Б.**

Техническое сопровождение _____ **Третьяков А.Н.**

Директор ТОО "НВС-Строитель" _____ **Любушкин Г.С.**

Заказчик: ГУ "Константиновская средняя общеобразовательная школа" Успенского района
Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"

Форма 2

Договор о государственных закупках работ №27 от 12.03.2018 года

АКТ №2

выполненных работ от 26 июля 2018 года

Капитальный ремонт фойе Константиновской школы в селе Константиновка, Успенского района, Павлодарской области

Составлена в текущих ценах на с 02.01.17 г.

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Локальная ресурсная смета №2-1-1 - Общестроительные работы							
	Раздел 1 Перегородки							
2	11-090403-0203	**Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж**	м2	33,115		5247,81	173 781	60,9 / 101941
3	21-090201-0701	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 70 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99**	м2	33,115		12920,73	427 870	–
4	11-100501-0203	**Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних перегородках и деревянных нерубленых стенах. Установка блоков из ПВХ профилей**	м2 проемов	1,995		1696,67	3 385	59,8 / 1018
5	21-090202-0104	**Блоки дверные внутренние однопольные из ПВХ профилей остекленные ДПВ 21-10, с заполнением однокамерными стеклопакетами ГОСТ 30970-2014**	м2	1,995		22465,31	44 818	–
	Раздел 2 Проемы							

7	11-100107-0103	**Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в деревянных нерубленных стенах. Установка блоков**	м2 проемов	21,85	3125,9	68 301	59,8
							13804
8	21-090102-0102	**Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние СТ РК 943-92**	м2	8,48	10621,68	90 072	–
9	21-090102-0104	**Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-12П; ДГ 24-10П; ДГ 24-12П внутренние СТ РК 943-92**	м2	4,62	9392,54	43 394	–
10	21-090102-0105	**Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П внутренние СТ РК 943-92**	м2	2,73	8844,36	24 145	–
11	21-090102-0105	**Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П внутренние СТ РК 943-92**	м2	6,02	8844,36	53 243	–
12	21-090404-0201	**Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005**	шт.	26	428,37	11 138	–
13	21-090404-0305	**Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7 ГОСТ 5089-2011**	шт.	10	5039,7	50 397	–
		Раздел 3 Внутренняя отделка					
		3.1 Стены					
16	11-150203-0503	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм**	м2 оштукатуриваемой поверхности	147,6	439,42	64 858	54,8
							28489
17	11-150405-0105	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	шиваемой поверхности	347,6	296,25	102 978	54,8
							39098
		3.2. Потолок					

20	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм	итуриваемой поверхности	117,5	555,08	65 222	54,8
							29191
21	11-150405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	шиваемой поверхности	217,5	330,29	71 838	54,8
							27519
	Раздел 4 Полы						
27	11-110101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство	м2 покрытия	52,5	3021,75	158 642	60,9
							10273
	Локальная ресурсная смета 2-1-2 Электроосвещение						
2	23-070204-0610	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 16А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327.1-2010	шт.		439,18	0	–
3	23-070204-0302	Выключатель автоматический дифференциального тока АВДТ 32 С25 30 мА ГОСТ Р 51327.1-2010	шт.		3840,56	0	–
	1.2 Светотехническое оборудование						
4	13-080305-0402	Светильник с количеством ламп в светильнике 2. Установка отдельно на штырях	шт.	39	1620,54	63 201	42,8
							20089
5	23-070102-1401	Светильники для люминесцентных ламп с экранирующей решеткой для внутренней установки 2 х18 LRS/A (4560) ГОСТ 17677-82	шт.	25	2545,72	63 643	–
6	23-070102-1402	Светильники для люминесцентных ламп с экранирующей решеткой для внутренней установки 2 х18 LRS/A (4560) ЭПРА ГОСТ 17677-82	шт.	14	3850,17	53 902	–
7	23-070104-0102	Лампы люминесцентные, цоколь G13, мощность 18 Вт ГОСТ 6825-91	шт.	46	136,71	6 289	–

1.3 Электроустановочные изделия

8 13-080305-0102	Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке	шт.	4	261	1 044	42,8
						423
9 23-070218-1501	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	4	201,05	804	–
10 13-080305-0111	Розетка штепсельная трехполюсная. Монтаж оборудования	шт.	3	672	2 016	42,8
						713
11 23-070220-0503	Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, без защитных шторок, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1- 2011	шт.	3	263,21	790	–
12 23-070202-0703	Коробки монтажные установочные для твердых стен модели КМ40001, диаметром 63 мм, глубиной 40 мм, типа ИЭК	шт.	7	24,49	171	–
13 23-070202-0801	Коробки монтажные с клеммными колодками для разводки проводов при скрытой проводке модели КМ 212, IP 20, типа Bylecrtica	шт.	5	227,58	1 138	–

Добавить в смету

1 11-110101-2703	Покрытия из плиток керамических для полов на цементном растворе. Устройство	м2 покрытия	113,8	1228,01	139 746	60,9
						65268
2 22-060301-0124	Керамогранит 600х600 К-1,02	м2	116,1	3249,72	377 210	–
3 12-070101-0401	Полы некрашеные дощатые. Перестилка	м2	76,7	978,93	75084	59,1
						39283
4 11-110101-3504	Покрытия из плит двервесностружечных . Устройство ОСБ	м2 покрытия	76	1172,67	89 123	60,9

5 11-110101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2	м2 покрытия	23,5	3021,75	71 011	19853 60,9
6 11-150403-0301	Стены. Очиста стен от масляной краски ktpp1=0,8; ktpm1=0,8; kэкс1=0,8; kмат1=0;	м2 окрашиваемой поверхности	203,26	222,81	45 288	4598 54,8
7 11-150403-1004	Радиаторы, трубы, . Окраска	м2 окрашиваемой поверхности	18	596,87	10 744	24930 54,8
8 13-080206-0101	Короба пластмассовые шириной до 40 мм. Монтаж оборудования	м	40	152,54	6 102	4728 42,8
9 23-061710-0106	Кабель канал 25х25	м	40	85,8	3 432	2 277 –
10 11-100404-0101	Стены, откосы проемы зашивка гипсокартонными листами	ı (за вычетом проемов)	12,5	1127,33	14 092	59,8
11 22-030201-0203	Листы гипсокартонные 9,5 мм К=1,05	м2	13,125	401,51	5 270	8659 –
	Ремонт кабинета					
1 12-120101-0101	Очистка стен	м2	68,40	81,6	5 581	59,1
2 11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	68,40	439,42	30 055	3553 54,8
3 11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	шиваемой поверхности	68,40	296,25	20 263	13202 54,8
						7693

4 12-120104-0502	**Потолки. Очистка вручную от краски известковой с лестниц**	м2	**44**	**149,1**	6 560	**59,1**
						3877
5 11-150203-0504	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм**	туриваемой поверхности	**44**	**555,08**	24 423	**54,8**
						10931
6 11-150405-0106	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	шиваемой поверхности	**44**	**330,29**	14 533	**54,8**
						5213

Итого прямые затраты по смете	**2 617 350**
Накладные расходы I уровня, тенге	486 623
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	3 103 972
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	111 743
Итого, тенге	3 215 715
Сметная прибыль (8 %), тенге	257 257
Итого по разделу на подряд, тенге	**3 472 972**
Временные здания и сооружения 1,5%	**41 676**
Итого	**3 514 648**
Затраты на производство работ в зимнее время 2,42%	**85 054**
Итого	**3 599 702**
Итого в ценах 2018 года с разбивкой по годам 1,06	**3 815 684**
НДС 12%	457 882
Итого с учетом НДС 12%	4 273 567

Директор ГУ "Константиновская средняя общеобразовательная школа" Успенского района _____ **Жапарханова К.Б.**

Техническое сопровождение _____ **Третьяков А.Н.**

Директор ТОО "НВС-Строитель" _____ **Любушкин Г.С.**

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» июля 2018 г.

Заказчик **ГУ «Константиновская средняя общеобразовательная школа» Успенского района.**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «26» июля 2018 года ТОО «НВС-Строитель», г.Павлодар ул.Торайгырова 56-44, директор Любушкин Геннадий Семенович.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «27» июля 2018 года, ИП Третьяков – Третьяков Александр Николаевич в лице директора Третьякова Александра Николаевича.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «27» июля 2018 года, ТОО «КазахЭнергоПром» в лице директора Рамазанова Асета Жумагельдиевича.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Капитальный ремонт внутреннего фойе Константиновской школы в селе Константиновка, Успенского района Павлодарской области**.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **с.Константиновка, ул.Ленина, 53**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КазахЭнергоПром» проект Капитальный ремонт внутреннего фойе Константиновской школы в селе Константиновка, Успенского района Павлодарской области.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **директором ГУ «Константиновская средняя общеобразовательная школа» Успенского района Жапархановой К.Б.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2018 год**
месяц, год
окончание работ **июль 2018 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, **2 месяца.**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца.**
фактически, месяц: **2 месяца.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **установка перегородок ПХВ, выравнивание и окраска стен и потолков, укладка керамогранита, укладка линолеума на OSB, установка дверных блоков.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 5 348 000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Капитальный ремонт внутреннего фойе Константиновской школы в селе Константиновка, Успенского района Павлодарской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Директор ГУ «Константиновская средняя общеобразовательная школа» Успенского района _____ **Жапарханова К.Б.**

. фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор
Директор ТОО «КазахЭнергоПром _____ **Рамазанов А.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Технический надзор
Директор ИП Третьяков – Третьяков Александр Николаевич _____ **Третьяков А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «НВС-Строитель» _____ **Любушкин Г.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.